

Dades d'identificació del promotor de les obres

Nom i cognoms / Raó social	NIF / NIE / CIF
En qualitat de: <input type="checkbox"/> propietari/ària <input type="checkbox"/> arrendatari/ària	

Dades per a notificacions i tràmits durant tot el tràmit de l'expedient

Nom i cognoms		NIF / NIE				
Tipus de via	Nom de la via	Número	Bloc	Escala	Pis	Porta
Codi postal	Municipi	Telèfon				
Adreça electrònica per a notificacions			Telèfon mòbil per avisos per SMS			

Dades de l'habitatge a rehabilitar

Tipus de via	Nom de la via	Número	Bloc	Escala	Pis	Porta
Codi Postal	Municipi	Any de construcció		Referència cadastral		

- **SOL·LICITO** subvenció conforme a la *Convocatòria de l'any 2021 de subvencions per al foment de l'adequació d'habitatges específiques per als municipis que integren l'Àrea Metropolitana de Barcelona*, (Exp. 63/20 - BDNS: 545321) i **DECLARO** que:

1. Les actuacions que es realitzaran corresponen a alguna de les tipologies d'actuacions subvencionables descrites al punt 6 de la convocatòria, segons la documentació aportada (marcar amb una o més X la o les actuacions):

- Obtenció i/o millora de l'habitabilitat
- Adaptació de les instal·lacions de l'interior de l'habitatge
- Millores energètiques i de sostenibilitat
- Adaptació de la mobilitat de l'habitatge

2. L'habitatge a rehabilitar, a data de sol·licitud (marcar amb una X):

- Està destinat a residència habitual i permanent de la persona propietària o arrendatària
- Es troba buit i s'ubica a un edifici en règim de propietat horitzontal, i per tant **accepto** que s'ha d'incorporar al mercat de lloguer en les condicions definides al punt 8c de la convocatòria
- Es troba buit i s'ubica a un edifici no constituït en règim de propietat horitzontal, i per tant **accepto** que s'ha d'incorporar a la Borsa de Lloguer Social o a altres programes públics anàlegs en les condicions definides al punt 8d de la convocatòria

3. **Accepto** expressament les condicions i limitacions establertes a les bases reguladores i a la convocatòria, per obtenir els ajuts.

4. Que no em trobo incurs en cap de les prohibicions previstes a l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

5. Que estic al corrent de les obligacions tributàries i davant de la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, i del pagament de les obligacions per reintegrament de subvencions.

- **AUTORITZO** el CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, a fi de verificar tot allò declarat en aquest formulari, i comprovar l'adequat compliment de totes les condicions necessàries per a l'accés a la subvenció sol·licitada i les prohibicions i limitacions imposades per la legislació, efectui les següents gestions: verificació a la DGP les dades d'identitat del promotor i del seu representant; comprovació amb l'AEAT, l'ATC, la Generalitat de Catalunya, els Ajuntaments que formen l'AMB, i la TGSS, d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social; comprovació de la validesa de la documentació aportada a les Entitats Col·laboradores i a les entitats o persones emissores; verificació i consulta de les dades del Registre d'Entitats Jurídiques; dades de titularitat d'un bé immoble, al Registre de la Propietat; dades cadastrals, de titularitat i descriptives d'un bé immoble, a la Direcció General del Cadastre; verificació i consulta de les dades d'empadronament, al Padró municipal; dades de Renda, a l'AEAT; dades d'empadronament i de l'històric d'empadronament d'un titular, a l'IDESCAT; dades de prestacions públiques percebudes, a l'INSS; de l'existència o estat de tramitació de la cèdula d'habitabilitat, a l'AHC.

Signatura (*Promotor de les obres*)

Signatura (*Persona designada a efectes de notificacions i tràmit si és diferent al promotor de les obres*)

Nom i cognoms: _____
Localitat i data: _____

Nom i cognoms: _____

D'acord amb l'article 5 de la Llei orgànica de protecció de dades, us informem que les vostres dades personals seran tractades amb la deguda seguretat i confidencialitat i s'inclouran en un fitxer, titularitat del Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, a fi de tramitar i gestionar expedients de subvencions de la present convocatòria. Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició adreçant un escrit a la Direcció General del CMH (carrer núm. 60, Edifici E, 6ª planta, 08040 Barcelona), indicant al sobre: "Tutela de drets LOPD", i adjuntant còpia de document que acrediti la vostra identitat.

Exemplar per a l'Administració

Condicions del servei de comunicacions i notificacions electròniques

El fet de facilitar un número de telèfon mòbil o una adreça de correu electrònic comporta el consentiment de l'interessat per rebre per mitjans electrònics notificacions i/o comunicacions amb els efectes jurídics que es puguin derivar d'aquesta sol·licitud.

Les notificacions i les comunicacions electròniques es dipositaran a la seu electrònica d'aquest ens. El sistema de notificacions i comunicacions electròniques enviarà a l'interessat correus electrònics i/o missatges SMS informant-lo del dipòsit de la notificació/comunicació. El correu i/o SMS s'envien a títol merament informatiu.

Per a l'acreditació de l'accés de l'interessat al contingut de les notificacions caldrà la identificació i autenticació del mateix amb algun dels dos mecanismes següents:

- a) mitjançant una contrasenya d'un sol ús, que s'enviarà al número de telèfon mòbil o adreça de correu electrònic indicats en aquesta sol·licitud. Aquesta opció només estarà disponible quan la notificació o la comunicació permeti aquest tipus d'identificació. En la utilització d'aquest sistema és recomanable aplicar les mesures de seguretat recomanades pel Consorci AOC.
http://www.aoc.cat/content/download/23666/44021/file/Consideracions_us_mobil_i_correu.pdf
- b) mitjançant signatura electrònica generada per algun dels certificats electrònics reconeguts emesos per una entitat de certificació classificada pel Consorci AOC.
<http://www.aoc.cat/Inici/SERVEIS/Signatura-electronica-i-seguretat/Validador/Classificacio-Certificats>

Per a l'accés al contingut de les comunicacions únicament cal la identificació de l'interessat.

Pel que fa a les notificacions electròniques, de conformitat amb l'establert en l'article 56 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la notificació per mitjans electrònics s'entén rebutjada a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la posada a disposició de la persona interessada o del representant o la representant d'aquesta, han transcorregut deu dies naturals sense accedir-ne al contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari o destinatària, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

DECLARACIÓ RESPONSABLE I AUTORIZZACIONS DELS MEMBRES DE LA UNITAT DE CONVIVÈNCIA PER A L'OBTENCIÓ D'INFORMACIÓ ECONÒMICA I TRIBUTÀRIA.

Les persones sotasignants **declaren** que formen una unitat de convivència a la qual pertany la persona que figura a l'apartat A, i que:

- **El nombre total de membres de la unitat de convivència és de ___ persones** (majors i menors d'edat).
- **El nombre de membres de la unitat de convivència de 65 anys d'edat o més és de ___ persones** (a data de sol·licitud).
- **El nombre de membres de la unitat de convivència amb mobilitat reduïda acreditada és de ___ persones** (a data de sol·licitud).
- **Els ingressos anuals totals de la unitat de convivència (majors de 16 anys) de l'últim exercici fiscal tancat no superen els límits establerts a la convocatòria** (d'acord amb el punt 9b de la convocatòria)

Les persones sotasignants **autoritzen** al Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, a sol·licitar informació de naturalesa econòmica, tributària i administrativa per al reconeixement, seguiment i control de la subvenció que sol·licita la persona que figura a l'apartat A d'aquesta autorització.

Així, aquesta autorització és per a sol·licitar la informació de naturalesa econòmica, tributària i administrativa legalment pertinent a l'Agència Estatal Tributària (relativa tant als certificats de deute com al certificat d'imputacions d'IRPF), a l'Agència Tributària de Catalunya, a l'Institut Nacional de la Seguretat Social (relativa a prestacions socials públiques percebudes), a l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials (relativa a grau de discapacitat i barem de mobilitat reduïda) i a la Tresoreria General de la Seguretat Social.

A. Dades de la persona sol·licitant de la subvenció (promotor de les obres)

Nom i cognoms	NIF / NIE	Mobilitat reduïda (marcar X)	Signatura

B. Dades dels altres membres de la unitat de convivència del sol·licitant, els ingressos dels quals són computables per al reconeixement, seguiment i control de l'ajut (únicament persones més grans de 16 anys, disposin o no d'ingressos).

Parentiu amb la persona sol·licitant	Nom i cognoms	NIF / NIE	Mobilitat reduïda (marcar amb X)	Signatura

Localitat i data: _____

Dades d'identificació del promotor de les obres

Nom i cognoms / Raó social	NIF / NIE / CIF
----------------------------	-----------------

Dades de l'habitatge a rehabilitar

Tipus de via	Nom de la via	Número	Bloc	Escala	Pis	Porta
Codi Postal	Municipi					

Documentació INICIAL que s'adjunta a la sol·licitud presentada Imprès 1 (marcar amb una X)

En tots els casos (OBLIGATORI):

- Projecte tècnic** o, en cas que les actuacions no el requereixin, una **memòria explicativa** de les dites actuacions.
- Fotografies pròpies de l'estat actual de la totalitat dels elements i espais sobre els que s'actuarà.** No s'acceptaran imatges o reproduccions obtingudes per mitjans diferents a la fotografia, com poden ser imatges obtingudes a Google Maps o altres aplicacions informàtiques.
- Pressupost** de les obres a realitzar amb **importos desglossats per partides, i signat tant per l'empresa contractista com pel promotor sol·licitant** dels ajuts conforme l'accepta.
- Acreditació de l'**autorització municipal d'obres** o sol·licitud d'aquesta, o la sol·licitud subjecte al règim de comunicació prèvia.
- Declaració responsable** amb identificació i autoritzacions dels membres de l'unitat de convivència majors de 16 anys (**imprès 1B**).

En cas d'habitatge arrendat:

- Contracte d'arrendament vigent registrat**, acreditació del **dipòsit de la fiança obligatòria a INCASOL**, i últim **rebut mensual** de lloguer pagat/cobrat.

IMPORTANT- CAS D'HABITATGES BUITS:

- En cas que s'ubiqui a un edifici en règim de propietat horitzontal, s'ha d'incorporar al mercat de lloguer en les condicions definides al punt 8c de la convocatòria, situació que s'haurà d'acreditar amb l'aportació de la documentació final.
- En cas que s'ubiqui a un edifici no constituït en règim de propietat horitzontal, s'ha d'incorporar a la Borsa de Lloguer Social de la Generalitat de Catalunya o a altres programes públics anàlegs en les condicions definides al punt 8d de la convocatòria, situació que s'haurà d'acreditar amb l'aportació de la documentació final.