



Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès



Cerdanyola
Ciutat del
coneixement

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

ACTA NÚM. 43-2025 JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària del dia 1/12/2025

A les 9:04 del dia 1/12/2025, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL en sessió ordinària i de conformitat amb la convocatòria tramesa de forma reglamentària, sota la presidència del senyor alcalde CARLOS CORDON NUÑEZ i actua com a secretària la senyora AURORA CORRAL GARCÍA.

Assisteixen els següents regidors i regidores:

Sra. JOSEFA RIVERA DUEÑAS
Sr. JAVIER SÁNCHEZ MIRAS
Sra. SONIA RODRIGUEZ RUIZ
Sr. ÓSCAR PONS CARCELES
Sra. MARIA EULÀLIA MIMÓ VIADER
Sra. PILAR ADELL GUTIÉRREZ
Sr. JAUME FOLCH BELTRÁN
Sr. DAVID GONZÁLEZ CHANCA

També assisteixen les regidores senyora Cristina Padilla Zaplana, senyora Andrea Borrego Valero i senyora Conchi Martínez Rodriguez i el regidor senyor Antonio Otero Muñoz i senyor Santiago Moro Muñoz.

Assisteixen també convidats per la presidència, l'assessor en matèria de Territori, el senyor Joaquim Garreta Martí-Terroba i el coordinador general, el senyor Santiago Costa Arranz.

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna observació a fer a l'acta de la sessió ordinària de data 24 de novembre de 2025 i no havent-se'n formulat es procedeix a la seva votació amb el següent resultat:

VOTACIÓ DE L'ACTA: S'aprova per unanimitat dels regidors i regidores assistents.

Seguidament, el President proposa la inclusió per urgència a l'ordre del dia de l'assumpte següent:

“APROVACIÓ DE LA PRIMERA MODIFICACIÓ EXTRA CONTRACTUAL DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM D'ARRENDAMENT, DE GENERADORS PER ALS ACTES ORGANITZATS I/O AMB EL SUPORT DE L'AJUNTAMENT DE Cerdanyola del Vallès EXPEDIENT 153/2021/014”

Seguidament es sotmet a votació la inclusió per urgència a l'ordre del dia de l'assumpte indicat aprovant-se per unanimitat la seva inclusió.

2. DESPATX D'OFICI

Restar assabentats de les disposicions publicades en els BBOO de l'Estat, de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, que afecten al municipi.

3. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE MANTENIMENT, REPARACIÓ I REFORMA DELS PAVIMENTS I ELEMENTS URBANS DE L'ESPAI PÚBLIC DE Cerdanyola del Vallès EXPEDIENT 151/2023/002.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“La Junta de Govern Local en sessió de data 30 de novembre de 2024, va aprovar l'expedient de contractació de les obres de manteniment, reparació i reforma dels paviments i elements urbans de l'espai públic de Cerdanyola del Vallès, juntament amb el plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques, convocant licitació amb procediment obert no harmonitzat, regulat en l'art. 156 de la LSCP.

En data 20 de gener de 2025 s'ha procedit a publicar el corresponent anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sent el termini de presentació d'ofertes de vint-i-sis dies naturals a comptar des del dia següent a la seva publicació, de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 156.6 de la LCSP, finalitzant aquest termini el passat dia 17 de febrer.

Dins del període de presentació d'ofertes s'hi han presentat les següents propostes:

Ordre	Empresa
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, SL (NIF B64410327)
2	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, SL (NIF B66533456)
3	ASFALTOS AUGUSTA, SL (NIF B64455835)
4	CIC3 OBRES I SERVEIS, SL (NIF B67486118)

La Mesa de contractació, reunida en data 21 de febrer de 2025, i un cop examinada la documentació administrativa presentada en el sobre número 1 pels licitadors que han optat a l'esmentada convocatòria acorda ADMETRE'LS, atès que han declarat tenir l'aptitud, capacitat, solvència i requisits establerts en el plec de clàusules administratives, mitjançant la presentació del document europeu únic de contractació (DEUC) i la declaració responsable en relació amb la discapacitat i igualtat entre home i dones. A continuació, la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del sobre digital número 2 comprensiu de la documentació acreditativa per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable en base a judicis de valor, traslladant-la als serveis tècnics per a la seva avaluació.

La Mesa de contractació reunida novament el dia 3 de juny de 2025, a la vista de l'informe emès per l'arquitecte tècnic conjuntament amb la cap de Servei d'Espai Públic en data 2 de



juny, del que s'hi dona compte i subscriu en la seva totalitat i, atès que tots els licitadors han assolit la puntuació mínima requerida de 10 punts en la valoració dels criteris d'adjudicació en base a judicis, de valor establerta en la clàusula 8a. del PCAP, procedeix a l'obertura del sobre digital número 3 comprensiu de la documentació acreditativa dels criteris d'adjudicació en base a criteris automàtics traslladant-la de nou als serveis tècnics per a la seva valoració.

La Mesa de contractació reunida novament en data 4 d'agost a la vista del nou informe emès per l'arquitecte tècnic conjuntament amb la cap de servei d'Espai Públic, del què s'hi dona compte subscriuint-lo de nou en la seva totalitat, no obstant el vot en contra de la secretària general, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació ADJUDICAR la contractació de les obres de manteniment, reparació i reforma dels paviments i elements urbans de l'espai públic, a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, atès que ha presentat la millor oferta en relació qualitat-preu en obtenir una puntuació total de 95,75 punts.

L'alcaldeessa accidental, en data 14 d'agost de 2025, va dictar resolució en què s'aprova l'acceptació de la proposta de la Mesa de contractació de data 4 d'agost, i va indicar al servei de Contractació i Compres que efectués el requeriment de la documentació acreditativa de les circumstàncies a les que es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'art. 140, si no les hagués aportat amb anterioritat.

En execució d'aquest acord i una vegada comprovada la documentació presentada, la seva inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de Catalunya en què consta la persona amb poder suficient per a la signatura del contracte, el seu objecte social, la classificació empresarial Grup G, Subgrup 3, categoria 4 (superior a l'exigida que és la 3) i els certificats positius de trobar-se al corrent de pagament tant amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la Seguretat Social ambdós fins al dia 15 de novembre de 2025 la secretària de la Mesa de Contractació va requerir l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL per tal que presentés la carta de pagament emesa per la Tresoreria municipal acreditativa del dipòsit de la garantia definitiva per import de 62.087,33 € corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, pels dos anys de durada del contracte, atorgant-li un termini de deu dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació del requeriment, acabant el dia 16 de setembre.

En data 10 de setembre de 2025, dins del termini atorgat a tal efecte, l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL presenta a través de l'EACAT, atesos els problemes que va tenir per poder presentar la documentació en el Registre d'Entrades de l'Ajuntament, l'aval bancari per l'import corresponent a la garantia definitiva, havent-nos aportat per part del departament de Tresoreria la carta de pagament.

Tota la informació contractual relativa a aquest expedient es troba publicada en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en

determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **ADJUDICAR**, de conformitat amb l'art. 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte per a l'execució de les obres de manteniment, reparació i reforma dels paviments i elements urbans de l'espai públic de Cerdanyola del Vallès, a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, de conformitat amb l'acta de la Mesa de contractació de data 4 d'agost de 2025, ja que ha presentat la millor oferta en relació qualitat-preu en obtenir una puntuació total de 95,75 punts, amb total subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats en acord de la Junta de Govern Local de data 30 de novembre de 2024, i a la seva oferta econòmica i tècnica per un preu total de 1.241.746,69 IVA exclòs, pels dos anys de durada del contracte, de conformitat amb el detall següent:

Import pels dos anys de durada del contracte, IVA exclòs	1.241.746,69 €
IVA 21 %	260.766,80 €
Import pels dos anys de durada del contracte, IVA inclòs	1.502.513,49 €
Percentatge de baixa proposat	18,50 %

Segon. L'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL es compromet a executar les millores següents, a cost 0,00 € per a l'Ajuntament, de conformitat amb la seva oferta:

1. El fressat de la totalitat de la superfície amb una profunditat de 15 cm, segons directrius de la direcció facultativa. S'inclou el transport del material a l'abocador autoritzat i el cànon d'abocament.
2. El repàs i piconat de la superfície i l'estesa i compactació de la capa base de mescal bituminosa en calent tipus AC22 base 50/70 de 10 cm d'espessor.
3. Estesa de la capa de transit d'aglomerat asfàltic en calent tipus AC16 Surf B50/70 amb àrid granític i un espessor mig de 5 cm.
4. Inclou l'escombrat de totes les superfícies, l'aplicació dels regs d'adherència i d'imprimació corresponents, demolició i reconstrucció de rigola que es consideri segons el tècnic director, recol·locació de tapes de registre o altres serveis existents a cota de la nova rasant i reposició de la senyalització vertical i horitzontal.
5. Serà d'aplicació totes les prescripcions que s'estableixen al PPT de la present Licitació i aquelles que en determinin els documents tècnics que s'efectuïn per la realització de les obres, així com les directrius de la direcció facultativa i dels serveis tècnics municipals.

Tercer. **ESTABLIR**, de conformitat amb la previsió de l'art. 150.1 de la LCSP, l'ordre de les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries, d'acord amb la proposta de la Mesa de contractació en reunió del dia 4 d'agost de 2025:



Ordre	Empresa	Puntuació total
2	ASFALTOS AUGUSTA, SL	81,31 punts
3	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, SL	79,64 punts
4	CIC3 OBRES I SERVEIS, SL	55.59 punts

Quart. **APROVAR** els documents comptables que comporta aquesta contractació amb càrrec a les partides pressupostàries, fases, exercicis, imports i números d'operacions prèvies que s'especifiquen a continuació:

Partida pressupostària	Exercici	Fase	Import	Número d'operació prèvia
3000-17100-22736-30010	2025	D	100.000,00 €	920250012374
3000-15320-60949-88101	2025	D	600.074,83 €	920250012377
3000-17100-22736	2026	D	50.000,00 €	920259001384
3000-17100-22736	2026	AD	50.000,00 €	920259001385

Aquesta despesa restarà subordinada a l'aprovació del corresponent crèdit pressupostari per a exercicis futurs i en conseqüència, l'eficàcia d'aquest acord, pel que fa a la despesa, restarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en l'exercici corresponent.

En execució de la comunicació interna de la coordinació general en relació als documents comptables que afectin a exercicis futurs s'ha sol·licitat conformitat a l'esmentada coordinació i, en data 25 de setembre de 2025 s'ha signat diligència de conformitat a la continuació de la contractació, diligència que consta en l'expedient.

Cinquè **NOTIFICAR** aquest acord a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es pot interposar recurs especial en matèria de contractació regulat als articles 44 i següents de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la remissió de la seva notificació. En cas que no s'opti per aquesta via, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu, dins del termini de dos mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció d'aquesta notificació. Tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri procedent.

Sisè. **REQUERIR** l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL a l'objecte que formalitzi el contracte un cop transcorreguts quinze dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació d'acord amb l'article 153.3 de la LCSP i el que preveu la disposició addicional quinzena de la LCSP.

Setè. **NOTIFICAR** el present acord a les empreses que es relacionen a continuació que no han resultat adjudicatàries, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es pot

interposar recurs especial en matèria de contractació regulat als articles 44 i següents de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la remissió de la seva notificació. En cas que no s'opti per aquesta via, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu, dins del termini de dos mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció d'aquesta notificació. Tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri procedent.

- BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, SL
- ASFALTOS AUGUSTA, SL
- CIC3 OBRES I SERVEIS, SL

”

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

4. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR PER A LA CREACIÓ D'UNA AULA DE FORMACIÓ AL MERCAT DE LES FONTETES EXPEDIENT 151/2025/0005.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“La Junta de Govern Local, en sessió de data 9 de juny de 2025, va aprovar l'expedient de contractació de les obres definides en el projecte de reforma interior per a la creació d'una aula de formació al Mercat de les Fontetes, juntament amb el plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques, convocant licitació amb procediment obert simplificat, regulat en l'art. 159.1 de la LCSP.

En data 10 de juny de 2025 s'ha procedit a publicar el corresponent anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sent el termini de presentació d'ofertes de vint dies naturals a comptar des del següent a la seva publicació de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159.3 de la LCSP, finalitzant aquest termini el dia 30 de juny.

Dins del període de presentació d'ofertes s'hi han presentat les empreses següents:

Ordre	EMPRESA
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, SL (NIF B64410327)
2	MON VERTICAL, SLU (NIF B61048336)

En data 7 de juliol 2025 es va procedir a l'obertura del sobre digital número 1 compresiu de la documentació administrativa i els criteris d'adjudicació en base a judicis de valor, i comprovat que les esmentades empreses han presentat la declaració responsable de disposar de l'aptitud, capacitat i solvència econòmica i financera i requeriments establerts per a l'execució d'aquest contracte, de no estar incurs en cap de les causes de prohibició de contractar establertes en l'art. 71 de LCSP i que es troben al corrent en el compliment de les



obligacions tributàries i amb la seguretat social, i la declaració responsable en relació amb la discapacitat i igualtat entre home i dones, va acordar admetre-les i seguidament va traslladar als serveis tècnics municipals la documentació per a la valoració dels criteris d'adjudicació en base a judicis de valor per tal que procedissin a la seva valoració.

En reunió de data 5 d'agost i de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159.4.e) LCSP, que estableix que al tractar-se d'un contracte tramitat amb subjecció al procediment obert simplificat, la valoració del sobre subjecte a judicis de valor ha d'estar efectuada amb anterioritat a l'acte públic d'obertura del sobre que conté la documentació avaluable en base a criteris automàtics, es va donar a conèixer l'informe emès per l'arquitecta municipal en la mateixa data, del qual es va donar compte subscriuint-lo en la seva totalitat, i es va procedir a l'obertura del sobre digital número 2 comprensiu dels criteris d'adjudicació de forma automàtica donant trasllat novament als serveis tècnics per a la seva valoració.

A la vista de l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal, en data 8 de setembre del qual es dona compte i la Mesa el subscriu en la seva totalitat, en reunió de data 15 de setembre, aquesta proposa a l'òrgan de contractació ADJUDICAR l'execució de les obres de reforma interior per a la creació d'una aula de formació al Mercat de les Fontetes, a l'empresa MON VERTICAL, SLU, atès que ha estat la millor oferta en relació qualitat-preu en obtenir una puntuació total de 99,50 punts.

Seguidament la Mesa procedeix a comprovar en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa proposta com a adjudicatària d'aquest contracte, MON VERTICAL, SLU, s'hi troba inscrita, certificat que es troba en l'expedient en què consta la persona amb poder suficients per a la signatura del contracte, el seu objecte social i havent aportat en data 17 d'octubre els certificats positius tant de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i la Seguretat Social, i atès que la documentació que no queda acreditada ja va estar requerida en un altre expedient (manteniment dels habitatges municipals), acorda requerir-la per tal que en el termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament d'aquesta comunicació, termini que va acabar el dia 3 d'octubre de 2025, presentes la carta de pagament emesa per la Tresoreria Municipal acreditativa del dipòsit de la garantia definitiva per un import de 8.879,73 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs.

L'empresa MON VERTICAL, SL, presenta en data 3 d'octubre de 2025 l'esmentada carta de pagament per import de 8.879,73.

Tota la informació contractual relativa a aquest expedient es troba publicada en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **ADJUDICAR** de conformitat amb l'art. 159.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'execució de les obres de reforma interior per a la creació d'una aula de formació al Mercat de les Fontetes, a l'empresa MON VERTICAL, SL, de conformitat amb l'acta de la Mesa de contractació de data 15 de setembre de 2025, atès que ha presentat la millor oferta en relació qualitat-preu en obtenir una puntuació total de 99,50 punts, amb total subjecció als plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques aprovats en acord de la Junta de Govern Local i a la seva oferta econòmica i tècnica de conformitat amb el detall següent:

Import, IVA exclòs	177.594,68 €
IVA 21 %	37.294,88 €
Import total, IVA inclòs	214.889,56 €

Segon. L'empresa MON VERTICAL, SL es compromet a executar les millores següents, a cost 0 € per a l'Ajuntament:

- Compromís que suposa un 3,5% de l'import de licitació abans d'IVA dedicat la Control de Qualitat.
- Compromís per la dedicació en exclusiva d'un tècnic (arquitecte tècnic o enginyer d'edificació) per el control de qualitat.
- Compromís per l'aportació del Pla mediambiental per l'execució de l'obra.
- Compromís per l'ampliació del termini de garantia de l'obra en 1 any, quedant establert la garantia total de l'obra en DOS ANYS.
- Compromís de ràpida resposta (en màxim 72 h) a la comunicació d'incidències en període de garantia i en temps de resolució.
- Compromís per l'execució de neteja en obra i zona de mercat afectat diàriament, i exhaustiva al final de les obres per l'empresa Blau Net , especialitzada en neteges d'obres

Tercer. **APROVAR** el document comptable que comporta aquesta contractació, amb càrrec a la partida pressupostària 3070-43120-63210-88101 del pressupost vigent, per un import de 214.889,56 € i número d'operació prèvia 920250013639.

Quart. **ESTABLIR**, de conformitat amb la previsió de l'art. 150.1 de la LCSP que l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, ha quedat en segon lloc en obtenir una puntuació total de 80,35 €, de conformitat amb la proposta de la Mesa de contractació de data 15 de setembre de 2025.

Cinquè. **NOTIFICAR** aquest acord a l'empresa MON VERTICAL, SL, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de



Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Sisè. **REQUERIR** l'empresa MON VERTICAL, SL, a l'objecte que formalitzi el contracte administratiu dins del termini de quinze dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació, d'acord amb l'article 153 de la LCSP i el que preveu la disposició adicional quinzena de la LCSP.

Setè. **NOTIFICAR** aquest acord a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, que no ha resultat adjudicatària, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient. ”

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

5. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I POSADA EN MARXA DE 10 LLETRES LLUMINOSES GEGANTS EN 3D EXPEDIENT 153/2025/0024.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“La Junta de Govern Local, en sessió de data 13 d'octubre de 2025, va aprovar l'expedient de contractació del subministrament, instal·lació i posada en marxa de 10 lletres lluminoses gegants en 3D configurant la paraula “CERDANYOLA”, incloent els elements necessaris per a la seva guarda al magatzem municipal i el material elèctric i lumínic de l'estructura en 3D, juntament amb l'aprovació dels plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, i la convocatòria de licitació amb procediment obert simplificat abreujat, regulat en l'art. 159.6 de la LCSP.

En data 15 d'octubre s'ha procedit a publicar el corresponent anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sent el termini de presentació d'ofertes de deu dies hàbils a comptar des del següent a la seva publicació de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159.6.a) de la LCSP, finalitzant el dia 29 d'octubre, havent-s'hi presentat les empreses següents:

Ordre	Empreses
1	INGENIERIA CONTROL Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGIA, SA (NIF A58260050)
2	RÓTULOS NAMAR, SL (NIF B63364459)
3	IMAGEN CORPORATIVA R&S 1994, SL (NIF B63601256)

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes i una vegada comprovat que les empreses que han participat en la convocatòria de licitació han presentat la declaració responsable de disposar de l'aptitud, capacitat i solvència econòmica i financera i requeriments establerts per a l'execució d'aquest contracte, de no estar incurs en cap de les causes de prohibició de contractar establertes en l'art. 71 de LCSP i que es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social i la declaració responsable en relació amb la discapacitat i igualtat entre home i dones, es va traslladar la documentació acreditativa dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica als serveis tècnics corresponents per a la seva valoració.

Una vegada valorades les propostes econòmiques la cap de Compres, juntament amb el responsable de coordinació d'activitats, emeten informe en data 10 de novembre de 2025, en què proposen l'adjudicació del subministrament, instal·lació i posada en marxa de 10 lletres lluminoses gegants en 3D configurant la paraula "CERDANYOLA", incloent els elements necessaris per a la seva guarda al magatzem municipal i el material elèctric i lumínic de l'estructura en 3D, a l'empresa INGENIERIA CONTROL Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGIA, SA atès que ha presentat la millor oferta en relació qualitat-preu en obtenir una puntuació total de 100 punts.

Tota la informació contractual relativa a aquest expedient es troba publicada en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **ADJUDICAR**, de conformitat amb l'art. 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte del subministrament, instal·lació i posada en marxa de 10 lletres lluminoses gegants en 3D configurant la paraula "CERDANYOLA", incloent els elements necessaris per a la seva guarda al magatzem municipal i el material elèctric i lumínic de l'estructura en 3D a l'empresa INGENIERIA CONTROL Y TRANSFERENCIA



DE TECNOLOGIA, SA atès que ha presentat la millor oferta en relació qualitat-preu en obtenir una puntuació total de 100 punts, de conformitat amb l'informe tècnic emès en data 10 de novembre de 2025 per la cap de Compres juntament amb el responsable de coordinació d'activitats, amb total subjecció als plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques particulars aprovats en acord de la Junta de Govern Local de data 13 d'octubre de 2025, i a la seva oferta econòmica per un import total de 37.948,85 €, IVA exclòs (45.918,11 €, IVA inclòs)

Segon. **APROVAR** els documents comptables que comporta aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària 1000-33810-62900-88101 del pressupost vigent, amb les fases, imports i números d'operacions prèvies que s'especifiquen a continuació:

Fase	Exercici	Import	Número d'operació prèvia
D	2025	45.918,11 €	920250015417
A/	2025	13.581,89 €	920250015418

Tercer. **ESTABLIR**, de conformitat amb la previsió de l'art. 150 de la LCSP, i l'informe tècnic emès per la cap de Compres juntament amb el responsable de coordinació d'activitats en data 10 de novembre de 2025, l'ordre de les empreses que no han resultat adjudicatàries en el següent:

2a.	IMAGEN CORPORATIVA R&S 1994, SL	97,34
3a	RÓTULOS NAMAR, SL	86,27

Quart. **NOTIFICAR** aquest acord a l'empresa INGENIERIA CONTROL Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGIA, SA, adjudicatària del contracte, indicant-li que, atès que s'ha tramitat amb procediment obert simplificat abreujat, la formalització del contracte s'entendrà efectuada amb l'acceptació per la seva part de l'acord de l'adjudicació i, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Cinquè. **NOTIFICAR** a l'empresa IMAGEN CORPORATIVA R&S 1994, SL, que no ha resultat adjudicatària del contracte, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats

contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Cinquè. **NOTIFICAR** a l'empresa RÓTULOS NAMAR, SL, que no ha resultat adjudicatària del contracte, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient. ”

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

6. RESOLUCIÓ DEL PROCÉS SELECTIU PLLT-07/2025 PER A LA PROVISIÓ DEFINITIVA PER LLIURE DESIGNACIÓ DEL LLOC DE CAP DE SERVEI DE PATRIMONI EXPEDIENT 241/2025/0003.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 14 d'abril de 2025, mitjançant el qual s'aprova la convocatòria per a la provisió definitiva per lliure designació del lloc de treball de cap de Servei de Patrimoni, publicada en el DOGC núm. 9401 de data 28 d'abril de 2025 i en el tauler d'edictes des del dia 17 d'abril de 2025 fins el dia 7 de maig de 2025.
2. Vist el Decret número 003658-2025 de la Regidora delegada de Recursos Humans de data 11 d'agost de 2025, referent a l'error material de l'edecte publicat en data 28 d'abril de 2025, publicat núm. 9490 de data 1 de setembre de 2025 i en el tauler d'edictes des del dia 1 de setembre de 2025 fins el dia 15 de setembre de 2025.
3. S'ha presentat una única persona per participar en el procés de provisió de lloc de treball.



4. La Junta d'avaluació designada en el procés selectiu per a la provisió definitiva per lliure designació del lloc de treball de cap de Servei de Patrimoni, fa proposta al seu informe signat electrònicament en dates 12, 13 i 17 de novembre de 2025 en favor de la senyora Pilar García Duran per ocupar l'esmentat lloc.

Consten a l'expedient les actes de les sessions de la Junta d'avaluació celebrades en data 28 de maig, 14 d'octubre i 4 de novembre de 2025.

FONAMENTS DE DRET

Atesos els articles 110 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament al servei de les entitats locals, que regeixen la provisió de llocs de treball i carrera administrativa.

Vist el Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa de textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Ateses les previsions del Decret 123/1997, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de provisió de llocs de treball i promoció professional dels funcionaris de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Atès el que estableix l'article 80 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, respecte de la provisió de llocs de treball mitjançant la lliure designació amb convocatòria pública del personal funcionari de carrera.

Vista la vigent Relació de Llocs de treball de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, que estableix la provisió mitjançant el sistema de lliure designació per al lloc de treball convocat.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **RESOLDRE** la convocatòria per a la provisió definitiva per lliure designació del lloc de treball de cap de Servei de Patrimoni, a favor de la senyora Pilar García Duran, única persona candidata en el procés selectiu, d'acord amb l'informe de la Junta d'avaluació del procés selectiu signat electrònicament en dates 12, 13 i 17 de novembre de 2025, amb el resultat final següent:

Nom i cognoms	PROVA	ENTREVISTA	MÈRITS	TOTAL
Pilar García Duran	5,02	0,60	2,60	8,22

Segon. **PUBLICAR** el punt primer de la part dispositiva d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'edictes electrònic de la corporació indicant que aquest acord posa fi a la via administrativa i es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Tercer. **DONAR DIFUSIÓ** d'aquest acord al web municipal (www.cerdanyola.cat)

Quart. **COMUNICAR** aquesta resolució a la Junta de Personal.”

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

7. RESOLUCIÓ DEL PROCÉS SELECTIU PLLT-11/2025 PER A LA PROVISIÓ DEFINITIVA, PER CONCURS, DEL LLOC DE TREBALL DE CAP D'EQUIP ADMINISTRATIU EXPEDIENT 241/2025/0012.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2025, mitjançant el qual s'aprova la convocatòria per a la provisió definitiva, per concurs, del lloc de treball de cap d'equip administratiu (codi lloc 610), publicada en el DOGC núm. 9432 de data 12 de juny de 2025 i en el tauler d'edictes des del dia 4 de juny fins el dia 18 de juny de 2025.
2. S'ha presentat una única persona per participar en el procés de provisió de lloc de treball.
3. La Junta d'avaluació designada en el procés selectiu per a la provisió definitiva, per concurs, del lloc de treball de cap d'equip administratiu, fa proposta al seu informe signat electrònicament en data 19 de novembre de 2025 en favor de la senyora Eva Bertolín Martín per ocupar l'esmentat lloc.

Consten a l'expedient les actes de les sessions de la Junta d'avaluació celebrades en data 21 d'octubre i 18 de novembre de 2025.

FONAMENTS DE DRET



Atesos els articles 110 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament al servei de les entitats locals, que regeixen la provisió de llocs de treball i carrera administrativa.

Vist el Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa de textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Ateses les previsions del Decret 123/1997, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de provisió de llocs de treball i promoció professional dels funcionaris de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons el que estableix l'article 79 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, respecte del concurs com a procediment de provisió de llocs de treball.

Vista la vigent Relació de Llocs de treball de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, que estableix la provisió mitjançant el sistema de concurs de mèrits per al lloc de treball convocat.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **RESOLDRE** la convocatòria per a la provisió definitiva, per concurs, del lloc de treball de cap d'equip administratiu (codi lloc 610), a favor de la senyora Eva Bertolín Martín, única persona candidata en el procés selectiu, d'acord amb l'informe de la Junta d'avaluació del procés selectiu signat electrònicament en data 19 de novembre de 2025, amb el resultat final següent:

Nom i cognoms	PROVA	ENTREVISTA	MÈRITS	TOTAL
Eva Bertolín Martín	7,30	1,00	11,97	20,27

Segon. **PUBLICAR** el punt primer de la part dispositiva d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'edictes electrònic de la corporació indicant que aquest acord posa fi a la via administrativa i es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs

contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Tercer. **DONAR DIFUSIÓ** d'aquest acord al web municipal (www.cerdanyola.cat)

Quart. **COMUNICAR** aquesta resolució a la Junta de Personal.”

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

8. RESOLUCIÓ DEL PROCÉS SELECTIU DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA PROVISIÓ DEFINITIVA, PER LLIURE DESIGNACIÓ, DEL LLOC DE TREBALL DE CAP DE SERVEIS JURÍDICS EXPEDIENT 241/2025/0006.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“ANTECEDENTS DE FET

1. Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2025, mitjançant el qual s'aprova la convocatòria per a la provisió definitiva, per lliure designació, del lloc de treball de cap de Serveis Jurídics, publicada en el DOGC núm. 9432 de 12 de juny de 2025 i en el tauler d'edictes des del dia 4 de juny fins el dia 18 de juny de 2025.

2. S'ha presentat una única persona per participar en el procés de provisió de lloc de treball.

3. La Junta d'avaluació designada en el procés selectiu per a la provisió definitiva del lloc de treball de cap de serveis jurídics, per lliure designació, fa proposta al seu informe signat electrònicament en dates 27, 29 d'octubre i 3 de novembre de 2025 en favor del senyor Ramón Besora González per ocupar l'esmentat lloc.

Consten a l'expedient les actes de les sessions de la Junta d'avaluació celebrades en data 30 de setembre i 23 d'octubre de 2025.

FONAMENTS DE DRET

Atesos els articles 110 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament al servei de les entitats locals, que regeixen la provisió de llocs de treball i carrera administrativa.



Vist el Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa de textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Ateses les previsions del Decret 123/1997, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de provisió de llocs de treball i promoció professional dels funcionaris de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Atès el que estableix l'article 80 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, respecte de la provisió de llocs de treball mitjançant la lliure designació amb convocatòria pública del personal funcionari de carrera.

Vista la vigent Relació de Llocs de treball de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, que estableix la provisió mitjançant el sistema de lliure designació per al lloc de treball convocat.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **RESOLDRE** la convocatòria per a la provisió del lloc de treball de cap de Serveis Jurídics, per lliure designació, a favor del senyor Ramón Besora González, única persona candidata en el procés selectiu, d'acord amb l'informe de la Junta d'avaluació del procés selectiu signat electrònicament en dates 27, 29 d'octubre i 3 de novembre de 2025, amb el resultat final següent:

	PROVA	ENTREVISTA	MÈRITS	TOTAL
Ramón Besora González	43,5	15	17,27	75,77

Segon. **PUBLICAR** el punt primer de la part dispositiva d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'edictes electrònic de la corporació indicant que aquest acord posa fi a la via administrativa i es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Tercer. **DONAR DIFUSIÓ** d'aquest acord al web municipal (www.cerdanyola.cat)

Quart. **COMUNICAR** aquesta resolució a la Junta de Personal.”

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

9. RESOLUCIÓ DE SOL·LICITUDS PER A LA REDUCCIÓ DEL PREU PÚBLIC REGULAT A LES ORDENANCES NÚM. 43 I 46 DE SERVEIS D'EDUCACIÓ, ESPORTS, CULTURA, JOVENTUT I INFÀNCIA I PEM GUIERA EXPEDIENT 306/2025/0168.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“ANTECEDENTS DE FET I FONAMENTS DE DRET

L'ordenança núm. 43 reguladora del preu públic per la prestació de serveis d'educació, esports, cultura, joventut i infància va ser aprovada el Ple de l'Ajuntament en la sessió que es va fer a Cerdanyola del Vallès, el dia 30 de maig de 2013 i es va modificar el 26 de març de 2015, el 22 de desembre de 2015, el 28 d'abril de 2016, el 30 de març de 2017, el 29 de juny de 2017, el 29 de novembre de 2018 i de 28 de febrer 2019. L'última modificació parcial ha estat aprovada per la sessió plenària de data 30 de gener de 2025.

L'ordenança núm. 46 reguladora del preu públic per serveis prestats a les instal·lacions del Parc Esportiu Municipal Guiera, va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament en la sessió que es va fer a Cerdanyola del Vallès, el dia 30 d'octubre de 2004 i es va modificar el 26 de gener de 2012, el 26 de març de 2015, el 22 de desembre de 2015, el 30 de març de 2017, 29 de novembre de 2018 i de 28 de febrer 2019. L'última modificació parcial ha estat aprovada per la sessió plenària de data 30 de gener de 2025.

Les esmentades ordenances fixen reduccions sobre les quotes per raó de la capacitat econòmica de la unitat familiar de la qual forma part el subjecte passiu.

Vista la valoració de les sol·licituds que formen part d'aquest expedient incloses a l'Annex 1.

D'acord amb art. 5 de l'ordenança núm. 43 reguladora del preu públic per la prestació de serveis d'educació, esports, cultura, joventut i infància i l' art. 8 l'Ordenança núm. 46 reguladora del preu públic per serveis prestats a les instal·lacions del Parc Esportiu Municipal Guiera, l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024,



modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **APROVAR** l'atorgament i/o renovació de la reducció de les quotes del preu públic per la prestació dels serveis d'educació, esports, cultura, joventut, i infància i del preu públic per serveis prestats a les instal·lacions del Parc Esportiu Municipal Guiera, pel percentatge i període que s'indica a les unitats familiars que s'especifiquen en l'Annex 2, atès que reuneixen els requisits previstos en l'ordenança fiscal núm. 43 reguladora i l'ordenança núm. 46 de l'esmentat preu públic.

Segon. **DESESTIMAR** les sol·licituds d'atorgament i/o renovació de la reducció de les quotes del preu públic per la prestació dels serveis d'educació, esports, cultura, joventut, i infància i del preu públic per serveis prestats a les instal·lacions del Parc Esportiu Municipal Guiera respecte de les sol·licituds que figuren a l'Annex 3, d'acord amb els motius indicats al camp "Observacions" de cada sol·licitud, d'acord amb els requisits recollits a l'ordenança núm. 43 reguladora de l'esmentat preu públic i l'ordenança núm. 46 de l'esmentat preu públic.

Tercer. **NOTIFICAR** aquesta resolució mitjançant edicte publicat al tauler d'edictes Municipal, de conformitat amb l'article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb indicació que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Si opteu per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, podreu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

10. APROVACIÓ CONCESSIÓ DIRECTA DE SUBVENCIÓ I FORMALITZACIÓ CONVENI AMB L'ENTITAT Cerdanyola Club Hoquei per Ascens de l'Equip Masculí a OK Lliga 2025/26 i Participació de l'Equip Femení a la WSE Champions League Femenina d'Hoquei Patins EXPEDIENT 502/2025/0092.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“En data 5 de novembre de 2025, el Sr. Raul Cañabate Llorente, en representació de l'entitat Cerdanyola Club Hoquei, va presentar escrit al registre general amb el número 2025/52031, mitjançant el qual sol·licita la col·laboració per les despeses extraordinàries ocasionades per l'ascens de l'equip masculí a l'OK Lliga 2025/26 i la participació de l'equip femení a la WSE Champions League femenina d'hoquei patins, amb un pressupost de previsió de despeses de *trenta-sis mil cent seixanta euros* (36.160€)

L'entitat Cerdanyola Club Hoquei adjunta la certificació emesa pel secretari, amb el vist i plau del president de l'entitat en relació a l'acord de la Junta directiva per sol·licitar aquesta subvenció, indicant que el Sr. Agustín Juan Birbe Montané serà la persona designada per l'entitat per a la signatura del conveni. Així mateix s'aporta la documentació que estableix l'article 13 i 14 e) de la Llei 38/2003 respecte de les obligacions del beneficiari.

Vist la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Vist el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

Vist els articles 21.1.f) i s), 25 i 72 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Vist el Reglament de subvencions de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, aprovat provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 29 de juny de 2006 i que s'ha d'entendre aprovat definitivament des del dia 9 de desembre de 2006.

Vist les Bases d'execució del pressupost de l'any 2025.

Vist l'informe jurídic emès per la cap de la Secció Administrativa d'Esports en data 14 de novembre de 2025.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA



Primer. **APROVAR** la concessió directa de subvenció a favor de l'entitat Cerdanyola Club Hoquei per import de *dotze mil euros* (12.000 €), per les despeses extraordinàries ocasionades per l'ascens de l'equip masculí a l'OK Lliga 2025/26 i la participació de l'equip femení a la WSE Champions League femenina d'hoquei patins.

Segon. **APROVAR** el conveni que regula la subvenció atorgada, amb el text que seguidament es transcriu com annex, indicant que el senyor Francisco Rubio Bermejo, tècnic de promoció esportiva, serà el representant de l'Ajuntament per a les funcions que es determinen en la seva clàusula VIII.

Tercer. **CONCEDIR** a l'entitat Cerdanyola Club Hoquei una bestreta per import de *dotze mil euros* (12.000 €) a compte de la subvenció atorgada i corresponent al 100% de la mateixa.

Quart. **APROVAR** el document comptable AD corresponent a la despesa derivada d'aquesta resolució amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2050 34100 48970 PAM 20723 i número d'operació prèvia AD 920250015301 de l'exercici 2025.

Cinquè. **NOTIFICAR** aquesta resolució al Sr. Raul Cañabate Llorente, en representació de l'entitat Cerdanyola Club Hoquei, amb indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció si es considera convenient.

Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i l'entitat Cerdanyola Club Hoquei per les despeses extraordinàries ocasionades per l'ascens de l'equip masculí a l'OK Lliga 2025/26 i la participació de l'equip femení a la WSE Champions League femenina d'hoquei patins

A Cerdanyola del Vallès, a data

REUNITS

D'una part, Carlos Cordón Núñez actuant en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, degudament assistit per la secretària general de la corporació.

D'altra part, Agustín Birbe Montané amb NIF. ****435***, en nom i representació de l'entitat Cerdanyola Club Hoquei, amb NIF G58044314 i amb seu social al carrer Santa Anna s/n, de Cerdanyola del Vallès, i degudament inscrita en el Registre Municipal d'Entitats, amb el número 135. Està facultat per aquest acte, segons certificació emesa per la junta directiva del club en data 4 de novembre de 2025.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per a la formalització del present conveni i

EXPOSEN

I.- L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès té entre els seus objectius i competències promoure de manera general l'activitat física i l'esport en el nostre àmbit territorial, especialment en l'àrea escolar, i fomentar les activitats físiques de caire extraescolar i recreatives. Vetllar per la plena utilització de les instal·lacions esportives existents en el terme municipal. Cooperar amb altres ens públics o privats per al compliment de les finalitats assenyalades per la Llei d'Esports a les bases de Règim local.

II.- L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en l'àmbit de l'esport, desenvolupa una política dirigida a fomentar i potenciar la pràctica esportiva en tots els àmbits inclosos dins de les seves competències, és per això que vol donar suport al Cerdanyola Club Hoquei en les despeses extraordinàries ocasionades per l'ascens de l'equip masculí a l'OK Lliga 2025/26 i la participació de l'equip femení a la WSE Champions League femenina d'hoquei patins

Per cobrir aquestes despeses extraordinàries, no previstes al pressupost ordinari de l'entitat, Cerdanyola Club Hoquei, presenta amb un pressupost total de despeses estimat de trenta-sis mil cent seixanta euros (36.160 €). L'Ajuntament atorga una concessió directa de subvenció per un import total de dotze mil euros (12.000 €), amb la finalitat de cobrir parcialment aquesta contingència.



Per a l'atorgament d'aquesta subvenció s'acrediten raons d'interès públic justificades per l'acompliment d'un objectiu prioritari pel que fa a l'àmbit esportiu municipal: per una part fomentar les activitats associatives i aconseguir un teixit associatiu consolidat en el nostre municipi i per altra part la realització d'activitats de caire esportiu que abastin el màxim possible de sectors i interessos de la població, que cobreixen els programes i projectes presentats.

La subvenció directa que s'atorga es justifica en base a l'article 22.2 c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, en base a raons d'interès públic, atès que l'associació Cerdanyola Club Hoquei és l'única entitat de la nostra ciutat que realitza aquest tipus d'activitat i que ha presentat el projecte i pressupost detallat de l'activitat a subvencionar i que s'ajusten als objectius previstos.

III. Que les activitats desenvolupades per l'entitat Cerdanyola Club Hoquei són d'interès públic i per això es justifica plenament que els poders públics les fomentin i els donin suport.

IV.- Per acord de la Junta de Govern Local de data *****, s'ha aprovat la concessió directa de subvenció per import de dotze-mil euros (12.000 €) per a la temporada 2025/2026 i la formalització del corresponent conveni.

Amb la finalitat d'aconseguir aquests objectius, ambdues parts firmen aquest conveni que es regirà per les següents

CLÀUSULES

I. Objecte del conveni

Constitueix l'objecte del present conveni entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Cerdanyola Club Hoquei la col·laboració en les despeses extraordinàries ocasionades amb motiu de l'ascens de l'equip masculí a l'OK Lliga 2025/26 i la participació de l'equip femení a la WSE Champions League femenina d'hoquei patins

II. Deures del beneficiari:

Les persones beneficiàries hauran d'acreditar la seva personalitat i representació adjuntant els documents següents, si aquests no es troben ja en poder de l'Ajuntament:

- a) Còpia dels estatuts vigents de la societat o entitat, degudament inscrits en el registre corresponent.
- b) Fotocòpia del NIF de l'entitat o societat
- c) Acreditació de la representació legal que té el signant de la sol·licitud i còpia del seu DNI.

- d) En cas d'associacions ciutadanes, només caldrà fer referència a la inscripció en el Registre Municipal d'Associacions Ciutadanes, sempre que les dades que hi constin siguin actualitzades. En el supòsit de trobar-se en tràmit la inscripció de l'entitat en el Registre Municipal d'Entitats i Associacions ciutadanes: còpia de la sol·licitud d'inscripció en el Registre, còpia dels estatuts de l'entitat degudament diligenciats i fotocòpia de NIF de l'entitat.
- e) Acreditar en el moment de la sol·licitud, estar al corrent en el compliment de les seves obligacions amb l'Agència Tributària i amb la Seguretat Social, mitjançant la corresponent Certificació emesa per les Administracions respectives. En cas de no tenir l'obligació de presentar aquesta certificació, l'entitat pot presentar la declaració responsable de compliment de les obligacions amb les administracions indicades.
- f) Declaració responsable de no trobar-se inclòs en les prohibicions per a obtenir la condició de beneficiari, assenyalades en els apartats 2 i 3 de l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; apartats 5 i 6 de l'article 4 de la Llei Orgànica 1/2002, de 22 de març, reguladora del Dret d'associació i l'article 65 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

III. Obligacions del beneficiari:

- a) Justificar davant de l'ens atorgant el compliment dels requisits i les condicions, i també la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determinin la concessió o el gaudir de la subvenció.
- b) Complir l'objectiu del conveni, és a dir l'entitat Cerdanyola Club Hoquei tindrà l'obligació d'organitzar i desenvolupar els actes objecte del present conveni en estreta col·laboració amb l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, complint en tot moment les indicacions dels serveis corresponents a l'Ajuntament, i amb plena subjecció al projecte i pressupost presentat per l'associació, que figuren en l'expedient, als quals es dona la conformitat.
- c) Comunicar a l'Ajuntament, en qualsevol moment, i en tot cas en el moment de la justificació de l'aplicació dels fons, l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos i recursos que financin les activitats subvencionades.
- d) Disposar dels llibres comptables, registres diligenciats i altres documents auditats d'acord amb la legislació mercantil i sectorial aplicable al beneficiari en cada cas, així com tots els estats comptables i registres específics, si escau.
- e) Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, mentre puguin ser objecte de comprovació i control.
- f) sotmetre's a les actuacions de comprovació que s'estableixin per part de l'ens atorgant, així com qualsevol altra de comprovació i control financer en els termes previstos en l'art. 14 c) de la Llei General de Subvencions.



- g) Fer constar en tota la propaganda i documentació escrita i gràfica generada per a l'activitat subvencionada la llegenda "Amb el suport de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès", juntament amb l'escut municipal, segons models tipogràfics oficials, independentment del format utilitzat per donar publicitat a l'activitat.
- h) Acreditar en el moment de la sol·licitud, estar al corrent en el compliment de les seves obligacions amb l'Agència Tributària i amb la Seguretat Social, mitjançant la corresponent Certificació emesa per les Administracions respectives. En cas de no tenir l'obligació de presentar aquesta certificació, l'entitat pot presentar la declaració responsable de compliment de les obligacions amb les administracions indicades.
- i) Complir amb la liquidació d'IRPF i/o els ingressos a la Seguretat Social quan les retribucions es satisfacin en conceptes d'honoraris, ja sigui per activitat professional, o bé per col·laboracions esporàdiques de persones no professionals; o es tracti del pagament de nòmines quan tingui obligació de cotitzar a la SS.
- j) Complir amb la normativa sobre reforma fiscal: Llei 26/2014, de 27 de novembre, per la qual es modifiquen la Llei 35/2006, de 28 de novembre de l'IRPF, el text refós de la Llei de l'impost sobre la Renda de no Residents, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2004, de 5 de març, i altres normes tributàries; Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre Societats i la Llei de 28/2014, de 27 de novembre per la qual es modifiquen la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'IVA, la Llei 20/1991, de 7 de juny, de modificació dels aspectes fiscals del Règim Econòmic Fiscal de Canàries, la Llei 38/1992, de 28 de desembre, d'Impostos Especials i la Llei 16/2013, de 29 d'octubre, per la qual s'estableixen determinades mesures en matèria de fiscalitat mediambiental i s'adopten altres mesures tributàries i financeres.
- k) Complir amb la normativa vigent sobre transparència, accés a la informació i bon govern.
- l) Disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil que doni cobertura a les activitats que organitza l'entitat, així com el rebut de trobar-se al corrent de pagament.
- m) Procedir al reintegrament dels fons percebuts en els supòsits previstos en l'article 37 de la Llei General de Subvencions.
- n) Elaboració d'un Pla d'autoprotecció, si escau.

IV. Import de la subvenció atorgada

L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès atorga la quantitat de dotze mil euros (12.000,00 €), en concepte de subvenció per a cobrir les despeses extraordinàries degudes a l'ascens de l'equip masculí a l'OK Lliga 2025/26 i la participació de l'equip femení a la WSE Champions League femenina d'hoquei patins, import que figura consignat nominativament en el pressupost municipal en l'aplicació pressupostària 2050 34100 48970 PAM 20723 de l'any 2025.

L'import de la subvenció suposa un 33,18 % sobre el cost total del projecte presentat que és

de 36.160 €.

V. Bestreta de la subvenció atorgada

L'Ajuntament de Cerdanyola satisfarà a l'entitat Cerdanyola Club Hoquei en concepte de bestreta, per a l'organització de l'acte objecte d'aquest conveni, la quantitat de dotze mil euros (12.000,00 €), en concepte de subvenció a compte de la subvenció atorgada i amb càrrec a l'aplicació pressupostària que s'indica en la clàusula anterior.

No s'estableixen garanties a favor dels interessos públics per part dels beneficiaris.

VI. Cessió dels espais municipals

L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès farà els tràmits corresponents amb els serveis municipals implicats per facilitar, d'acord amb la disponibilitat, els espais públics necessaris per l'organització dels esdeveniments.

VII. Concurrencia amb altres subvencions

L'entitat Cerdanyola Club Hoquei es compromet a comunicar a l'Ajuntament l'obtenció d'altres subvencions o ajuts públics que s'hagin concedit per a la mateixa finalitat del present conveni.

D'acord amb allò que estableix l'article 19.3 de la Llei de Subvencions, l'import de la subvenció atorgada per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en cap cas podrà ser de quantia tal que, aïlladament o en concurrència amb d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos, superin el cost de l'activitat subvencionada.

VIII. Seguiment del conveni

Les funcions de seguiment de la correcta organització i desenvolupament dels actes esmentats a la clàusula I, les exercirà el tècnic de promoció esportiva o en el seu defecte un tècnic designat pel del servei d'Esports de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

En el supòsit que el projecte no es desenvolupi en la seva totalitat i no es correspongui amb el projecte inicialment presentat per l'entitat, modificant-se el tant per cent amb respecte a la subvenció atorgada, l'entitat ho haurà de justificar com a màxim fins el dia 30 de juny de 2026 mitjançant una memòria justificativa, i el tècnic designat haurà de valorar si realment aquesta variació és procedent. En tot cas, per mantenir la subvenció atorgada, el cost del projecte justificat haurà de ser, com a mínim, d'un 75% respecte del cost del projecte inicial, sempre i quan això no signifiqui la justificació de una quantitat inferior a la subvenció rebuda.

IX.- Justificació de la subvenció atorgada

L'entitat Cerdanyola Club Hoquei haurà de justificar a l'Ajuntament l'aplicació de la subvenció a l'actuació subvencionada com a màxim el dia 30 de juny de l'any 2026, i s'haurà de presentar per la totalitat del cost real del projecte subvencionat, i a aquest efecte cal aportar:



1.- Memòria tècnica detallada (que entre altres ha de recollir explicacions dels Projectes realitzats, activitats, nombre de participants per projecte o activitat, objectius de l'activitat, instal·lacions utilitzades, jornades, nombre d'esportistes locals per categoria i equips, copia de titulacions d'entrenadors. Monitors, copia o mostra de la documentació escrita i gràfica generada per l'activitat, cartells, fulletons etc.), en definitiva, les activitats dutes a terme que justifiquin l'objecte del conveni (clàusula I).

2.- Balanç d'ingressos i de despeses totals acompanyats dels justificants econòmics corresponents.

a) Les factures hauran d'estar datades en l'any al qual correspon l'activitat subvencionada.

b) S'accepta un marge del 10% per despeses de gestió o de difícil justificació, sempre i quan això no signifiqui la justificació de una quantitat inferior a la subvenció rebuda.

c) S'acceptaran despeses de material i/o millora fins a un 10% del pressupost presentat per l'entitat/associació.

d) També s'acceptaran factures amb despeses d'alimentació sempre i quan estiguin directament relacionades amb el projecte presentat i d'acord amb l'informe favorable del tècnic/tècnica responsable del seguiment del projecte.

Si per motius excepcionals no es pot presentar la justificació dins del termini establert, el beneficiari pot sol·licitar-ne l'ampliació, presentant la sol·licitud davant l'Ajuntament, com a màxim en data 30 de juny de 2026 i exposant els motius que impedeixen presentar la justificació dins del termini. A la vista d'aquesta sol·licitud, i en funció dels motius al·legats, l'òrgan competent pot concedir l'ampliació del termini per presentar la justificació.

Per justificar la subvenció l'entitat ha de presentar instància i adjuntar els models aprovats per l'Ajuntament i que figuren com annex 2 del Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Cerdanyola aprovat pel Ple en sessió de data 29 de juny de 2006. Es considera que la justificació s'haurà de fer sobre el cost del projecte presentat i no per la quantitat subvencionada per l'Ajuntament i que els documents justificatius hauran de correspondre a la temporada 2025/2026 o sigui, des de l'1 d'agost de 2025 fins el 30 de juny de 2026.

En cas que hi hagi despeses en concepte de personal, s'inclouran aquelles derivades del pagament de retribucions al personal vinculat al programa mitjançant contracte laboral, tan fix com eventual. Les despeses relatives a coordinadors, personal d'administració i aquells que realitzen serveis generals tan sols seran subvencionables si estan directament relacionats amb activitats subvencionades i sempre relatives a la liquidació de contractes laborals.

S'inclouran les quotes d'assegurances socials a càrrec de l'entitat del personal relacionat amb el programa.

Documentació a aportar:

- Rebut de la nòmina, empleats d'acord amb la OM 27-12-94 (Nom, cognom i NIF del treballador, categoria professional, número d'afiliació a la Seguretat Social, antiguitat, conceptes retributius, firma del treballador, firma i segell de l'empresa, etc..)
- Butlletins acreditatius de cotització de la Seguretat Social (Rebut de Liquidació de Cotitzacions - antic TC1 i Relació Nominal de Treballadors - antic TC2). Quan tan sols es carregui a aquesta subvenció una part de la nòmina, s'acompanyarà d'un escrit explicant el temps dedicat al programa i el càlcul de les quantitats.
- Model 4 de l'Annex II.
- Quan les retribucions es satisfacin en conceptes d'honoraris, ja sigui per activitat professional, o bé per col·laboracions esporàdiques de persones no professionals, caldrà presentar el justificant de rebut per la persona perceptora, amb la corresponent retenció de l'IRPF i/o IVA, si escau. Caldrà tanmateix, justificar l'ingrés a Hisenda de les retencions practicades.

a) s'accepten com a documents justificatius de la subvenció:

Despeses d'activitat

S'inclouen en aquest concepte les despeses generades directament per la realització del programa subvencionat.

Es consideren compreses en aquest concepte les despeses següents:

- Serveis contractats relacionats amb el projecte subvencionat.
- Lloguer de locals, sales d'hotels, etc. diferents de la seu de l'entitat, on es desenvolupi una activitat concreta.
- Material fungible necessari per al desenvolupament de l'activitat: tècnic, didàctic, vestuari, informàtic...
- Despeses de publicitat i propaganda dirigida a la difusió del programa.
- Altres despeses d'administració.
- Costos de desplaçaments a competicions oficials amb els corresponents justificants
- Arbitratges, llicències federatives
- Material esportiu, específic o bé de caràcter auxiliar (sanitari, rehabilitació)

Com a norma general, es consideren despeses subvencionables aquelles que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada, d'acord amb allò establert per les diferents bases reguladores de les subvencions o acord de concessió, que resultin estrictament necessàries i que es realitzin en el termini establert. Quan no s'hagi establert un



termini concret, les despeses s'han de fer abans que finalitzi l'any natural en què s'hagi concedit la subvenció.

En tot cas, no són subvencionables:

- Els interessos deutors dels comptes bancaris
- Els interessos, recàrrecs i sancions administratives i penals
- Les despeses de procediments judicials
- Les begudes alcohòliques
- Els impostos indirectes quan siguin susceptibles de recuperació o compensació.

b) La manca de justificació

La manca de justificació de la subvenció en el termini establert donarà lloc a la seva revocació, sens perjudici de la responsabilitat en què hagi pogut incórrer el beneficiari en el cas de falsedat. Si no es justifica degudament el total de la subvenció, es procedirà a la revisió d'aquesta.

Les subvencions rebudes per altres organismes a càrrec del mateix projecte s'han d'acreditar, si escau, i en cas contrari presentar declaració jurada conforme no són beneficiaris de cap altra subvenció.

Les variacions a la baixa o la falta de justificació del projecte implicarà disminucions de la subvenció o reintegraments si s'ha concedit bestreta.

El procediment per al reintegrament serà el establert en la Llei 38/2003, General de Subvencions.

X. Modificació de les subvencions

L'alteració de les condicions que van determinar la concessió de la subvenció i, en tot cas, l'obtenció concurrent de subvencions o ajudes d'altres administracions públiques que superin el cost de l'activitat subvencionada, donarà lloc a la modificació de l'acord d'atorgament.

Si la modificació de la concessió té lloc posteriorment al lliurament dels imports concedits, és procedent aplicar el règim corresponent al reintegrament de subvencions.

XI. Causes de reintegrament

Són causes de reintegrament total o parcial de les quantitats percebudes les incloses en l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i en tot cas, si al revisar la subvenció es comprova que el beneficiari ha rebut una bestreta a compte per import superior al que correspondria per haver concorregut qualsevol causa modificativa.

S'exigirà l'interès de demora corresponent, des del moment del pagament de la subvenció fins la data que s'acordi la procedència del reintegrament, en els procediments de reintegrament incoats als beneficiaris que incompleixin l'obligació de justificar la subvenció atorgada dins el termini reglamentari.

XII. Compliment de la normativa vigent

L'entitat Cerdanyola Club Hoquei es compromet al compliment estricte de tot el que es disposa en la legislació que, en matèria fiscal, laboral i de seguretat social, estigui vigent durant la vida del conveni, sota la seva responsabilitat exclusiva.

XIII. Causes d'extinció del conveni

A més a més de per les causes previstes en la legislació vigent aplicable, aquest conveni podrà ser resolt:

- Per realització del seu objecte o expiració del seu termini
- Per resolució. La voluntat resolutòria haurà de ser notificada de manera expressa a l'altra part amb un mínim de tres mesos d'antelació respecte a la data d'expiració del conveni.
- Per mutu acord de les parts, que s'instrumentarà per escrit.
- Per incompliment de qualsevol de les parts dels compromisos assumits en el conveni.
- Per impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de donar compliment als pactes.
- Per qualsevol altra causa admissible en Dret.

XIV. Resolució de controvèrsies

Les qüestions litigioses sorgides de la interpretació, la modificació, la resolució, l'execució i els efectes d'aquest conveni es resoldran de conformitat amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases de Règim Local, la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i la resta de disposicions legals i reglamentàries vigents que hi siguin d'aplicació.

XV. Règim jurídic aplicable

En tot el que no s'hagi regulat expressament en les presents clàusules, s'estarà al que es disposa en el Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Cerdanyola i en tot cas la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

En prova de conformitat ambdues parts signen el present conveni



Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès



Cerdanyola
Ciutat del
coneixement

Pl. Francesc Layret, s/n
08280 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

Carlos Cordón Núñez

Agustín Birbe Montané

Alcalde

President de l'entitat

Aurora Corral Garcia

Secretària General

»

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

11. MODIFICACIÓ ACORD ATORGAMENT SUBVENCIÓ A LA CASA DE ARAGÓN ANY 2020 PER HAVER-SE PRODUIR UNA ALTERACIÓ EN LES CONDICIONS QUE VAN DETERMINAR LA SEVA CONCESSIÓ EXPEDIENT 502/2020/2.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“Per resolució de Junta de Govern Local de data 17 de juliol del 2020 es va aprovar la concessió directa de subvenció per import *sis mil dos-cents dos euros* (6.202,00 €) a l'entitat CASA DE ARAGÓN DE Cerdanyola del Vallès per a l'organització de la XVa trobada de Tambors i Bombos d'Aragó a Cerdanyola, l'edició i publicació de la revista "Aires de Aragó" i la realització de tot un seguit d'activitats de cultura popular i tradicional de l'Aragó de l'any 2020, amb un pressupost de despeses estimat de *catorze mil euros* (14.000,00 €).

Vista la documentació presentada per l'entitat indicada en data 29 gener 2021 (RGE 2021-2795), en la qual demanen s'aprovi la justificació de la subvenció atorgada amb un balanç de despeses de *deu mil quatre cents seixanta-dos euros amb cinquanta-quatre cèntims* (10.462,54 €).

Atès que la modificació esmentada està degudament justificada en la memòria presentada per l'associació, de manera que el balanç coincideix amb el cost real del projecte realitzat.

Vist l'informe favorable emès per la Tècnica de Cultura amb el vist i plau del Cap de Servei de Cultura en data 3 d'octubre 2025.

Vist l'informe favorable emès en data 14 de novembre de 2025 per la Cap de la Secció adva. de Cultura que verifica el compliment de normativa vigent.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **APROVAR** la modificació de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 17 de juliol del 2020 i per haver-se produït una alteració en les condicions que van determinar la concessió de la subvenció a l'entitat CASA DE ARAGÓN DE Cerdanyola del Vallès per a l'organització de la XVa trobada de Tambors i Bombos d'Aragó a Cerdanyola, l'edició i publicació de la revista "Aires de Aragón" i la realització de tot un seguit d'activitats de cultura popular i tradicional de l'Aragó de l'any 2020, de forma que l'entitat manté la subvenció de sis mil dos-cents dos euros (6.202,00 €) per a l'activitat sol·licitada en base a les dades que es desprenen de la nova documentació presentada en data 17 de juliol del 2020 i que es detallen a continuació:

Cost real del projecte	Cost justificat correcte	Import subvenció
10.462,54 €	10.462,54 €	6.202,00 €

Segon. **MANTENIR INVARIABLE** la resta de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 17 de juliol del 2020.

Tercer. **NOTIFICAR** aquest acord a l'associació CASA DE ARAGÓN DE Cerdanyola del Vallès, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, podreu exercitar qualsevol altra acció si ho considereu convenient. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.



12. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT A LA FINCA SITUADA AL CARRER DE LA CLOTA, 21, EXPEDIENT 121/2025/0016.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“En data 2 d'abril de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 16.486, la senyora Ana Maria Magán Clares, en representació de la mercantil Unión de Sociedades de Inversión y Renta de Activos Inmobiliarios, SLU, en endavant, la persona interessada, sol·licita llicència d'obres majors per a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat de 4 habitatges, aparcament i piscina a la finca situada al carrer de La Clota, 21, expedient 121/2025/0016.

En data 4 d'abril de 2025 la cap de secció tècnica de llicències d'obres emet informe tècnic de deficiències en base a la verificació documental efectuada.

En data 25 d'abril de 2025 l'Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA) emet informe favorable autoritzant la construcció de l'edifici plurifamiliar i la instal·lació de la grua torre.

En dates 12 i 21 de maig, i 12 de juny de 2025, mitjançant els registres d'entrada números 22.829, 24.544 i 28.913, respectivament, la persona interessada aporta documentació en resposta a les deficiències requerides.

En data 2 d'octubre de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 45.961, la persona interessada aporta documentació complementària a l'expedient, incloent justificant d'autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques per import de 11.956,70€, i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 23.560,00€.

En data 8 d'octubre de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 47.016, la persona interessada aporta documentació complementària a l'expedient.

En data 21 d'octubre de 2025 l'enginyer tècnic municipal del servei d'Activitats emet informe tècnic favorable amb condicions.

En data 27 d'octubre de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 50.187, la persona interessada aporta el projecte bàsic signat correctament.

En data 13 de novembre de 2025 l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic favorable i, proposa la concessió de la llicència d'obres a nom de Unión de Sociedades de Inversión y Renta de Activos Inmobiliarios, SLU, per a la construcció de 4 habitatges, 4 aparcaments, 4 trasters i 1 piscina (amb una planta soterrani, planta baixa i dues plantes pis), obtenint un edifici plurifamiliar aïllat, a la finca situada al carrer de La Clota, 21 cantonada amb carrer del Llevant.

En la mateixa data de 13 de novembre de 2025, l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic amb el càlcul de les liquidacions corresponents i de les fiances a dipositar.

Aquest expedient ha seguit allò establert a la instrucció de tramitació dels expedients administratius de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès per mitjans electrònics, aprovada

per resolució d'alcaldia núm. 5.783 de data 27 de novembre de 2023, modificada per aclarir i modificar la mateixa, mitjançant resolució d'alcaldia número 749 de data 20 de febrer de 2024, i actualitzada mitjançant resolució d'alcaldia número 4.666 de data 10 d'octubre de 2024, considerant no ser necessari procedir a la incoació formal de l'expedient i/o la designació de les persones instructores amb la indicació del termini màxim de resolució, atès que no existeix normativa urbanística que estableixi la incoació formal d'expedients per a la concessió de llicències urbanístiques.

En base a l'article 147 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, que disposa que *"1. La tramitació administrativa s'ha de fer per procediments d'economia, eficàcia i coordinació que estimulin el funcionament diligent de l'organització de les entitats locals"*, i que *"2. Sempre que sigui possible s'han de mecanitzar o informatitzar les tasques burocràtiques i s'ha d'evitar l'entorpiment o la demora en la tramitació d'expedients amb diligències i provisions de mera impulsó, que s'han de reduir als estrictament indispensables"*, tal i com succeeix en aquest tipus d'expedients on l'interessat ha de presentar tota la documentació necessària produint-se una verificació per part de l'administració de l'adequació de la mateixa a les disposicions legals urbanístiques per tal de concedir o no la llicència.

Així mateix l'article 167 del mateix Reial decret 2568/1986 disposa que: *"1. La tramitació dels expedients s'ha de simplificar tant com es pugui*, donant compliment a aquest article en un expedient de concessió de llicència la incoació de l'expedient implicaria un tràmit addicional i innecessari al procediment.

Igualment es compleix amb l'article 22 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, del dret dels ciutadans a una bona administració sent l'actuació administrativa proporcional a la finalitat perseguida, i complint amb els principis recollits a l'article 31 de la mateixa llei.

Conforme l'article 187.1.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC) l'edificació projectada per la persona interessada està subjecte al règim de llicència urbanística.

D'acord amb allò que disposa l'article 188 del TRLUC sobre el règim jurídic de les llicències urbanístiques.

L'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, estableix la tramitació de les sol·licituds de llicència.

D'acord amb allò que disposen els articles 13, 14 i 15 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

D'acord amb allò que disposen les ordenances fiscals número 3, 7, 11 i 15 reguladores de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, de la Taxa per llicències o activitats comunicades en matèria urbanística, de la Taxa per la connexió al clavegueram, i de la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública i de terrenys d'ús públic del domini públic municipal, respectivament.

La resolució número 3215 de 17 de juny de 2023, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025 disposa que l'Alcalde ha delegat en la Junta de Govern Local la



competència per a l'atorgament de llicències d'obres majors i de parcel·lacions urbanístiques.

En data 17 de novembre de 2025, el tècnic superior en dret ha emès informe jurídic.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

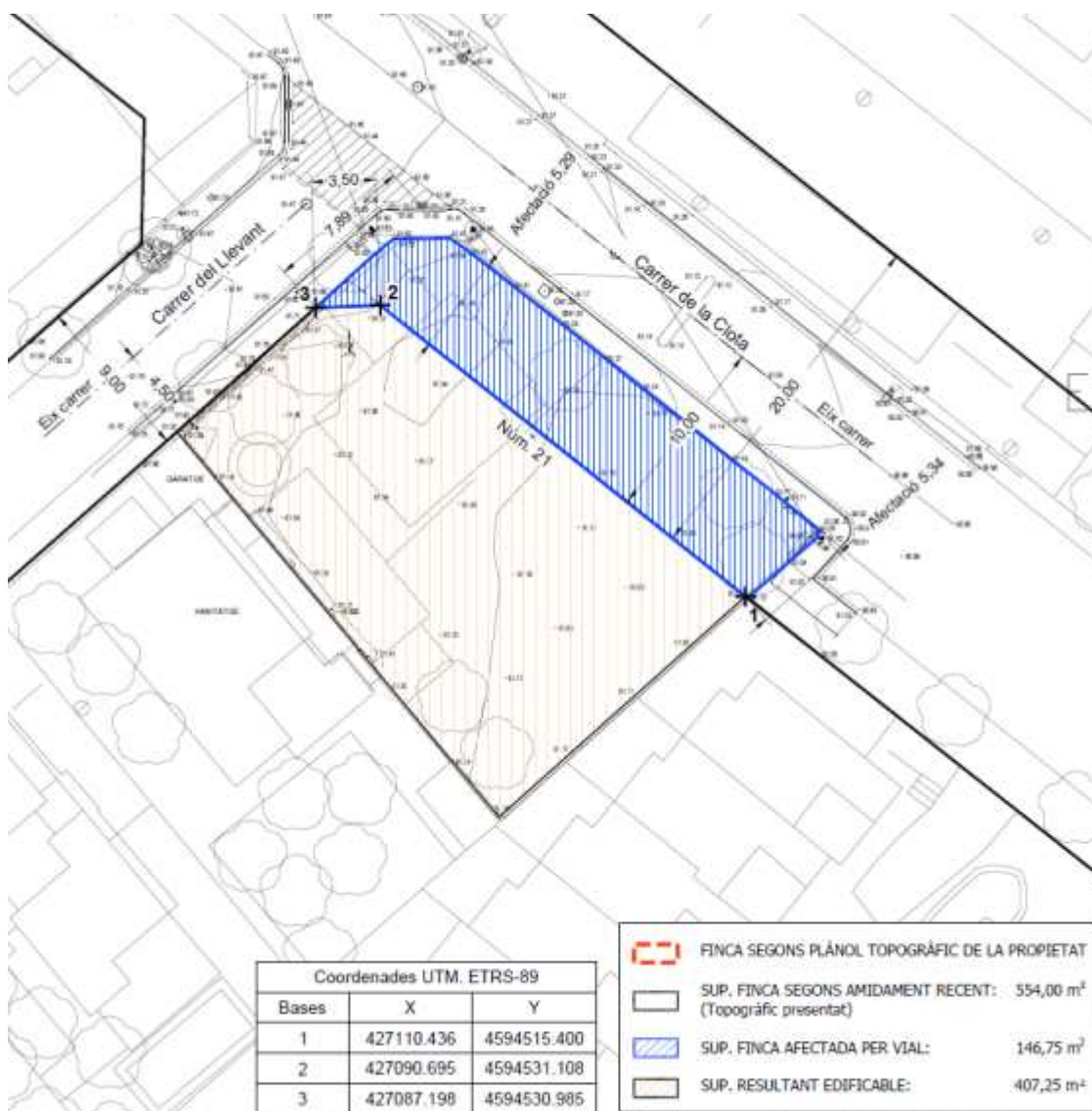
Primer. **CONCEDIR** llicència d'obres a la mercantil Unión de Sociedades de Inversión y Renta de Activos Inmobiliarios, SLU per a la construcció de 4 habitatges, 4 aparcaments, 4 trasters i 1 piscina (amb una planta soterrani, planta baixa i dues plantes pis), obtenint un edifici plurifamiliar aïllat, a la finca situada al carrer de La Clota, 21 cantonada amb carrer del Llevant, segons projecte bàsic redactat per l'arquitecta Ana Magán Clares, i l'arquitecte Santiago Vinuesa Poza, aportat en data 27 d'octubre de 2025 (RGE 50.187).

El termini màxim és d'1 any per començar les obres i 3 anys per acabar-les, amb el benentès que ambdós terminis computen des de l'endemà de la notificació de la present resolució.

Segon. **INDICAR** a la mercantil Unión de Sociedades de Inversión y Renta de Activos Inmobiliarios, SLU que, de conformitat amb l'informe tècnic de data 13 de novembre de 2025, la concessió d'aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents condicions:

CONDICIONS PARTICULARS:

- Hi ha afectació de vial, cal alinear la nova tanca segons certificat d'alineacions exp. AL-056/2022 i expedient de cessió 536/2023/08.



1.- Abans d'iniciar les obres:

- S'haurà de dipositar a la Tresoreria Municipal la següent fiança per l'import i concepte que es senyalen a continuació:

La quantitat de *cinc mil quatre-cents nou euros* (5.409,00€) en concepte de garantia per respondre dels danys que puguin efectuar-se en els serveis públics existents i elements urbanístics segons el que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La fiança es pot presentar mitjançant aval bancari o en metàl·lic (transferència bancària):

- Aval bancari (o qualsevol forma admesa per la legislació de contractació del sector públic), en aquest cas concertar cita prèvia per dipositar-la, al departament de Tresoreria a l'adreça electrònica tresoreria@cerdanyola.cat, o trucant al telèfon 93 580 88 88, de dilluns a divendres de 9 a 14 h.
- Metàl·lic (transferència bancària) al compte corrent de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès número: indicant el nom, concepte i expedient.



En relació al compte on s'ha de fer l'ingrés, cal que ho comuniquin a través del formulari que us adjunto, degudament emplenat, fent constar les dades que se sol·liciten, les signatures corresponents i les dades bancàries (IBAN) degudament verificades per la vostra entitat bancària mitjançant la signatura de l'entitat financera, juntament amb la còpia del NIF i ens el fan arribar de la mateixa manera, per correu postal ordinari o via seu electrònica de l'Ajuntament, en aquest cas l'enllaç seria el següent:
www.cerdanyola.cat/sites/default/files/fitxers/models_instancia/tre-01_dades_de_creditors_-_catala.pdf

2.- Prèviament a la 1^a ocupació cal haver acomplert amb les determinacions de l'art. 40.3 del RLUC (Decret 305/2006, de 18 de juliol), i l'art. 29.d) del Text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost), i disposar de la condició de solar tot ajustant-se a les alineacions determinades pel planejament vigent.

3.- El replanteig de l'alineació i la rasant "in situ" el realitzarà el tècnic director de l'obra i avisarà als serveis tècnics municipals, un cop marcada, perquè en puguin donar la conformitat.

La comprovació definitiva no es realitzarà fins que les obres de tancament perimetral estiguin executades.

4.- Per a les obres d'urbanització de les voreres i execució del gual cal atendre a les prescripcions següents:

- Un cop fet el replanteig de la nova tanca caldrà demanar als serveis Tècnics Municipals fer una visita a la finca per aclarir els diferents punts de la intervenció i de la urbanització proposada. Aquestes indicacions de com s'ha de resoldre la vorera, els diferents elements urbanístics, el nou gual, la millora dels guals de vianants actuals, la ubicació dels escocells... caldrà documentar-la i aportar-la per adjuntar a l'expedient de la llicència.
La urbanització s'ajustarà a la proposta del projecte i a les indicacions segons el punt anterior.

5.- Caldrà tenir en compte les següents condicions de l'Informe Tècnic d'Activitats de data 21.10.2025:

- Un cop acabades les obres, el titular haurà de realitzar el tràmit d'activitats, comunicant a l'Ajuntament l'activitat de l'aparcament aportant projecte d'activitat, certificat tècnic i la documentació corresponent, d'acord amb el CCAE 5221 de la Llei 18/2020.
- L'aparcament estarà correctament sectoritzat amb la resta d'usos diferents en la mateixa planta i amb les plantes superiors, amb una resistència al foc EI 120, segons la Taula 1.2 del CTE DB-SI 1. Juntament amb el tràmit d'activitats, el titular haurà d'aportar tota la documentació que justifiqui els sistemes passius de protecció contra

incendis com són les portes tallafocs, les reixes intumescent, els collarins tallafocs, etc.

- L'aparcament disposarà de ventilació natural segons la descripció i els plànols del projecte complint amb la normativa vigent. La superfície total útil de les obertures ubicades a la mateixa façana serà superior al 8% de la superfície de l'aparcament, tal i com indica l'article 117.1 de les Ordenances metropolitanes.
- La porta de vehicles i la rampa haurà de disposar d'una amplada lliure d'obstacles de com a mínim 3 metres, tal i com diu l'art.112 de les Ordenances metropolitanes i disposar de comandament a distància per poder-se accionar automàticament.
- L'aparcament haurà de disposar de la instal·lació dels equips i sistemes de protecció contra incendis necessaris i donar compliment a la Llei 3/2010, el DB-SI del CTE i el Reial Decret 513/2017 RIPCI. Juntament amb el tràmit d'activitats, el titular haurà d'aportar el contracte de manteniment dels sistemes de protecció contra incendis signat per les dues parts.
- L'aparcament disposarà d'un pou d'un metre cúbic per permetre extreure l'aigua de pluja en cas d'inundació, tal i com surt grafiat als plànols de projecte.
- Segons l'apartat 2.2. de la Secció SUA 7 Seguretat davant el risc causat per vehicles en moviment del CTE, el recorregut per a vianants previst al costat de la rampa de vehicles, estarà protegit mitjançant una barrera de protecció de 80cm d'alçada, com a mínim o mitjançant paviment a nivell més elevat (aquest desnivell complirà amb l'apartat 3.1 de la Secció SUA 1).
- El titular haurà d'instal·lar un hidrant d'incendi normalitzat de manera que estigui a menys de 100 metres de qualsevol punt de les façanes del nou edifici plurifamiliar , tal i com s'especifica en la Instrucció Tècnica Complementària SP 120 (DOGC 25/10/2012). La distància es mesurarà sobre els vials, lliure d'obstacles i sense travessar edificis o galeries.

6.- Cal donar compliment a les condicions de l'autorització d'AESA de data 25.04.2025, conforme s'autoritza l'edificació d'un habitatge plurifamiliar i la instal·lació d'una grua torre, amb l'avertiment que l'incompliment de les següents condicions suposarà la pèrdua de la legitimitat de l'esmentada autorització:

6.1.- Els valors màxims d'alçada i elevació indicats a la taula son per a l'edificació, inclosos tots els seus elements com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, remats decoratius (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre els mateixos.

6.2.- Si és necessària la utilització d'altres mitjans auxiliars que superin l'alçada i elevació autoritzades, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització de forma prèvia i preceptiva a la seva instal·lació, fent referència a l'expedient E25-1469.



Id.	Uso	Direcció	Municipio	Cota (msnm)	Altura (m)	Elevación (msnm)
1	Edificio	C/ Clota, nº 21	Cerdanyola del Vallès	91,50	11,00	102,50
2	Grúa torre	C/ Clota, nº 21	Cerdanyola del Vallès	91,50	11,00	102,50

7.- En relació amb la connexió al clavegueram caldrà anul·lar la connexió antiga de forma correcta per tal d'evitar futurs desperfectes i enfonsaments del paviment en l'espai públic.

CONDICIONS GENERALS:

1. El Servei d'Urbanisme facilitarà una el projecte tècnic segellat amb la data de l'acord d'aprovació, que obligatòriament ha d'estar present a l'obra.
2. S'haurà de comunicar al Servei d'Urbanisme la data d'inici de les obres, mitjançant instància registrada a l'Oficina d'Atenció Ciutadana, aportant acta de replanteig, si n'hi hagués. En aquest moment es podrà retirar la placa d'obres al Servei d'Urbanisme, que s'haurà de col·locar en un lloc visible durant l'execució de l'obra.
3. Cal notificar als serveis tècnics la fase de replanteig de l'obra per a la comprovació de les alineacions, un cop marcades, perquè en puguin donar la conformitat, tenint en compte que la comprovació definitiva no es realitzarà fins que les obres de tancament perimetral estiguin executades.
4. D'acord a l'article 49 de les Ordenances metropolitanas d'edificació serà obligatori la comunicació als serveis tècnics de l'acabament de les diferents fases d'execució: replanteig, forjat terra planta baixa, sostre de la planta baixa i forjat coberta d'aigües.
5. S'haurà de complir el que disposa l'article 122 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació que regula la instal·lació de les tanques de seguretat durant l'execució de les obres.
6. S'haurà de complir el que disposa l'article 123 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació que regula les precaucions de seguretat que s'han d'adoptar durant l'execució de les obres.
7. En cas de modificacions substancials o no substancials, aquestes s'hauran de comunicar i hauran de ser aprovades per aquesta Corporació en el primer cas, o bé comunicades en el segon cas.
8. Caldrà sol·licitar llicència per ocupació de vial si s'escau la seva ocupació amb sacs o altres elements a la via pública.
9. Seran responsables de l'aplicació del Codi Tècnic de l'Edificació els agents que participen en el procés d'edificació, segons l'establert al Capítol III de la LOE (*Ley de Ordenación de la Edificación, Ley 38/1999, de 5 de noviembre*).
10. Per a garantir que un edifici compleix amb els requisits bàsics de la LOE anomenats a l'article 1 del CTE i que compleix amb les corresponents exigències bàsiques, els

agents que intervenen en el procés de l'edificació, en la mesura en què afecti a la seva intervenció, hauran de donar compliment a les condicions que el CTE estableix per a la redacció del projecte, l'execució de l'obra i el manteniment i conservació de l'edifici.

11. L'incompliment total o parcial de qualsevol de les condicions establertes en la Llicència pot donar lloc a la paralització immediata de les obres o usos i a la incoació d'un expedient sancionador de conformitat amb el que estableix el Títol III del Reglament sobre la protecció de la Legalitat urbanística i al Títol VII del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

12. Amb la comunicació prèvia de primera ocupació serà necessari aportar, o mitjançant la seu electrònica municipal, la documentació gràfica definitiva de l'obra i la memòria en la qual es detallin els canvis realitzats respecte del projecte aprovat (en format digital), si n'hi hagués.

13. Abans de la 1^a ocupació caldrà haver sol·licitat i resolt les connexions definitives amb els serveis, si s'escau, tenint en compte que:

a) La present llicència no comporta la seva autorització.

b) Aquestes obres de connexió als serveis hauran de ser soterrades i acomplir amb "l'ordenança municipal de conduccions de via pública" .

c) En relació amb la connexió al clavegueram caldrà també respectar i garantir les següents condicions:

a) La instal·lació de sifons, arquetes de registre, etc es situaran sempre dins de l'àmbit del solar o finca privada i fora de la via pública i del seu domini.

b) El clavegueró haurà, en lo possible, de connectar-se a la claveguera per la part superior, quedant desestimat el pas lateral o inferior a aquest.

En qualsevol cas, la connexió no serà perpendicular a la claveguera, sinó que haurà de connectar-se amb una inclinació suficient per facilitar l'embocadura.

El pendent mínim de l'escomesa per gravetat ha de ser igual o major a l'1,5%.

c) Les conduccions noves de sanejament per làmina lliure (gravetat), situades a la via pública, seran de polietilè o PVC d'alta resistència (UNE EN 1401-1 SN4, color teula) formigonades en el seu perímetre.

Aquestes tindran un diàmetre mínim de 160mm (el càlcul resultant del diàmetre de l'escomesa és responsabilitat del projectista) i tenint en compte que en les zones d'habitatge unifamiliar o plurifamiliar, industrial o altres el diàmetre del tub serà de 250 mm com a màxim.

d) El reblert de la rasa s'haurà de realitzar amb formigó en tots els casos i s'ha d'executar segons les determinacions següents:



- La nova conducció haurà de formigonar-se en tot el seu perímetre amb un gruix mínim de 10cm.

- La resta de rasa s'haurà d'omplir amb terres netes compactades al 95% P.M.

- Sobre de la rasa serà necessari un dau de formigó HM-20 de 15 cm de gruix.

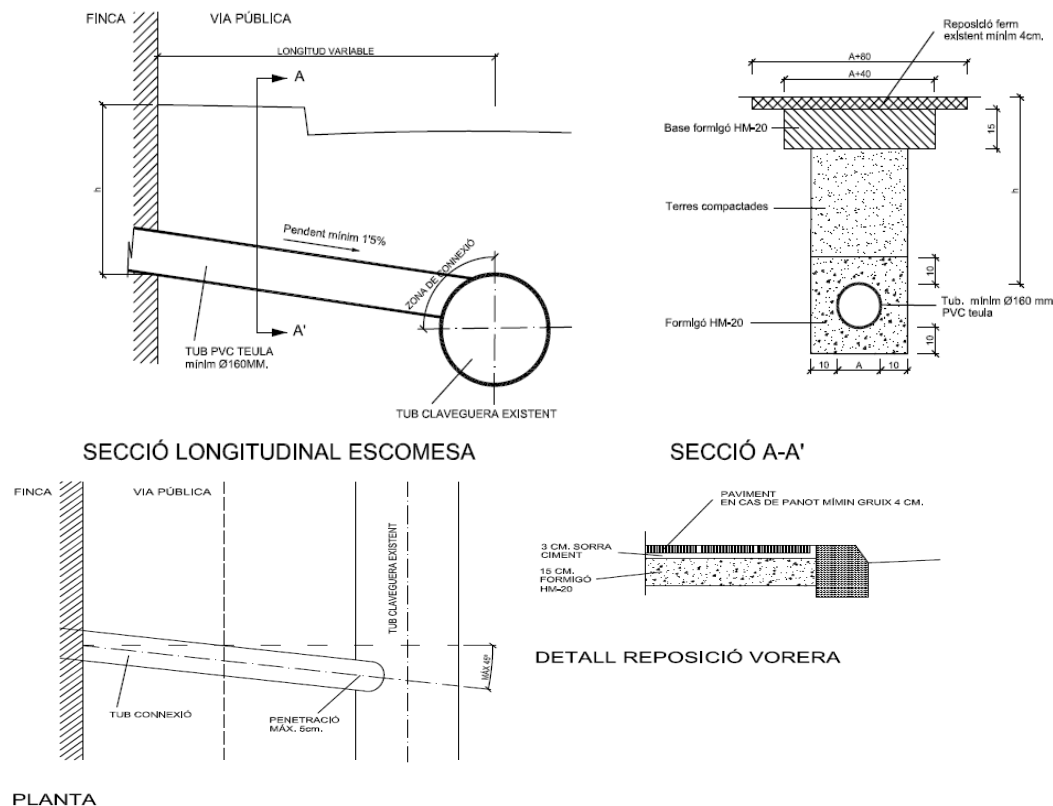
L'amplada serà la de la rasa + 20cm a cada costat, formant amb tot el conjunt una secció en forma de "T".

- La reposició de la zona de l'asfalt afectat s'executarà amb un mínim 4cm de gruix i d'amplada serà la resultant de l'ample de la rasa + 40cm per cada costat.

e) L'asfalt es farà en calent amb un reg d'emprimació prèvia.

f) Per a l'execució de les obres d'urbanització i de connexió al clavegueram s'hauran de posar en contacte amb els serveis tècnics municipals i realitzar una visita prèvia per a la corresponent inspecció d'aquesta.

g) Croquis tipus de les prescripcions esmentades:



Tercer. **INDICAR** a la mercantil Unión de Sociedades de Inversión y Renta de Activos Inmobiliarios, SLU que aquesta llicència no comporta l'autorització per a la col·locació de bastides, sacs de runes o contenidors metàl·lics, per a la instal·lació d'amuntegaments d'obra

o casetes, per a talls de trànsit, per al subministrament de serveis o per a la instal·lació de grues, que hauran de ser sol·licitades expressament per part de la persona interessada.

Quart. **ADVERTIR** a la mercantil Unión de Sociedades de Inversión y Renta de Activos Inmobiliarios, SLU que si en els terminis indicats a l'apartat primer d'aquest acord no s'inicia o no es finalitza l'actuació autoritzada, la llicència haurà caducat i per continuar l'obra se n'haurà d'obtenir una de nova si no s'ha obtingut abans una pròrroga del termini del qual es tracti, en els termes que preveu l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel què s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

Cinquè. **APROVAR** les liquidacions de les taxes que es relacionen a continuació, a nom de la mercantil Unión de Sociedades de Inversión y Renta de Activos Inmobiliarios, SLU pels imports indicats, que seran degudament notificades per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple Municipal de data 28 de desembre de 2017.

TAXES				
Ord. fiscal	Concepte	Unitats	Quota	Total
OF 07 art. 6 a) 1.	Placa de llicència d'obra major	1	79,86€/ut	79,86€
OF 11 art. 6	Autorització presa a xarxa clavegueram	1	83,41€/ut	83,41€
OF 11 art. 6	Connexió edificació	4	34,64€/ut	138,56€
OF 15 Annex 1 1. A)	Obres a la via pública (gual)	3,50ml	33,77€/ml	118,20€
			TOTAL	420,03€

Sisè. **COMUNICAR** aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal que el Tresorer formuli el càrrec de valors a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Setè. **NOTIFICAR** aquest acord a la mercantil Unión de Sociedades de Inversión y Renta de Activos Inmobiliarios, SLU, amb la indicació que el contingut referent a l'atorgament de la llicència posa fi a la via administrativa i que s'hi podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

Pel que fa a la liquidació tributària que s'aprova, s'indica que s'hi podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Transcorregut un mes de de la interposició del recurs de reposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.



Vuitè. **NOTIFICAR** aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, la qual cosa us comunico perquè en prengueu coneixement i tingui l'efecte que correspongui. ”

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

13. CONCESSIÓ LICÈNCIA D'OBRES PER A LA REFORMA, LEGALITZACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I ENDERROC DE CONSTRUCCIÓ AUXILIAR A LA FINCA SITUADA AL CARRER DE LA LLUNA, 37, EXPEDIENT 121/2025/0042.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“En data 11 d'agost de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 37.800, el senyor Kevin Agustí Artés, en representació de la senyora Nuria Martinez Gabas, en endavant, la persona interessada, sol·licita llicència d'obres majors per a la reforma, legalització i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat i l'enderroc de construcció auxiliar de la finca situada al carrer de la Lluna, 37, expedient 121/2025/0042.

En data 19 d'agost de 2025 la cap de secció tècnica de llicències d'obres emet informe tècnic de deficiències en base a la verificació documental efectuada.

En data 3 de setembre de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 40.290, la persona interessada aporta documentació en resposta a les deficiències requerides.

En data 18 de setembre de 2025 l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic de deficiències esmenables.

En data 2 d'octubre de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 45.939, la persona interessada aporta documentació en resposta a les deficiències requerides, incloent el projecte bàsic i executiu.

En data 21 d'octubre de 2025 l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic favorable i, proposa la concessió de la llicència d'obres a nom de Nuria Martinez Gabas per a la reforma, legalització i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat i l'enderroc de construcció auxiliar de la finca situada al carrer de la Lluna, 37.

En la mateixa data de 21 d'octubre de 2025, l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic amb el càlcul de les liquidacions corresponents i de les fiances a dipositar.

En data 22 d'octubre de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 49.456, la persona interessada aporta documentació complementària a l'expedient incloent justificant d'autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques per import de 137,70€, i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 2.476,61€.

En data 28 d'octubre de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 50.300, la persona interessada aporta documentació complementària a l'expedient.

En data 30 d'octubre de 2025 s'emet requeriment a la persona interessada per a la realització de les autoliquidacions corresponents en base a l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 21 d'octubre de 2025, atès que les autoliquidacions realitzades no són correctes.

En data 6 de novembre de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 52.191, la persona interessada aporta justificant d'autoliquidació complementària de la taxa per llicència urbanística per import de 3.071,51€, i autoliquidació complementària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 685,17€.

En data 10 de novembre de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 52.795, la persona interessada aporta justificant d'autoliquidació de la taxa per placa de llicència d'obra major per import de 79,86€.

Aquest expedient ha seguit allò establert a la instrucció de tramitació dels expedients administratius de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès per mitjans electrònics, aprovada per resolució d'alcaldia núm. 5.783 de data 27 de novembre de 2023, modificada per aclarir i modificar la mateixa, mitjançant resolució d'alcaldia número 749 de data 20 de febrer de 2024, i actualitzada mitjançant resolució d'alcaldia número 4.666 de data 10 d'octubre de 2024, considerant no ser necessari procedir a la incoació formal de l'expedient i/o la designació de les persones instructores amb la indicació del termini màxim de resolució, atès que no existeix normativa urbanística que estableixi la incoació formal d'expedients per a la concessió de llicències urbanístiques.

En base a l'article 147 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, que disposa que *"1. La tramitació administrativa s'ha de fer per procediments d'economia, eficàcia i coordinació que estimulin el funcionament diligent de l'organització de les entitats locals"*, i que *"2. Sempre que sigui possible s'han de mecanitzar o informatitzar les tasques burocràtiques i s'ha d'evitar l'entorpiment o la demora en la tramitació d'expedients amb diligències i provisions de mera impulsó, que s'han de reduir als estrictament indispensables"*, tal i com succeeix en aquest tipus d'expedients on l'interessat ha de presentar tota la documentació necessària produint-se una verificació per part de l'administració de l'adequació de la mateixa a les disposicions legals urbanístiques per tal de concedir o no la llicència.

Així mateix l'article 167 del mateix Reial decret 2568/1986 disposa que: *"1. La tramitació dels expedients s'ha de simplificar tant com es pugui, donant compliment a aquest article en un expedient de concessió de llicència la incoació de l'expedient implicaria un tràmit addicional i innecessari al procediment."*

Igualment es compleix amb l'article 22 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, del dret dels ciutadans a una bona administració sent l'actuació administrativa proporcional a la finalitat perseguida, i complint amb els principis recollits a l'article 31 de la mateixa llei.



Conforme l'article 187.1.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC) l'edificació projectada per la persona interessada està subjecte al règim de llicència urbanística.

D'acord amb allò que disposa l'article 188 del TRLUC sobre el règim jurídic de les llicències urbanístiques.

L'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, estableix la tramitació de les sol·licituds de llicència.

D'acord amb allò que disposen els articles 13, 14 i 15 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

D'acord amb allò que disposen les ordenances fiscals número 3 i 7 reguladores de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i de la Taxa per llicències o activitats comunicades en matèria urbanística, respectivament.

La resolució número 3215 de 17 de juny de 2023, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025 disposa que l'Alcalde ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de llicències d'obres majors i de parcel·lacions urbanístiques.

En data 14 de novembre de 2025, el tècnic superior en dret ha emès informe jurídic.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **CONCEDIR** llicència d'obres a la senyora Nuria Martinez Gabas per a la reforma, legalització i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat i l'enderroc de construcció auxiliar de la finca situada al carrer de la Lluna, 37, segons projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Kevin Agustí Artés, aportat en data 2 d'octubre de 2025 (RGE 45.939).

El termini màxim és d'1 any per començar les obres i 3 anys per acabar-les, amb el benentès que ambdós terminis computen des de l'endemà de la notificació de la present resolució.

Segon. **INDICAR** a la senyora Nuria Martinez Gabas que, de conformitat amb l'informe tècnic de data 21 d'octubre de 2025, la concessió d'aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents condicions:

CONDICIONS PARTICULARS:

1.- Abans d'iniciar les obres:

S'haurà de dipositar a la Tresoreria Municipal la següent fiança per l'import i concepte que es senyalen a continuació:

- La quantitat de *mil vuit-cents tres euros* (1.803,00€) en concepte de garantia per respondre dels danys que puguin efectuar-se en els serveis públics existents i elements urbanístics segons el que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La fiança es pot presentar mitjançant aval bancari o en metàl·lic (transferència bancària):

- Aval bancari (o qualsevol forma admesa per la legislació de contractació del sector públic), en aquest cas concertar cita prèvia per dipositar-la, al departament de Tresoreria a l'adreça electrònica tresoreria@cerdanyola.cat, o trucant al telèfon 93 580 88 88, de dilluns a divendres de 9 a 14 h.
- Metàl·lic (transferència bancària) al compte corrent de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès número: [REDACTED] indicant el nom, concepte i expedient.

En relació al compte on s'ha de fer l'ingrés, cal que ho comuniquin a través del formulari que us adjunto, degudament emplenat, fent constar les dades que se sol·liciten, les signatures corresponents i les dades bancàries (IBAN) degudament verificades per la vostra entitat bancària mitjançant la signatura de l'entitat financera, juntament amb la còpia del NIF i ens el fan arribar de la mateixa manera, per correu postal ordinari o via seu electrònica de l'Ajuntament, en aquest cas l'enllaç seria el següent:

www.cerdanyola.cat/sites/default/files/fitxers/models_instancia/tre-01_dades_de_creditors_-_catala.pdf

2.- Caldrà aportar el Projecte Executiu i el Visat de tota la documentació.

3.- Per a l'execució de les obres d'urbanització cal atendre a les prescripcions següents:

- Cal urbanitzar correctament el gual, retirar l'actual, urbanitzar correctament la vorera amb la rasant del carrer i realitzar el nou gual utilitzant les peces del model Manresa.

4.- Caldrà donar compliment a l'ordenança de via pública, medi ambient i convivència ciutadana Article 7 1. Queda prohibit llençar o abandonar a la via pública tota mena de productes en estat sòlid, líquid... Les aigües pluvials que recullen els canalons han de connectar-se a la xarxa privada de sanejament.

CONDICIONS GENERALS:

1. El Servei d'Urbanisme facilitarà una el projecte tècnic segellat amb la data de l'acord d'aprovació, que obligatòriament ha d'estar present a l'obra.
2. S'haurà de comunicar al Servei d'Urbanisme la data d'inici de les obres, mitjançant instància registrada a l'Oficina d'Atenció Ciutadana, aportant acta de replanteig, si n'hi hagués. En aquest moment es podrà retirar la placa d'obres al Servei d'Urbanisme, que s'haurà de col·locar en un lloc visible durant l'execució de l'obra.
3. Cal notificar als serveis tècnics la fase de replanteig de l'obra per a la comprovació de



les alineacions, un cop marcades, perquè en puguin donar la conformitat, tenint en compte que la comprovació definitiva no es realitzarà fins que les obres de tancament perimetral estiguin executades.

4. D'acord a l'article 49 de les Ordenances metropolitanas d'edificació serà obligatori la comunicació als serveis tècnics de l'acabament de les diferents fases d'execució: replanteig, forjat terra planta baixa, sostre de la planta baixa i forjat coberta d'aigües.
5. S'haurà de complir el que disposa l'article 122 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació que regula la instal·lació de les tanques de seguretat durant l'execució de les obres.
6. S'haurà de complir el que disposa l'article 123 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació que regula les precaucions de seguretat que s'han d'adoptar durant l'execució de les obres.
7. En cas de modificacions substancials o no substancials, aquestes s'hauran de comunicar i hauran de ser aprovades per aquesta Corporació en el primer cas, o bé comunicades en el segon cas.
8. Caldrà sol·licitar llicència per ocupació de vial si s'escau la seva ocupació amb sacs o altres elements a la via pública.
9. Seran responsables de l'aplicació del Codi Tècnic de l'Edificació els agents que participen en el procés d'edificació, segons l'establert al Capítol III de la LOE (Ley de Ordenación de la Edificación, Ley 38/1999, de 5 de noviembre).
10. Per a garantir que un edifici compleix amb els requisits bàsics de la LOE anomenats a l'article 1 del CTE i que compleix amb les corresponents exigències bàsiques, els agents que intervenen en el procés de l'edificació, en la mesura en què afecti a la seva intervenció, hauran de donar compliment a les condicions que el CTE estableix per a la redacció del projecte, l'execució de l'obra i el manteniment i conservació de l'edifici.
11. L'incompliment total o parcial de qualsevol de les condicions establertes en la Llicència pot donar lloc a la paralització immediata de les obres o usos i a la incoació d'un expedient sancionador de conformitat amb el que estableix el Títol III del Reglament sobre la protecció de la Legalitat urbanística i al Títol VII del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
12. Amb la comunicació prèvia de primera ocupació serà necessari aportar, o mitjançant la seu electrònica municipal, la documentació gràfica definitiva de l'obra i la memòria en la qual es detallin els canvis realitzats respecte del projecte aprovat (en format digital), si n'hi hagués.

Tercer. INDICAR a la senyora Nuria Martinez Gabas que aquesta llicència no comporta l'autorització per a la col·locació de bastides, sacs de runes o contenidors metàl·lics, per a la instal·lació d'amuntegaments d'obra o casetes, per a talls de trànsit, per al subministrament de serveis o per a la instal·lació de grues, que hauran de ser sol·licitades expressament per part de la persona interessada.

Quart. ADVERTIR a la senyora Nuria Martinez Gabas que si en els terminis indicats a l'apartat primer d'aquest acord no s'inicia o no es finalitza l'actuació autoritzada, la llicència haurà caducat i per continuar l'obra se n'haurà d'obtenir una de nova si no s'ha obtingut

abans una pròrroga del termini del qual es tracti, en els termes que preveu l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel què s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

Cinquè. **COMUNICAR** aquest acord a la Tresoreria Municipal.

Sisè. **NOTIFICAR** aquest acord a la senyora Nuria Martinez Gabas, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Setè. **NOTIFICAR** aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, la qual cosa us comunico perquè en prengueu coneixement i tingui l'efecte que correspongui. ”

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

14. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR ADOSSAT A UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE LA FINCA SITUADA AL CARRER D'ALTIMIRA, 26, EXPEDIENT 121/2025/0046.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“En data 9 de setembre de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 41.160, el senyor Oliver Fernández Expósito, en representació de la Comunitat de Propietaris del carrer d'Altimira, 26, en endavant, la persona interessada, sol·licita llicència d'obres majors per a la construcció d'un ascensor adossat a un edifici plurifamiliar a la finca situada al carrer d'Altimira, 26, expedient 121/2025/0046.

En data 23 de setembre de 2025 la cap de secció tècnica de llicències d'obres emet informe tècnic de deficiències en base a la verificació documental efectuada.

En data 9 d'octubre de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 47.111, la persona interessada aporta documentació en resposta a les deficiències requerides, incloent justificant d'autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques per import de 137,70€.



En data 21 d'octubre de 2025 l'arquitecte municipal emet informe tècnic amb el càlcul de les liquidacions corresponents i de les fiances a dipositar.

En data 22 d'octubre de 2025 l'arquitecte municipal emet informe tècnic favorable i, proposa la concessió de la llicència d'obres a nom de la Comunitat de Propietaris del carrer d'Altimira, 26 per a la construcció d'un ascensor adossat a un edifici plurifamiliar a la finca situada al carrer d'Altimira, 26.

Consta autoliquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 473,00€, havent-se aplicat l'interessat la bonificació establerta a l'article 6.5 de l'ordenança fiscal número 3 per qüestions d'accessibilitat.

En data 29 d'octubre de 2025 s'emet requeriment a la persona interessada per a la realització de l'autoliquidació complementària de la taxa per llicències urbanístiques, al ser l'import autoliquidat incorrecte en base a l'informe de l'arquitecte municipal de data 21 d'octubre de 2025.

En data 5 de novembre de 2025, mitjançant el registre d'entrada número 51.842, la persona interessada aporta justificant d'autoliquidació complementària de la taxa per llicències urbanístiques per import de 2.262,70€.

Aquest expedient ha seguit allò establert a la instrucció de tramitació dels expedients administratius de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès per mitjans electrònics, aprovada per resolució d'alcaldia núm. 5.783 de data 27 de novembre de 2023, modificada per aclarir i modificar la mateixa, mitjançant resolució d'alcaldia número 749 de data 20 de febrer de 2024, i actualitzada mitjançant resolució d'alcaldia número 4.666 de data 10 d'octubre de 2024, considerant no ser necessari procedir a la incoació formal de l'expedient i/o la designació de les persones instructores amb la indicació del termini màxim de resolució, atès que no existeix normativa urbanística que estableixi la incoació formal d'expedients per a la concessió de llicències urbanístiques.

En base a l'article 147 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, que disposa que "1. La tramitació administrativa s'ha de fer per procediments d'economia, eficàcia i coordinació que estimulin el funcionament diligent de l'organització de les entitats locals", i que "2. Sempre que sigui possible s'han de mecanitzar o informatitzar les tasques burocràtiques i s'ha d'evitar l'entorpiment o la demora en la tramitació d'expedients amb diligències i provisions de mera impulsó, que s'han de reduir als estrictament indispensables", tal i com succeeix en aquest tipus d'expedients on l'interessat ha de presentar tota la documentació necessària produint-se una verificació per part de l'administració de l'adequació de la mateixa a les disposicions legals urbanístiques per tal de concedir o no la llicència.

Així mateix l'article 167 del mateix Reial decret 2568/1986 disposa que: "1. La tramitació dels expedients s'ha de simplificar tant com es pugui, donant compliment a aquest article en un expedient de concessió de llicència la incoació de l'expedient implicaria un tràmit addicional i innecessari al procediment.

Igualment es compleix amb l'article 22 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, del dret dels ciutadans a una bona administració sent l'actuació administrativa proporcional a la finalitat perseguida, i complint amb els principis recollits a l'article 31 de la mateixa llei.

Conforme l'article 187.1.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC) l'edificació projectada per la persona interessada està subjecte al règim de llicència urbanística.

D'acord amb allò que disposa l'article 188 del TRLUC sobre el règim jurídic de les llicències urbanístiques.

L'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, estableix la tramitació de les sol·licituds de llicència.

D'acord amb allò que disposen els articles 13, 14 i 15 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

D'acord amb allò que disposen les ordenances fiscals número 3, 7, 11 i 15 reguladores de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, de la Taxa per llicències o activitats comunicades en matèria urbanística, de la Taxa per la connexió al clavegueram, i de la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública i de terrenys d'ús públic del domini públic municipal, respectivament.

La resolució número 3215 de 17 de juny de 2023, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025 disposa que l'Alcalde ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per a l'atorgament de llicències d'obres majors i de parcel·lacions urbanístiques.

En data 14 de novembre de 2025, el tècnic superior en dret ha emès informe jurídic.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **CONCEDIR** llicència d'obres a la Comunitat de Propietaris del carrer d'Altimira, 26 per a la construcció d'un ascensor adossat a un edifici plurifamiliar a la finca situada al mateix carrer d'Altimira, 26, segons projecte bàsic i executiu redactat pels arquitectes Oliver Fernández Expósito i Enric Pueyo Mas, amb visat número 2024003017, aportat en data 9 de setembre de 2025 (RGE 41.160).

El termini màxim és d'1 any per començar les obres i 3 anys per acabar-les, amb el benentès que ambdós terminis computen des de l'endemà de la notificació de la present resolució.



Segon. **INDICAR** a la Comunitat de Propietaris del carrer d'Altimira, 26 que, de conformitat amb l'informe tècnic de data 22 d'octubre de 2025, la concessió d'aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents condicions:

CONDICIONS PARTICULARS:

1.- Abans d'iniciar les obres:

- S'haurà de dipositar a la Tresoreria Municipal la següent fiança per l'import i concepte que es senyalen a continuació:

La quantitat de *sis-cents euros* (600,00€) en concepte de garantia per respondre dels danys que puguin efectuar-se en els serveis públics existents i elements urbanístics segons el que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La fiança es pot presentar mitjançant aval bancari o en metàl·lic (transferència bancària):

- Aval bancari (o qualsevol forma admesa per la legislació de contractació del sector públic), en aquest cas concertar cita prèvia per dipositar-la, al departament de Tresoreria a l'adreça electrònica tresoreria@cerdanyola.cat, o trucant al telèfon 93 580 88 88, de dilluns a divendres de 9 a 14 h.
- Metàl·lic (transferència bancària) al compte corrent de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès número: [REDACTED] indicant el nom, concepte i expedient.

En relació al compte on s'ha de fer l'ingrés, cal que ho comuniquin a través del formulari que us adjunto, degudament emplenat, fent constar les dades que se sol·liciten, les signatures corresponents i les dades bancàries (IBAN) degudament verificades per la vostra entitat bancària mitjançant la signatura de l'entitat financera, juntament amb la còpia del NIF i ens el fan arribar de la mateixa manera, per correu postal ordinari o via seu electrònica de l'Ajuntament, en aquest cas l'enllaç seria el següent:
www.cerdanyola.cat/sites/default/files/fitxers/models_instancia/tre-01_dades_de_creditors_-_catala.pdf

2.- Caldrà aportar amb la recollida del Projecte Diligenciat, la documentació pendent **abans de l'inici d'obres:**

Programa de control de qualitat (signat)	X
Llibre d'Us i Manteniment	X

3.- Caldrà garantir un mínim tractament RF-30 a la porta de l'ascensor, o recomanable R-60 per garantir la seva resistència al foc.

4.- El sol·licitant ha de fer el tràmit administratiu adient per tal d'informar al departament d'activitats de l'Ajuntament de la posada en Servei de la Instal·lació, presentant la documentació tramitada al Canal Empresa de GENCAT.
<https://canalempresa.gencat.cat/ca/integraciodepartamentaltramit/tramit/PerTemes/Prese-ntacio-de-la-declaracio-responsable-per-a-ascensors?moda=1>

5.- Es d'aplicació la LLEI 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat, i el reglament d'accessibilitat, DECRET 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya, els quals permeten donar prioritat a la instal·lació d'un ascensor en espais comunitaris, sempre que no impedeixi o no perjudiqui les actuals condicions de seguretat, protecció civil i accessibilitat.

6.- Caldrà comprovar en el tràmit de 1a. Ocupació totes les mesures de seguretat de la línia de recorregut, senyalització, ubicació d'extintors i llums d'emergència conforme Projecte Executiu.

CONDICIONS GENERALS:

1. Abans de l'inici de les obres caldrà aportar tota la documentació visada juntament amb el certificat de correspondència amb la documentació aprovada.
2. El Servei d'Urbanisme facilitarà una còpia del projecte tècnic segellat amb la data de l'acord d'aprovació, que obligatòriament ha d'estar present a l'obra, en el moment en que es notifiqui l'atorgament de la llicència d'obres.
3. S'haurà de comunicar al Servei d'Urbanisme la data d'inici de les obres, mitjançant instància registrada a l'Oficina d'Atenció Ciutadana, aportant acta de replanteig, si n'hi hagués. En aquest moment es podrà retirar la placa d'obres al Servei d'Urbanisme, que s'haurà de col·locar en un lloc visible durant l'execució de l'obra.
4. Cal notificar als serveis tècnics la fase de replanteig de l'obra per a la comprovació de les alineacions, un cop marcades, perquè en puguin donar la conformitat, tenint en compte que la comprovació definitiva no es realitzarà fins que les obres de tancament perimetral estiguin executades.
5. D'acord a l'article 49 de les Ordenances metropolitanas d'edificació serà obligatori la comunicació als serveis tècnics de l'acabament de les diferents fases d'execució: replanteig, forjat terra planta baixa, sostre de la planta baixa i forjat coberta d'aigües.
6. S'haurà de complir el que disposa l'article 122 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació que regula la instal·lació de les tanques de seguretat durant l'execució de les obres.
7. S'haurà de complir el que disposa l'article 123 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació que regula les precaucions de seguretat que s'han d'adoptar durant l'execució de les obres.
8. En cas de modificacions substancials o no substancials, aquestes s'hauran de comunicar i hauran de ser aprovades per aquesta Corporació en el primer cas, o bé comunicades en el segon cas.
9. Caldrà sol·licitar llicència per ocupació de vial si s'escau la seva ocupació amb sacs o altres elements a la via pública.
10. Seran responsables de l'aplicació del Codi Tècnic de l'Edificació els agents que participen en el procés d'edificació, segons l'establert al Capítol III de la LOE (Ley de Ordenación de la Edificación, Ley 38/1999, de 5 de noviembre).
11. Per a garantir que un edifici compleix amb els requisits bàsics de la LOE anomenats a l'article 1 del CTE i que compleix amb les corresponents exigències bàsiques, els agents que intervenen en el procés de l'edificació, en la mesura en què afecti a la seva intervenció, hauran de donar compliment a les condicions que el CTE estableix per a la redacció del projecte, l'execució de l'obra i el manteniment i conservació de l'edifici.
12. L'incompliment total o parcial de qualsevol de les condicions establertes en la



Llicència pot donar lloc a la paralització immediata de les obres o usos i a la incoació d'un expedient sancionador de conformitat amb el que estableix el Títol III del Reglament sobre la protecció de la Legalitat urbanística i al Títol VII del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

13. Amb la comunicació prèvia de primera ocupació serà necessari aportar, o mitjançant la seu electrònica municipal, la documentació gràfica definitiva de l'obra i la memòria en la qual es detallin els canvis realitzats respecte del projecte aprovat (en format digital), si n'hi hagués.

Tercer. **INDICAR** a la Comunitat de Propietaris del carrer d'Altimira, 26 que aquesta llicència no comporta l'autorització per a la col·locació de bastides, sacs de runes o contenidors metàl·lics, per a la instal·lació d'amuntegaments d'obra o casetes, per a talls de trànsit, per al subministrament de serveis o per a la instal·lació de grues, que hauran de ser sol·licitades expressament per part de la persona interessada.

Quart. **ADVERTIR** a la Comunitat de Propietaris del carrer d'Altimira, 26 que si en els terminis indicats a l'apartat primer d'aquest acord no s'inicia o no es finalitza l'actuació autoritzada, la llicència haurà caducat i per continuar l'obra se n'haurà d'obtenir una de nova si no s'ha obtingut abans una pròrroga del termini del qual es tracti, en els termes que preveu l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel què s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

Cinquè. **COMUNICAR** aquest acord a la Tresoreria Municipal.

Sisè. **NOTIFICAR** aquest acord a la Comunitat de Propietaris del carrer d'Altimira, 26, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Setè. **NOTIFICAR** aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, la qual cosa us comunico perquè en prengueu coneixement i tingui l'efecte que correspongui. ”

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

15. APROVACIÓ DE LA PRIMERA MODIFICACIÓ EXTRA CONTRACTUAL DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM D'ARRENDAMENT, DE GENERADORS PER ALS ACTES ORGANITZATS I/O AMB EL SUPORT DE L'AJUNTAMENT DE Cerdanyola del Vallès EXPEDIENT 153/2021/014.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“La Junta de Govern Local, en sessió de data 1 de desembre de 2021, va acordar adjudicar el contracte de subministrament de generadors i material elèctric, en règim d'arrendament, així com el subministrament de combustible per generar energia elèctrica en baixa tensió per donar servei als diferents esdeveniments organitzats per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, i en general per als actes organitzats per entitats i associacions de la ciutat que comptin amb el seu suport, a l'empresa TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, SL i d'acord amb la seva oferta econòmica, segons el detall següent:

Material	Dies de lloguer	Preu màxim IVA exclòs
LLOGUER GENERADOR 100 KVA (10 hores de funcionament). Amb jabalina	1 dia	394,68 €
LLOGUER GENERADOR 100 KVA (5 hores de funcionament). Amb jabalina	1 dia	297,18 €
LLOGUER GENERADOR 30 KVA (10 hores de funcionament) i amb jabalina	1 dia	201,41 €
LLOGUER GENERADOR 30 KVA (5 hores de funcionament). Amb jabalina	1 dia	188,15 €
LLOGUER GENERADOR 30 KVA (5 hores de funcionament). Amb jabalina i entrada monofàsica	1 dia	188,15 €
LLOGUER GENERADOR 40 KVA (5 hores de funcionament). Amb jabalina	1 dia	191,61 €
LLOGUER GENERADOR 7 KVA (10 hores de funcionament). Amb jabalina	1 dia	150,54 €
LLOGUER GENERADOR 70 KVA (10 hores de funcionament). Amb jabalina	1 dia	275,17 €
LLOGUER GENERADOR DE 150 KW (10 hores de funcionament). Amb jabalina	1 dia	458,55 €
LLOGUER GENERADOR DE 60KVA (5 hores de funcionament). Amb jabalina	1 dia	216,86 €
LLOGUER TORRE D'IL·LUMINACIÓ AMB 4 FOCUS (150 W CADASCÚ) TOWER LIGHT O EQUIVALENT + GENERADOR (8 hores de funcionament)	1 dia	229,32 €
LLOGUER GENERADOR 70 KVA (10 hores de funcionament). Amb jabalina	2 dies	347,69 €
LLOGUER GENERADOR 70 KVA (20 hores de funcionament). Amb jabalina	2 dies	433,49 €



LLOGUER CALEFACTOR D'INFRARROJOS 40.000 KCAL/h (funcionament segons necessitats del fred)	3 dies	195,00 €
LLOGUER GENERADOR 100 KVA (30 hores de funcionament). Amb jabalina	3 dies	858,00 €
LLOGUER GENERADOR 150 KVA (30 hores de funcionament). Amb jabalina	3 dies	936,00 €
LLOGUER GENERADOR 30 KVA (10 hores de funcionament). Amb jabalina	3 dies	272,73 €
LLOGUER GENERADOR 30 KVA (30 hores de funcionament). Amb jabalina	3 dies	389,73 €
LLOGUER GENERADOR 40 KVA (30 hores de funcionament). Amb jabalina	3 dies	435,22 €
LLOGUER GENERADOR 40 KVA (60 hores de funcionament). Amb jabalina	3 dies	567,82 €
LLOGUER GENERADOR 70 KVA (30 hores de funcionament). Amb jabalina	3 dies	591,74 €
LLOGUER GENERADOR 80 KVA (60 hores de funcionament). Amb jabalina	3 dies	849,14 €
LLOGUER GENERADOR 40 KVA (55 hores de funcionament) i amb jabalina	5 dies	644,51 €
OPERARI MUNTATGE E INSTAL·LACIÓ	hora	42,90 €
TÈCNIC DE MANTENIMENT	hora	35,10 €
LLOGUER QUADRE DE DISTRIBUCIÓ 160 amperis amb clavilles	per dia	14,18 €
LLOGUER QUADRE DE DISTRIBUCIÓ 400 amperis amb clavilles	per dia	18,91 €
LLOGUER QUADRE DE DISTRIBUCIÓ 600 amperis amb clavilles	per dia	23,63 €
LLOGUER QUADRE DE DISTRIBUCIÓ 96 amperis amb clavilles	per dia	9,45 €
LLOGUER QUADRE DE PROTECCIÓ 160 amperis amb clavilles	per dia	14,18 €
LLOGUER QUADRE DE PROTECCIÓ 400 amperis amb clavilles	per dia	18,91 €
LLOGUER QUADRE DE PROTECCIÓ 630 amperis amb clavilles	per dia	23,63 €
LLOGUER CABLE ELÈCTRIC 16-35 mm2	per metre/dia	0,57 €
LLOGUER CABLE ELÈCTRIC 50-120 mm2	per metre/dia	0,94 €
LLOGUER PASSACABLE PROTECTOR (3 CANALS)	per metre/dia	7,02 €
LLOGUER PASSACABLE PROTECTOR ESTRET (1 CANAL)	per metre/dia	3,12 €

LEGALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ABANS DE LA SEVA POSADA EN FUNCIONAMENT: PROJECTE I LEGALITZACIÓ (PROJECTE ELÈCTRIC QUE INCLOU PROJECTE REALITZAT PER ENGINYER, CERTIFICAT INSTAL·LADOR AUTORITZAT I TAXES ECA). LLOGUER GENERADOR 30 KVA	Per Kva	12,87 €
LEGALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ABANS DE LA SEVA POSADA EN FUNCIONAMENT: PROJECTE I LEGALITZACIÓ (PROJECTE ELÈCTRIC QUE INCLOU PROJECTE REALITZAT PER ENGINYER, CERTIFICAT INSTAL·LADOR AUTORITZAT I TAXES ECA). LLOGUER GENERADOR 40 KVA	Per Kva	11,80 €
LEGALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ABANS DE LA SEVA POSADA EN FUNCIONAMENT: PROJECTE I LEGALITZACIÓ (PROJECTE ELÈCTRIC QUE INCLOU PROJECTE REALITZAT PER ENGINYER, CERTIFICAT INSTAL·LADOR AUTORITZAT I TAXES ECA). LLOGUER GENERADOR DE 150 KW (200 Kva).	Per Kva	3,65 €
LEGALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ABANS DE LA SEVA POSADA EN FUNCIONAMENT: PROJECTE I LEGALITZACIÓ (PROJECTE ELÈCTRIC QUE INCLOU PROJECTE REALITZAT PER ENGINYER, CERTIFICAT INSTAL·LADOR AUTORITZAT I TAXES ECA). LLOGUER GENERADOR 70 KVA	Per Kva	7,96 €
LEGALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ABANS DE LA SEVA POSADA EN FUNCIONAMENT: PROJECTE I LEGALITZACIÓ (PROJECTE ELÈCTRIC QUE INCLOU PROJECTE REALITZAT PER ENGINYER, CERTIFICAT INSTAL·LADOR AUTORITZAT I TAXES ECA). LLOGUER GENERADOR 100 KVA	Per Kva	6,86 €
LEGALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ABANS DE LA SEVA POSADA EN FUNCIONAMENT: PROJECTE I LEGALITZACIÓ (PROJECTE ELÈCTRIC QUE INCLOU PROJECTE REALITZAT PER ENGINYER, CERTIFICAT INSTAL·LADOR AUTORITZAT I TAXES ECA). LLOGUER GENERADOR 80 KVA	Per Kva	7,51 €
LEGALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ABANS DE LA SEVA POSADA EN FUNCIONAMENT: PROJECTE I LEGALITZACIÓ (PROJECTE ELÈCTRIC QUE INCLOU PROJECTE REALITZAT PER ENGINYER, CERTIFICAT INSTAL·LADOR AUTORITZAT I TAXES ECA). LLOGUER GENERADOR 150 KVA	Per Kva	4,86 €
LEGALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ABANS DE LA SEVA POSADA EN FUNCIONAMENT: PROJECTE I LEGALITZACIÓ (PROJECTE ELÈCTRIC QUE INCLOU PROJECTE REALITZAT PER ENGINYER, CERTIFICAT INSTAL·LADOR AUTORITZAT I TAXES ECA). LLOGUER GENERADOR DE 60KVA	Per Kva	8,58 €

El 3 de gener de 2022 es va signar el corresponent contracte administratiu, establint a la seva clàusula quarta que: *“La durada del contracte serà de DOS ANYS amb la possibilitat de prorrogar-se anualment fins a dos any més.”*

En el mateix sentit, es recull a la clàusula 17a del plec de clàusules administratives aprovat per la Junta de Govern Local de data 8 de setembre de 2021.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 14 de novembre de 2022, va aprovar la 1a modificació del contracte de subministrament de generadors i material elèctric, en règim d'arrendament, així com el subministrament de combustible per generar energia elèctrica en



baixa tensió per donar servei als diferents esdeveniments organitzats per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Aquesta modificació suposa un augment del pressupost estimatiu anual de 9.000,00 € IVA inclòs, que representa un increment d'un 7,38 % sobre l'import màxim estimatiu anual previst.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 27 de desembre de 2023, va aprovar la 1a pròrroga del contracte de subministrament de generadors i material elèctric, en règim d'arrendament, així com el subministrament de combustible per generar energia elèctrica en baixa tensió per donar servei als diferents esdeveniments organitzats per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, per un any més a comptar des del dia 4 de gener de 2024.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 8 d'abril de 2024, va aprovar la 2a modificació del contracte de subministrament de generadors i material elèctric, en règim d'arrendament, així com el subministrament de combustible per generar energia elèctrica en baixa tensió per donar servei als diferents esdeveniments organitzats per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Aquesta modificació suposa un augment del pressupost estimatiu anual de 8.035,25 € IVA inclòs, que representa un increment d'un 6,58 % sobre l'import màxim estimatiu anual previst.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 18 de novembre de 2024, va aprovar la 3a modificació del contracte de subministrament de generadors i material elèctric, en règim d'arrendament, així com el subministrament de combustible per generar energia elèctrica en baixa tensió per donar servei als diferents esdeveniments organitzats per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Aquesta modificació suposa un augment anual de 9.287,12 € IVA inclòs, que representa un increment d'un 7,62 % sobre l'import màxim estimatiu anual previst.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de desembre de 2024, va aprovar la 2a pròrroga del contracte de subministrament de generadors i material elèctric, en règim d'arrendament, així com el subministrament de combustible per generar energia elèctrica en baixa tensió per donar servei als diferents esdeveniments organitzats per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, per un any més a comptar des del dia 4 de gener de 2025.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 28 de juliol de 2025, va aprovar la 4a modificació del contracte de subministrament de generadors i material elèctric, en règim d'arrendament, així com el subministrament de combustible per generar energia elèctrica en baixa tensió per donar servei als diferents esdeveniments organitzats per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Aquesta modificació suposa un augment anual de 7.822,13 € IVA inclòs, que representa un increment d'un 6,41% de l'import anual estimatiu del contracte.

En data 20 d'octubre de 2025 la cap de Compres emet informe justificatiu de la primera modificació extracontractual, tenint en compte l'informe tècnic emès per part del

responsable de coordinació d'activitats en data 17 d'octubre de 2025, el qual es transcriu en part:

“ ...

8. El responsable de Coordinació d'Activitats en informe, de data 17 d'octubre de 2025, indica que:

“1. OBJECTE DE L'INFORME

El present informe té per objecte justificar la necessitat de modificar el contracte de transport vigent, d'acord amb el que disposa l'article 205.2.b de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atenent circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles en el moment de la licitació del contracte.

2. ANTECEDENTS

L'objecte d'aquesta contractació és el subministrament de generadors i material elèctric, en règim d'arrendament, així com el subministrament de combustible per generar energia elèctrica en baixa tensió per donar servei als diferents esdeveniments organitzats per l'Ajuntament de Cerdanyola, i en general per als actes organitzats per entitats i associacions de la ciutat que comptin amb el seu suport, es va fer una estimació d'activitats.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA MODIFICACIÓ

Circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles: Des de la previsió inicial d'activitats s'ha produït un important increment del nombre d'activitats i de la complexitat d'aquestes.

La tipologia d'activitats a cobrir, espectacles i concerts de gran format, requereixen més recursos. Activitats com concerts o espectacles musicals de gran format d'un nivell d'exigència tècnica i amb catxés de pressupost important ens emplaça des d'una perspectiva de producció contemplar sistemes de sincronització de generadors, habilitar la figura del tècnic de guàrdia etc. Per anar donant resposta a l'increment d'activitats i a les noves necessitats s'han anat fent modificacions acord a l'establert al contracte. En aquest moment davant l'increment d'activitats no hi ha crèdit suficient per fer front als requisits necessaris. El programa de nadal en el moment que es va tramitar l'actual contracte no tenia les característiques de l'actual model.

Imprevisibilitat per part d'una Administració diligent: Una Administració diligent, en el moment de la licitació, no hauria pogut preveure que al cap de gairebé 4 anys es produiria un increment en el volum de les activitats. Cal posar de manifest que el contracte es va formalitzar el 3 de gener de 2022, fet que els actes previs de l'expedient de contractació es van dur a terme durant el 2021, període postpandèmia, que difícilment permetia una planificació més enllà de la ordinària del moment.

4. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

Les activitats a cobrir són les següents:



6 de desembre: Espectacle Infantil de gran format
13 desembre: concert nadal gran format
14 de desembre: Espectacle Musical de gran Format
21 de desembre: Espectacle dansa
22 desembre: Actuació musical
28 de desembre: Espectacle Musical de gran Format
31 de desembre: cap d'any Infantil
31 desembre: muntatge Festa cap d'any.

MATERIAL	UNITATS	PREU	COST
GENERADOR 100KVA AMB JAVALINA 10 HORES FUNCIONAMENT 1 DIA	6 unitats	394,68€	2.368,08€
GENERADOR 70 KVA AMB JAVALINA 10 HORES FUNCIONAMENT 1 DIA	2 unitats	275,17€	550,34€
GENERADOR 150KVA AMB JAVALINA 30 HORES FUNCIONAMENT 3 DIES	1 unitat	936€	936€
LLOGUER CABLE ELÈCTRIC 16-35 MM2	200m	0,57€	114€
LLOGUER PASSACABLE PROTECTOR AMPLE (3CANALS)	50m	7,02€	351€
TÈCNIC ELECTRICISTA (HORES)	5 hores	42,90€	214,5€
LLOGUER QUADRE DE DISTRIBUCIÓ 600 AMPERIS AMB CLAVILLES	10unitats	23,63€	236,3€
LLOGUER TORRE IL·LUMINACIÓ AMB 4 FOCUS (150W CADASCÚ) TOWERLIGHT O EQUIVALEMT AMB GENERADOR (8H FUNCIONAMENT)	5 unitats	229,32€	1166,16
LEGALITZACIÓ INSTAL·LACIÓ GENERADOR 100KVA	6x 100 KVA	6,86€	4.116€
LEGALITZACIÓ INSTAL·LACIÓ GENERADOR 150KVA	1x150 KVA	4,86€	729€
LEGALITZACIÓ INSTAL·LACIÓ GENERADOR 70KVA	1x70 KVA	7,96	1.114,4€
TOTAL SENSE IVA			11.895,78€
21% IVA			2.498,11€
TOTAL IVA INCLÒS			14.393,89€

Donat que les activitats organitzades des d'Alcaldia-Presidència-Projecció de la Ciutat han anat en augment i que ha de cobrir noves necessitats, es sol·licita a l'òrgan de contractació fer efectiva la modificació extra contractual a fi de satisfer les necessitats exposades.”.

Conclusions

Per tot això i atès que des d'Alcaldia-Presidència-Projecció de la Ciutat han de cobrir noves necessitats que en el moment de preparació del contracte del subministrament de diferents generadors, en règim de lloguer, no existien, sol·licito es faci l'acord de modificació contractual per un import de 11.895,78 euros IVA exclòs (14.393,89 € IVA inclòs) que representa un 11,80 % del pressupost estimatiu del contracte.

Aquesta modificació extracontractual compleix els tres requisits exigits a l'article 205.2 b) de la LCSP que són:

"[...]

- 1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.
- 2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.
- 3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

[...]".

Pel que fa al punt que la modificació es deriva de circumstàncies que una administració diligent no hagués pogut preveure, en aquest sentit el responsable de Coordinació d'Activitats disposa al seu informe de data 17 d'octubre de 2025:

"[...]

Una Administració diligent, en el moment de la licitació, no hauria pogut preveure que al cap de gairebé 4 anys es produiria un increment en el volum de les activitats. Cal posar de manifest que el contracte es va formalitzar el 3 de gener de 2022, fet que els actes previs de l'expedient de contractació es van dur a terme durant el 2021, període postpandèmia, que difícilment permetia una planificació més enllà de la ordinària del moment.

[...]".

Pel que fa al punt que la modificació no alteri la naturalesa global del contracte, aquesta modificació contractual no implica que es canviïn de manera substancial les prestacions que constitueixen el seu objecte primigeni, ni tampoc suposa que el contracte passi a ser un altre diferent del que es va licitar inicialment.

Pel que fa que la modificació impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades del 50 % del preu inicial, es tracta de la primera modificació extracontractual que es fa i suposa un 11,80 % del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

Aquesta modificació és obligatòria per al contractista ja que el seu import no supera el 20 % del preu inicial del contracte, IVA exclòs, conforme el que determina l'article 206.1 de la LCSP que estableix: "En los supuestos de modificación del contrato recogidas en el artículo 205, las modificaciones acordadas por el órgano de contratación serán obligatorias para los contratistas cuando impliquen, aislada o conjuntamente, una alteración en su cuantía que no exceda del 20 por ciento del precio inicial del contrato, IVA excluido."

Es fa constar que aquestes modificacions no impliquen cap canvi al PPT."

Aquesta modificació, modificació no prevista en el plec de clàusules administratives particulars, comporta un increment per import de 11.895,78 € IVA exclòs (14.393,89 € IVA inclòs del 21%), representant un 11,80% del preu inicial del contracte.

En data 29 d'octubre de 2025 la Interventora accidental signa l'informe sobre el finançament i la repercussió sobre el compliment de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.



En l'expedient consta informe jurídic favorable del Servei de Contractació i Compres a l'aprovació de l'esmentada modificació extracontractual. Igualment la Secretaria general ha emès diligència amb nota de conformitat a l'esmentat informe, emesa en execució de la previsió establerta en la disposició addicional tercera.8 de la LCSP.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **MODIFICAR** el contracte formalitzat entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i l'empresa TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, SL, pel subministrament, en règim d'arrendament, de generadors per als actes organitzats i/o amb suport de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 205.2 b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, i l'informe emès per part del responsable de coordinació d'activitats de data 17 d'octubre de 2025 i l'informe emès per la cap de Compres de data 20 d'octubre de 2025, en què justifiquen aquesta modificació no prevista en el plec de clàusules administratives que regeix el contracte.

Els efectes de la modificació seran a partir de la notificació d'aquest acord i serà obligatòria per l'empresa adjudicatària d'acord amb el que preveu l'article 206.1 de la LCSP ja que l'import d'aquesta modificació és d'un 11,80% sobre el preu inicial del contracte IVA exclòs.

Segon. **APROVAR** la despesa que comporta aquesta modificació amb càrrec a la partida del pressupost vigent segons el detall següent:

Partida pressupostària	Exercici	Fase	Import	Núm. Operació prèvia
1000 33810 22792 10020	2025	AD	14.393,89 €	920250013933

Tercer. **NOTIFICAR** aquest acord a l'empresa TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, SL amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes de de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient."

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

16. PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I sense cap més assumpte per tractar, la presidència aixeca la sessió a les **09:09**.

En dono fe.

Vist i Plau

Aurora Corral García
LA SECRETÀRIA GENERAL

Carlos Cordón Nuñez
L'ALCALDE