

RESOLUCIÓ

CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN GUAL A LA FINCA SITUADA AL CARRER DE LA [REDACTED], D'ACORD AMB L'EXPEDIENT 122/2023/020

En data 3 de juliol de 2023, amb el registre d'entrada número 27.438, el senyor Xavier Mimó Viader, en representació del senyor Josep Maria Guil Roviralta, va sol·licitar una llicència d'obres menors per a la construcció d'un gual a la finca ubicada al carrer de la [REDACTED], en concret el gual es trobarà ubicat al carrer de [REDACTED].

Amb la mateixa instància presenta formulari per a l'ocupació de la via pública amb un sac durant 1 setmana, així com justificant d'autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques per import de 124,42€, i de la taxa per ocupació de la via pública per import de 12,47€ (11,88€ + 0,59€ recàrrec).

En data 7 de setembre de 2023 l'arquitecte tècnic municipal emet informe favorable, fent constar una liquidació complementària de la taxa per llicències urbanístiques al ser incorrecte l'import autoliquidat per la persona interessada, i emet el càlcul de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la fiança per elements urbanístics a dipositar. Així mateix dona per correcte l'autoliquidació de la taxa per ocupació de la via pública realitzada per la persona interessada.

Vistos els articles 187.1 l) i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

D'acord amb allò que disposen les ordenances fiscals número 3, 7 i 15 reguladores de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i obres, de la Taxa per llicències o activitats comunicades en matèria urbanística i la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública i de terrenys d'ús públic del domini públic municipal, respectivament.

La resolució núm. 3215 de 17 de juny de 2023 disposa que l'Alcalde ha delegat en la senyora regidora d'Activitats i Llicències la competència per a la incoació i resolució dels procediments administratius d'atorgament o denegació de llicències d'obres menors, llicències d'ocupació de la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, llicències de constitució o modificació de règims de propietat horitzontal o complexos immobiliaris, declaracions d'innecessarietat de llicències de parcel·lació, llicències d'enderroc i llicències de connexió a clavegueram.

No obstant, i davant l'existència d'una de les causes d'abstenció recollides a l'article 23.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, és necessari avocar aquesta competència delegada.

Vist l'informe jurídic emès en data 7 de setembre de 2023

En ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent,

RESOLC

Primer. **AVOCAR** singularment i només per aquest acte, la competència delegada en la senyora regidora d'Activitats i Llicències per resolució d'alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, d'aprovació de la determinació de l'estructura organitzativa de l'Ajuntament, el nomenament de tinent i tinentes d'alcalde, composició de la Junta de Govern Local i delegació de determinades atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local i determinats regidors i regidores, de conformitat amb el que estableix l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, per existència de causa d'abstenció de les recollides a l'article 23.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Segon. **CONCEDIR** llicència d'obres a Josep Maria Guil Roviralta, per a la construcció d'un gual a la finca ubicada al carrer de la [REDACTED], en concret el gual es trobarà ubicat al carrer de la [REDACTED].

Tercer. **CONCEDIR** llicència d'ocupació de la via pública a Josep Maria Guil Roviralta, amb un sac al mateix emplaçament, per un termini de 1 setmana, per a dur a terme la construcció del gual referenciat.

Quart. **INDICAR** a Josep Maria Guil Roviralta que, de conformitat amb l'informe tècnic de data 7 de setembre de 2023, la concessió d'aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents prescripcions:

Abans de l'inici de les obres s'haurà de dipositar a la Tresoreria Municipal la quantitat de sis-cents euros (600,00 €), en concepte de garantia per respondre dels danys que puguin efectuar-se en els serveis públics existents i elements urbanístics segons el que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La fiança es pot presentar mitjançant aval bancari o en metàl·lic (transferència bancària):

- Aval bancari (o qualsevol forma admesa per la legislació de contractació del sector públic), en aquest cas concertar cita prèvia per dipositar-la, al departament de Tresoreria a l'adreça electrònica tresoreria@cerdanyola.cat, o trucant al telèfon 93 580 88 88, de dilluns a divendres de 9 a 14 h.
- Metàl·lic (transferència bancària) al compte corrent de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès número: [REDACTED] 0032, indicant el nom, concepte i expedient.

En relació al compte on s'ha de fer l'ingrés, cal que ho comuniquin a través del formulari que us adjunto, degudament emplenat, fent constar les dades que se sol·liciten, les signatures corresponents i les dades bancàries (IBAN) degudament verificades per la vostra entitat bancària mitjançant la signatura de l'entitat financera, juntament amb la còpia del NIF i ens el fan arribar de la mateixa manera, per correu postal ordinari o via seu electrònica de l'Ajuntament, en aquest cas l'enllaç seria el següent: https://www.cerdanyola.cat/sites/default/files/fitxers/models_instancia/tre-01_dades_de_creditors_-_catala.pdf

1.- No es modificarà la rasant de la vorera.

2.- La vorera cal que quedi pavimentada amb el mateix tipus de panot i vorada que tingui actualment el carrer. Ha d'estar col·locada sobre solera de formigó. S'haurà de pavimentar l'actual escocell front del gual proposat.

3.- El model de les peces de gual serà el Manresa.

4.- Un cop col·locat el sac i durant l'execució de les obres cal garantir un pas mínim de vianants de 0,90m.

5.- Cal que en finalitzar les obres el carrer es trobi en bon estat, reparant les zones afectades per les obres.

Cinquè. **INDICAR** a Josep Maria Guil Roviralta que l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple Municipal de data 28 de desembre de 2017, té delegada la gestió de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i, d'acord amb l'article 9.1 de l'OF núm.3, que estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la llicència, haurà de declarar la base de pagament a compte per import de 64,00€ (1.600,00€ x 4%) mitjançant la corresponent autoliquidació, que pot fer de forma presencial demanant cita prèvia a l'ORGT o de forma telemàtica al web <https://orgt.diba.cat>.

Sisè. **APROVAR** la liquidació complementària de la taxa per llicència a nom de Josep Maria Guil Roviralta, per import de 41,43€, que serà degudament notificada per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple Municipal de data 28 de desembre de 2017, atès que ja ha realitzat una autoliquidació per aquest concepte per import de 127,42€ i que segons l'informe tècnic de data 24 d'agost de 2023 aquesta liquidació hauria de ser de 168,85€ (gual 5 metres x 33,77€), tal i com estableix l'annex 1 1. Epígraf 1 A) de l'Ordenança Fiscal número 15.

Setè. **COMUNICAR** aquesta resolució a la Tresoreria Municipal.

Vuitè. **NOTIFICAR** aquesta resolució al senyor Josep Maria Guil Roviralta i a l'ORGT de la Diputació de Barcelona.

L'Alcalde

Carlos Cordon Núñez