



Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès



Cerdanyola
Ciutat del
coneixement

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20
www.cerdanyola.cat

RESOLUCIÓ

CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN GUAL A LA FINCA SITUADA AL CARRER [REDACTED], (CARRER DE LA [REDACTED]) D'ACORD AMB L'EXPEDIENT 122/2023/027

En data 1 d'agost de 2023, amb el registre d'entrada número 31.291, el senyor Xavier Mimó Viader, en representació del senyor Guillem Santos Forrellad, va sol·licitar una llicència d'obres menors per a la construcció d'un gual a la finca ubicada al carrer de [REDACTED], en concret el gual es trobarà ubicat al carrer de la [REDACTED].

En data 16 d'octubre de 2023 l'arquitecte tècnic municipal emet informe favorable, així mateix emet el càlcul de les liquidacions corresponents i de la fiança per elements urbanístics a dipositar.

Vistos els articles 187.1 l) i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

D'acord amb allò que disposen les ordenances fiscals número 3 i 15 reguladores de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i obres, i de la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública i de terrenys d'ús públic del domini públic municipal, respectivament.

La resolució núm. 3215 de 17 de juny de 2023 disposa que l'Alcalde ha delegat en la senyora regidora d'Activitats i Llicències la competència per a la incoació i resolució dels procediments administratius d'atorgament o denegació de llicències d'obres menors, llicències d'ocupació de la via pública amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, llicències de constitució o modificació de règims de propietat horitzontal o complexos immobiliaris, declaracions d'innecessarietat de llicències de parcel·lació, llicències d'enderroc i llicències de connexió a clavegueram.

No obstant, i davant l'existència d'una de les causes d'abstenció recollides a l'article 23.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, és necessari avocar aquesta competència delegada.

En ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent,

RESOLC

Primer. **AVOCAR** singularment i només per aquest acte, la competència delegada en la senyora regidora d'Activitats i Llicències per resolució d'alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, d'aprovació de la determinació de l'estructura organitzativa de l'Ajuntament, el nomenament de tinent i tinentes d'alcalde, composició de la Junta de Govern Local i

delegació de determinades atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local i determinats regidors i regidores, de conformitat amb el que estableix l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, per existència de causa d'abstenció de les recollides a l'article 23.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Segon. **CONCEDIR** llicència d'obres a Guillem Santos Forrellad, per a la construcció d'un gual a la finca ubicada al carrer de [REDACTED], en concret el gual es trobarà ubicat al carrer de la [REDACTED], amb un termini de 6 mesos per començar les obres i 12 mesos per acabar-les, amb el benentès que ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la present resolució.

Tercer. **CONCEDIR** llicència d'ocupació de la via pública a Guillem Santos Forrellad, amb un sac al mateix emplaçament, per un termini de 1 setmana, per a dur a terme la construcció del gual referenciat.

Quart. **INDICAR** a Guillem Santos Forrellad que, de conformitat amb l'informe tècnic de data 16 d'octubre de 2023, la concessió d'aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents prescripcions:

Abans de l'inici de les obres s'haurà de depositar a la Tresoreria Municipal la quantitat de sis-cents euros (600,00 €), en concepte de garantia per respondre dels danys que puguin efectuar-se en els serveis públics existents i elements urbanístics segons el que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La fiança es pot presentar mitjançant aval bancari o en metàl·lic (transferència bancària):

- Aval bancari (o qualsevol forma admesa per la legislació de contractació del sector públic), en aquest cas concertar cita prèvia per depositar-la, al departament de Tresoreria a l'adreça electrònica tresoreria@cerdanyola.cat, o trucant al telèfon 93 580 88 88, de dilluns a divendres de 9 a 14 h.

- Metàl·lic (transferència bancària) al compte corrent de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès número: [REDACTED] 0032, indicant el nom, concepte i expedient.

En relació al compte on s'ha de fer l'ingrés, cal que ho comuniquin a través del formulari que us adjunto, degudament emplenat, fent constar les dades que se sol·liciten, les signatures corresponents i les dades bancàries (IBAN) degudament verificades per la vostra entitat bancària mitjançant la signatura de l'entitat financera, juntament amb la còpia del NIF i ens el fan arribar de la mateixa manera, per correu postal ordinari o via seu electrònica de l'Ajuntament, en aquest cas l'enllaç seria el següent: https://www.cerdanyola.cat/sites/default/files/fitxers/models_instancia/tre-01_dades_de_creditors_-_catala.pdf

1.- No es modificarà la rasant de la vorera.

2.- La vorera cal que quedi pavimentada amb el mateix tipus de panot i vorada que tingui actualment el carrer. Ha d'estar col·locada sobre solera de formigó.

3.- El model de les peces de gual serà el Manresa.

4.- Un cop col·locat el sac i durant l'execució de les obres cal garantir un pas mínim de vianants de 0,90m.

5.- Cal que en finalitzar les obres el carrer es trobi en bon estat, reparant les zones afectades

per les obres.

Cinquè. **INDICAR** a Guillem Santos Forrellad que l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple Municipal de data 28 de desembre de 2017, té delegada la gestió de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i, d'acord amb l'article 9.1 de l'OF núm.3, que estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la llicència, haurà de declarar la base de pagament a compte per import de 119,00€ (2.975,00€ x 4%) mitjançant la corresponent autoliquidació, que pot fer de forma presencial demanant cita prèvia a l'ORGT o de forma telemàtica al web <https://orgt.diba.cat>.

Sisè.- **APROVAR** les liquidacions de les taxes que es relacionen a continuació, a nom de Guillem Santos Forrellad pels imports indicats, que seran degudament notificades per part de l'ORGT de la Diputació de Barcelona, fent ús de les facultats delegades per acord del Ple Municipal de data 28 de desembre de 2017.

TAXES

OF	Art.	Concepte	Unitats	Tipus	Quota	TOTAL
15	Annex 1 1. A)	Obres a la via pública	4,00 ml	Import mínim de 108,10€	33,77 €/ml	135,08€
15	Annex 1 2.	Ocupació de terrenys (sac)	1ud/1 setmana		11,88€/setmana	11,88€

Setè.- **COMUNICAR** aquesta resolució a la Tresoreria Municipal per tal que la Tresorera formuli el càrrec de valors a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Vuitè. **NOTIFICAR** aquesta resolució a Guillem Santos Forrellad i a l'ORGT de la Diputació de Barcelona.

L'Alcalde

Carlos Cordon Núñez