

DOCUMENT SECRE_Certificació Ple: <b>CERTIFICAT PLE 28/10</b> <b>/2021 PUNT 18</b>	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>V577X-3ANTY-BW8IM</b> Data d'emissió: <b>2 de novembre_2 de 2021 a les 13:57:51</b> Pàgina 1 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària General de Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	ESTAT <b>FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3187902/V577X-3ANTY-BW8IM/847B38E70E36A90B106E13F1A481EE030281E02) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està pendent de signatures addicionals per a la seva aprovació. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'entitat emissora d'aquest document.



Pl. Francesc Layret, s/n  
08290 Cerdanyola del Vallès  
Barcelona  
Telèfon 93 580 88 88  
Fax 93 580 16 20  
[www.cerdanyola.cat](http://www.cerdanyola.cat)

**Aurora Corral García, secretària general de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès**

**CERTIFICO:**

Que el Ple de l'Ajuntament, el nombre legal de regidors i regidores del qual és de 25, va adoptar en sessió ordinària de data 28 d'octubre de 2021, per majoria absoluta dels regidors i regidores presents ( 9 vots a favor del grup municipal CP, 5 vots a favor del grup municipal ERC, 3 vots a favor del grup municipal C's, 3 vots a favor del grup municipal GuanyemC-AMUNT, 3 vots a favor del grup municipal ECP, 1 vot a favor del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal PP) l'acord següent:

**"MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL D'EN COMÚ POMEN CERDANYOLA EN RELACIÓ A LA SENTÈNCIA DEL TRIBUNAL CONSTITUCIONAL SOBRE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA I PER UNA NOVA LLEI DEL FINANÇAMENT LOCAL**

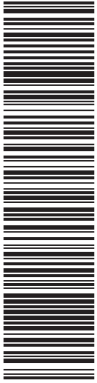
El Tribunal Constitucional, mitjançant Sentència de data 11 de maig de 2017, va declarar la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, 107.2 a) i 110.4 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que regulen l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), però únicament en la mesura que sotmeten a tributació situacions d'inexistència d'increments de valor.

Posteriorment, l'Alt Tribunal, a la Sentència núm. 126/2019, de data 31 d'octubre de 2019, ha declarat també inconstitucional l'article 107.4 del text refós esmentat, respecte dels casos en els que la quota a satisfer sigui superior a l'increment patrimonial realment obtingut per el o la contribuent.

Finalment el Ple del Tribunal Constitucional ha resolt el passat 26 d'octubre de 2021, la qüestió d'inconstitucionalitat núm. 4433-2020, promoguda per la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia d'Andalusia, Ceuta i Melilla amb seu a Màlaga, declarant la nul·litat dels arts. 107.1 segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

La sentència fonamenta la nul·litat en el fet que l'articulat estableix un mètode objectiu de determinació de la base imposable de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que determina que sempre hagi existit augment en el valor dels terrenys durant el període de la imposició, amb independència que hagi existit aquest increment i de la quantia real d'aquest increment. La sentència declara que aquesta decisió no afecta les situacions fermes existents abans de la data de l'aprovació de la sentència. És a dir, el Tribunal Constitucional considera que el càlcul de la base imposable (la quantia sobre la qual s'aplica el tribut) es fa amb uns paràmetres objectius que no sempre respecten la plusvàlua realment obtinguda, i és per això que aquest tipus de càlcul és el que esdevé nul per ser atemptatori del principi de capacitat econòmica que reconeix l'art. 31 de la Constitució

DOCUMENT SECRE_Certificació Ple: <b>CERTIFICAT PLE 28/10</b> /2021 PUNT 18	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>V577X-3ANTY-BW8IM</b> Data d'emissió: <b>2 de novembre_2 de 2021 a les 13:57:51</b> Pàgina 2 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària General de Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	ESTAT <b>FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3187902/V577X-3ANTY-BW8IM\_847B38E70E36A90B106E13F1A481EE0930281E02) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està pendent de signatures addicionals per a la seva aprovació. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'entitat emissora d'aquest document.

Espanyola.

Tot i que cal restar a l'espera de conèixer el contingut de la sentència i els vots particular per a fer una valoració més exhaustiva de l'abast d'aquesta mesura i la seva repercussió en els ingressos dels ajuntaments, advertim que l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), l'anomenat impost de plusvàlues queda totalment desmembrat i amb una gran incertesa jurídica pel que fa als seus efectes recaptatoris.

Les anteriors sentències esmentades de 2017 i 2019, contenien un mandat al legislador estatal perquè dugués a terme les modificacions o adaptacions del règim legal de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana. Però el Govern de l'Estat tot i l'obligació de realitzar les modificacions exigides pel Tribunal Constitucional, no ha completat encara la reforma. En aquest sentit els ens locals no han d'assumir en cap cas les conseqüències d'una regulació estatal incorrecta i extemporània.

En aquest context, el Ministeri d'Hisenda i Funció Pública va elaborar l'avantprojecte de llei per la qual es modifica el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i que va ser presentat a la FEMP el passat mes de juliol. A banda del retard i de la inseguretat jurídica que això comporta per als ens locals, cal dir que l'articulat lluny de reformar profundament l'impost, únicament pretenia donar resposta al mandat del Tribunal Constitucional per adaptar el règim legal de l'impost a les sentències esmentades. Així, per una banda, s'introduïa un nou supòsit de no-subjecció per als casos en què es constates, a instància de la persona interessada, que no ha havia obtingut un increment de valor. I, de l'altra, s'introduïa una regla per evitar la tributació per una plusvàlua superior a l'obtinguda.

Sens dubte, la modificació de la normativa tindrà un impacte notable sobre les finances municipals, de manera que cal cercar els sistemes compensatoris de manera urgent perquè els ens locals disposin de la capacitat econòmica i l'autonomia financera necessària per continuar oferint els serveis que presten i desenvolupar les mesures de reconstrucció social i econòmica com a conseqüència de la pandèmia. Ara bé, les sentències sobre l'impost de plusvàlues evidencien no només la necessitat d'ajustos superficials davant de les exigències constitucionals, sinó també la urgència d'emprendre la reforma del finançament local. És necessari. El municipalisme se l'han guanyat i ho mereix. I, especialment, pel transcendental paper que ha jugat en la contenció socioeconòmica dels efectes causats per la crisi sanitària de la COVID, amb un esforç inversor important, assumint competències impròpies i fent enormes esforços per ampliar l'escut social per protegir les famílies, bonificar en taxes l'hostaleria i el comerç local, o garantir els serveis socials bàsics.

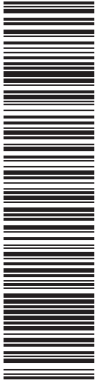
La nova Llei de Finançament Local no pot dilatar-se més en el temps i ha d'estar aprovada abans d'acabar la legislatura. Les dificultats econòmiques que travessen els ajuntaments fa més necessari que mai un marc normatiu que combini la presència d'un espai fiscal propi que inclogui impostos (propis i compartits), taxes, preus públics que permeti als governs locals exercir la seva autonomia i corresponsabilitat fiscal, amb un conjunt de transferències incondicionades provinents d'una participació més gran dels Ajuntaments en els ingressos de l'Estat (PIE) i dels Fons de Cooperació Local que cobreixin la bretxa existent entre les necessitats de despesa i els serveis a prestar.

El Ple ACORDA

Primer. **PROMOURE** juntament amb les entitats municipalistes, la nova llei de finançament dels ens locals, amb l'objectiu que esdevinguin uns governs amb capacitat de transformació i puguin desenvolupar amb qualitat les seves competències i serveis.

Segon. **INSTAR** el Govern de l'Estat, mentre no s'aproven les lleis de finançament local, que presenti, amb urgència, un projecte de llei de modificació del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de

DOCUMENT SECRE_Certificació Ple: <b>CERTIFICAT PLE 28/10</b> /2021 PUNT 18	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>V577X-3ANTY-BW8IM</b> Data d'emissió: <b>2 de novembre_2 de 2021 a les 13:57:51</b> Pàgina 3 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària General de Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
	ESTAT <b>FALTA ALGUNA SIGNATURA HABILITADA</b>



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3187902/V577X-3ANTY-BW8IM\_847B38E70E36A369B106E13F1A481EE030281E02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està pendent de signatures addicionals per a la seva aprovació. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

març que situï el marc jurídic d'aquest impost en els termes establerts a les esmentades sentències del Tribunal Constitucional.

Tercer. **INSTAR** el Govern de l'Estat a incloure en la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2022 d'un fons específic de compensació per les pèrdues ocasionades als ajuntaments.

Quart. **INSTAR** el Govern de la Generalitat a elaborar i presentar al Parlament de Catalunya una llei de finançament local en compliment de l'article 220.1 de l'Estatut de Catalunya que encomana de forma clara que "El Parlament ha d'aprovar la seva pròpia llei de finances locals (...)".

Cinquè. **COMUNICAR** aquests acords al Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, als Grups parlamentaris de les Corts Generals i del Parlament de Catalunya, a la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP) i a les entitats municipalistes de Catalunya."

I perquè així consti als efectes oportuns es lliura aquest certificat, amb l'avertiment que determina l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals vigent, per ordre i amb el vist-i-plau del senyor regidor delegat de Secretaria de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

La Secretària General

Aurora Corral García

Vist i plau

El Regidor delegat de Secretaria,

Javier Sánchez Miras