

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13

### TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DELS MERCATS MUNICIPALS

#### Article 1 Fonament i Naturalesa

De conformitat amb el que es preveu en els articles 57 i 20.4 m, del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i d'acord amb el que estableixen els articles 15 a 19 d'aquest mateix text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei de mercats municipals, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

#### Article 2 Fet Imposable

Constitueix fet imposable de la taxa, la prestació del servei del mercat municipal així com l'aprofitament dels llocs o locals dels Mercats municipals especificats en les tarifes contingudes en aquesta Ordenança.

Així mateix constitueix fet imposable les transmissions del dret d'ús dels llocs o locals dels mercats municipals d'aquest municipi.

#### Article 3 Subjectes Passius

Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a les quals es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que es beneficiïn de la prestació d'aquest servei així com aquelles que sol·licitin l'autorització de traspàs de la titularitat i el traspàs temporal per a poder gaudir de la prestació d'aquest servei.

#### Article 4 Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a que es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.
3. La derivació de responsabilitat requerirà que prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

#### Article 5 Beneficis Fiscals

No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute diferents a les que específicament s'estableixin en aquesta ordenança.

En el cas de que es produeixin transmissions "mortis causa" a favor dels pares, fills, cònjuge o hereu legítim, l'Ajuntament no percebrà cap dret en concepte de traspàs.

## Article 6 Quota tributària

La quota tributària de la taxa regulada per aquesta ordenança es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

En el supòsit que siguin objecte de subhasta, el preu de l'adjudicació de parades i magatzem.

En el suposat de traspàs, el 15% de la quantitat per la que s'hagi dut a terme, amb els següents mínims:

### Mercat Serraparera

En parades de categoria A ..... 67,03 €/m<sup>2</sup>  
En parades de categoria B ..... 58,34 €/m<sup>2</sup>  
En parades de categoria C ..... 50,89 €/m<sup>2</sup>

Magatzems: 9 mensualitats del cànon

### Mercat Fontetes

En parades de categoria A ..... 130,16 €/m<sup>2</sup>  
En parades de categoria B ..... 112,39 €/m<sup>2</sup>  
En parades de categoria C ..... 94,78 €/m<sup>2</sup>

En cas de traspàs entre parents per consanguinitat o adopció fins al segon grau i als seus cònjuges, tindran una bonificació del 100% sempre i quan siguin residents a Cerdanyola i si no són residents la quantitat a abonar serà del 35% de les anteriors.

Als efectes d'aplicació d'aquests mínims, es consideraran parades de:  
CATEGORIA A: xarcuteries, drogueries, peix i marisc i cansaladeria.  
CATEGORIA B: conserves, fruites i verdures, pesca salada i pollastreria.  
CATEGORIA C: articles de neteja, oli, despulles, llegums, forneria i roba.

En els supòsits de traspassos temporals:

Mercat Serraparera:

El concessionari podrà cedir temporalment la parada per un termini mínim de tres mesos i màxim d'un any, que es podrà prorrogar per un altre any com a màxim.

Per número de parada i mes 15,65 €

Mercat Fontetes:

El concessionari podrà cedir temporalment la parada per un termini mínim de tres mesos i màxim d'un any, que es podrà prorrogar per un altre any com a màxim.

Per número de parada i mes 15,65 €

Per la utilització de la parada de venda:

Mercat Serraparera:

M2 i mes d'ocupació..... 11,10€

Mercat Fontetes:

M2 i mes d'ocupació..... 15,16€

Drets de cambra:

Mercat Serraparera:

M3 o fracció i mes..... 22,28€

Mercat Fontetes:

M3 o fracció i mes..... 31,01€

Concessió de parades de destí a magatzems, m2 i mes:

Mercat Serraparera..... 5,03€

Mercat Fontetes..... 5,48€

Utilització de sales i taules d'estecejament:

Serraparera, m2 i mes..... 7,03€

Fontetes, m2 i mes..... 9,01€

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació. En el moment de la sol·licitud d'utilització privativa, concessió o traspàs de les parades dels mercats municipals que s'acreditarà adjuntat a l'esmentada sol·licitud el comprovant d'ingrés a l'entitat col·laboradora de la recaptació municipal, sense el qual no s'admetrà la sol·licitud.

Quan la prestació de servei o l'aprofitament especial tingui una durada superior a l'annual, el cobrament serà objecte de padró.

### **Article 7 Acreditament**

La taxa regulada en aquesta ordenança s'acredita i neix l'obligació de pagament amb l'inici de la prestació del servei o des del moment que es concedeix l'ús i aprofitament o gaudiment dels mercats municipals o el traspàs d'aquesta concessió.

### **Article 8 Declaració, liquidació i ingrés**

1. Els encarregats dels mercats hauran de donar compte a la Secretaria de l'Ajuntament de les vacants que es produeixin en les parades. En aquests casos, l'Ajuntament convocarà subhasta per a la nova concessió de les mateixes al millor licitador, en absència de tipus servirà l'assenyalat en aquesta ordenança per a l'expedició de permisos, apartat a) de la tarifa.

2. Sens perjudici de les facultats reglamentàries que corresponguin a l'Ajuntament per garantir la lliure competència, limitant el nombre de parades d'un sol titular i prohibint l'ocupació dels que no siguin proveïts amb regularitat, quan surtin a subhasta dos o més parades de la mateixa especialitat, serà suficient, per prendre part de la mateixa com a licitador o qualsevol d'ells, dipositar a la caixa municipal l'import assenyalat per cada un de les esmentades parades, no podent en aquest cas adjudicar-se més d'un al mateix licitador. En el supòsit que un mateix licitador desitgi diferents parades de les subhastades, haurà d'efectuar tants dipòsits com parades en la forma anteriorment esmentada.

3. Quan es tracti de traspàs, el titular haurà de sol·licitar l'autorització per dur-la a terme indicant preu i condicions en què vulgui realitzar-la.

L'Ajuntament, per acord de l'òrgan competent podrà rescatar la concessió, mitjançant l'exercici del dret de tempteig.

### **Article 9 Gestió per delegació**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

### **Disposició Addicional**

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent,

amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès el 28 d'octubre de 1998. S'ha modificat parcialment en sessió plenària de 26 de març de 2015. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària de data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació al butlletí oficial de la província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.