



OFICINA LOCAL D'HABITATGE

FORMULARI DE DEMANDA DE LLOGUER -
BORSA D'HABITATGE

DADES DE LA DEMANDA

Nº SOL·LICITUD:
BORSA

DATA:
PREU MÀXIM: ZONA NÚM.HABITACIONS: MOBLAT: SI NO
ASCENSOR SI NO APARCAMENT SI NO
OBSERVACIONS:

| | | | | |
|--------------------------|-------------------|---|--------------------|--|
| SOL·LICITANT Nº 1 | NOM: | COGNOMS | | |
| NIF/NIE | DATA DE NAIXEMENT | NACIONALITAT | | |
| TELEFON | DOMICILI ACTUAL | NÚM | PIS | |
| POBLACIÓ | CODI POSTAL | CORREU ELECTRONIC: | | |
| ESTAT CIVIL: | Nº FILLS: | PROFESSIÓ: | TIPUS DE CONTRACTE | |
| ESTUDIS: | SITUACIÓ LABORAL | ACTIU <input type="checkbox"/> INACTIU <input type="checkbox"/> | | |
| INGRESSOS: | NET/BRUT: | PAGUES: | AVAL: | <input type="checkbox"/> NOMINA <input type="checkbox"/> IMMOBLE |
| OBSERVACIONS: | | | | |

| | | | | |
|--------------------------|-------------------|---|--------------------|--|
| SOL·LICITANT Nº 2 | NOM: | COGNOMS | | |
| NIF/NIE | DATA DE NAIXEMENT | NACIONALITAT | | |
| TELEFON | DOMICILI ACTUAL | NÚM | PIS | |
| POBLACIÓ | CODI POSTAL | CORREU ELECTRÒNIC: | | |
| ESTAT CIVIL: | Nº FILLS: | PROFESSIÓ: | TIPUS DE CONTRACTE | |
| ESTUDIS: | SITUACIÓ LABORAL | ACTIU <input type="checkbox"/> INACTIU <input type="checkbox"/> | | |
| INGRESSOS: | NET/BRUT: | PAGUES: | AVAL: | <input type="checkbox"/> NOMINA <input type="checkbox"/> IMMOBLE |
| OBSERVACIONS: | | | | |

NUMERO DE PERSONES QUE VIURAN A L'HABITATGE ANIMALS DE COMPANYIA
ADULTS _____ MENORS _____ SI (ESPECIFICAR) _____ NO

Dades a omplir per l'Oficina Local d'Habitatge:

| | INGRESSOS /MES NETS | Nº PAGUES | INGRESSOS /MES NETS | Nº PAGUES |
|----------------|---------------------|-----------|---------------------|-----------|
| SOL·LICITANT 1 | | | | |
| SOL·LICITANT 2 | | | | |

Signatura sol·licitant

Cerdanyola a de 202_

DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/s sol·licitant/s confirma/en la veracitat de les dades facilitades i declara/en disposar de la documentació necessària per dur a terme el contracte d'arrendament, i es compromet/en a aportar-la quan li sigui requerida per part de la Borsa d'Habitatge.

"Us comuniquem que d'acord amb la Llei 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, s'informa a la persona interessada que les dades facilitades seran incloses en el corresponent fitxer automatitzat de l'Ajuntament per al seu tractament informàtic. Així mateix s'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes inclosos a la legislació vigent, mitjançant escrit presentat en el Registre General de l'Ajuntament".

OFICINA LOCAL D'HABITATGE

BORSA DE LLOGUER

REQUISITS

- Estar inscrit o haver sol·licitat la inscripció al Registre de Sol·licitants d'habitatge de protecció oficial en el municipi d'empadronament, en modalitat de lloguer.
- Tenir plena capacitat per contractar o obligar-se
- Poder demostrar ingressos regulars: o bé a) tenir una vida laboral de mínim un any (anterior a la data d'inscripció) i un contracte laboral en vigor, o bé b) tenir un contracte de durada mínima d'un any des de la data d'inscripció o tenir un contracte indefinit
- No destinar més del 30% de la suma d'ingressos nets de tots els membres de la unitat de convivència al pagament de la renda de lloguer.
- Que la unitat de convivència tingui necessitat d'habitatge (no disposi d'un habitatge en propietat, amb dret de superfície o usdefruit o que malgrat de disposar-ne d'un es trobi en algun supòsits d'excepció que prevegi el Pla del dret a l'habitatge i/o el Reglament de Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb protecció oficial)

DOCUMENTACIÓ A APORTAR (Originals i fotocòpies)

- Inscripció o sol·licitud d'inscripció al Registre de Sol·licitants d'habitatges de Protecció Oficial en el municipi d'empadronament, en la modalitat de lloguer
- Formulari de demanda de lloguer signada per tots els sol·licitants
- DNI de tots els membres de la unitat de convivència que signaran el contracte de lloguer
- Contracte de treball de/ls llogater/s. En cas de no tenir contracte de treball documents que acrediti els ingressos regulars
- Certificat de vida laboral actualitzada
- 3 últimes nòmines de/ls llogater/s
- Declaració del IRPF o certificat d'empresa de retencions IRPF
 - En cas d'un treballador per compte propi:
- Declaració de l'IRPF
- Certificat de les bases de cotització a la Seguretat Social
- Declaracions trimestrals d'IVA i de pagaments a compte d'IRPF
 - En situació d'Aval:
 - En situació d'Aval Immoble
- Dni de l'avalador
- Contracte laboral i tres últimes nòmines
- Informe de vida laboral
- Declaració de IRPF
- DNI de l'avalador
- Escritura de Propietat
- Últim Rebut de l'IBI

OBSERVACIONS:

- No presentar-se a la visita confirmada per llogar un habitatge, per segona vegada, suposarà la baixa de la inscripció a la Borsa
- La falta de dades en la sol·licitud i/o el no compliment dels requisits exposats farà que sigui desestimat el formulari de demanda de lloguer

"Us comuniquem que d'acord amb la Llei 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, s'informa a la persona interessada que les dades facilitades seran incloses en el corresponent fitxer automatitzat de l'Ajuntament per al seu tractament informàtic. Així mateix s'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes inclosos a la legislació vigent, mitjançant escrit presentat en el Registre General de l'Ajuntament".

"El titular consenteix expressament el tractament de les seves dades amb la finalitat de que l'OLH de Cerdanyola del Vallès pugui atendre els objectius indicats així com, dins de l'àmbit de les seves competències i del tractament privat, la cessió als organismes públics i entitats de caràcter públic en el compliment de les seves competències en l'àmbit de l'habitatge, així com a les companyies asseguradores amb la finalitat de formalitzar les pòlisses d'assegurança oportunes".