Signat electrònicament per Carlos Cordón Núñez - 48305244Z Alcalde Data: 13/10/2025 14:54:01 CEST
Signat electrònicament per Aurora Corral García Secretària General Data: 13/10/2025 11:30:47 CEST

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
Cerdanyola Ciutat del coneixement

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

ACTA NÚM. 35-2025
JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària del dia 06/10/2025

A les 9:00 del dia 6/10/2025, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL en sessió ordinària i de conformitat amb la convocatòria tramesa de forma reglamentària, sota la presidència del senyor alcalde CARLOS CORDON NUÑEZ i actua com a secretària la senyora AURORA CORRAL GARCÍA.

Assisteixen els següents regidors i regidores:

Sra. JOSEFA RIVERA DUEÑAS
Sra. SONIA RODRIGUEZ RUIZ
Sr. ÓSCAR PONS CARCELES
Sra. PILAR ADELL GUTIÉRREZ
Sr. JAUME FOLCH BELTRÁN
Sr. DAVID GONZÁLEZ CHANCA

També assisteixen els regidors senyor Antonio Otero Muñoz i senyor Santiago Moro Muñoz.

Assisteixen també convidats per la presidència, l'assessor en matèria de Territori, el senyor Joaquim Garreta Martí-Terroba i l'assessor en matèria econòmica, el senyor Javier Montes López.

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna observació a fer a l'acta de la sessió ordinària de data 29 de setembre de 2025 i no havent-se'n formulat es procedeix a la seva votació amb el següent resultat:

VOTACIÓ DE L'ACTA: S'aprova per unanimitat dels regidors i regidores assistents.

Seguidament, el President proposa la inclusió per urgència a l'ordre del dia de l'assumpte següent:

"APROVACIÓ DELS AMIDAMENTS DE LES OBRES D'ENDERROC DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA SEU CLUB TENNIS CERDANYOLA AL PARC CAN XARAU EXPEDIENT 151/2023/008."

Seguidament es sotmet a votació la inclusió per urgència a l'ordre del dia de l'assumpte indicat aprovant-se per unanimitat la seva inclusió.

2. DESPATX D'OFICI

CSV: [redacted]
Aquest document de document electrònic regulat per l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada al seu seu electrònica: https://seuelectronica.cerdanyola.cat/DocumentsValidats/documents.aspx

Restar assabentats de les disposicions publicades en els BBOO de l'Estat, de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, que afecten al municipi.

3. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE LA URBANITZACIÓ I CLAVEGUERAM ALS CARRERS FRANCOLÍ-GONZALEZ, SEPARATA ÀMBIT 01 CARRER FRANCOLÍ, TRAM SANT CASIMIR – CORDELLES EXPEDIENT 151/2024/0006.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"La Junta de Govern Local, en sessió de data 30 de desembre de 2024, va aprovar l'expedient de contractació de les obres definides en el projecte de millora de la urbanització i clavegueram als carrers Francolí-Gonzalez, separata àmbit 01 carrer Francolí, tram Sant Casimir – Cordelles, juntament amb el plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques, convocant licitació amb procediment obert simplificat, regulat en l'art. 159 de la LCSP.

En data 10 de gener de 2025 s'ha procedit a publicar el corresponent anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sent el termini de presentació d'ofertes de vint dies naturals a comptar des del següent a la seva publicació de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159.3 de la LCSP, finalitzant aquest termini el dia 30 de gener de 2025.

Dins del període de presentació d'ofertes s'hi han presentat les empreses següents::

Ordre	Empresa
1	SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, SL (NIF B01844570)
2	SERXAR, SAU (NIF A59161158)
3	IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL (NIF B65449183)
4	OBRES I SERVEIS ROIG, SA (NIF A08743098)
5	OBRES I PROJECTESCATALUNYA, SL (NIF B63182331)
6	BIGAS GRUP, SL (NIF B61826392)
7	TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN, SA (NIF A08428906)
8	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL (NIF B62554035)
9	CONSTRUCCIONES FERTRES, SL (NIF B64410327)
10	VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, SLU (NIF B64311913)
11	INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLES, SL (NIF B64965759)
12	GESTION INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA (NIF A43795442)
13	M Y J GRUAS, SA (NIF A25031576)
14	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SL (NIF B63392955)
15	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, SL (NIF B66533456)

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
Cerdanyola Ciutat del coneixement
Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

16	OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, SL (NIF B60009602)
17	CIC3 OBRES I SERVEIS, SL (NIF B67486118)

Una vegada comprovat que les esmentades empreses han presentat la declaració responsable de disposar de l'aptitud, capacitat i solvència econòmica i financera i requeriments establerts per a l'execució d'aquest contracte, de no estar incurs en cap de les causes de prohibició de contractar establertes en l'art. 71 de LCSP i que es troben al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, la Mesa de contractació en reunió del dia 3 de febrer va acordar admetre-les i seguidament es va traslladar als serveis tècnics municipals la documentació acreditativa dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica per tal que procedeixin a la seva valoració.

Una vegada valorada les diferents propostes econòmiques, la cap del Servei d'Urbanisme va emetre informe en data 11 de febrer en què posa de manifest que les empreses que es relacionen a continuació han efectuat una oferta que es podia considerar en presumpció d'anormalitat a tenor de la previsió establerta en l'art. 149 i clàusula 9a del PCAP:

Ordre	Empresa
1	SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, SL
2	SERXAR, SAU
12	GESTION INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA
14	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SL
15	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, SL

En conseqüència, el Servei de Contractació i Compres va requerir les cinc empreses esmentades a fi i efecte que aclarissin les condicions de les seves ofertes econòmiques, constant en l'expedient aquests requeriments, i en data 1 d'agost la cap del Servei d'Urbanisme emet informe tècnic en què analitzà de forma molt detallada la documentació aportada per les diferents empreses i en què conclou que des d'un punt de vista tècnic únicament ha acreditat la viabilitat de la seva proposta econòmica de conformitat amb el detall que s'especifica en la clàusula novena del PCAP l'empresa SERXAR SAU, la Mesa de contractació en reunió de data 4 d'agost en dona compte d'aquest informe i el subscriu en la seva totalitat i proposa a l'òrgan de contractació REBUTJAR les quatre empreses que no han justificat la viabilitat de la seva oferta econòmica i ADMETRE la justificació de l'empresa SERXAR, SAU que sí la justificat i continua en el procés de licitació.

En reunió de data 5 d'agost de 2025, la Mesa de contractació, a la vista de l'informe tècnic emès per la cap del Servei d'Urbanisme en data 4 d'agost, del qual es dona compte subscrivint-lo en la seva totalitat, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació ADJUDICAR l'execució de les obres de millora de la urbanització i clavegueram als carrers Francolí-Gonzalez, separata àmbit 01 carrer Francolí, tram Sant Casimir – Cordelles, a l'empresa SERXAR SAU, atès que ha efectuat la millor oferta en relació qualitat-preu en obtenir una puntuació total de 110 punts.

CSV: [illegible]
Aquest document de document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adresça http://seuelle.cerdanyola.cat/ca/validesaforvalidardocumente.aspx

Seguidament la Mesa procedeix a comprovar en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de Catalunya (RELIC) que la seva empresa proposta com a adjudicatària s'hi troba inscrita i, efectuada aquesta comprovació, constant en l'expedient el corresponent certificat en què consta la persona amb poder suficient per a la signatura del contracte, el seu objecte social, la classificació empresarial exigida de conformitat amb la clàusula 7a.2 del PCAP (Grup G, Subgrup 6, categoria 4), i els certificats positius de trobar-se al corrent de pagament tant amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb la Seguretat Social ambdós fins al dia 25 de novembre de 2025, la secretària de la Mesa de contractació la va requerir per tal que, en el termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment, acabant el termini el dia 10 de setembre, presentés la carta de pagament emesa per la Tresoreria Municipal acreditativa del dipòsit de la garantia definitiva per un import de 44.089,50 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs.

L'empresa SERXAR SAU, en data 2 de setembre de 2025, dins del termini establert a tal efecte, en RGE número E/2025-40120 presenta escrit en què demana una ampliació del termini per lliurar la documentació requerida atès que el termini atorgat de 7 dies hàbils no els permet formalitzar l'aval bancari, en conseqüència el termini acabaria el dia 17 de setembre, presentant la carta de pagament acreditativa del dipòsit de la garantia definitiva en data 15 de setembre.

Tota la informació contractual relativa a aquest expedient es troba publicada en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **REBUTJAR** les ofertes presentades per les empreses SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, SL, GESTION INGENIERIA Y CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA, SA, COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SL i BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, SL en la convocatòria de licitació efectuada per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès per a l'execució de les obres de millora de la urbanització i clavegueram als carrers Francolí-Gonzalez, separata àmbit 01 carrer Francolí, tram Sant Casimir – Cordelles, de conformitat amb l'acta de la Mesa de contractació de data 4 d'agost i de conformitat amb l'informe tècnic emès per al cap del Servei d'Urbanisme en data 1 d'agost, atès que cap d'elles ha justificat la viabilitat de la seva oferta ateses deficiències no esmenables tal i com es detalla en l'esmentat informe que es troba publicat en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Segon. **ESTIMAR** la petició efectuada per l'empresa SERXAR, SAU, en data 2 de setembre de 2025, dins del termini establert a tal efecte, en RGE número E/2025-40120 en què demana una ampliació del termini per lliurar la documentació per a l'adjudicació de les obres de millora de la urbanització i clavegueram als carrers Francolí-Gonzalez, separata àmbit 01 carrer

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

Francolí, tram Sant Casimir – Cordelles, atès que el termini atorgat de 7 dies hàbils no els permet formalitzar l'aval bancari.

Tercer. **ADJUDICAR** de conformitat amb l'art. 159.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'execució de les obres de millora de la urbanització i clavegueram als carrers Francolí-Gonzalez, separata àmbit 01 carrer Francolí, tram Sant Casimir – Cordelles, a l'empresa SERXAR, SAU, de conformitat amb l'acta de la Mesa de contractació de data 5 d'agost de 2025, atès que ha presentat la millor oferta en relació qualitat-preu en obtenir una puntuació total de 110 punts, amb total subjecció als plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques aprovats en acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 30 de desembre de 2024, i a la seva oferta econòmica i tècnica, de conformitat amb al següent detall:

Import, IVA exclòs	881.790,00 €
IVA 21 %	185.175,90 €
Import total, IVA inclòs	1.066.965,90 €

Quart. L'empresa SERXAR, SAU es compromet a executar les millores següents, a cost 0 € per a l'Ajuntament, de conformitat amb la seva oferta tècnica:

- Ampliar el període de garantia en un any més, quedant determinat aquest termini de garantia de l'obra en un total de 24 mesos.

- Document de Compromís de Reducció de l'Impacte Ambiental Negatiu:
  1. Es compromet a realitzar diàriament, al final de cada jornada laboral, tasques d'aspiració i escombrat mecanitzat amb aigua en un radi de 10 metres al voltant de l'àmbit de les obres, garantí al reducció de la pols generada durant les activitats de construcció
  2. Per a les tasques de tall, es fa el compromís d'utilitzar màquines equipades amb sistemes d'aspiració i via humida, assegurant que es redueixi la generació de pols durant aquestes operacions.
  3. Es comprometen a utilitzar un generador elèctric amb una potència sonora inferior a 60 dBA a 2 metres de distància. Així mateix, s'utilitzaran silenciadors i esmorteïdors en les màquines segons les instruccions de la direcció facultativa per tal de reduir el soroll generat durant l'execució de les obres.

- Es compromet en el moment de recepció de les obres i de la finalització del termini de garantia (establert en dos anys):
  1. Prova d'inspecció amb videocamera de tots els trams de la xarxa de clavegueram, incloent-hi els embornals i les escomeses.
  2. Informe subscrit per mi com a tècnic competent, on es detallarà l'estat de la xarxa inspeccionada.
  3. Justificant de la neteja prèvia necessària per a l'execució de les tasques d'inspecció.

CSV: [redacted]
Aquest document té document electrònic original de 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adresa http://seuelectronica.cerdanyola.cat/ca/validesa-documents.aspx

Cinquè. **APROVAR** la despesa que comporta aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària 3040-16000-60995-88101 del pressupost vigent de conformitat amb al següent detall:

Fase	Import	Número d'operació prèvia
D	1.066.965,90 €	920250012592
A/	182.171,91 €	920250012669

Sisè. **ESTABLIR**, de conformitat amb la previsió de l'art. 150.1 de la LCSP l'ordre de les empreses que no han resultat adjudicatàries, d'acord amb la proposta de la Mesa de contractació de data 5 d'agost de 2025:

Ordre	Empresa	Puntuació
2	OBRES I SERVEIS ROIG, SA	108,52 punts
3	VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, SLU :15	108,52 punts
4	INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLES, SL	108,52 punts
5	CIC3 OBRES I SERVEIS, SL	108,52 punts
6	TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN, SA	107,66 punts
7	OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, SL	106,31 punts
8	BIGAS GRUP, SL	78,52 punts
9	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL	78,52 punts
10	CONSTRUCCIONES FERTRES, SL	78,52 punts
11	IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL	78,47 punts
12	OBRES I PROJECTES CATALUNYA, SL	77,52 punts
13	M Y J GRUAS, SA	77,44 punts

Setè. **NOTIFICAR** aquest acord a l'empresa SERXAR, SAU, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Vuitè. **REQUERIR** l'empresa SERXAR, SAU, a l'objecte que formalitzi el contracte administratiu dins del termini de quinze dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació, d'acord amb l'article 153 de la LCSP i el que preveu la disposició addicional quinzena de la LCSP.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

Novè. **NOTIFICAR** aquest acord a les empreses que es relacionen a continuació que no ha resultat adjudicatària, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

- SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, SL
- IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL
- OBRES I SERVEIS ROIG, SA
- OBRES I PROJECTESCATALUNYA, SL
- BIGAS GRUP, SL
- TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN, SA
- EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL
- CONSTRUCCIONES FERTRES, SL
- VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, SLU
- INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLES, SL
- GESTION INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA
- M Y J GRUAS, SA
- COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SL
- BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, SL
- OSERMA 1992 OBRES I SERVEIS, SL
- CIC3 OBRES I SERVEIS, SL

"

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

4. AUTORITZACIÓ ÚS ESCOLA XARAU CLUB BÀSQUET FEMENÍ EXPEDIENT 511/2025/0018.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"En data 3 de juny de 2025, amb número de registre d'entrades 2025/26825, la senyora Juana Romero Muñoz en representació del Club Bàsquet Femení Cerdanyola, ha sol·licitat autorització d'ús de les pistes de bàsquet de l'Escola Xarau, per a la realització

CSV: [illegible]
Aquest document de document electrònic segons llei de 27 de la llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada al registre a l'adreça https://seuelec.cerdanyola.cat/ca/validesaridocuments.aspx

d'entrenaments, els divendres, de 17.30h a 19.30h, del 8 de setembre de 2025 al 30 de maig de 2026.

El Consell Escolar de l'Escola Xarau, reunit en sessió celebrada el dia 9 de setembre de 2025, va informa favorablement a l'ús dels espais sol·licitats pel Club Bàsquet Femení Cerdanyola els divendres de 17,45 a 19,45h

Vist l'informe del Servei d'Educació, que es troba a l'expedient, i que proposa l'autorització sol·licitada.

Atès que es compleixen els requisits establerts en el Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius, i la Normativa reguladora de l'ús social dels edificis i de les instal·lacions dels centres docents públics d'educació infantil, primària i educació especial, dels centres municipals d'ensenyament i del centre de formació d'adults, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en sessió de 30 de juliol de 1998.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **AUTORITZAR** l'ús de les pistes de bàsquet de l'Escola Xarau, al Club Bàsquet Femení Cerdanyola, per a la realització d'entrenaments, els divendres, de 17.45 a 19.45h, del 8 de setembre de 2025 al 30 de maig de 2026.

Segon. **CONDICIONAR** aquesta autorització a la utilització preferent, per part de l'Escola Xarau, quan els espais cedits, es requereixin per a la realització d'activitats pròpies del centre docent, aprovades pel seu Consell Escolar i incloses dins el seu Pla Anual de Centre.

Tercer. **CONDICIONAR** aquesta autorització, per al període del 2 de febrer al 30 de maig de 2026, a l'aportació per part del Club de Bàsquet Femení Cerdanyola, del rebut justificatiu de la vigència de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Quart. **SOTMETRE** l'ús autoritzat de les instal·lacions a la NORMATIVA REGULADORA de l'ús social dels edificis i de les instal·lacions dels centres docents públics d'educació infantil, primària i educació especial, dels centres municipals d'ensenyament i del Centre de Formació d'Adults i a les NORMES SINGULARS, que s'especifiquen a continuació. La vulneració de qualsevol d'aquestes normes d'ús comportarà la revocació automàtica de l'autorització. Igualment, l'Ajuntament es reserva el dret de revocar l'autorització per raons d'interès general justificades en l'expedient corresponent:

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
Cerdanyola Ciutat del coneixement
Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

OBJECTE

1. El Club de Bàsquet Femení Cerdanyola utilitzarà els espais de l'Escola Xarau, situada al carrer Santa Anna, 65, de Cerdanyola del Vallès, solament i exclusiva per a la realització d'entrenaments.

2. Es prohibeix expressament l'ús del centre per a qualsevol altra finalitat o per persones no autoritzades.

ÀMBIT ESPACIAL I TEMPORAL

3. El Club de Bàsquet Femení Cerdanyola desenvoluparà l'activitat a les pistes de bàsquet, els divendres, de 17.45h a 19.45h, del 8 de setembre de 2025 al 30 de maig de 2026.

4. La utilització d'altres espais o instal·lacions del centre resta prohibida expressament. Tampoc està permès l'accés sense ànim d'ús a d'altres parts de l'edifici.

CONDICIONS D'UTILITZACIÓ

5. Les claus d'accés al recinte i a les dependències autoritzades seran lliurades a la senyora Juana Romero Muñoz, amb DNI [redacted], per la direcció del centre, per encàrrec exprés del Servei d'Educació de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Es prohibeix expressament a l'entitat fer còpia de les claus o cedir-les o prestar-les a cap altra persona o entitat. L'entitat haurà de retornar les claus a la direcció del centre un cop finalitzat el període pel qual s'autoritza la utilització dels espais de l'Escola Xarau.

6. El Club de Bàsquet Femení Cerdanyola farà ús de les instal·lacions amb l'adopció de les mesures pertinents per tal de garantir la seguretat de l'edifici i les persones. Es prohibeix expressament utilitzar i/o manipular maquinària, instal·lacions, etc, de l'edifici, si no està autoritzat en aquestes normes, sense perjudici de les autoritzacions que pugui donar el Servei d'Educació de l'Ajuntament, expressament.

7. El Club de Bàsquet Femení Cerdanyola informarà per escrit al Servei d'Educació de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, com a màxim el dia hàbil següent, de qualsevol incidència que pugui ocórrer.

8. El Club de Bàsquet Femení Cerdanyola haurà de garantir que en el desenvolupament de l'activitat no es causen molèsties al veïnat. En aquest sentit s'haurà de complir allò que estableix la normativa sobre soroll, com es la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll i el Reial Decret 1513/2005, de 16 de desembre, modificat pel Reial Decret 1367/2007.

9. El Club de Bàsquet Femení Cerdanyola resta obligat a deixar les instal·lacions objecte d'autorització d'ús en perfecte estat per al seu ús posterior per l'alumnat del centre en les seves activitats ordinàries, complementàries o extraescolars.

RESPONSABILITATS

10. La senyora Juana Romero Muñoz, amb DNI [redacted] serà la persona responsable de l'activitat a indicació del Club de Bàsquet Femení Cerdanyola i, haurà de ser sempre present al centre durant el desenvolupament de l'activitat, i se n'encarregarà de vetllar pel correcte funcionament. Igualment garantirà que les instal·lacions utilitzades quedin en les condicions necessàries per ser utilitzades per l'alumnat de l'Escola Xarau.

11. El Club de Bàsquet Femení Cerdanyola, serà responsable dels danys materials i/o personals que es puguin ocasionar en les dependències i els materials del centre o de

CSV: [redacted]
Aquest document de document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada al tauler d'anuncis de la seva seu electrònica: https://seuelectronica.cerdanyola.cat/ca/taulers-anuncis/validar-documents.aspx

terceres persones durant el desenvolupament de l'activitat. L'entitat ha de ser subscriptora de la corresponent pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, la còpia de la qual i el rebut corresponent justificatiu de trobar-se en vigor, s'haurà de lliurar al Servei d'Educació abans de l'inici de l'activitat.

12. El Club de Bàsquet Femení Cerdanyola, es farà càrrec de les actuacions de manteniment i neteja que siguin necessàries a les dependències si s'originen per l'ús de l'entitat o per altres persones alienes però amb responsabilitat d'aquesta associació.

13. L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès queda expressament exclòs de qualsevol tipus de responsabilitat civil, directament o subsidiària, pels danys que es puguin produir amb motiu del desenvolupament de l'activitat.

14. L'autorització es refereix exclusivament a l'ús d'equipament i, en cap cas, es farà extensiva a l'activitat, la qual es desenvoluparà sota l'exclusiva responsabilitat del Club de Bàsquet Femení Cerdanyola, sense que sigui apreciable una relació de dependència entre l'Ajuntament i els/les usuaris-àries del centre. En qualsevol cas, l'execució de l'activitat ha de donar compliment a les normes laborals (contractes de treball, altes en la Seguretat Social, etc.), a les normes que regulen les relacions contractuals, a la normativa fiscal, a la normativa de defensa de la competència, a les ordenances municipals i a totes les altres disposicions legals o reglamentàries que hi siguin d'aplicació.

Cinquè. **NOTIFICAR** aquest acord al Club de Bàsquet Femení Cerdanyola i a l'Escola Xarau. amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.
Si opteu per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, podreu exercitar qualsevol altra acció si ho considereu convenient. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

5. AUTORITZACIÓ ÚS EM LA SINIA A ASPADI EXPEDIENT 511/2025/0037.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"En data 01 de juliol de 2025, amb número de registre d'entrada 2025/31707, el senyor, Francisco Segura Bou en representació d'ASPADI, va sol·licitat autorització d'ús del menjador, pati exterior, sala taller, lavabos, accés i clau per la rampa del darrere de l'Escola Municipal La Sínia, per a la realització d'un esplai i manualitats, durant el curs escolar 2025-2026, els dissabtes de 16.00 a 20.000h.

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
Cerdanyola Ciutat del coneixement
Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

El Consell Escolar de l'Escola Municipal La Sínia, reunit en sessió celebrada el dia 30 de juliol de 2025, va informar favorablement a l'ús del espais sol·licitats per ASPADI.

Vist l'informe del Servei d'Educació que es troba a l'expedient, i proposa l'autorització sol·licitada.

Atès que es compleixen els requisits establerts en la Normativa reguladora de l'ús social dels edificis i de les instal·lacions dels centres docents públics d'educació infantil, primària i educació especial, dels centres municipals d'ensenyament i del centre de formació d'adults, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en sessió de 30 de juliol de 1998.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **AUTORITZAR** a ASPADI per a l'ús del menjador, pati descobert, sala taller, lavabos,accés i clau per la rampa del darrere de l'Escola Municipal La Sínia, per a la realització d'un esplai i manualitats, els dissabtes de 16.00 a 20.00h, des de la data d'aprovació per la Junta de Govern Local d'aquest acord i fins el 30 de juny de 2026.

Segon. **CONDICIONAR** aquesta autorització, per al període del 27 de febrer al 30 de juny de 2026, a l'aportació per part d'ASPADI, del rebut justificatiu de la vigència de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Tercer. **SOTMETRE** l'ús autoritzat de les instal·lacions a la NORMATIVA REGULADORA de l'ús social dels edificis i de les instal·lacions dels centres docents públics d'educació infantil, primària i educació especial, dels centres municipals d'ensenyament i del Centre de Formació d'Adults i a les NORMES SINGULARS, que s'especifiquen a continuació. La vulneració de qualsevol d'aquestes normes d'ús comportarà la revocació automàtica de l'autorització. Igualment, l'Ajuntament es reserva el dret de revocar l'autorització per raons d'interès general justificades en l'expedient corresponent:

OBJECTE

1. ASPADI utilitzarà els espais de l'Escola Municipal La Sínia, situada al carrer La Sínia, 13 de Cerdanyola del Vallès, solament i exclusiva per a la realització d'un esplai de persones adultes.

2. Es prohibeix expressament l'ús del centre per a qualsevol altra finalitat o per persones no autoritzades.

ÀMBIT ESPACIAL I TEMPORAL

CSV: [redacted]
Aquest document té document electrònic equivalent fet de 27 de la llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada al registre a l'adreça https://seuelectronica.cerdanyola.cat/ca/validesa-documents.aspx

3. ASPADI desenvoluparà l'activitat al pati menjador, pati descobert, accés i clau per la rampa del darrere, els dissabtes de 16.00 a 20.00h, durant el curs 2025-2026

4. La utilització d'altres espais o instal·lacions del centre resta prohibida expressament. Tampoc està permès l'accés sense ànim d'ús a d'altres parts de l'edifici.

CONDICIONS D'UTILITZACIÓ

5. Les claus d'accés al recinte i a les dependències autoritzades seran lliurades al señor Francisco Segura Bou amb DNI [redacted] per la direcció del centre, per encàrrec exprés del Servei d'Educació de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Es prohibeix expressament a l'entitat fer còpia de les claus o cedir-les o prestar-les a cap altra persona o entitat. L'entitat haurà de retornar les claus a la direcció del centre un cop finalitzat el període pel qual s'autoritza la utilització dels espais de l'Escola Municipal La Sínia.

6. ASPADI farà ús de les instal·lacions amb l'adopció de les mesures pertinents per tal de garantir la seguretat de l'edifici i les persones. Es prohibeix expressament utilitzar i/o manipular maquinària, instal·lacions, etc, de l'edifici, si no està autoritzat en aquestes normes, sense perjudici de les autoritzacions que pugui donar el Servei d'Educació de l'Ajuntament, expressament.

7. ASPADI informarà per escrit al Servei d'Educació de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, com a màxim el dia hàbil següent, de qualsevol incidència que pugui ocórrer.

8. ASPADI haurà de garantir que en el desenvolupament de l'activitat no es causen molèsties al veïnat. En aquest sentit s'haurà de complir allò que estableix la normativa sobre soroll, com es la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll i el Reial Decret 1513/2005, de 16 de desembre, modificat pel Reial Decret 1367/2007.

9. ASPADI resta obligat a deixar les instal·lacions objecte d'autorització d'ús en perfecte estat per al seu ús posterior per l'alumnat del centre en les seves activitats ordinàries, complementàries o extraescolars.

RESPONSABILITATS

10. El senyor, Francisco Segura Bou , serà la persona responsable de l'activitat a indicació d'ASPADI i, haurà de ser sempre present al centre durant el desenvolupament de l'activitat, i se n'encarregarà de vetllar pel correcte funcionament. Igualment garantirà que les instal·lacions utilitzades quedin en les condicions necessàries per ser utilitzades per l'alumnat.

11. ASPADI, serà responsable dels danys materials i/o personals que es puguin ocasionar en les dependències i els materials del centre o de terceres persones durant el desenvolupament de l'activitat. L'entitat ha de ser subscriptora de la corresponent pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, la còpia de la qual i el rebut corresponent justificatiu de trobar-se en vigor, s'haurà de lliurar al Servei d'Educació abans de l'inici de l'activitat.

12. ASPADI, es farà càrrec de les actuacions de manteniment i neteja que siguin necessàries a les dependències si s'originen per l'ús de l'entitat o per altres persones alienes però amb responsabilitat d'aquesta associació.

13. L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès queda expressament exclòs de qualsevol tipus de responsabilitat civil, directament o subsidiària, pels danys que es puguin produir amb motiu del desenvolupament de l'activitat.

CSV: [illegible]
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/ciutadania/validarDocuments.aspx

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

14. L'autorització es refereix exclusivament a l'ús d'equipament i, en cap cas, es farà extensiva a l'activitat, la qual es desenvoluparà sota l'exclusiva responsabilitat d'ASPADI, sense que sigui apreciable una relació de dependència entre l'Ajuntament i els/les usuaris-àries del centre. En qualsevol cas, l'execució de l'activitat ha de donar compliment a les normes laborals (contractes de treball, altes en la Seguretat Social, etc.), a les normes que regulen les relacions contractuals, a la normativa fiscal, a la normativa de defensa de la competència, a les ordenances municipals i a totes les altres disposicions legals o reglamentàries que hi siguin d'aplicació.

Quart. **NOTIFICAR** aquest acord a ASPADI, i **COMUNICAR-HO** a l'Escola Municipal La Sínia, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.
Si opteu per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, podreu exercitar qualsevol altra acció si ho considereu convenient. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

6. AUTORTIZACIÓ ÚS ESCOLA SERRAPARERA ASS ESPORTIVA IES BANÚS EXPEDIENT 511/2025/0023.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"En data 10 de juny de 2025, registre d'entrades núm. 2025/28391, el senyor Isidre Morera Estadella, en representació de l'Associació Esportiva Escolar IES Banús, sol·licita autorització per a utilitzar el gimnàs de l'Escola Serraparera, per a entrenaments de gimnàstica rítmica, els dimarts i dijous de 18.00 a 21.30h del 16 de setembre de 2026 al 26 de juliol de 2026
El Consell Escolar de l'Escola Serraparera, reunit en sessió de data 30 de juny de 2025, condiciona i accepta l'ús del espai sol·licitat per l'Associació Esportiva Escolar IES Banús a partir de les 18.45h, ja que abans tenen activitats extraescolars.

Atès que es compleixen els requisits establerts en el Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius, i la Normativa reguladora de l'ús social dels edificis i de les instal·lacions dels centres docents públics d'educació infantil, primària i educació especial, dels centres municipals d'ensenyament i del centre de formació d'adults, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en sessió de 30 de juliol de 1998.

CSV: [illegible]
Aquest document de document electrònic segons llei de 27 de la llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a la seu electrònica https://seuelle.cerdanyola.cat/ca/validesaidvalidardocumento.aspx

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer.- **AUTORITZAR** l'Associació Esportiva Escolar IES Banús, l'ús del gimnàs de l'Escola Serraparera, per a entrenaments de gimnàstica rítmica, els dimarts i dijous, de 18.45 a 21.30h, del 16 de setembre de 2025 al 26 de juliol de 2026.

Segon. **CONDICIONAR** aquesta autorització, a l'aportació per part de l'Associació Esportiva Escolar IES Banús, de la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil i el rebut justificatiu de pagament, abans de l'inici de l'activitat.

Tercer.- **SOTMETRE** l'ús autoritzat de les instal·lacions a la NORMATIVA REGULADORA de l'ús social dels edificis i de les instal·lacions dels centres docents públics d'educació infantil, primària i educació especial, dels centres municipals d'ensenyament i del Centre de Formació d'Adults i a les NORMES SINGULARS que a continuació s'estableixen, amb la indicació que la vulneració de qualsevol d'aquestes, comportarà la revocació automàtica de l'autorització, i que l'Ajuntament es reserva el dret de revocar aquesta autorització per raons d'interès general justificades en l'expedient corresponent:

OBJECTE

1. L'Associació Esportiva Escolar IES Banús del Vallès utilitzarà els espais i instal·lacions autoritzades de l'Escola Serraparera, situada a l'Avinguda Roma, 57, de la localitat de Cerdanyola del Vallès, solament i exclusiva per a entrenaments de gimnàstica rítmica.

2. Es prohibeix expressament l'ús del centre per a qualsevol altra finalitat o per persones no autoritzades.

ÀMBIT ESPACIAL I TEMPORAL

3. L'Associació Esportiva Escolar IES Banús desenvoluparà l'activitat al gimnàs, els dimarts i dijous, de 18.45 h a 21.30h, del 16 de setembre de 2025 al 26 de juliol de 2026.

4. La utilització d'altres espais o instal·lacions del centre resta prohibida expressament. Tampoc està permès l'accés sense ànim d'ús a d'altres parts de l'edifici.

CONDICIONS D'UTILITZACIÓ

5. Les claus d'accés al recinte i a les dependències autoritzades seran lliurades a la senyora Esther Domingo Barrios, amb DNI [redacted], per la direcció del centre, per encàrrec exprés del Servei d'Educació de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Es prohibeix expressament a l'entitat fer còpia de les claus o cedir-les o prestar-les a cap altra persona o entitat. L'entitat haurà de retornar les claus a la direcció del centre un cop finalitzat el període pel qual s'autoritza la utilització dels espais de l'Escola Serraparera.

6. Es prohibeix expressament utilitzar i/o manipular maquinària, instal·lacions, etc., de l'edifici, sense perjudici de les autoritzacions que pugui donar el Servei d'Educació de l'Ajuntament, expressament.

CSV: [redacted]
Aquest document es document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/ciutadania/validarDocuments.aspx

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
Cerdanyola Ciutat del coneixement
Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

7. L'Associació Esportiva Escolar IES Banús, informarà per escrit al Servei d'Educació de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, com a màxim el dia hàbil següent, de qualsevol incidència que pugui ocórrer.

8. L'Associació Esportiva Escolar IES Banús, haurà de garantir que en el desenvolupament de l'activitat no es causin molèsties als professionals que treballen en l'escola i al veïnat, per al qual cosa, s'haurà de complir la normativa vigent sobre soroll: Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, i Reial Decret 1513/2005, de 16 de desembre, pel qual es desenvolupar la Llei 37/2003, en referència a la avaluació i gestió del soroll ambiental, modificat pel Reial Decret 1367/2007.

9. L'Associació Esportiva Escolar IES Banús, resta obligada a deixar les instal·lacions objecte d'autorització d'ús en perfecte estat per al seu ús posterior per l'alumnat del centre en les seves activitats ordinàries, complementàries o extraescolars.

RESPONSABILITATS

10. La senyora Esther Domingo Barrios, amb DNI [redacted] serà la persona responsable de l'activitat a indicació de l'Associació Esportiva Escolar IES Banús i, haurà de ser sempre present al centre durant el desenvolupament de l'activitat, i se n'encarregarà de vetllar pel correcte funcionament. Igualment garantirà que les instal·lacions utilitzades quedin en les condicions necessàries per ser utilitzades per l'alumnat de l'Escola Serraparera.

11. L'Associació Esportiva Escolar IES Banús, serà responsable dels danys materials i/o personals que es puguin ocasionar en les dependències i els materials del centre o de terceres persones durant el desenvolupament de l'activitat. L'associació ha de ser subscriptora de la corresponent pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, la còpia de la qual i el rebut corresponent justificatiu de trobar-se en vigor, s'haurà de lliurar al Servei d'Educació abans de l'inici de l'activitat.

12. L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès queda expressament exclòs de qualsevol tipus de responsabilitat civil, directament o subsidiària, pels danys que es puguin produir amb motiu del desenvolupament de les activitats realitzades per l'Associació Esportiva Escolar IES Banús.

13. L'autorització es refereix exclusivament a l'ús d'equipament i, en cap cas, es farà extensiva a l'activitat, la qual es desenvoluparà sota l'exclusiva responsabilitat de l'Associació Esportiva Escolar IES Banús, sense que sigui apreciable una relació de dependència entre l'Ajuntament i els/les usuaris-àries del centre. En qualsevol cas, l'execució de l'activitat ha de donar compliment a les normes laborals (contractes de treball, altes en la Seguretat Social, etc.), a les normes que regulen les relacions contractuals, a la normativa fiscal, a la normativa de defensa de la competència, a les ordenances municipals i a totes les altres disposicions legals o reglamentàries que hi siguin d'aplicació.

Quart.- **NOTIFICAR** aquest acord a l'Associació Esportiva Escolar IES Banús i l'Escola Serraparera amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

CSV: [redacted]
Aquest document de document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada al tauler de seu electrònica: https://seuelectronica.cerdanyola.cat/ca/taulers-anuncis/validar-documents.aspx

Si opteu per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, podreu exercitar qualsevol altra acció si ho considereu convenient. ”

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

7. AUTORITZACIÓ ÚS ESCOLA COLLSEROLA AL CLUB GIMNÀSTICA RÍTMICA CERDANYOLA EXPEDIENT 511/2025/0012.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

“En data 7 de maig de 2025, amb registre d’entrades número 2025/21855, la senyora Mireia Moyano Casas, en representació del Club de Gimnàstica Rítmica Cerdanyola, ha sol·licitat autorització d’ús del gimnàs de l’Escola Collserola, per a la realització d’entrenaments de gimnàstica rítmica, de dilluns a dijous, de 17.00h a 21.00, durant el curs 2025-2026.
El Consell Escolar de l’Escola Collserola, reunit en sessió celebrada el dia 7 de maig de 2025, va informar favorablement a l’ús dels espais sol·licitats pel Club de Gimnàstica Rítmica Cerdanyola del Vallès, en els dies i període sol·licitat.

Atès que es compleixen els requisits establerts en la Normativa reguladora de l’ús social dels edificis i de les instal·lacions dels centres docents públics d’educació infantil, primària i educació especial, dels centres municipals d’ensenyament i del centre de formació d’adults, aprovada pel Ple de l’Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en sessió de 30 de juliol de 1998.

De conformitat amb la resolució d’Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l’exercici de les atribucions d’alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **AUTORITZAR** l’ús del gimnàs de l’Escola Collserola, al Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola, per a la realització d’entrenaments, de dilluns a dijous, de 17.00h a 21.00h, durant el curs escolar 2025-2026

Segon. **CONDICIONAR** aquesta autorització, del curs escolar 2025-2026, a l’aportació per part del Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola, del rebut justificatiu de la vigència de la pòlissa d’assegurança de responsabilitat civil.

Tercer. **SOTMETRE** l’ús autoritzat de les instal·lacions a la NORMATIVA REGULADORA de l’ús social dels edificis i de les instal·lacions dels centres docents públics d’educació infantil,

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
Cerdanyola Ciutat del coneixement
Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

primària i educació especial, dels centres municipals d'ensenyament i del Centre de Formació d'Adults i a les NORMES SINGULARS, que es determinen en document annex. La vulneració de qualsevol de les normes d'ús esmentades comportarà la revocació automàtica de l'autorització. Igualment, l'Ajuntament es reserva el dret de revocar l'autorització per raons d'interès general justificades en l'expedient corresponent.

OBJECTE

1. El Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola del Vallès utilitzarà el gimnàs de l'Escola Collserola, situada al carrer Pizarro s/n, de la localitat de Cerdanyola del Vallès, solament i exclusiva per a la realització dels entrenaments, durant el curs 2025-2026.

2. Es prohibeix expressament l'ús del centre per a qualsevol altra finalitat o per persones no autoritzades.

ÀMBIT ESPACIAL

3. Autorització d'ús de l'espai comprèn exclusivament el gimnàs.

4. La utilització d'altres espais o instal·lacions del centre resta prohibida expressament. Tampoc està permès l'accés sense ànim d'ús a d'altres parts de l'edifici.

ÀMBIT TEMPORAL

5. El Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola del Vallès desenvoluparà l'activitat a les instal·lacions autoritzades, de dilluns a dijous, de 17.00 a 21.00h.

CONDICIONS D'UTILITZACIÓ

6. Les claus d'accés al recinte i a les dependències autoritzades seran lliurades a la senyora M.Carmen González o a la senyora Natalia Terebenets Podolyak, per la direcció del centre, per encàrrec exprés del Servei d'Educació de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Es prohibeix expressament a l'entitat fer còpia de les claus o cedir-les o prestar-les a cap altra persona o entitat. L'entitat haurà de retornar les claus a la direcció del centre un cop finalitzat el període pel qual s'autoritza la utilització dels espais de l'Escola Collserola.

7. El Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola del Vallès farà ús de les instal·lacions amb l'adopció de les mesures pertinents per tal de garantir la seguretat de l'edifici i les persones. Es prohibeix expressament utilitzar i/o manipular maquinària, instal·lacions, etc, de l'edifici, si no està autoritzat en aquestes normes, sense perjudici de les autoritzacions que pugui donar el Servei d'Educació de l'Ajuntament, expressament.

8. El Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola del Vallès informarà per escrit al Servei d'Educació de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, com a màxim el dia hàbil següent, de qualsevol incidència que pugui ocórrer.

9. El Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola del Vallès haurà de garantir que en el desenvolupament de l'activitat no es causen molèsties al veïnat.

10. El Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola del Vallès resta obligada a deixar les instal·lacions objecte d'autorització d'ús en perfecte estat per al seu ús posterior per l'alumnat del centre en les seves activitats ordinàries, complementàries o extraescolars.

11. L'Escola Collserola, tindrà preferència en l'ús del gimnàs, per a aquelles activitats incloses dins el seu Pla Anual de Centre –o planificació general- i aprovades pel propi Consell Escolar,

CSV: [redacted]
Aquest document de document electrònic segons llei de 27 de la llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada al següent http://seuelle.cerdanyola.cat/ca/validardocumente.aspx

quan coincideixin amb els dies i horaris autoritzats al Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola.

RESPONSABILITATS

12. La senyora M.Carmen González i la senyora Natalia Terebenets Podolyak, seran les persones responsables de l'activitat, a indicació del Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola del Vallès. Una de les persones responsables haurà de ser present al centre durant el desenvolupament de l'activitat i se n'encarregarà de vetllar pel correcte funcionament. Igualment garantirà que les instal·lacions utilitzades quedin en les condicions necessàries per ser utilitzades per l'alumnat de l'Escola Collserola.

13. El Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola del Vallès, serà responsable dels danys materials i/o personals que es puguin ocasionar en les dependències i els materials del centre o de terceres persones durant el desenvolupament de l'activitat. L'entitat ha de ser subscriptora de la corresponent pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, la còpia de la qual i el rebut corresponent justificatiu de trobar-se en vigor, s'haurà de lliurar al Servei d'Educació abans de l'inici de l'activitat.

14. El Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola del Vallès, es farà càrrec de les actuacions de manteniment i neteja que siguin necessàries a les dependències si s'originen per l'ús de l'entitat o per altres persones alienes però amb responsabilitat d'aquesta associació.

15. L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès queda expressament exclòs de qualsevol tipus de responsabilitat civil, directament o subsidiària, pels danys que es puguin produir amb motiu del desenvolupament de l'activitat.

16. L'autorització es refereix exclusivament a l'ús d'equipament i, en cap cas, es farà extensiva a l'activitat, la qual es desenvoluparà sota l'exclusiva responsabilitat del Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola del Vallès, sense que sigui apreciable una relació de dependència entre l'Ajuntament i els/les usuaris-àries del centre. En qualsevol cas, l'execució de l'activitat ha de donar compliment a les normes laborals (contractes de treball, altes en la Seguretat Social, etc.), a les normes que regulen les relacions contractuals, a la normativa fiscal, a la normativa de defensa de la competència, a les ordenances municipals i a totes les altres disposicions legals o reglamentàries que hi siguin d'aplicació.

Quart. **NOTIFICAR** aquest acord a al Club de Gimnàstica Rítmica de Cerdanyola del Vallès, i a l'Escola Collserola, amb la indicació que posa fi a la vida administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.
Si opteu per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, podreu exercitar qualsevol altra acció si ho considereu convenient. "

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

8. APROVACIÓ DELS AMIDAMENTS DE LES OBRES D'ENDERROC DE L'EDIFICI DE L'ANTIGA SEU CLUB TENNIS CERDANYOLA AL PARC CAN XARAU EXPEDIENT 151/2023/008.

La Secretària explica de forma resumida la proposta d'acord que es transcriu literalment a continuació:

"Per resolució d'alcaldia de data 24 de desembre de 2024, es va aprovar l'adjudicació del contracte de les obres definides en el projecte per a l'enderroc de l'edifici existent a l'antiga seu del club de tennis Cerdanyola, ubicat al parc de Can Xarau, a l'empresa HERCAL DIGGERS, SL, per un import d'adjudicació de 76.495,12 €, IVA inclòs.

En data 13 de gener de 2025 es signa el corresponent contracte administratiu, sent el termini d'execució de les obres, d'acord amb la clàusula quarta del contracte de 3 mesos, a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig de 13 de febrer de 2025.

Fins ara s'han aprovat una certificació per import de 76.495,12 € amb la qual cosa s'ha esgotat l'import total de l'obra.

En data 31 de juliol de 2025 amb número RGE E-2025-36346 l'empresa adjudicatària presenta instància amb la certificació final així com l'informe corresponent al tancament de l'obra esmentada, signada per l'empresa i pel director de l'obra. També consta a l'expedient l'informe emès per l'arquitecte tècnic d'Urbanismes en data 1 d'agost de 2025, favorable a la sol·licitud presentada, amb les conclusions següents:

"Un cop examinat l'informe de tancament del director de les obres definides al PROJECTE DE LES OBRES DE L'ENDERROC DE L'EDIFICI EXISTENT DE L'ANTIGA SEU DEL CLUB DE TENNIS, SITUAT AL PARC DE CAN XARAU DE CERDANYOLA DEL VALLÈS A CÀRREC EXCLUSIU DEL CONTRACTISTA PRINCIPAL - EXP. 151/2023/008 - 126/2021/13 D'ACORD A L'ART. 242.4.C LCSP segons informe que explica la certificació final de obra proposada pel director d'obra enregistrada amb el numero e/2025-36346, aportada amb la conformitat del contractista, i vist que segons resum aportat compleix amb l'article 242,4.c.i de la LCSP i que les variacions suposen un increment DE TRES MIL SET-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-NOU CENTIMS (3747,59), després d'iva, amb la baixa contractual ja aplicada. El tècnic que subscriu, considera convenient aprovar l'ultima certificació, ja que com indica l'article 242.4 del lscp no hi ha increment de pressupost per sobre del 10% del pressupost d'execució. Sent el 4,90%".

Aquests informes de tancament estan acompanyats per un comparatiu de les variacions introduïdes, en relació amb els amidaments valorats de projecte, dels realment realitzats i la diferència d'ambdós, amb el detall de partides que s'hi indiquen en l'esmentat informe.

CSV: [redacted]
Aquest document de document electrònic segons llei de 27 de la llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada al seu seu electrònic: https://seuelectronica.cerdanyola.cat/ca/validesa-documents.aspx

L'increment econòmic total que han suposat les diferències en els amidaments suposa un 4,90%, el que fa que l'import total d'obra efectivament executada sigui de 80.242,71 €, IVA inclòs.

D'altra banda, en l'expedient hi ha l'acta de recepció de les obres de data 2 d'abril de 2025 en què es fa constar que aquests treballs s'han executat correctament, començant a comptar el termini de garantia, a partir d'aquesta data. El termini de garantia és d'un any fins al 2 d'abril de 2026.

Transcorregut aquest termini si no hi ha cap responsabilitat imputable al contractista, es procedirà a la liquidació del contracte i a la devolució de la garantia definitiva dipositada.

En l'expedient consta els documents comptables D i A/ de data 2 i 3 de setembre de 2025 respectivament per donar cobertura als actes que s'aproven.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **RESTAR ASSABENTATS** que en data 2 d'abril de 2025 s'ha signat l'acta de recepció de les obres definides en el projecte per a l'enderroc de l'edifici existent a l'antiga seu del club de tennis Cerdanyola, ubicat al parc de Can Xarau, adjudicades a l'empresa HERCAL DIGGERS, SL, per resolució de l'Alcaldia de data 24 de desembre de 2024, data a partir de la qual comença a comptar el termini de garantia, que en el present contracte és d'un any.

Segon. **APROVAR** l'increment d'amidaments corresponents obres esmentades, adjudicades a l'empresa HERCAL DIGGERS, SL, per resolució de l'Alcaldia de data 24 de desembre de 2024, de conformitat amb l'informe de tancament emès pel director de l'obra en data 7 de juliol de 2025, juntament amb l'empresa contractista i l'informe de data 1 d'agost de 2025 emès per l'arquitecte tècnic del servei d'Urbanisme, per un import de 3.747,59 €, IVA inclòs, increment que suposa un 4,90% sobre el preu d'adjudicació, el que fa que l'import total d'obra efectivament executada sigui de 80.242,71 €.

Tercer. **APROVAR** la despesa que comporta aquest increment d'amidaments per import de 3.747,59 € IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 3040-15320-60991-88101 del pressupost vigent i núm. d'operació prèvia 920250011957 i **ANUL·LAR** la despesa corresponent al document comptable A/ d'un import de 3.901,92 € número d'operació prèvia 92025001195, corresponent a l'import sobrant de l'obra executada.

Quart. **NOTIFICAR** aquest acord a l'empresa HERCAL DIGGERS, SL, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós

CSV: [illegible]
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.cerdanyola.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
Cerdanyola Ciutat del coneixement
Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes de de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

Cinquè. **COMUNICAR** aquest acord a Tresoreria i al Servei de Patrimoni. "

El President pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna intervenció a fer i no havent-hi cap es sotmet a votació la proposta d'acord quedant aprovada per unanimitat dels regidors i regidores presents.

9. PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I sense cap més assumpte per tractar, la presidència aixeca la sessió a les **09:03**.

En dono fe.

Vist i Plau

Aurora Corral García
LA SECRETÀRIA GENERAL

Carlos Cordón Nuñez
L'ALCALDE

CSV: [redacted]
Aquest document té document electrònic equivalent fet de 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada al registre telemàtic d'Ajuntament de Cerdanyola: https://seuelectronica.cerdanyola.cat/ca/validesa-documents.aspx