



Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès



Cerdanyola
Ciutat del
coneixement

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

ACTA NÚM. 3-2025 PLE DE L'AJUNTAMENT

Sessió ordinària del dia 27 de març de 2025

A les dinou hores i quaranta-set minuts del dia 27 de març de 2025, es reuneix el PLE MUNICIPAL en sessió ordinària i de conformitat amb la convocatòria tramesa de forma reglamentària, sota la presidència del senyor Alcalde, Carlos Cordón Núñez i actua com a secretària la senyora Aurora Corral Garcia.

Hi assisteixen els següents regidors i regidores:

Sra. JOSEFA RIVERA DUEÑAS
Sr. JAVIER SÁNCHEZ MIRAS
Sra. PILAR ADELL GUTIÉRREZ
Sr. DAVID GONZÁLEZ CHANCA
Sra. SONIA RODRIGUEZ RUIZ
Sr. OSCAR PONS CARCELES
Sra. MARIA EULALIA MIMO VIADER
Sr. JAUME FOLCH BELTRÁN
Sra. ANDREA BORREGO VALERO
Sr. SANTIAGO MORO MUÑOZ
Sra. MARIA CONCEPCION MARTINEZ RODRIGUEZ
Sr. ANTONIO OTERO MUÑOZ
Sra. CRISTINA PADILLA ZAPLANA
Sr. ALBERT TURON VILASECA
Sra. ISABEL MARÍA CRUZ FERNÁNDEZ
Sr. IÑIGO GARCIA DE ENTERRIA ADAN
Sra. GEMMA ESTOPA ROIG
Sra. ANA ISABEL PLANS NAVARRO
Sr. ÁLVARO HERNÁNDEZ TOMÁS
Sra. CRISTINA MONTSERRAT GALLARDO COLLADO
Sr. ADRIÀ GUIMERÀ MARTÍNEZ
Sr. PEDRO ARCO MONTALBAN
Sr. OSCAR CONDE ALONSO

Assisteix la Interventora accidental, la senyora Marta Rubio Ortiz.

Assisteix el president de la EMD de Bellaterra, el senyor Josep Maria Riba Farrés.

El senyor Alcalde dona la benvinguda a les persones assistents.

A continuació es procedeix al debat dels següents assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

El senyor Alcalde pregunta als regidors i regidores assistents si tenen alguna observació a fer a l'acta de la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 27 de febrer de 2025, i no havent-hi cap es procedeix a la seva votació amb el següent resultat:

VOTACIÓ: S'aprova per unanimitat dels regidors i regidores assistents

En aquest moment s'incorpora a la sessió el regidor senyor Joan Sánchez.

2. PRESA DE POSSESSIÓ DEL SENYOR ADRIÀ GUIMERÀ MARTÍNEZ COM A NOU REGIDOR DE LA CORPORACIÓ EXPEDIENT 163/2023/1.

"Per acord de Ple de data 27 de febrer de 2025 es va prendre coneixement de la renúncia formulada pel senyor Ivan González Galdeano al càrrec de regidor d'aquest Ajuntament i es va sol·licitar a la Junta Electoral Central l'expedició de la credencial corresponent a la persona que havia d'ocupar la vacant.

En data 10 de març de 2025, per part de la Junta Electoral Central es va trametre la credencial que habilita al senyor Adrià Guimerà Martínez com a nou regidor de la Corporació.

Procedeix per tant la seva presa de possessió per tal de perfeccionar el seu nomenament.

A aquest efecte, l'Alcalde formula al senyor Adrià Guimerà Martínez la pregunta següent:

"Jura o promet per la seva consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, amb lleialtat al Rei, i respectar i fer respectar la Constitució i l'Estatut d'Autonomia de Catalunya".

El senyor Adrià Guimerà Martínez respon: " Sí, ho prometo per imperatiu legal i sense que ningú m'obligui, prometo continuar lluitant per uns països catalans lliures, socialistes i feministes. "

Realitzada la promesa d'acatament constitucional, el senyor Adrià Guimerà Martínez s'incorpora a la sessió del Ple. "

3. INFORMACIÓ DELS DECRETS D'ALCALDIA I DELS REGIDORS I REGIDORES DELEGATS I DELS ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

El senyor Alcalde informa als regidors i regidores assistents de les resolucions d'Alcaldia i dels regidors i regidores delegats des del núm. 876 fins al núm. 1456 corresponents al període del 24 de febrer al 22 de març de 2025. També informa dels acords de les sessions de la Junta de Govern Local de data 24 de febrer i 3, 10 i 17 de març de 2025.



4. DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA DE DATA 5 DE MARÇ DE 2025 PEL QUAL S'APROVA LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2024 EXPEDIENT 538/2025/0001.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“**RESTAR ASSABENTATS** del Decret d'Alcaldia de data 5 març de 2025 que es transcriu a continuació:

APROVAR LIQUIDACIÓ PRESSUPOST EXERCICI 2024 EXP. 538/2025/0001

ANTECEDENTS DE FET

Vist l'article 191 i següents del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals i vistos els informes de la Intervenció General Municipal.

Vist l'informe de seguiment del compliment de l'estabilitat i sostenibilitat pressupostària i regla de la despesa emès pe la intervenció de data 4 de març de 2025.

Vist l'informe sobre la liquidació del pressupost 2024 emès per la intervenció de data 4 de març de 2025.

En ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent,

RESOLC

Primer.- **APROVAR** la Liquidació del Pressupost Municipal de l'exercici 2024 que presenta les següents magnituds:

- El resultat pressupostari de l'exercici presenta un superàvit de liquidació per import de 5.472.217,72€.

III. RESULTAT PRESSUPOSTARI				EXERCICI 2024
CONCEPTES	DRETS RECONEGUTS NETS	OBLIGACIONS RECONEGUTS NETES	AJUSTOS	RESULTAT PRESSUPOSTARI
a. Operacions corrents	73.707.993,63	65.921.143,06		7.786.850,57
b) Operacions de capital	719.031,50	7.424.087,03		-6.705.055,53
1. Total operacions no financeres (a+b)	74.427.025,13	73.345.230,09		1.081.795,04
c) Actius financers	9.000,00	9.000,00		
d) Passius financers	3.468.255,88	2.285.197,37		1.183.058,51
2. Total operacions financeres (c+d)	3.477.255,88	2.294.197,37		1.183.058,51
I. RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI (I=1+2)	77.904.281,01	75.639.427,46		2.264.853,55
AJUSTOS				
3. Crèdits gastats finançats amb romanent de tresoreria per a despeses generals			2.926.701,95	
4. Desviacions de finançament negatives del exercici			3.606.430,35	
5. Desviacions de finançament positives del exercici			3.325.768,13	
II. TOTAL AJUSTOS (II=3+4+5)			3.207.364,17	
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (I+II)				5.472.217,72

- El romanent de tresoreria per a despeses generals presenta signe positiu per import de 17.899.005,84€ amb el següent detall:

ESTAT DEL romanent DE TRESORERIA				EXERCICI 2024	
COMPTES	COMPONENTS	IMPORTS ANY		IMPORTS ANY ANTERIOR	
57,556	1. Fons líquids		36.266.988,51		31.377.684,00
	2. Drets pendents de cobrament		14.633.540,22		18.221.569,15
430	+ del Pressupost corrent	4.127.746,97		6.996.165,69	
431	+ de Pressupostos tancats	10.313.101,50		11.010.234,10	
257.258.270.275.440.442, 449.456.470.471.472.537, 538.550.565.566	+ d'Operacions no pressupostàries	192.691,75		215.169,36	
	3. Obligacions pendents de pagament		19.406.069,89		19.102.067,69
400	+ del Pressupost corrent	12.333.292,17		12.025.101,64	
401	+ de Pressupostos tancats	3.508.110,33		3.603.205,55	
165.166.180.185.410.414, 419.453.456.475.476.477, 502.515.516.521.550.560, 561	+ d'Operacions no pressupostàries	3.564.667,39		3.473.760,50	
	4. Partides pendents d'aplicació		-39.141,82		-57.659,22
554,559	- cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	132.858,05		126.686,75	
555,5581,5585	+ pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	93.716,23		69.027,53	
	I. Romanent de tresoreria total (1 + 2 - 3 + 4)		31.455.317,02		30.439.526,24
2961.2962.2961.2962.49 00.4901.4902.4903.5961 .5962.5961.5962	II. Saldos de dubtes cobrament		7.334.304,88		7.807.017,01
	III. Excés de finançament afectat		6.222.006,30		5.694.511,69
	IV. romanent de tresoreria per a despeses generals (I - II - III)		17.899.005,84		16.937.997,54

- L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès en el conjunt del seu sector "Administracions públiques" compleix amb el principi d'Estabilitat Pressupostària, presentant a 31 de desembre una capacitat de finançament de 1.610.345,80 que representa un 2,12% dels ingressos no financers consolidats.
- Compleixen els límits de nivell d'endeutament en relació als llindars màxims previstos en el Text Refós de la LLRHL.
- S'ha donat compliment al Període Mig de Pagament i de l'obligació de donar compliment de remetre la informació al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Les dades anteriors hauran de ser contrastades un cop hagin estat aprovats els comptes anuals de la societat "Cerdanyola Promocions Municipals, SLU".

Segon.- **COMUNICAR** la informació de la liquidació de l'exercici 2024 a la Comunitat Autònoma i al centre o dependència del Ministeri d'Economia i Hisenda que es determini, de conformitat amb l'establert a l'Art. 91 del RD 500/1990 de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- **DONAR COMPTE** de l'acord anterior al Ple Municipal, d'acord amb allò que disposa l'article 193.4 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals."



5. APROVACIÓ RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL D'OBLIGACIONS DEL SERVEI MUNICIPAL D'ESPORTS A FAVOR DEL PROVEÏDOR LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL, PELS SERVEIS PRESTATS AL PARC ESPORTIU MUNICIPAL GUIERA EXPEDIENT 543/2025/0002.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat del Coneixement i Societat i que es transcriu literalment a continuació:

“En data 30 de gener de 2025, el cap del Servei d'Esports va emetre un informe tècnic justificatiu del reconeixement d'obligació del pagament de les factures presentades per l'empresa LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL, corresponents als serveis de direcció, administració i atenció al públic i d'activitats esportives al Parc Esportiu Municipal Guiera.

En data 30 de gener de 2025, la cap de la Secció Administrativa d'Esports va emetre l'informe jurídic d'aquest expedient.

En data 11 de febrer de 2025, la secretaria general va emetre l'informe de Secretaria núm. 31/2025.

En data 14 de febrer de 2025, la interventora ha formulat l'informe d'omissió de fiscalització d'aquest expedient.

Vist el Decret d'Alcaldia 000856-2025 de 21 de febrer de 2025, que aprova la convalidació de l'omissió de la funció Interventora amb motiu de l'aprovació del reconeixement extrajudicial d'obligacions del servei municipal d'Esports a favor del proveïdor LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL, acordant això mateix la continuació de la tramitació del present expedient.

Atès que aquesta despesa s'imputarà a les aplicacions pressupostàries següents:

- Direcció: 2050 34220 22782 38131
- Administració: 2050 34220 22781 38131
- Activitats: 2050 34220 22780 38131

La prestació d'aquest servei ja s'ha licitat. En data 18 de desembre de 2024, el Servei d'Esports emet l'informe d'adjudicació del contracte de prestació de serveis al PEM Guiera a l'empresa licitadora SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, SA. La nova empresa començarà a prestar el servei el dia 1 de març de 2025.

De conformitat amb el que preveu la resolució d'alcaldia número 3215 de data 17 de juny de 2023, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025 i de conformitat amb allò que estableix l'article 52 de les Bases d'Execució del Pressupost 2025, que determina que la competència per a l'adopció del present acord recau en el Ple.

El Ple ACORDA

Únic. **APROVAR** l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions corresponents a les factures que es relacionen a continuació:

NRE Factura	Data registre entrada	Núm. Factura	Concepte	Import	Document Comptable
2025/7	02/01/2025	S25 9	Activitats esportives PEM Guiera desembre 2024	35.355,17 €	
2025/515	15/01/2025	S25 8	Activitats esportives PEM Guiera novembre 2024	43.247,95 €	920250000455
2025/516	15/01/2025	S25 6	Administració i servei al públic PEM Guiera novembre 2024	13.125,00 €	920250001003
2025/517	15/01/2025	S25 4	Direcció PEM Guiera novembre 2024	4.587,92 €	920250001005
2025/518	15/01/2025	S25 5	Direcció PEM Guiera desembre 2024	4.587,92 €	920250001006
2025/532	16/01/2025	S25 7	Administració i servei al públic PEM Guiera desembre 2024	13.125,00 €	920250001004

”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

6. APROVACIÓ RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL D'OBLIGACIONS DEL SERVEI MUNICIPAL D'ESPORTS A FAVOR DEL PROVEÏDOR LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL, PELS SERVEIS PRESTATS AL PARC ESPORTIU MUNICIPAL GUIERA EXPEDIENT 543/2025/0012.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat del Coneixement i Societat i que es transcriu literalment a continuació:

“En data 7 de febrer de 2025, el cap del Servei d'Esports va emetre un informe tècnic justificatiu del reconeixement d'obligació del pagament de diferents factures presentades per l'empresa LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL, corresponents als serveis de direcció, administració i atenció al públic i d'activitats esportives al Parc Esportiu Municipal Guiera.

En data 7 de febrer de 2025, la cap de la Secció Administrativa d'Esports va emetre l'informe jurídic d'aquest expedient.

En data 20 de febrer de 2025, la secretaria general va emetre l'informe de Secretaria núm. 47/2025.

En data 23 de febrer de 2025, la interventora ha formulat l'informe d'omissió de fiscalització d'aquest expedient.



Vist el Decret d'Alcaldia 001146-2025 de 6 de març de 2025 que aprova la convalidació de l'omissió de la funció Interventora amb motiu de l'aprovació del reconeixement extrajudicial d'obligacions del servei municipal d'Esports a favor del proveïdor LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL, acordant això mateix la continuació de la tramitació del present expedient.

Vist que les aplicacions pressupostàries a les quals s'imputen les despeses indicades corresponen a l'exercici pressupostari 2025 i són les següents:

- Direcció: 2050 34220 22782 20731
- Administració: 2050 34220 22781 20731
- Activitats: 2050 34220 22780 20731

Vist que aquest servei ja s'ha licitat i que l'empresa adjudicatària, SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, SA. (SEAE, SA), presta el servei des del dia 1 de març de 2025 i que les factures que es proposen aprovar per reconeixement d'obligacions corresponen a serveis prestats el mes de gener de 2025.

De conformitat amb el que preveu la resolució d'alcaldia número 3215 de data 17 de juny de 2023, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025 i de conformitat amb allò que estableix l'article 52 de les Bases d'Execució del Pressupost 2025, que determina que la competència per a l'adopció del present acord recau en el Ple.

El Ple ACORDA

Únic. **APROVAR** l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions corresponents a les factures que es relacionen a continuació:

NRE Factura	Data registre entrada	Núm. Factura	Concepte	Import	Document Comptable
2025/892	04/02/2025	S25 82	Direcció PEM Guiera gener 2025	4.587,92 €	920250001421
2025/893	04/02/2025	S25 83	Administració i servei al públic PEM Guiera gener 2025	13.125,00 €	920250001422
2025/894	04/02/2025	S25 92	Activitats coordinació Pem Guiera mes de gener 2025	43.247,77 €	920250001423

”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal

PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

7. APROVACIÓ RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL D'OBLIGACIONS DEL SERVEI MUNICIPAL D'ESPORTS A FAVOR DEL PROVEÏDOR ACTIVIDADES ESPAÑOLAS DE FITNES Y AEROBIC, SLU, PELS SERVEIS PRESTATS AL PARC ESPORTIU MUNICIPAL GUIERA EXPEDIENT 543/2025/0009.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat del Coneixement i Societat i que es transcriu literalment a continuació:

“En data 30 de gener de 2025, el cap del Servei d'Esports va emetre un informe tècnic justificatiu del reconeixement d'obligació del pagament de les factures presentades per l'empresa ACTIVIDADES ESPAÑOLAS DE FITNES Y AEROBIC, SLU, corresponents als serveis de serveis corresponents a la implantació del programa “Les Mills” al Parc Esportiu Municipal Guiera.

En data 30 de gener de 2025 la cap de la Secció Administrativa d'Esports va emetre l'informe jurídic d'aquest expedient.

En data 11 de febrer de 2025, la secretaria general va emetre l'informe de Secretaria núm. 35/2024.

En data 17 de febrer de 2025, la interventora ha formulat l'informe d'omissió de fiscalització d'aquest expedient.

Vist el Decret d'Alcaldia 000857-2025 de 21 de febrer de 2025 que aprova la convalidació de l'omissió de la funció Interventora amb motiu de l'aprovació del reconeixement extrajudicial d'obligacions del servei municipal d'Esports a favor del proveïdor ACTIVIDADES ESPAÑOLAS DE FITNES Y AEROBIC, SLU, acordant això mateix la continuació de la tramitació del present expedient.

Atès que aquesta despesa s'imputarà a l'aplicació pressupostària 2050 34220 22691 20731.

La prestació d'aquest servei ja s'ha licitat. En data 18 de desembre de 2024, el Servei d'Esports emet l'informe d'adjudicació del contracte de prestació de serveis al PEM Guiera a l'empresa licitadora SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, SA. La nova empresa començarà a prestar el servei el dia 1 de març de 2025.

De conformitat amb el que preveu la resolució d'alcaldia número 3215 de data 17 de juny de 2023, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025 i de conformitat amb allò que estableix l'article 52 de les Bases d'Execució del Pressupost 2025, que determina que la competència per a l'adopció del present decret recau en el Ple.

El Ple ACORDA



Únic. **APROVAR** l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació corresponent a la factura que es relaciona a continuació:

NRE Factura	Data registre entrada	Núm. Factura	Concepte	Import	Document Comptable
2025/528	16/01/2025	961 1285	4r RECICLATGE 2024	130,68 €	920250001007
2025/530	16/01/2025	963 1286	Quota afiliació desembre 2024	365,42 €	920250001008
2025/531	16/01/2025	715 1287	Quota afiliació gener 2025	374,50 €	920250001009

”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

8. APROVACIÓ RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL D'OBLIGACIONS DEL SERVEI MUNICIPAL D'ESPORTS A FAVOR DEL PROVEÏDOR CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH, SL PELS SERVEIS PRESTATS A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DEL CEM CAN XARAU EXPEDIENT 543/2025/0007.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat del Coneixement i Societat i que es transcriu literalment a continuació:

“En data 4 de febrer de 2025, el cap del Servei d'Esports va emetre un informe tècnic justificatiu del reconeixement d'obligació del pagament de les factures següents, de l'empresa CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH, SL, corresponent als serveis de diverses reparacions i actuacions de manteniment de la piscina i gimnàs municipal els mesos d'octubre, novembre i desembre de 2024 de Can Xarau.

En data 4 de febrer de 2025, la cap de la Secció Administrativa d'Esports va emetre l'informe jurídic d'aquest expedient.

En data 18 de febrer de 2025, la secretaria general va emetre l'informe de Secretaria núm. 44/2025.

En data 20 de febrer de 2025, la interventora ha formulat l'informe d'omissió de fiscalització d'aquest expedient.

Vist el Decret d'Alcaldia 000976-2025 de data 26 de febrer de 2025 que aprova la convalidació de l'omissió de la funció Interventora amb motiu de l'aprovació del reconeixement extrajudicial d'obligacions del servei municipal d'Esports a favor del proveïdor CATALANA DE CLIMA I C.LLONCH, SL, acordant això mateix la continuació de la tramitació del present expedient.

Atès que aquestes despeses s'imputaran a l'aplicació pressupostària 2050 34200 21300 20701.

Vist que des del servei d'Esports, està previst licitar els serveis que ara són objecte de reconeixement d'obligacions.

De conformitat amb el que preveu la resolució d'alcaldia número 3215 de data 17 de juny de 2023, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025 i de conformitat amb allò que estableix l'article 52 de les Bases d'Execució del Pressupost 2025, que determina que la competència per a l'adopció del present acord recau en el Ple

El Ple ACORDA

Únic. **APROVAR** l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions corresponents a cadascuna de les factures que es relacionen a continuació:

NRE Factura	Data registre entrada	Núm. Factura	Concepte	Import	Document Comptable
2025/15	02/01/2025	2420454	Manteniment Piscina i Gimnàs novembre 2024	4.133,14 €	920250001117
2025/16	02/01/2025	2420370	Manteniment Piscina i Gimnàs octubre 2024	4.133,14 €	920250001118
2025/17	02/01/2025	2410094	Materials reparacions varis	7.721,01 €	920250001119
2025/18	02/01/2025	2412040	Reparació deshumectadora	124,03 €	920250001120
2025/19	02/01/2025	2411075	Materials reparacions varis	3.016,03 €	920250001121
2025/20	02/01/2025	2412082	Materials reparacions varis	4.963,32 €	920250001122
2025/21	02/01/2025	2407042	Manteniment contador aigua	57,78 €	920250001123
2025/230	09/01/2025	2420480	Manteniment Piscina i Gimnàs desembre 2024	4.133,13 €	920250001124
2025/231	09/01/2025	2410079	Reparacions varies	5.209,78 €	920250001125

»

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)



9. APROVACIÓ RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL D'OBLIGACIONS DEL SERVEI MUNICIPAL D'ESPORTS A FAVOR DEL PROVEÏDOR MARTÍN HIDALGO INDUSTRIAS, SL EXPEDIENT 543/2025/0004.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat del Coneixement i Societat i que es transcriu literalment a continuació:

“En data 4 de febrer de 2025, el cap del Servei d'Esports va emetre un informe tècnic justificatiu del reconeixement d'obligació del pagament de les factures presentades pel proveïdor MARTÍN HIDALGO INDUSTRIAS, SL corresponents al servei de manteniment del Parc Esportiu Municipal Guiera.

En data 3 de febrer de 2025 la cap de la Secció Administrativa d'Esports va emetre l'informe jurídic d'aquest expedient.

En data 18 de febrer de 2025, la secretaria general va emetre l'informe de Secretaria núm. 42/2025.

En data 20 de febrer de 2025, la interventora ha formulat l'informe d'omissió de fiscalització d'aquest expedient.

Vist el Decret d'Alcaldia 000975-2025 de 26 de febrer de 2025, que aprova la convalidació de l'omissió de la funció Interventora amb motiu de l'aprovació del reconeixement extrajudicial d'obligacions del servei municipal d'Esports a favor del proveïdor MARTÍN HIDALGO INDUSTRIAS, acordant això mateix, la continuació de la tramitació del present expedient.

Atès que aquesta despesa s'imputarà a l'aplicació pressupostària 2050 34220 22784 20731.

La prestació d'aquest servei ja s'ha licitat. En data 18 de desembre de 2024, el Servei d'Esports emet l'informe d'adjudicació del contracte de prestació de serveis al PEM Guiera a l'empresa licitadora SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, SA. La nova empresa començarà a prestar el servei el dia 1 de març de 2025.

De conformitat amb el que preveu la resolució d'alcaldia número 3215 de data 17 de juny de 2023, modificada pel decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm.4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200, de data 21 de gener de 2025, i de conformitat amb allò que estableix l'article 52 de les Bases d'Execució del Pressupost 2025, que determina que la competència per a l'adopció del present acord recau en el Ple.

El Ple ACORDA

Únic. **APROVAR** l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació corresponent a la factura que es relaciona a continuació:

Núm. Reg. Entrada	Data registre entrada	Núm. Factura	Concepte	Import	Document Comptable
2025/366	10/01/2025	850007161	Manteniment Preventiu desembre 2024	20.722,88 €	920250001087
2025/367	10/01/2025	850007163	Subministre Astrapool	674,37 €	920250001088

»

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

10. APROVACIÓ RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL D'OBLIGACIONS DEL SERVEI MUNICIPAL D'ESPORTS A FAVOR DEL PROVEÏDOR CLUB ESPORTIU HORITZÓ 1994 PELS SERVEIS PRESTATS AL CEM CAN XARAU EXPEDIENT 543/2025/0005.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat del Coneixement i Societat i que es transcriu literalment a continuació:

“Vistes les factures registrades en aquest Ajuntament pel proveïdor Club Esportiu Horitzó 1994 corresponent al programa de monitoratge d'esport adaptat (natació) a la piscina de Can Xarau, que es refereix a un contracte que no pot ésser considerat com a contracte menor de conformitat amb les determinacions de l'article 131.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic, de 9 de novembre de 2017, atenent a l'import anual dels contractes i/o a la seva repetició en el temps per un període superior a l'any.

En data 4 de febrer de 2025, el cap del Servei d'Esports va emetre un informe tècnic justificatiu del reconeixement d'obligació del pagament de les factures següents, de l'empresa CLUB ESPORTIU HORITZÓ, 1994, corresponent al servei de monitoratge adaptat del mes de novembre i desembre 2024 i gener 2025 a la piscina de Can Xarau.

En data 4 de febrer de 2025, la cap de la Secció Administrativa d'Esports va emetre l'informe jurídic d'aquest expedient.

En data 18 de febrer, la secretaria general va emetre l'informe de Secretaria núm. 043-2025.

En data 20 de febrer de 2025, la interventora ha formulat l'informe d'omissió de fiscalització d'aquest expedient.

Vist el Decret 000973 de data 26 de febrer de 2025 que aprova la convalidació de l'omissió de la funció Interventora amb motiu de l'aprovació del reconeixement extrajudicial d'obligacions del servei municipal d'Esports a favor del proveïdor Club Esportiu Horitzó 1994 corresponent al programa d'activitat física d'esport adaptat (natació) al CEM Can Xarau, acordant això mateix la continuació de la tramitació del present expedient.

Atès que aquestes despeses s'imputaran a l'aplicació pressupostària 2050 34100 22787 20722.

De conformitat amb el que preveu la resolució d'alcaldia número 3215 de data 17 de juny de 2023, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat



per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025 i de conformitat amb allò que estableix l'article 52 de les Bases d'Execució del Pressupost 2025, que determina que la competència per a l'adopció del present acord recau en el Ple.

El Ple ACORDA

Únic. **APROVAR** l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació corresponent a la factura que es relaciona a continuació:

NRE Factura	Data registre entrada	Núm. Factura	Concepte	Import	Document Comptable
2025/13	02/01/2025	Nº 001	Servei de monitoratge adaptat. novembre2024	1.269,00 €	920250001096
2025/14	02/01/2025	Nº 002	Servei de monitoratge Natació adaptat. desembre2024	378,00 €	920250001099
2025/712	31/01/2025	Nº 005	Servei de monitoratge Natació adaptat.gener 2025	540,00 €	920250001100

”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

11. APROVACIÓ RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL D'OBLIGACIONS DEL SERVEI MUNICIPAL D'ESPORTS A FAVOR DEL PROVEÏDOR FREELAB,SL PELS SERVEIS PRESTATS AL PEM GUIERA EXPEDIENT 543/2025/0006.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat del Coneixement i Societat i que es transcriu literalment a continuació:

“En data 12 de febrer de 2025, el cap del Servei d'Esports va emetre un informe tècnic justificatiu del reconeixement d'obligació del pagament de diverses factures presentades per l'empresa FREELAB, SL., corresponents als serveis d'analítiques d'aigua realitzades al Parc Esportiu Municipal Guiera.

En data 12 de febrer de 2025 la cap de la Secció Administrativa d'Esports va emetre l'informe jurídic d'aquest expedient.

En data 27 de febrer de 2025, la secretaria general va emetre l'informe de Secretaria núm. 62/2025.

En data 4 de març de 2025, la interventora ha formulat l'informe d'omissió de fiscalització d'aquest expedient.

Vist el Decret d'Alcaldia 001217-2025 de data 11 de març de 2025 que aprova la convalidació de l'omissió de la funció Interventora amb motiu de l'aprovació del reconeixement extrajudicial d'obligacions del servei municipal d'Esports a favor del proveïdor FREELAB SL, acordant això mateix, la continuació de la tramitació del present expedient.

Atès que aquestes despeses s'imputaran a l'aplicació pressupostària 2050 34220 22712 20731 de l'exercici 2025.

Des del Servei d'Esports s'està preparant la licitació del contracte de servei per les analítiques del CEM Can Xarau i del PEM Guiera.

De conformitat amb el que preveu la resolució d'alcaldia número 3215 de data 17 de juny de 2023, modificada pel decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm.4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200, de data 21 de gener de 2025, i de conformitat amb allò que estableix l'article 52 de les Bases d'Execució del Pressupost 2025, que determina que la competència per a l'adopció del present acord recau en el Ple.

El Ple ACORDA

Únic. **APROVAR** l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions corresponents a cadascuna de les factures que es relacionen a continuació:

NRE Factura	Data registre entrada	Núm. Factura	Concepte	Import	Document Comptable
2025/617	23/01/2025	250022	Analítica control segons normativa novembre 2024 Pem Guiera	371,99 €	920250000845
2025/618	23/01/2025	250023	Analítica control segons normativa desembre 2024 Pem Guiera	371,99 €	920250001424

”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

12. APROVACIÓ RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL D'OBLIGACIONS DEL SERVEI MUNICIPAL D'ESPORTS A FAVOR DEL PROVEÏDOR OSCAR SELLE RUBIO PELS SERVEIS PRESTATS AL PARC ESPORTIU MUNICIPAL GUIERA EXPEDIENT 543/2025/0013.



La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat del Coneixement i Societat i que es transcriu literalment a continuació:

“En data 7 de febrer de 2025, el cap del Servei d'Esports va emetre un informe tècnic justificatiu del reconeixement d'obligació del pagament de factura presentada per l'empresa OSCAR SELLE RUBIO pels serveis prestats al Parc Esportiu Municipal Guiera consistent en la desratització i control de plagues.

En data 11 de febrer de 2025, la cap de la Secció Administrativa d'Esports va emetre l'informe jurídic d'aquest expedient.

En data 5 de març de 2025, la secretaria general va emetre l'informe de Secretaria núm. 070/2025.

En data 12 de març de 2025, la interventora ha formulat l'informe d'omissió de fiscalització d'aquest expedient

Vist el Decret d'Alcaldia 001277-2025 de 14 de març de 2025 que aprova la convalidació de l'omissió de la funció Interventora amb motiu de l'aprovació del reconeixement extrajudicial d'obligacions del servei municipal d'Esports a favor del proveïdor ORCAR SELLE RUBIO, acordant això mateix la continuació de la tramitació del present expedient.

Atès que aquesta despesa s'imputarà a l'aplicació pressupostària 2050 34210 22712 20711.

Vist que els serveis tècnics de l'Ajuntament ja han adjudicat a l'empresa TOI TOI SANITARIOS MÓVILES, SA. Les factures que es proposa aprovar per reconeixement d'obligacions corresponen a actuacions realitzades abans que l'empresa comencés a prestar el servei. La primera actuació es va realitzar el dia 10 de febrer de 2025 i que aquests serveis actuals corresponen al mes d'octubre 2024.

De conformitat amb el que preveu la resolució d'alcaldia número 3215 de data 17 de juny de 2023, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025 i de conformitat amb allò que estableix l'article 52 de les Bases d'Execució del Pressupost 2025, que determina que la competència per a l'adopció del present acord recau en el Ple.

El Ple ACORDA

Únic. **APROVAR** l'autorització, disposició i reconeixement de la obligació corresponent a les factures que es relacionen a continuació:

Núm. Reg. Entrada Factura	Data registre entrada	Núm. Factura	Concepte	Import	Document Comptable
2025/937	05/02/2025	F2024 04492	Servei desratització PEM GUIERA octubre 2024	154,76 €	920250001405

2025/945	05/02/2025	F2024 4502	Servei desinsectació octubre 2024 PEM GUIERA	338,80 €	920250001406
----------	------------	------------	--	----------	--------------

”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

13. APROVACIÓ RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL D'OBLIGACIONS DEL SERVEI MUNICIPAL D'ESPORTS A FAVOR DEL PROVEÏDOR TRES65, SCCL, PELS SERVEIS PRESTATS AL PARC ESPORTIU MUNICIPAL GUIERA EXPEDIENT 543/2025/0017.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat del Coneixement i Societat i que es transcriu literalment a continuació:

“En data 17 de febrer de 2025, el cap del Servei d'Esports va emetre un informe tècnic justificatiu del reconeixement d'obligació del pagament de factura presentada per l'empresa TRES65, SCCL, corresponent al servei de software de control de gestió i d'accessos del Parc Esportiu Municipal Guiera.

En data 17 de febrer de 2025, la cap de la Secció Administrativa d'Esports va emetre l'informe jurídic d'aquest expedient.

En data 5 de març de 2025, la secretaria general va emetre l'informe de Secretaria núm. 071/2025.

En data 23 de febrer de 2025, la interventora ha formulat l'informe d'omissió de fiscalització d'aquest expedient.

Vist el Decret d'Alcaldia 001246-2025 de 13 de març de 2025 que aprova la convalidació de l'omissió de la funció Interventora amb motiu de l'aprovació del reconeixement extrajudicial d'obligacions del servei municipal d'Esports a favor del proveïdor TRES65, SCCL, acordant això mateix la continuació de la tramitació del present expedient.

Atès que aquesta despesa s'imputarà a l'aplicació pressupostària 2050 34220 21600 20731.

Vist que aquest servei ja s'ha licitat i que l'empresa adjudicatària, SERVEI D'ENSENYAMENT I ASSESSORAMENT ESPORTIU, SA. (SEAE, SA), presta el servei des del dia 1 de març de 2025 i que les factures que es proposen aprovar per reconeixement d'obligacions corresponen a serveis prestats dels mesos de novembre-desembre 2024 i gener de 2025.

De conformitat amb el que preveu la resolució d'alcaldia número 3215 de data 17 de juny de 2023, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025 i de conformitat amb allò que estableix



l'article 52 de les Bases d'Execució del Pressupost 2025, que determina que la competència per a l'adopció del present acord recau en el Ple.

El Ple ACORDA

Únic. **APROVAR** l'autorització, disposició i reconeixement de la obligació corresponent a la factura que es relaciona a continuació:

NRE	Data registre entrada	Núm. Factura	Concepte	Import	Document Comptable
2025/949	05/02/2025	ACV 14	Ampliació sistema control accessos Pem Guiera i llicència d'ús trimestre novembre-desembre 2024 i gener 2025	631,15 €	

»

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

14. APROVACIÓ RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS DEL SERVEI DE SALUT PÚBLICA A L'EMPRESA FUNDACIÓ DAINA PER LA DEFENSA DELS ANIMALS I LA NATURA EXPEDIENT 543/2025/0011.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

Vista la factura registrada en aquest Ajuntament per l'empresa Fundació Daina per la defensa dels animals i la natura (G65327553) que es refereix a despesa que es troba mancada de la fase prèvia d'autorització i disposició de crèdit, ja que no s'ha tramitat d'acord amb les previsions de les bases d'execució així com a l'establert al RD 500/1990 de 20 d'abril regulador de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

Vist l'informe tècnic del Coordinador i Responsable Jurídic de Salut Pública, emès en data 4 de febrer de 2025 en relació amb la justificació de l'abonament de la esmentada factura i sobre l'efectivitat dels serveis prestats pel proveïdor.

Vist l'informe jurídic del Coordinador i Responsable Jurídic de Salut Pública, emès en data 5 de febrer 2025, en relació amb el procediment a seguir per l'abonament de la factura registrada a l'Ajuntament.

Vist l'informe tècnic complementari del Coordinador i Responsable Jurídic de Salut Pública, de data 17 de febrer de 2025, emès a petició de la secretària general mitjançant la qual sol·licita informació addicional per a l'elaboració de l'informe de secretaria.

Vist l'informe de la secretària general núm. 62/2025, de data 27 de febrer de 2025, en relació amb el procediment a seguir per l'abonament dels serveis prestats a l'Ajuntament per part de l'empresa Fundació Daina per la defensa dels animals i la natura.

Vist l'informe d'Intervenció de data 3 de març de 2025 en relació amb l'omissió de fiscalització.

Vista la resolució de l'Alcalde de data 11 de març de 2025 que aprova la convalidació de l'omissió de la funció interventora amb motiu de l'aprovació del reconeixement extrajudicial d'obligacions del Servei de Salut Pública a favor del proveïdor Fundació Daina per la defensa dels animals i la natura, corresponent al servei de recollida i acollida d'animals abandonats o perduts a la via pública del municipi de Cerdanyola del Vallès, acordant la continuació de la tramitació del present expedient.

Atès el que exposa l'article 52 referent al reconeixement de crèdits i liquidació d'obligacions de despeses indegudament compromeses de les Bases d'execució del pressupost 2025 de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Atès que en l'esmentat article 52 s'estableix que "per raons d'economia procedimental, el procediment de revisió d'ofici únicament s'incoarà quan sigui presumible que l'import de la indemnització corresponent a qui hagi realitzat les prestacions sigui inferior al pagament que es proposa pel centre gestor, sempre i quan el prestador hagi actuat de bona fe".

Atès que, segons consta a l'informe tècnic, el proveïdor ha actuat de bona fe i la possible indemnització en cas de revisió d'ofici no resulta presumiblement inferior a la factura que es pretén reconèixer.

De conformitat amb el que preveu la resolució d'alcaldia núm. 200, de data 21 de gener de 2025 que modifica el decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024 que modificava la resolució 3215, de data 17 de juny de 2023, i de conformitat amb allò que estableix l'art. 52 de les Bases d'Execució del Pressupost 2025, que determina que la competència per a l'adopció dels presents acords recau en el Ple.

El Ple ACORDA

Primer. **APROVAR** l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions corresponents a la factura que es relaciona a continuació:

Núm. Reg. Entrada Fra	Data registre entrada	Núm. Fra.	Concepte	Import	Document Comptable
F/2025/524	15-01-2025	2	Servei de recollida i acollida animals gener	5.040,86 euros	920250000616
			TOTAL	5.040,86 euros	



»

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

15. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL REGLAMENT PER L'ADJUDICACIÓ D'HABITATGES D'INSERCIÓ MUNICIPAL PER CASOS D'EXCLUSIÓ SOCIAL RESIDENCIAL I EMERGÈNCIA SOCIAL EXPEDIENT 180/2018/2.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“El Ple de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en sessió de data 28 de març de 2019, va aprovar expressament, amb caràcter definitiu, un cop resoltes les al·legacions presentades, el Reglament per l'adjudicació d'habitatges d'inserció municipal per casos d'exclusió social, residencial i emergència social de l'ajuntament de Cerdanyola del Vallès, fent-se públic per al seu coneixement general i en compliment del que disposen els articles 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 178 Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya, i 66.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Un cop analitzat el text del reglament i la realitat actual en matèria d'habitatge, es determina per part de les professionals, tant dels serveis socials com de l'oficina d'habitatge que, el redactat d'alguns articles no respon a les necessitats actuals, motiu pel qual, es considera adient incoar el procediment de tramitació de la modificació del Reglament esmentat.

En data 22 de març de 2024, s'emet la resolució d'alcaldia 1579/2024, d'incoació de l'expedient per a la redacció de la modificació del Reglament per a l'adjudicació d'habitatges d'inserció municipal per casos d'exclusió social residencial o emergència social, on es disposa la incoació del procediment administratiu i la constitució de la comissió d'estudi.

En data 16 d'abril de 2024, es va publicar, els treballs que iniciava l'Ajuntament en relació a la modificació del reglament, iniciant el tràmit d'audiència ciutadana durant el termini de 15 dies naturals, d'acord amb la normativa vigent, sense que durant aquest període es presentés cap aportació.

En data 26 de setembre de 2024, es va aprovar inicialment per part del Ple de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, la modificació del Reglament per a l'adjudicació d'habitatges d'inserció municipal, per casos d'exclusió social i emergència social, obrint-se un termini de 30 dies per a la presentació d'al·legacions.

D'acord amb la part dispositiva de l'acord adoptat pel Ple municipal, es va procedir a efectuar les publicacions següents:

- BOP 21 d'octubre de 2024
- DOGC 21 d'octubre de 2024
- Tauler d'edictes (e-tauler) 17 d'octubre de 2024.

Durant el període d'informació pública, s'han presentat les al·legacions següents:

- En data 25 d'octubre de 2024, amb número de Registre d'entrada E/2024-4388, al·legacions presentades per Esquerra Republicana de Catalunya, representada pels senyors Albert Turón i Vilaseca i Íñigo García de Enterría i Adan i les senyores Isabel Cruz i Fernández i Gemma Estopà i Roig
- En data 30 d'octubre de 2024, amb número de registre d'entrades E/2024-48924,, al·legacions presentades per En comú Podem Cerdanyola, representada pel senyor Pedro Arco Montalbán
- En data 30 d'octubre de 2024, amb número de Registre d'entrada E/2024-48957, al·legacions presentades per Guanyem Cerdanyola, representat pel senyor Iván González Galdeano.
- En data 5 de novembre de 2024, amb número de Registre d'entrada E/2024-49671, al·legacions presentades per la Plataforma d'Afectades per l'Habitatge i el Capitalisme (PAHC) de Ripollet-Cerdanyola, representada pels senyors José Castro Valladares i José Villacañas Barrera i per les senyores Marina Ollé Tous, Sandra Paulina Eobalino Ocaña i Sílvia Nofre Bonilla.
- En data 07 de febrer de 2025, a les 9'30 hores es constitueix vàlidament la Comissió redactora del Reglament per l'adjudicació d'habitatges d'inserció municipal per casos d'exclusió social residencial i emergència social que analitza les al·legacions presentades.

Vist l'informe de la comissió d'estudi del 7 de febrer de 2025, vist l'informe jurídic amb data 10 de març de 2025 realitzat per la Coordinadora d'àmbit de Recursos a la qual se li assigna les tasques d'emissions d'informes jurídics per resolució número 005877/2024 de data 13 de desembre de 2024, i l'emès per la Secretària General en data 12 de març de 2025.

El Ple ACORDA

Primer.- INADMETRE l'al·legació prèvia a l'articulat presentada per Esquerra Republicana de Catalunya, representada pels senyors Albert Turón i Vilaseca i Íñigo García de Enterría i Adan i les senyores Isabel Cruz i Fernández i Gemma Estopà i Roig en data 25 d'octubre de 2024



per les raons indicades a l'informe de la comissió d'estudi que consta a l'expedient del 7 de febrer.

Segon.- DESESTIMAR les al·legacions primera, tercera, sisena i setena presentades per Esquerra Republicana de Catalunya, representada pels senyors Albert Turón i Vilaseca i Íñigo García de Enterría i Adan i les senyores Isabel Cruz i Fernández i Gemma Estopà i Roig en data 25 d'octubre de 2024 per les raons indicades a l'informe de la comissió d'estudi que consta a l'expedient del 7 de febrer.

Tercer.- DESESTIMAR les al·legacions primera, tercera, quarta, cinquena i sisena presentades per En comú Podem Cerdanyola, representada pel senyor Pedro Arco Montalbán en data 30 d'octubre de 2024 per les raons indicades a l'informe de la comissió d'estudi que consta a l'expedient del 7 de febrer..

Quart.- DESESTIMAR les al·legacions tercera, quarta, cinquena, sisena, novena i onzena presentades per la Plataforma d'Afectades per l'Habitatge i el Capitalisme (PAHC) de Ripollet-Cerdanyola, representada pels senyors José Castro Valladares i José Villacañas Barrera i per les senyores Marina Ollé Tous, Sandra Paulina Eobalino Ocaña i Sílvia Nofre Bonilla en data 5 de novembre de 2024 per les raons indicades a l'informe de la comissió d'estudi que consta a l'expedient del 7 de febrer.

Cinquè.- DESESTIMAR les al·legacions tercera, cinquena, sisena i vuitena presentades per Guanyem Cerdanyola, representat pel senyor Iván González Galdeano en data en data 30 d'octubre de 2024 per les raons indicades a l'informe de la comissió d'estudi que consta a l'expedient del 7 de febrer.

Sisè.- ESTIMAR l'al·legació segona i cinquena presentades per Esquerra Republicana de Catalunya, representada pels senyors Albert Turón i Vilaseca i Íñigo García de Enterría i Adan i les senyores Isabel Cruz i Fernández i Gemma Estopà i Roig en data 25 d'octubre de 2024 per les raons indicades a l'informe de la comissió d'estudi que consta a l'expedient del 7 de febrer.

Setè.- ESTIMAR les al·legacions primera, segona i setena presentades per presentades per Guanyem Cerdanyola, representat pel senyor Iván González Galdeano en data en data 30 d'octubre de 2024 per les raons indicades a l'informe de la comissió d'estudi que consta a l'expedient del 7 de febrer.

Vuitè.- ESTIMAR PARCIALMENT l'al·legació quarta presentada per Esquerra Republicana de Catalunya, representada pels senyors Albert Turón i Vilaseca i Íñigo García de Enterría i Adan i les senyores Isabel Cruz i Fernández i Gemma Estopà i Roig en data 25 d'octubre de 2024

per les raons indicades a l'informe de la comissió d'estudi que consta a l'expedient del 7 de febrer.

Novè.- ESTIMAR PARCIALMENT la segona al·legació presentada per En comú Podem Cerdanyola, representada pel senyor Pedro Arco Montalbán en data 30 d'octubre de 2024 per les raons indicades a l'informe de la comissió d'estudi que consta a l'expedient del 7 de febrer.

Desè.- ESTIMAR PARCIALMENT les al·legacions primera, segona, setena, vuitena i desena presentades per la Plataforma d'Afectades per l'Habitatge i el Capitalisme (PAHC) de Ripollet-Cerdanyola, representada pels senyors José Castro Valladares i José Villacañas Barrera i per les senyores Marina Ollé Tous, Sandra Paulina Eobalino Ocaña i Sílvia Nofre Bonilla en data 5 de novembre de 2024 per les raons indicades a l'informe de la comissió d'estudi que consta a l'expedient del 7 de febrer.

Onzè.- ESTIMAR PARCIALMENT l'al·legació quarta presentada per Guanyem Cerdanyola, representat pel senyor Iván González Galdeano en data en data 30 d'octubre de 2024 per les raons indicades a l'informe de la comissió d'estudi que consta a l'expedient del 7 de febrer.

Dotzè.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Reglament per l'adjudicació d'habitatges d'inserció municipal per casos d'exclusió social residencial i emergència social, d'acord amb el redactat que consta en l'annex que forma part integrant d'aquest acord.

Tretzè.- PUBLICAR aquest acord al Butlletí oficial de la província, i en tauler d'edictes municipal de conformitat amb el que disposa l'article 49 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

ANNEX

REGLAMENT PER L'ADJUDICACIÓ D'HABITATGES D'INSERCIÓ MUNICIPAL PER CASOS D'EXCLUSIÓ SOCIAL RESIDENCIAL I EMERGÈNCIA SOCIAL

PREÀMBUL

L'habitatge es configura com un bé bàsic, de primera necessitat, i aquest concepte es troba recollit en la normativa pública.

L'article 47 de la Constitució espanyola determina que tots els espanyols i espanyoles tenen dret a un habitatge digne i que els poders públics promouran les condicions necessàries i establiran les normes pertinents per tal de fer efectiu aquest dret.

L'article 26 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya preveu que les persones que no disposen dels recursos suficients tenen dret a accedir a un habitatge digne, per a la qual cosa els poders públics han d'establir per llei un sistema de mesures que garanteixi aquest dret, amb les condicions que determinen les lleis.



El Parlament de Catalunya, en ús de les competències contingudes a l'article 137 d'aquest Estatut, va aprovar la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge, (LDH) que en el seu article 1 exposa que tota persona té dret a accedir a un habitatge digne, adequat a les seves circumstàncies socials i econòmiques i evitar l'exclusió social residencial.

L'article 3 i) de la LDH, descriu l'habitatge d'inserció com l'habitatge gestionat per administracions públiques o per entitats sense ànim de lucre que, en règim de lloguer o altres formes d'ocupació, es destina a atendre a persones que requereixen una especial atenció.

L'article 70 de la mateixa text legal preveu que el Govern ha de vetllar perquè els serveis socials municipals que duguin a terme activitats i programes d'inserció social puguin disposar d'un volum d'habitatges d'inserció suficient per atendre les necessitats d'aquest tipus que es detectin en cada municipi.

A la normativa legislativa internacional trobem la Declaració Universal dels DDHH (1966), article 25.1: *"Tota persona té dret a un nivell de vida adequat que li asseguri, així com a la seva família, la salut i el benestar i, en especial, l'alimentació, el vestit, l'habitatge, l'assistència mèdica i els serveis socials"* i la Carta dels Drets Fonamentals de la Unió Europea (2000), article 34.3: *"...amb la finalitat de combatre l'exclusió social i la pobresa, la Unió reconeix i respecta el dret a una ajuda social i a una ajuda d'habitatge per a garantir una existència digna a tots aquells que no disposen de recursos suficients."*

Els poders públics tenen la funció d'evitar que cap persona resti exclosa d'un habitatge per motius econòmics i garantir l'estabilitat i la seguretat dels residents més vulnerables i visquin dignament i tinguin cobertes les seves necessitats personals i socials en aquest sentit l'article 3 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, (LSS) exposa que els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida. Per cobrir les necessitats personals i socials dels ciutadans cal millorar la qualitat de vida personal, familiar i de grup.

L'Ajuntament de Cerdanyola amb l'aprovació d'aquest reglament persegueix un interès públic encaminat a fer efectiu el dret a un habitatge digne per qualsevol dels seus ciutadans. L'aprovació d'aquesta normativa és l'instrument més adequat per regular les condicions i requisits que han de tenir les persones i unitats de convivència que es trobin en situació d'emergència social degut a una situació d'exclusió, per regular el règim jurídic i econòmic de la cessió d'aquests habitatges, amb eficàcia front a tercers i amb vocació de permanència, com reflexa l'abans citat article 3 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials (LSS).

Un Reglament és l'instrument més adequat per garantir els principis de jerarquia normativa, seguretat jurídica i publicitat, tota vegada que, per una banda, s'ha d'inspirar i respectar la legislació sectorial tant estatal com autonòmica que estigui vigent; i per altra banda i conforme al que exposa l'article 49 de la Llei 7/85 de 4 d'abril, de bases del règim local i els articles 131 i 133 de la Llei 39/2015, de 2 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, amb la seva aprovació es garanteix la publicitat de la norma i la possibilitat de participar en el procés d'elaboració i aprovació mitjançant la presentació de propostes i al·legacions.

Article 1. Objecte

Aquest reglament té per objecte definir, en l'àmbit del municipi de Cerdanyola del Vallès, els següents aspectes:

- Les situacions d'emergència social que vinguin determinades per situacions d'exclusió residencial,
- Els requisits que han de reunir les persones sol·licitants d'habitatges d'inserció municipal,
- El procediment d'adjudicació d'un habitatge d'inserció municipal,
- El règim d'adjudicació i el règim econòmic d'un habitatge d'inserció municipal,

Article 2. Normativa aplicable

Les disposicions d'aquesta normativa s'aplicaran a les situacions de risc d'exclusió residencial o d'emergència social.

Tots aquells aspectes no regulats en aquest reglament, es regiran pel què disposa la normativa vigent en matèria de procediment administratiu comú i règim jurídic del sector públic, així com per la normativa vigent en matèria d'habitatge.

Article 3. Definició de situacions d'emergència social per exclusió residencial

S'entén per situacions d'emergència social per exclusió residencial, aquelles situacions que la persona/unitats familiars es troben en una situació de vulnerabilitat extraordinària i excepcional que provoca un risc imminent d'exclusió residencial. En concret son situacions d'emergència social per exclusió residencial les següents:

- a) Procés civil de desnonament en casos de lloguer de l'habitatge habitual amb data de llançament fixada i degudament notificada.
- b) Procés d'execució hipotecària de desnonament per manca de pagament de la hipoteca de l'habitatge habitual amb data de llançament fixada i degudament notificada.
- c) Procés de desnonament a precari, per ocupació sense títol legal d'un habitatge on s'acrediti la residència, amb data de llançament fixada i degudament notificada.



- d) Situacions d'alt risc social acreditada mitjançant un informe tècnic valoratiu del cas concret.
- e) Altres situacions d'emergència social per rics alt d'exclusió residencial valorada per l'informe tècnic del cas concret.

2. L'habitatge habitual s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Padró municipal d'Habitants.

Article 4. Relació d'habitatges d'inserció municipal

1. La relació d'habitatges d'inserció municipal existents al municipi serà la següent:

- Habitatges propietat de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès adscrits específicament a aquesta finalitat.
- Altres habitatges que l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès pugui obtenir per cessió, donació, conveni, lloguer o compra, amb aquesta destinació i ús.
- Qualsevol altre habitatge gestionat en el marc d'un programa públic d'habitatge.

De la mateixa forma, per resolució d'Alcaldia s'aprovarà la modificació d'aquesta relació.

2. Aquesta relació estarà formada pel conjunt d'habitatges en els quals la renda mensual a abonar pel cessionari es calcula d'acord amb els seus ingressos nets, garantint que no es destinin al pagament del lloguer, inclosos els subministraments bàsics, més del 30% dels ingressos nets de la unitat de convivència o persona individual cessionària, com a màxim.

3. La destinació dels habitatges d'inserció municipal és donar resposta a les situacions d'emergència social per exclusió residencial.

Article 5. Requisits que han de reunir les persones sol·licitants d'habitatges d'inserció municipals

Per a poder sol·licitar l'adjudicació d'un habitatge d'inserció municipal els interessats han de complir en el moment de la presentació de la sol·licitud els requisits següents:

- a) Tenir una residència mínima continuada a Cerdanyola del Vallès d'un any immediatament anterior a la data de la sol·licitud, acreditada mitjançant el Padró Municipal d'Habitants.
- b) Trobar-se en una situació d'emergència social, en els termes previstos a l'article 3 d'aquest reglament.
- c) Disposar d'ingressos econòmics mensuals suficients per fer front a les despeses de l'habitatge d'inserció municipal i no superar els ingressos següents:
 - Persones que viuen soles ingressos inferiors a 2 vegades l'IRSC.

- Unitats de convivència ingressos inferiors a 2,5 vegades l'IRSC.
- Persones que viuen soles o unitats de convivència, quan un o més membres amb discapacitat o gran dependència ingressos inferiors a 3 vegades l'IRSC.

En cas que els ingressos siguin superiors a 1,5 vegades l'IRSC la sol·licitud per l'adjudicació d'un habitatge d'emergència social de la unitat de convivència (*) ha d'anar acompanyat d'un informe de serveis socials que acrediti el risc d'exclusió residencial.

(*) segons la definició recollida a l'Ordenança reguladora de les bases generals d'atorgament d'ajuts socials en el seu article 12 regula el que s'entén per unitat familiar.

d) Es consideren ingressos computables de la unitat familiar, el total d'ingressos de tots els membres majors de 16 anys, qualsevol que sigui la seva procedència.

e) No haver renunciat a l'adjudicació d'un habitatge d'emergència social en els darrers 2 anys.

f) Que la causa que comporta la pèrdua de l'habitatge no sigui imputable al sol·licitant.

Es consideren causes imputables:

- Que el valor total del deute hipotecari no s'hagi destinat, majoritàriament, a la compra de l'habitatge o a activitats econòmiques de les quals es depèn.
- No haver acceptat altres habitatges públics o privats que hagin estat oferts i adequats a la seva situació familiar i econòmica.
- No haver mobilitzat els recursos disponibles amb l'objectiu de mantenir l'habitatge, no fent front a les obligacions contractuals; s'exceptua el supòsit que el motiu que no s'hagin mobilitzat sigui per una necessitat bàsica com pot ser l'alimentació o la salut dels membres de la unitat familiar.
- Qualsevol altra causa que denoti mala fe per part del sol·licitant.

g) No disposar de cap altre habitatge ni en règim de propietat ni en règim de lloguer.

Article 6. Procediment d'adjudicació dels habitatges d'inserció municipal

1.- Un cop acordada la viabilitat de la cessió per la Comissió de Valoració formada pels tècnics de Serveis Socials i Habitatge, es presentaran en el Registre General de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès o en qualsevol dels llocs enumerats a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en model normalitzat, i acompanyat dels documents següents degudament compulsats:

a. Documentació relativa als membres de la unitat de convivència:

- DNI, NIE o passaport de tots els membres de la unitat de convivència, amb el corresponent permís de residència vigent.



- Si s'escau, certificats de discapacitat i/o mobilitat reduïda de qualsevol dels membres de la unitat de convivència.
- Llibre de família o document que el substitueixi.
- En cas de famílies monoparentals o nombroses, el carnet de família monoparental o nombrosa.
- En el cas que aquesta situació sigui resultant d'un divorci o separació, sentència que acrediti aquesta situació.
- Si s'escau, certificat mèdic i historial clínic.

b. Documentació acreditativa dels ingressos i situació laboral de tots els membres de la unitat de convivència majors de 16 anys:

- Autorització per consultar davant altres Administracions públiques dades econòmiques i socials.
- Informe de vida laboral actualitzat emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social.
- Contracte de treball i nòmines dels darrers 3 mesos de tots els membres de la unitat de convivència en actiu, així com carta de finalització de contracte i/o d'acomiadament de la darrera feina en cas de trobar-se en situació d'atur el/la sol·licitant i de totes les persones en edat laboral que hi conviu.
- Certificat, amb indicació de l'import anual, que acrediti la percepció de pensions públiques o prestacions socials, emès per l'INSS, en el cas que la persona sol·licitant o algun membre de la unitat de convivència sigui pensionista, o, en els seu cas, certificat negatiu.
- En cas d'estar en situació d'atur, demanda d'ocupació i certificat actualitzat de l'Oficina de Treball de la Generalitat indicant el període d'atur i l'import de la prestació.
- Extractes bancaris dels sis últims mesos de tots els comptes dels que siguin titulars qualsevol dels membres de la unitat de convivència, degudament segellats per l'entitat financera.
- Declaració jurada conforme no es reben més ingressos dels declarats.

c. Documentació relacionada amb l'habitatge, el procediment judicial i la situació d'emergència.

- Còpia del document judicial que ordena i fixa data de llançament, si escau.
- Declaració jurada conforme cap membre de la unitat de convivència és propietari de cap altre habitatge o titular d'un lloguer.
- Altres documents, de caràcter oficial que acreditin una situació de alt risc social, vulnerabilitat socioeconòmica i d'exclusió residencial.

Només podrà sol·licitar l'adjudicació de l'habitatge d'inserció municipal un dels membres de la unitat de convivència major d'edat.

2.- Procediment d'adjudicació

a) El servei instructor del procediment, (Servei d'Habitatge), comprovarà que s'aporta tota la documentació requerida per poder valorar l'expedient i, si és necessari, requerirà a la persona sol·licitant perquè resolgui el defecte o acompanyi els documents preceptius en el termini màxim de deu dies hàbils, amb l'avertiment que si no ho fa se'l tindrà per desistit de la sol·licitud.

En tot cas, la tramitació de la sol·licitud no genera, per si mateixa, cap dret a l'adjudicació d'un habitatge d'inserció municipal.

b) El servei instructor tramitarà d'ofici la petició d'informes de serveis socials.

c) El servei instructor, un cop disposi de tota la documentació per analitzar la situació d'emergència al·legada i a la vista dels informes emesos valorarà la situació al·legada per la persona sol·licitant i formularà proposta de resolució a l'alcaldia o regidor/a competent per a dictar la resolució corresponent per la que s'estimi la sol·licitud presentada i s'adjudiqui un habitatge d'inserció municipal o es desestimi la sol·licitud de forma fonamentada i raonada.

L'anàlisi del cas es referirà a totes les persones que conviven a l'habitatge afectat, realitat que es comprovarà amb el Padró Municipal d'Habitants.

Només es podrà adjudicar un habitatge d'inserció municipal per habitatge objecte de desnonament, per execució hipotecària, per desnonament a precari, per pèrdua temporal o altres situacions d'exclusió social residencial.

Els criteris de prioritització que farà servir l'òrgan instructor per formular les seves propostes de resolució són els següents:

- Coneixement per part dels serveis socials municipals de la situació d'exclusió social residencial o emergència social de la persona sol·licitant i dels altres membres de la unitat de convivència.
- Insuficiència greu de recursos econòmics, acreditats mitjançant informe de serveis socials.
- Unitats de convivència de dos o més membres amb menors a càrrec.
- Persones que presentin una situació que dificulti o impossibiliti la inserció al món laboral.
- Persones que no disposin de xarxa social o familiar de suport.
- Proximitat d'una data de llançament judicial o situació similar.

d) Per resolució d'Alcaldia o regidor/a en qui delegui s'estimarà o desestimarà la sol·licitud de forma fonamentada i raonada. En el cas de resolució que estimi la sol·licitud presentada, s'hauran d'indicar obligatòriament els següents extrems:



- a) Nom, cognoms i DNI o NIE de les persones cessionàries.
- b) Identificació de l'habitatge d'inserció municipal adjudicat.
- c) Import de la contraprestació econòmica mensual en concepte de contracte de cessió d'ús temporal de l'habitatge.
- d) Obligació del pagament les despeses de subministraments bàsics.
- e) Durada del contracte de cessió d'ús temporal i possibilitat de pròrroga.
- f) Termini de què es disposa per a formalitzar el contracte de cessió d'ús temporal o les seves pròrrogues, amb l'avertència que si en aquest termini no es formalitza el contracte de cessió per causa imputable a la persona cessionària, s'entendrà que renuncia al seu dret.

La resolució del procediment serà notificada a la persona sol·licitant amb indicació dels recursos que pot interposar contra la mateixa.

e) El termini màxim per resoldre segons el que exposa la Llei de procediment administratiu, es de tres mesos a comptar des del dia de la presentació de la sol·licitud per l'adjudicació d'un habitatge d'inserció municipal.

Article 7. Règim d'adjudicació dels habitatges d'inserció municipal

1. El règim d'adjudicació dels habitatges d'inserció municipal serà en cessió d'ús temporal amb finalitats assistencials d'acord amb el que disposa el Codi Civil en els seus articles 523 i següents i el Codi Civil Català en els seus articles 562 i següents, sent d'aplicació subsidiària les normatives vigents i aplicació en matèria d'habitatge i de règim administratiu, i a aquest efecte, s'haurà de formalitzar el contracte de cessió d'ús temporal, en model normalitzat.

2. L'adjudicatari d'un habitatge d'inserció està exempt de l'obligació de dipositar la fiança en el moment de la signatura del contracte donat el caràcter assistencial de la cessió de l'habitatge.

3. La cessió d'ús s'estableix per un termini de dos anys a comptar des de la signatura del contracte. Aquest termini es improrrogable, i transcorregut el mateix, la part cessionària, haurà de retornar la possessió de l'habitatge.

No obstant això i de manera excepcional, durant el segon any de vigència del contracte de cessió d'ús, es procedirà a revisar les condicions econòmiques, socials i patrimonials de la part cessionària i de la seva unitat familiar als efectes de valorar l'atorgament d'un nou contracte per un termini de dos anys més improrrogables, establint un termini màxim de cessió total de quatre anys improrrogables.

4. Si abans del transcurs del termini del contracte de cessió d'ús temporal, la persona cessionària vol desistir del contracte, ho ha de comunicar a l'Ajuntament de Cerdanyola del

Vallès, amb 30 dies naturals d'antelació, mitjançant la presentació del corresponent escrit davant del Registre General de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, als efectes que en pugui prendre coneixement i aprovar-se la corresponent resolució per la que es declara l'extinció del contracte de cessió d'ús temporal.

Article 8. Drets de la persona cessionària de l'habitatge d'inserció municipal

La persona cessionària tindrà els següents drets:

Fer ús de l'habitatge indicat a la resolució d'adjudicació de la cessió.

- a) Rebre l'habitatge en perfectes condicions de funcionament i condicionament.
- b) Disposar de les claus de l'habitatge indicat a la resolució d'adjudicació i de la porta general d'entrada.
- c) Moblar al seu càrrec l'habitatge amb el material oportú.

Article 9. Obligacions i responsabilitats de la persona cessionària de l'habitatge d'inserció municipal

La part cessionària tindrà les següents responsabilitats:

a) Es fa responsable, i allibera de tota responsabilitat a l'Ajuntament, pels danys que es puguin produir a persones o béns, que se'n derivin d'instal·lacions per a serveis i subministraments pel propi habitatge i de l'edifici. Tots els desperfectes que es puguin ocasionar per omissió, negligència o mal ús en l'edifici o en l'habitatge, sense perjudici de les responsabilitats legals que pertoquin, seran assumits i reparats per la part cessionària.

Aniran a càrrec de l'Ajuntament les obres de conservació de l'habitatge que siguin necessàries per cedir-lo en les condicions d'habitabilitat requerides per la normativa vigent, així com les que corresponen als propietaris segons la legislació vigent.

El manteniment ordinari de l'habitatge és responsabilitat de la part cessionària durant la vigència del contracte. La part cessionària es compromet a garantir el bon ús de l'habitatge, i s'obliga a retornar-lo en perfecte estat d'ús i conservació per a la seva nova adjudicació.

b) Es prohibeix expressament a la part cessionària:

- Cedir l'habitatge, en tot o en part, tant a títol gratuït o oneros.
- Realitzar qualsevol tipus d'obres o bé modificar o substituir les instal·lacions existents sense autorització expressa de l'Ajuntament.
- Tenir a l'habitatge materials inflamables, explosius, antihigiénics o perillosos.
- Desenvolupar activitats o conductes incíviques que puguin produir molèsties a la resta de veïns.
- La col·locació d'anuncis o rètols a la façana, balcons, finestres o portes.



c) La part cessionària exonera de tota responsabilitat a l'Ajuntament respecte els mobles i pertinences que quedin dipositats a l'habitatge una vegada hagi estat retornat a la propietat. Autoritzant expressament a l'Ajuntament per a l'accés i ocupació de l'habitatge una vegada hagi estat desallotjat.

En el moment en què sigui retornada la possessió material de l'habitatge objecte del present document, es durà a terme una comprovació del seu estat i conservació en presència de la part cessionària.

Cas que es trobessin desperfectes no atribuïbles a l'ús habitual, normal i continuat de l'habitatge, les despeses de reparació dels mateixos aniran a càrrec de la part cessionària.

d) Seran obligacions de la part cessionària :

1. Efectuar el pagament de la contraprestació mensual pactada en el contracte de cessió.
2. Destinar l'habitatge cedit a domicili habitual i permanent.
3. Mantenir permanentment una bona convivència amb els veïns de l'immoble.
4. Facilitar l'accés i examen de l'habitatge a la propietat o a les persones per aquesta autoritzades.
5. La part cessionària podrà tenir animals de companyia, sempre i quan els mantingui en bones condicions higiènico-sanitàries, de benestar i de seguretat per als propis animals, així com per a la resta dels veïns de l'immoble.
6. Ocupar l'habitatge en un termini de 15 dies a comptar des de la signatura del present contracte.
7. Contractar i donar d'alta o canviar de titularitat els contractes de subministraments de l'habitatge (aigua, llum i gas) en un termini màxim de 15 dies des de la signatura del contracte.
8. Comunicar qualsevol canvi que es produeixi referit a les dades del titular del contracte de cessió d'ús temporal, que puguin donar lloc a la pèrdua del dret d'ús, acreditant-lo mitjançant la documentació pertinent.
9. Participar en el Pla de treball establert, conjuntament amb els serveis socials municipals, durant el temps de durada del contracte de cessió d'ús temporal, amb l'objectiu de donar suport a la unitat de convivència per tal que en el mínim període possible de temps puguin accedir a un habitatge amb caràcter estable.
10. Acceptar, tots els membres de la unitat de convivència majors de 16 anys, qualsevol oferta laboral que no sigui incompatible amb el seu perfil professional. Aquesta situació serà valorada per la persona tècnica de referència dins del pla de treball de la unitat familiar, dins del qual s'inclourà el seguiment de la recerca de feina.

El compliment d'aquestes obligacions seran objecte de seguiment pels serveis socials municipals. Concretament:

- Acollida i acompanyament per a les persones adjudicatàries dels habitatges d'inserció municipals.
- Anàlisi, avaluació i proposta d'actuació sobre les situacions socials i econòmiques particulars de les unitats de convivència o persones cessionàries dels habitatges d'inserció municipals.
- Seguiment de les obligacions contractuals de les unitats de convivència o persones cessionàries dels habitatges d'inserció municipals, als efectes d'elaborar una proposta d'actuació davant de possibles incompliments.

Article 10. Extinció del contracte de cessió d'ús temporal

1. La cessió d'ús temporal s'extingirà en els supòsits següents, sense que generi dret a indemnització ni a compensacions de cap mena:

- a) L'incompliment per la part cessionària de qualsevol de les obligacions previstes en el contracte de cessió d'ús temporal de l'habitatge d'inserció municipal.
- b) Per incomplir les obligacions de pagament de correspongui al cessionari.
- c) La resolució acordada de mutu acord entre les parts que el subscriuen.
- d) La impossibilitat esdevinguda de compliment del document de cessió d'ús per raons materials.
- e) L'incompliment per la part cessionària dels compromisos socials vinculats al pla de treball amb serveis socials.
- f) Ocasionar danys, conflictes o molèsties a la resta de veïns de l'immoble.
- g) Realitzar a l'habitatge activitats que resultin molestes, insalubres, nocives, perilloses o il·lícites.
- h) El sotsarrendament total o parcial, a títol onerós o gratuït, i la cessió incontestada.
- i) La realització de danys causats amb intencionalitat, o per negligència en la finca per part de cessionària o aquelles persones amb les que conviski.
- j) Per no destinar l'habitatge com domicili habitual i permanent.

2. La declaració d'extinció del contracte de cessió d'ús temporal s'haurà de realitzar mitjançant resolució d'alcaldia o regidor/a en qui delegui i haurà de ser notificada a la part cessionària, previ informe dels serveis tècnics implicats.

Article 11. Règim econòmic dels habitatges d'inserció municipal

1. La contraprestació econòmica mensual dels habitatges d'inserció municipals serà la següent:

Tipus d'habitatge	Unitats de convivència destinàries	Tipus de renda	Import contraprestació econòmica



			mensual
Habitatges d'1 dormitori	1 a 3 persones	rendes fins a 1 vegada el IRSC	100 €
		rendes entre 1 i 1,2 vegades	150€
		rendes entre 1,2 i 1,5 vegades	200€
		rendes superiors a 1,5 vegades l'IRSC	250€
Habitatges de 2 o més dormitoris	4 o més persones	rendes fins a 1 vegada el IRSC	125€
		rendes entre 1 i 1,2 vegades	175€
		rendes entre 1,2 i 1,5 vegades	225€
		Rendes superiors a 1,5 vegades l'IRSC	275€

Aquesta contraprestació econòmica mensual, no inclou les despeses derivades de subministraments bàsics, que hauran de ser abonades per les persones arrendatàries.

2. L'import de la contraprestació econòmica mensual, es podrà modificar en el moment d'adjudicar el corresponent habitatge per resolució d'alcaldia o regidor/a en qui delegui, per garantir que el seu import no supera el 30% dels ingressos de la unitat de convivència o persona individual cessionària, com a màxim. En aquest cas, l'import de la contraprestació econòmica mensual serà el 30% dels ingressos de la unitat de convivència o personal individual cessionària.

Art. 12. Despeses a càrrec de la part cessionària

1. Les originades pels serveis individuals d'aigua, llum, gas i la seva contractació.
2. Les obres de reparació que tinguin el seu origen en el dany dolós o en la utilització negligent de l'habitatge per part de la persona cessionària o les persones que hi convisin.
3. Les petites reparacions originades pel desgast i per l'ús de l'habitatge seran a càrrec de la persona cessionària.

4. Tots els desperfectes que es puguin ocasionar per omisió, negligència o mal ús en l'edifici o en l'habitatge, sense perjudici de les responsabilitats legals que pertoquin, seran assumits i reparats per la part cessionària.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Les cessions d'ús temporals adjudicades abans de l'aprovació d'aquest reglament, es regiran pel règim jurídic vigent en el moment de la seva adjudicació.

Les cessions d'ús temporals adjudicades abans de l'aprovació d'aquest reglament, i que estiguin en vigor, es podran modificar per adequar-les a les modificacions actuals sense que el conjunt de ambdós contracte pugi superar el màxim de temps de cessió, establert en 4 anys sempre que compleixin els requisits..

DISPOSICIÓ FINAL. ENTRADA EN VIGOR

Aquest reglament entrarà en vigor als vint dies des de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, sempre que s'hagi publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya l'anunci de publicació del BOPB en què se n'ha inserit el text íntegre. ”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 abstencions del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 abstenció del grup municipal ECPC-C, 1 vot a favor del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

16. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE PRESSUPOST MUNICIPAL NÚM. 12/2025 EXPEDIENT 011/2025/0012.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“Per acord de Ple de data 19 de desembre de 2024 s'aprova definitivament el Pressupost General de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès per a l'exercici del 2025.

Vist l'informe de la Liquidació del Pressupost de 2024

Vist l'informe dels Serveis Econòmics.

Vista la memòria de l'Alcaldia..

El Ple ACORDA

Primer. **APROVAR** inicialment la modificació de crèdit núm. 12/2025 del pressupost vigent de les aplicacions pressupostàries que es detallen a l'Annex I, segons el resum següent:

ESTAT DESPESES	IMPORT
----------------	--------

ALTES	
Per suplement de crèdit	301.203,48
Per crèdit extraordinari	6.353,81
TOTAL ALTES	307.557,29
TOTAL MODIFICACIÓ ESTAT DESPESES	307.557,29
ESTAT INGRESSOS	IMPORT
ALTES	
Per romanent de tresoreria per a despeses generals	307.557,29
TOTAL	307.557,29
TOTAL MODIFICACIÓ ESTAT INGRESSOS	307.557,29

Segon. **APROVAR** la modificació del Pla d'Inversions per a l'exercici 2025-2028 i el seu finançament segons l'annex II que figura a l'expedient i que ha estat signat pels tècnics de serveis econòmics en data 10 de març de 2025.

Tercer. **EXPOSAR** al públic el present expedient, previ anunci al BOP durant 15 dies, segons el que estableix l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, considerant-se definitivament aprovat en el cas de que no es presentin reclamacions. "

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 abstencions del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 abstenció del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

17. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE PRESSUPOST MUNICIPAL NÚM. 13/2025 EXPEDIENT 011/2025/0013.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

"Per acord de Ple de data 19 de desembre de 2024 s'aprova definitivament el Pressupost General de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès per a l'exercici del 2025.

Vist l'informe de la Liquidació del Pressupost de 2024

Vist l'informe dels Serveis Econòmics.

Vista la memòria de l'Alcaldia..

El Ple ACORDA

Primer. APROVAR inicialment la modificació de crèdit núm. 13/2025 del pressupost vigent de les aplicacions pressupostàries que es detallen a l'Annex I, segons el resum següent:

ESTAT DESPESES	IMPORT
ALTES	
Per suplement de crèdit	109.620,96
TOTAL ALTES	109.620,96
TOTAL MODIFICACIÓ ESTAT DESPESES	109.620,96
ESTAT INGRESSOS	IMPORT
ALTES	
Per romanent de tresoreria per a despeses generals	109.620,96
TOTAL	109.620,96
TOTAL MODIFICACIÓ ESTAT INGRESSOS	109.620,96

Segon. EXPOSAR al públic el present expedient, previ anunci al BOP durant 15 dies, segons el que estableix l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, considerant-se definitivament aprovat en el cas de que no es presentin reclamacions. ”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots a favor del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 vots a favor del grup municipal GuanyemC, 1 vot a favor del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

18. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE PRESSUPOST MUNICIPAL NÚM. 14/2025 EXPEDIENT 011/2025/0014.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“Per acord de Ple de data 19 de desembre de 2024 s'aprova definitivament el Pressupost General de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès per a l'exercici del 2025.

Vist l'informe de la Liquidació del Pressupost de 2024

Vist l'informe dels Serveis Econòmics.

Vista la memòria de l'Alcaldia.

El Ple ACORDA

Primer. APROVAR inicialment la modificació de crèdit núm. 14/2025 del pressupost vigent de les aplicacions pressupostàries que es detallen a l'Annex I, segons el resum següent:

ESTAT DESPESES	IMPORT
ALTES	



Per suplement de crèdit	1.203.492,59
Per crèdit extraordinari	21.935,69
TOTAL ALTES	1.225.428,28
BAIXES	
Per anul·lació	19.300,00
TOTAL BAIXES	19.300,00
TOTAL MODIFICACIÓ ESTAT DESPESES	1.206.128,28
ESTAT INGRESSOS	IMPORT
ALTES	
Per majors ingressos	7.935,69
Per romanent de tresoreria per a despeses generals	1.198.192,59
TOTAL	1.206.128,28
TOTAL MODIFICACIÓ ESTAT INGRESSOS	1.206.128,28

Segon. **EXPOSAR** al públic el present expedient, previ anunci al BOP durant 15 dies, segons el que estableix l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, considerant-se definitivament aprovat en el cas de que no es presentin reclamacions. "

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 abstenció del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

19. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE PRESSUPOST MUNICIPAL NÚM. 15/2025 EXPEDIENT 011/2025/0015.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

"Per acord de Ple de data 19 de desembre de 2024 s'aprova definitivament el Pressupost General de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès per a l'exercici del 2025.

Vist l'informe de la Liquidació del Pressupost de 2024

Vist l'informe dels Serveis Econòmics.

Vista la memòria de l'Alcaldia.

El Ple ACORDA

Primer. **APROVAR** inicialment la modificació de crèdit núm. 15/2025 del pressupost vigent de les aplicacions pressupostàries que es detallen a l'Annex I, segons el resum següent:

ESTAT DESPESES	IMPORT
ALTES	
Per suplement de crèdit	3.312.000,00
Per crèdit extraordinari	376.000,00
TOTAL ALTES	3.688.000,00
BAIXES	
Per anul·lació	0,00
TOTAL BAIXES	0,00
TOTAL MODIFICACIÓ ESTAT DESPESES	3.688.000,00
ESTAT INGRESSOS	IMPORT
ALTES	
Per romanent de tresoreria per a despeses generals	3.688.000,00
TOTAL	3.688.000,00
TOTAL MODIFICACIÓ ESTAT INGRESSOS	3.688.000,00

Segon. **APROVAR** inicialment la modificació del Pla d'Inversions 2025-2028 i el seu finançament segons annex II que figura a l'expedient i que ha estat signat pels tècnics de serveis econòmics en data 12 de març de 2025.

Tercer. **EXPOSAR** al públic el present expedient, previ anunci al BOP durant 15 dies, segons el que estableix l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, considerant-se definitivament aprovat en el cas de que no es presentin reclamacions. ”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 abstencions del grup municipal ERC, 2 abstencions del grup municipal PP, 2 vots a favor del grup municipal GuanyemC, 1 abstenció del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

20. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE PRESSUPOST MUNICIPAL NÚM. 17/2025 EXPEDIENT 011/2025/0017.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“Per acord de Ple de data 19 de desembre de 2024 s'aprova definitivament el Pressupost General de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès per a l'exercici del 2025.

Vist l'informe dels Serveis Econòmics.

Vista la memòria de l'Alcaldia.

El Ple ACORDA

Primer. **APROVAR** inicialment la modificació de crèdit núm. 17/2025 del pressupost vigent de les aplicacions pressupostàries que es detallen a l'Annex I, segons el resum següent:

ESTAT DESPESES	IMPORT
ALTES	
Per suplement de crèdit	17.000,00
Per crèdit extraordinari	25.400,00
TOTAL ALTES	42.400,00
BAIXES	
Per anul·lació	42.400,00
TOTAL BAIXES	42.400,00
TOTAL MODIFICACIÓ ESTAT DESPESES	0,00

Segon. **EXPOSAR** al públic el present expedient, previ anunci al BOP durant 15 dies, segons el que estableix l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, considerant-se definitivament aprovat en el cas de que no es presentin reclamacions. “

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 abstencions del grup municipal ERC, 2 vots a favor del grup municipal PP, 2 vots a favor del grup municipal GuanyemC, 1 abstenció del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 vot a favor del grup municipal VOX)

21. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE PRESSUPOST MUNICIPAL NÚM. 18/2025 EXPEDIENT 011/2025/0018.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“Per acord de Ple de data 19 de desembre de 2024 s'aprova definitivament el Pressupost General de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès per a l'exercici del 2025.

Vist l'informe de la Liquidació del Pressupost de 2024

Vist l'informe dels Serveis Econòmics.

Vista la memòria de l'Alcaldia.

El Ple ACORDA

Primer. **APROVAR** inicialment la modificació de crèdit núm. 18/2025 del pressupost vigent de les aplicacions pressupostàries que es detallen a l'Annex I, segons el resum següent:

ESTAT DESPESES	IMPORT
----------------	--------

ALTES	
Per suplement de crèdit	28.000,00
Per crèdit extraordinari	24.000,00
TOTAL ALTES	52.000,00
BAIXES	
Per anul·lació	0,00
TOTAL BAIXES	0,00
TOTAL MODIFICACIÓ ESTAT DESPESES	52.000,00
ESTAT INGRESSOS	IMPORT
ALTES	
Per romanent de tresoreria per a despeses generals	52.000,00
TOTAL	52.000,00
TOTAL MODIFICACIÓ ESTAT INGRESSOS	52.000,00

Segon. **APROVAR** inicialment la modificació del Pla d'Inversions 2025-2028 i el seu finançament segons annex II que figura a l'expedient i que ha estat signat pels tècnics de serveis econòmics en data 13 de març de 2025.

Tercer. **EXPOSAR** al públic el present expedient, previ anunci al BOP durant 15 dies, segons el que estableix l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, considerant-se definitivament aprovat en el cas de que no es presentin reclamacions. ”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 abstencions del grup municipal ERC, 2 vots a favor del grup municipal PP, 2 vots a favor del grup municipal GuanyemC, 1 vot a favor del grup municipal ECPC-C, 1 abstenció del grup municipal JxCdv i 1 vot a favor del grup municipal VOX)

22. APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÈS I UTILITAT MUNICIPAL DE LES OBRES PER A L'EDIFICACIÓ I URBANITZACIÓ D'UNA RESIDÈNCIA D'ESTUDIANTS I DELS ESPAIS LLIURES INTERIORS DE LA PARCEL·LA PC2*-03.03 DEL CENTRE DIRECCIONAL PARC DE L'ALBA D' ACORD AMB L'EXPEDIENT D'OBRES 138/2023/033 EXPEDIENT 570/2025/0002.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“ANTECEDENTS DE FET

En data 4 de juliol de 2024, mitjançant instància NRE 3317372024, el senyor Francisco Javier López Fernández, amb DNI [REDACTED] 2440 [REDACTED], en representació d'URBANIA DK1, SLU, va presentar sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions i obres de les obres del projecte de construcció d'una residència d'estudiants, a la parcel·la denominada PC2*03.03 de Cerdanyola del Vallès, dins del marc del projecte de reparcel·lació del sector Parc de l'Alba.



En data 26 de febrer de 2025, la cap de secció tècnica de llicències d'obres emet informe en el qual informa que els imports de l'ICIO liquidats són:

Expedient	Data concessió llicència	Import ICIO liquidat
138/2023/033 Fase 0	29 de gener de 2024	96.732,99 € (2.418.324,81x4%)
138/2023/033 Fase 1	13 de maig de 2024	769.080,32 € (19.227.008,06x4%)

I conclou que:

“La que subscriu, en qualitat d'Arquitecta Municipal, informa que les obres sol·licitades es consideren:

a)Conformes a l'ordenament vigent en tant en que a compleixen els requisits per a atorgar els beneficis fiscals de l'OOFF de l'ICIO.

b)Són susceptibles de la bonificació establerta del 30% prèvia declaració del seu especial interès i utilitat com a construccions, instal·lacions i obres que es realitzades en parcel·les ubicades a l'àmbit del Parc de l'Alba.”

En data 26 de febrer de 2025 el servei d'Urbanisme, remet a Serveis Econòmics la instància i els informes tècnics de la cap de secció tècnica de llicències per tal de tramitar l'expedient de declaració d'especial interès i utilitat de les esmentades obres.

A l'expedient consta informe de Serveis Econòmics signat pel coordinador general i la cap de negociat de tributs en sentit favorable a la proposta de declaració d'especial interès i utilitat de les esmentades obres, atès que segons l'informe tècnic, són conforme a les disposicions de l'ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'ICIO.

FONAMENTS DE DRET

Tenint en compte la legislació d'aplicació i especialment el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Segons faculta l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix “ *el Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, podrà concedir una bonificació de fins el 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració”.*

L'article 6.1.d de l'ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'ICIO 2024, estableix que “ *El Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, podrà declarar d'especial interès i utilitat les*

construccions, instal·lacions i obres que es realitzin el parcel·les ubicades a l'àmbit del Parc de l'Alba, a les quals s'aplicarà el % de bonificació següent:

- Si es promouen per una entitat de caràcter públic tindran una bonificació del 50%.
- Si es promouen per una entitat de caràcter privat tindran una bonificació del 30%."

La competència per a la declaració d'especial interès i utilitat la té atribuïda el Ple Municipal, de conformitat amb les disposicions de l'article 22 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local i l'article 6.1.d) de l'ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'ICIO.

La tramitació de la concessió dels beneficis fiscals correspon a l'Organisme de Gestió Tributària, de la Diputació de Barcelona, de conformitat amb l'acord plenari de data 28 de desembre de 2017, en el qual es van delegar les funcions de gestió i recaptació, entre d'altres, de l'ICIO. Aquest acord va ser acceptat pel Ple de la Diputació de Barcelona al ple de 26 d'abril de 2018 que va ser notificat en data 7 de maig de 2018 a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

El Ple ACORDA

Primer. **DECLARAR** d'especial interès i utilitat municipal les obres majors de la fase 0 per als moviments de terres i sistemes de fonamentació així com les obres per l'edificació i urbanització simultània per a la fase 1, consistents en la construcció d'una residència d'estudiants amb adequació i urbanització dels espais lliures interiors de la parcel·la PC2*03.03 del Parc de l'Alba, d'acord amb l'expedient d'obres 138/2023/033, ja que l'objecte de les mateixes es troba dintre dels supòsits recollits a l'article 6.1.d) que regula l'Ordenança fiscal núm. 3 de l'any 2024, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que estableix que el percentatge de bonificació de l'impost a aplicar és el 30%, atès que es tracta una obra promoguda al Parc de l'Alba per una entitat de caràcter privat.

Segon. **NOTIFICAR** aquest acord a URBANIA DK1, SLU, amb el peu de recurs "Contra aquest acte administratiu, es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, podreu exercitar qualsevol altra acció si ho considereu convenient."

Tercer **NOTIFICAR** aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, als efectes que dugui a terme les facultats de gestió i recaptació que li han estat delegades per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, amb indicació que contra aquest acte administratiu no es podrà interposar cap recurs en via administrativa i que únicament procedirà la impugnació d'aquest acte si s'ha dictat amb no subjecció a l'acord de delegació supòsit en el qual, de conformitat amb l'article 44 de la Llei 29/1988, de 13 de juliol,



reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, es podrà efectuar el requeriment a què es refereix l'esmentat precepte en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació; alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del requeriment en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos.

Quart. **COMUNICAR** aquest acord al servei d'Urbanisme. ”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 vots a favor del grup municipal PP, 2 vots en contra del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 vot a favor del grup municipal JxCdv i 1 vot a favor del grup municipal VOX)

23. APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÈS I UTILITAT MUNICIPAL EN L'EXPEDIENT D'EXECUCIÓ D'OBRES (EXP. OBRES OM.026/2016) DE CONSTRUCCIÓ DE LA SEU SOCIAL DE LA SOCIETAT NATURA BISSÉ INTERNACIONAL, SA, UBICADA AL CARRER CREU CASAS I SICART, 96-102 DEL PARC DE L'ALBA EXPEDIENT 570/2025/0001.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“ANTECEDENTS DE FET I FONAMENTS DE DRET

En data 29 de juliol de 2016, mitjançant escrit, amb NRE 2016/17380, la societat Natura Bissé Internacional, SA, presenta sol·licitud de beneficis fiscals en relació a l'expedient d'obres majors OM-026/2016 pel qual es tramita la llicència de construcció de la seva nova seu social al carrer Creu Casas i Sicart, 96-102 del Parc de l'Alba, a Cerdanyola del Vallès.

Tenint en compte la legislació d'aplicació i especialment el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària

Segons faculta l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix “ *el Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, podrà concedir una bonificació de fins el 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració*”.

Així mateix, l'article 6.2 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres de l'any 2016 determina que : *"El Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, podrà declarar d'interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació, les construccions, instal·lacions i obres que es realitzin en parcel·les ubicades a l'àmbit del Parc de l'Alba:*

- a. Si es promouen per una entitat de caràcter públic tindran una bonificació del 50%.*
- b. Si es promouen per una entitat privada tindran una bonificació del 30%."*

Vist l'informe de l'Arquitecta tècnica de l'Ajuntament de data 2 de novembre de 2017, en relació a la sol·licitud de beneficis fiscals de l'ICIO sol·licitada per la societat Natura Bissé Internacional, SA, en el qual conclou que *"es pot aplicar la bonificació del 30% de l'ICIO a la llicència sol·licitada, tenint en compte que l'obra a executar està situada en l'àmbit del Parc de l'Alba i està promoguda per una entitat de caràcter privat..."* atès que d'acord amb la documentació presentada:

" - Natura Bissé Internacional, SA, és una empresa preocupada per ser un referent de qualitat en els llocs de treball i pel foment de l'ocupació. Durant els últims cinc anys ha tingut un increment de personal del 21% i durant els propers cinc anys té previst que s'incrementi aquesta tendència substancialment.

- Natura Bissé és una empresa sensible amb el medi ambient, per aquest motiu està previst en el disseny del nou projecte, un control del consum energètic en diferents nivells.

- Natura Bissé és una empresa que es preocupa en reinvertir en R+D i està especialment implicada en temes socials, motiu pel qual va crear la Fundació Ricardo Fisas natura Bissé, fundació sense ànim de lucre que es dedica entre altres activitats:

- Projecte d'Estètica Oncològica mitjançant col·laboracions amb hospitals i associacions de pacients oferint formació i tractament estètics gratuïts.*
- Projecte Difference, recolzant a nens amb diferències d'aprenentatge: TDA i dislèxia.*
- Promoció Social ja que col·labora amb organitzacions enfocades a promoció social i de Cooperació Internacional.*
- Natura Bissé reverteix el 0,7% de tota la seva facturació a la Fundació, contribuint de manera decisiva a finançar projectes que assegurin el benestar de les persones més vulnerables."*

La previsió quantitativa, segons el PEM presentat inicialment a l'expedient d'obres OM-026/2016, al qual l'és d'aplicació l'Ordenança fiscal núm. 3 de l'any 2016, es detalla tot seguit:

**Obres Natura Bissé Internacional,
SA. Parc de l'Alba. Exp. OM-
026/2016.**

Pressupost	Quota ICIO	Bonificació	Quota líquida
------------	------------	-------------	---------------



Pressupost Obra	7.444.732,32	4%	297.789,29	30%	89.336,79	208.452,50

Les quotes indicades són de previsió amb caràcter informatiu, atès que poden variar en funció de modificacions del Pressupost de l'obra.

Per a l'aplicació de la bonificació, caldrà tenir en compte l'article 6.7 apartat 4 de l'ordenança fiscal de l'impost de construccions, instal·lacions i obres de l'any 2016 exposa que *"el subjecte passiu que demani qualsevol dels beneficis fiscals regulats en aquest article no podrà tenir deutes amb l'Ajuntament de Cerdanyola, la Seguretat Social i Hisenda."*

La competència per a la declaració d'especial interès i utilitat la té atribuïda el Ple Municipal, de conformitat amb les disposicions de l'article 22 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local i l'article 6.1.a) de l'ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'ICIO de l'any 2016.

La tramitació de la concessió dels beneficis fiscals correspon a l'Organisme de Gestió Tributària, de la Diputació de Barcelona, de conformitat amb l'acord plenari de data 28 de desembre de 2017, en el qual es van delegar les funcions de gestió i recaptació, entre d'altres, de l'ICIO. Aquest acord va ser acceptat pel Ple de la Diputació de Barcelona al ple de 26 d'abril de 2018 que va ser notificat en data 7 de maig de 2018 a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

El Ple ACORDA

Primer. **DECLARAR** d'especial interès i utilitat municipal les obres relatives a llicència de construcció de la nova seu corporativa de la societat Natura Bissé Internacional, SA, ubicada al carrer Creu Casas i Sicart, 96-102 a efectes de l'ICIO (expedient d'execució d'obres OM-026/2016 (NIF A08582702). De conformitat amb l'article 6.1.a) de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'ICIO a l'any 2016, el percentatge de bonificació de l'impost a aplicar és el 30%, atès que es tracta d'una entitat privada al Parc de l'Alba.

Segon. **NOTIFICAR** aquest acord a Natura Bissé amb el peu de recurs "Contra aquest acte administratiu, es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, podreu exercitar qualsevol altra acció si ho considereu convenient."

Tercer **NOTIFICAR** aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, als efectes que dugui a terme les facultats de gestió i recaptació que li han estat delegades per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, amb indicació que contra aquest acte administratiu no es podrà interposar cap recurs en via administrativa i que únicament

procedirà la impugnació d'aquest acte si s'ha dictat amb no subjecció a l'acord de delegació supòsit en el qual, de conformitat amb l'article 44 de la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, es podrà efectuar el requeriment a què es refereix l'esmentat precepte en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació; alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del requeriment en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de dos mesos.

Quart. **COMUNICAR** aquest acord al servei d'Urbanisme a efectes de les seves funcions. ”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots en contra del grup municipal ERC, 2 vots a favor del grup municipal PP, 2 vots en contra del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 vot a favor del grup municipal JxCdv i 1 vot a favor del grup municipal VOX)

24. APROVACIÓ DE L'ADDENDA AL CONTRACTE SIGNAT ENTRE EL CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE Cerdanyola del Vallès, I L'AJUNTAMENT PER AL DIPÒSIT DEL CONJUNT DE VITRALLS DE CAN DOMÈNEC PER AL MUSEU D'ART DE Cerdanyola EXPEDIENT 173/2024/0012.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“El Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, a petició de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en el marc de les actuacions de comunicació i de promoció de l'activitat urbanitzadora del Consorci vers la ciutadania de Cerdanyola, va adquirir una col·lecció de tres vitralls per a Can Domènec, mitjançant acord del Consell General de data 28 de juliol de 2009.

En data 29 de juliol de 2009 mitjançant resolució d'alcaldia número 3685 es va aprovar la minuta del “Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit de la col·lecció de vitralls de Can Domènec per al futur Museu d'Art de Cerdanyola”.

En data 29 de juliol de 2009 es va formalitzar el “Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit de la col·lecció de vitralls de Can Domènec per al futur Museu d'Art de Cerdanyola”.

En data 24 de setembre de 2009, mitjançant acord del Ple Municipal es va ratificar l'esmentat decret d'alcaldia número 3685, de data 29 de juliol de 2009, atès que el termini



Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès



Cerdanyola
Ciutat del
coneixement

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

En virtut d'aquest contracte es va formalitzar el dipòsit temporal dels vitralls anomenats "Les Dames de Cerdanyola" a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sense cap contraprestació, fins a la dissolució del Consorci del Centre Direccional i la liquidació dels seus comptes.

El pacte setè de l'esmentat contracte estableix:

"El dipòsit s'efectua fins a la dissolució del Consorci del Centre Direccional de Cerdanyola i la liquidació dels seus comptes, moment en què les peces passaran a titularitat de l'Ajuntament de Cerdanyola, amb el valor pel qual van ésser adquirides més els interessos financers suportats pel Consorci des de la seva adquisició".

L'any 2015, en aplicació i compliment de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, el Consorci va modificar els seus Estatuts per tal que aquest quedés adscrit a l'Institut Català del Sòl de la Generalitat de Catalunya, i sotmès al règim jurídic aplicable a la Generalitat i els seus organismes. Des d'aquell moment, la Intervenció General de la Generalitat supervisa els comptes del Consorci i el compliment de la legalitat en el seu funcionament.

En l'exercici d'aquesta actuació de control, i en relació a la compra i dipòsit d'aquestes obres d'art, la Intervenció General de la Generalitat, en el seu "Informe 19/2016 de direcció i supervisió del control financer del Consorci", de data 21 de febrer de 2017, va instar al Consorci a fer una consulta a la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat per tal que aquesta direcció assessorés al Consorci sobre els procediments i limitacions que té la Generalitat i els seus ens dependents sobre el patrimoni històric. També la DG de Patrimoni va assessorar el Consorci sobre la validesa dels convenis formalitzats amb l'Ajuntament. Consultada la Direcció General del Patrimoni sobre aquest particular, va emetre informe amb la conclusió següent:

"Cal incloure una addenda als contractes de dipòsit de les obres d'art propietat del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès que clarifiqui, en relació amb el pacte setè, que el Consorci ha de percebre un (sic) pagament de l'Ajuntament si aquest adquireix la titularitat de les obres d'art en el marc de la dissolució del Consorci, de manera que aquest quedi compensat per les despeses d'adquisició de les obres més els interessos financers suportats pel Consorci per a la seva adquisició".

Que l'esmentat contracte de cessió s'ha interpretat sempre, pel que fa a les dues parts contractants, en el sentit que, en el moment de la liquidació del Consorci i repartiment dels seus actius entre els ens consorciats, aquestes obres d'art s'inclourien en el lot corresponent a l'Ajuntament, valorant-se llavors, a l'efecte d'ajustar els lots dels dos ens consorciats, en la forma prevista en el contracte de dipòsit. És a dir, que no es tractarà d'una transmissió gratuïta sinó que el que es farà, en el marc de la dissolució i liquidació del Consorci, serà adjudicar aquests bens a l'Ajuntament, i no a l'Incasol, amb càrrec a la seva quota de participació i d'acord amb la valoració establerta en el contracte de dipòsit.

L'anomenat "Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit de la col·lecció de vitralls de Can

Domènec per al futur Museu d'Art de Cerdanyola", formalitza una cessió d'ús temporal a favor de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, per un termini indefinit, atès que la seva finalització es fixa en la data de dissolució del Consorci Urbanístic del Centre Direccional.

En la data en què es compleixi aquest supòsit de dissolució del Consorci, serà ferma i permanent l'adquisició d'aquest bé moble, per part de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

El bé objecte del contracte es troba inscrit a l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, amb el número de bé 11.473, en el Llibre C, de Béns afectes al Patrimoni Històric Artístic, a la Classificació C20101 de Pintura i Obra Gràfica, adquirit mitjançant la figura jurídica de cessió d'ús temporal a favor, des de la data 29 d'abril de 2009.

Pel que fa a la competència per l'aprovació de la present Addenda, a tenor de la resolució número 3512 de 17 de juny de 2023, el punt Quart apartat 4) l'Alcalde, delega en la Junta de Govern Local *"L'aprovació de protocols i convenis administratius i convenis de col·laboració, i si escau, l'aprovació simultània de la corresponent despesa, l'import de la qual no superi els límits previstos per a l'Alcaldia a les bases d'execució del Pressupost"*, Tot i que l'acord d'acceptació i aprovació del contracte, es va aprovar per decret d'alcaldia amb avocació de competència delegada en la Junta de Govern Local, no obstant això, el decret d'alcaldia 3685 de 29 de juliol de 2009, va ser ratificat per acord del Ple Municipal en data 24 de setembre de 2009, atenent a que el termini del contracte és indefinit per anar lligat a la temporalitat del Consorci, i per l'interès de les obres d'art. Per aquests motius es considera que l'òrgan competent per a l'aprovació de la present addenda és Ple Municipal.

Vist l'informe emès per la cap de servei de Patrimoni de data 28 de febrer de 2025.

El Ple ACORDA

Primer. **APROVAR** la minuta de l'Addenda al "Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit de la col·lecció de vitralls de Can Domènec per al futur Museu d'Art de Cerdanyola"

"ADDENDA AL CONTRACTE ENTRE L'AJUNTAMENT DE Cerdanyola del Vallès i EL CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE Cerdanyola PER AL DIPÒSIT DEL CONJUNT DE VITRALLS DE CAN DOMÉNEC PER AL FUTUR MUSEU D'ART DE Cerdanyola.

Cerdanyola del Vallès, de 2025

REUNITS

D'una part, il·lustríssim senyor Carlos Cordón Núñez, alcalde de l'**Ajuntament de Cerdanyola del Vallès**, en nom i representació d'aquesta institució que té la seu a la plaça de Francesc Layret, s/n, de Cerdanyola del Vallès, i amb número d'identificació fiscal P-0826600-I, en virtut de les competències que li atorga l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,



reguladora de les bases de règim local i el seu concordant 53.1.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i expressament facultat per acord del Ple Municipal de data ..., assistit per la secretària general de l'Ajuntament, Sra. Aurora Corral García, en funcions de fe pública, de conformitat amb l'article 3.2.i) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.

De l'altra part, el senyor Jordi Sánchez Escrigas, actuant en nom i representació del **Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès**, nomenat mitjançant acord del Consell General del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, de data 16 de novembre de 2023, amb efectes a partir d'1 de desembre de 2023.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a aquest acte i,

MANIFESTEN:

1. Que en data 29 de juliol de 2009 es va formalitzar el "Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit del conjunt de vitralls de Can Domènec per al futur Museu d'Art de Cerdanyola". Aquests vitralls havien estat adquirits pel Consorci a petició de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, i en el marc de les actuacions de comunicació i de promoció de l'activitat urbanitzadora del Consorci vers la ciutadania de Cerdanyola.
2. Que en virtut d'aquest contracte es va formalitzar el dipòsit temporal d'aquests vitralls i es van fixar les seves condicions.
3. Que, segons es va acordar, el Consorci, com a propietari dels vitralls, efectua el dipòsit temporal a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sense cap mena de contraprestació, fins a la dissolució del Consorci del Centre Direccional de Cerdanyola i la liquidació dels seus comptes. El pacte Setè establí que "El dipòsit s'efectua fins a la dissolució del Consorci del Centre Direccional de Cerdanyola i la liquidació dels seus comptes, moment en què les peces passaran a titularitat de l'Ajuntament de Cerdanyola, amb el valor pel qual van ésser adquirides més els interessos financers suportats pel Consorci des de la seva adquisició".
4. Que l'any 2015, en aplicació i compliment de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, es van modificar els Estatuts del Consorci per tal que aquest quedés adscrit a l'Institut Català del Sòl de la Generalitat de Catalunya, i sotmès al règim jurídic aplicable a la Generalitat i els seus organismes. Des de llavors, la Intervenció General de la Generalitat supervisa els comptes del Consorci i el compliment de la legalitat en el seu funcionament. En l'exercici d'aquesta actuació de control, i en relació a la compra i dipòsit d'aquests vitralls i altres obres d'art, la Intervenció General de la Generalitat, en el seu "Informe 19/2016 de direcció i supervisió del control financer del Consorci", de 21 de febrer de 2017, va instar al Consorci a fer una consulta a la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat per tal que aquesta

direcció assessorés al Consorci sobre els procediments i limitacions de la Generalitat i els seus ens dependents sobre el patrimoni històric, així com si convenis formalitzats amb l'Ajuntament es poden entendre vàlids.

5. Que, efectuada la consulta, la Direcció General del Patrimoni ha emes informe en el que es conclou que "cal incloure una addenda als contractes de dipòsit de les obres d'art propietat del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès que clarifiqui, en relació amb el pacte setè, que el Consorci ha de percebre una (sic) pagament de l'Ajuntament si aquest adquireix la titularitat de les obres d'art en el marc de la dissolució del Consorci, de manera que aquest quedi compensat per les despeses d'adquisició de les obres més els interessos financers suportats pel Consorci per a la seva adquisició".
6. Que l'esmentat contracte de cessió s'ha interpretat sempre, pel que fa a les dues parts contractants, en el sentit de què en el moment de la liquidació del Consorci, i del repartiment dels seus actius entre els ens consorciats, aquestes peces s'inclourien en el lot corresponent a l'Ajuntament, valorant-se llavors, a l'efecte d'ajustar els lots dels dos ens consorciats, en la forma prevista en el contracte de dipòsit. És a dir, que no es tractarà d'una transmissió gratuïta sinó que el que es farà, en el marc de la dissolució i liquidació del Consorci, serà adjudicar aquests bens a l'Ajuntament, i no a l'Incasòl, amb càrrec a la seva quota de participació i d'acord amb la valoració establerta en el contracte de dipòsit.
7. Que, als efectes de formalitzar aquesta interpretació i donar compliment per part del Consorci a les prescripcions de la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya, ambdues parts formalitzen la present Addenda al Contracte de 29 de juliol de 2009, de dipòsit dels vitralls de Can Domènech per al futur Museu d'Art de Cerdanyola, amb els següents

PACTES

Primer.- En virtut de la clàusula Setena del "Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit dels vitralls de Can Domènech al futur Museu d'Art de Cerdanyola", la cessió d'aquestes peces s'efectua fins a la dissolució del Consorci i la liquidació dels seus comptes, moment en què les peces passaran a titularitat de l'Ajuntament de Cerdanyola, amb el valor pel qual van ésser adquirides més els interessos financers suportats pel Consorci des de la seva adquisició.

Ambdues parts reconeixen que aquesta cessió no serà gratuïta, però tampoc requerirà un pagament per part de l'Ajuntament com a compensació. Així, ambdues parts acorden que en el moment de la liquidació del Consorci, en què tot el seu patrimoni, principalment immobiliari però també aquests bens, serà distribuït entre els dos ens consorciats en proporció al seu coeficient de participació, aquest bens artístics seran específicament atribuïts a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i no a l'Institut Català del Sòl, però no de forma gratuïta sinó amb càrrec a la seva quota de participació, essent valorades en base al valor d'adquisició més els interessos financers suportats pel Consorci des de la seva adquisició, tal com estableix la Clàusula Setena del Contracte.



Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès



Cerdanyola
Ciutat del
coneixement

Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20

Segon.- Totes les clàusules i acords del referit "Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit dels vitralls de Can Domènech per al futur Museu d'Art de Cerdanyola", de 29 de juliol de 2009, es mantenen plenament vigents.

I en prova de conformitat, ambdues parts signen el present document, per triplicat, i a un sol efecte, en el lloc i la data esmentada a l'encapçalament.

L'ALCALDE

EL DIRECTOR DEL CONSORCI

LA SECRETÀRIA"

Segon. **FACULTAR** l'alcalde per a la signatura de l'addenda indicada al punt dispositiu primer.

Tercer. **COMUNICAR** aquest acord al servei municipal de Cultura.

Quart. **NOTIFICAR** aquest acord al Consorci Urbanístic del Centre Direccional indicant que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, podran interposar qualsevol altre recurs. "

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 abstencions del grup municipal ERC, 2 vots a favor del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 abstenció del grup municipal ECPC-C, 1 vot a favor del grup municipal JxCdv i 1 vot a favor del grup municipal VOX)

25. APROVACIÓ DE L'ADDENDA AL CONTRACTE SIGNAT ENTRE EL CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE Cerdanyola del Vallès, I L'AJUNTAMENT PER LA CESSIÓ AL MUSEU D'ART DE Cerdanyola del Vallès, DE DUES OBRES D'ART DELS ARTISTES MANOLO HUGUÉ I JOAN VILA PUIG EXPEDIENT 173/2024/0011.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

"El Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, a petició de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en el marc de les actuacions de comunicació i de promoció de l'activitat urbanitzadora del Consorci vers la ciutadania de Cerdanyola, va

adquirir una escultura de l'artista Manolo Hugué, anomenada "Retrat de Tití, filla de Togores", i el quadre "Santiga" de l'artista Joan Vila i Puig.

En data 19 de juny de 2008 mitjançant resolució d'alcaldia es va aprovar la minuta del "Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit d'una escultura de Manolo Hugué i un quadre de Joan Vila Puig per al Museu d'Art de Cerdanyola".

En data 28 de juliol de 2009 es va formalitzar el "Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit d'una escultura de Manolo Hugué i un quadre de Joan Vila Puig per al Museu d'Art de Cerdanyola".

En data 31 d'agost de 2009 mitjançant resolució d'alcaldia número 3848, es va deixar sense efectes l'acord primer de la resolució de data 19 de juny de 2008, perquè el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, havia estipulat noves formes de gestió d'actuació per al dipòsit temporal esmentat, i alhora ratificava el contracte signat en data 28 de juliol de 2009.

En data 24 de setembre de 2009, mitjançant acord del Ple Municipal es va ratificar l'esmentat decret d'alcaldia número 3848, de data 31 d'agost de 2009, atès que el termini del contracte és indefinit per anar lligat a la temporalitat del Consorci, i per l'interès de les obres d'art.

En virtut d'aquest contracte es va formalitzar la cessió temporal de l'escultura "Retrat d'en Tití, filla de Togores" de Manolo Hugué i el quadre "Santiga" de Joan Vila i Puig, a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sense cap contraprestació, fins a la dissolució del Consorci del Centre Direccional i la liquidació dels seus comptes.

El pacte setè de l'esmentat contracte establia:

"El dipòsit s'efectua fins a la dissolució del Consorci del Centre Direccional de Cerdanyola i la liquidació dels seus comptes, moment en què les peces passaran a titularitat de l'Ajuntament de Cerdanyola, amb el valor pel qual van ésser adquirides més els interessos financers suportats pel Consorci des de la seva adquisició".

L'any 2015, en aplicació i compliment de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, el Consorci va modificar els seus Estatuts per tal que aquest quedés adscrit a l'Institut Català del Sòl de la Generalitat de Catalunya, i sotmès al règim jurídic aplicable a la Generalitat i els seus organismes. Des d'aquell moment, la Intervenció General de la Generalitat supervisa els comptes del Consorci i el compliment de la legalitat en el seu funcionament.

En l'exercici d'aquesta actuació de control, i en relació a la compra i dipòsit d'aquestes obres d'art, la Intervenció General de la Generalitat, en el seu "Informe 19/2016 de direcció i supervisió del control financer del Consorci", de data 21 de febrer de 2017, va instar al Consorci a fer una consulta a la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat per tal que aquesta direcció assessorés al Consorci sobre els procediments i limitacions que te la



Generalitat i els seus ens dependents sobre el patrimoni històric. També la DG de Patrimoni va assessorar el Consorci sobre la validesa dels convenis formalitzats amb l'Ajuntament.

Consultada la Direcció General del Patrimoni sobre aquest particular, va emetre informe amb la conclusió següent:

"Cal incloure una addenda als contractes de dipòsit de les obres d'art propietat del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès que clarifiqui, en relació amb el pacte setè, que el Consorci ha de percebre un (sic) pagament de l'Ajuntament si aquest adquireix la titularitat de les obres d'art en el marc de la dissolució del Consorci, de manera que aquest quedi compensat per les despeses d'adquisició de les obres més els interessos financers suportats pel Consorci per a la seva adquisició".

Que l'esmentat contracte de cessió s'ha interpretat sempre, pel que fa a les dues parts contractants, en el sentit que, en el moment de la liquidació del Consorci i repartiment dels seus actius entre els ens consorciats, aquestes obres d'art s'inclourien en el lot corresponent a l'Ajuntament, valorant-se llavors, a l'efecte d'ajustar els lots dels dos ens consorciats, en la forma prevista en el contracte de dipòsit. És a dir, que no es tractarà d'una transmissió gratuïta sinó que el que es farà, en el marc de la dissolució i liquidació del Consorci, serà adjudicar aquests bens a l'Ajuntament, i no a l'Incasol, amb càrrec a la seva quota de participació i d'acord amb la valoració establerta en el contracte de dipòsit.

L'anomenat "Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit d'una escultura de Manolo Hugué i un quadre de Joan Vila i Puig al Museu d'Art de Cerdanyola del Vallès", formalitza una cessió d'ús temporal a favor de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, per un termini indefinit, atès que la seva finalització es fixa en la data de dissolució del Consorci Urbanístic del Centre Direccional.

En la data en què es compleixi aquest supòsit de dissolució del Consorci, serà ferma i permanent l'adquisició d'aquests béns mobles, per part de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Els béns objecte del contracte es troben inscrits a l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès:

- L'escultura anomenada "Retrat de Tití, filla de Togores" de Manolo Hugué, amb el número de bé 10.694, en el Llibre C, de Béns afectes al Patrimoni Històric Artístic, a la Classificació C20102 d'Escultures, adquirit mitjançant la figura jurídica de cessió d'ús temporal a favor, data d'alta el 19 de juny de 2008.
- El quadre "Santiga" de Joan Vila i Puig, amb el número de bé 10.693, en el Llibre C, de Béns afectes al Patrimoni Històric Artístic, a la Classificació C20101 de Pintura i Obra Gràfica, adquirit mitjançant la figura jurídica de cessió d'ús temporal a favor, data d'alta el 19 de juny de 2008.

Pel que fa a la competència per l'aprovació de la present Addenda, a tenor de la resolució número 3512 de 17 de juny de 2023, el punt Quart apartat 4) l'Alcalde, delega en la Junta de Govern Local "L'aprovació de protocols i convenis administratius i convenis de col·laboració, i si escau, l'aprovació simultània de la corresponent despesa, l'import de la qual no superi els límits previstos per a l'Alcaldia a les bases d'execució del Pressupost", Tot i que l'acord d'acceptació i aprovació del contracte, es va aprovar per decret d'alcaldia amb avocació de competència delegada en la Junta de Govern Local, no obstant això, el decret d'alcaldia 3848 de 31 d'agost de 2009, va ser ratificat per acord del Ple Municipal en data 24 de setembre de 2009, atenent a que el termini del contracte és indefinit per anar lligat a la temporalitat del Consorci, i per l'interès de les obres d'art. Per aquests motius es considera que l'òrgan competent per a l'aprovació de la present addenda és Ple Municipal.

Vist l'informe emès per la cap de servei de Patrimoni de data 28 de febrer de 2025.

El Ple ACORDA

Primer. **APROVAR** la minuta de l'Addenda al "Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit d'una escultura de Manolo Hugué i un quadre de Joan Vila Puig per al Museu d'Art de Cerdanyola"

"ADDENDA AL CONTRACTE ENTRE L'AJUNTAMENT DE Cerdanyola del Vallès i EL CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE Cerdanyola PER AL DIPÒSIT D'UNA ESCULTURA DE MANOLO HUGUÉ I UN QUADRE DE JOAN VILA PUIG PER AL MUSEU D'ART DE Cerdanyola CAN DOMÈNECH

Cerdanyola del Vallès, de 2025

REUNITS

D'una part, il·lustríssim senyor Carlos Cordón Núñez, alcalde de l'**Ajuntament de Cerdanyola del Vallès**, en nom i representació d'aquesta institució que té la seu a la plaça de Francesc Layret, s/n, de Cerdanyola del Vallès, i amb número d'identificació fiscal P-0826600-I, en virtut de les competències que li atorga l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i el seu concordant 53.1.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i expressament facultat per acord del Ple Municipal de data , assistit per la secretària general de l'Ajuntament, Sra. Aurora Corral García, en funcions de fe pública, de conformitat amb l'article 3.2.i) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.

De l'altra part, el senyor Jordi Sánchez Escrigas , actuant en nom i representació del **Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès** nomenat mitjançant acord del Consell General del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, de data 16 de novembre de 2023, amb efectes a partir d'1 de desembre de 2023, i expressament facultat per aquest acte mitjançant acord del Consell General de data ...

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a aquest acte i,

MANIFESTEN:

1. Que en data 28 de juliol de 2009 es va formalitzar el "Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit d'una escultura de Manolo Hugué i un quadre de Joan Vila Puig per al futur Museu d'Art de Cerdanyola Can Domènech". Aquestes obres havien estat adquirides pel Consorci a petició de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, i en el marc de les actuacions de comunicació i de promoció de l'activitat urbanitzadora del Consorci vers la ciutadania de Cerdanyola.

2. Que en virtut d'aquest contracte es va formalitzar el dipòsit temporal d'aquestes obres i es van fixar les seves condicions.

3. Que, segons es va acordar, el Consorci, com a propietari i posseïdor de l'escultura i l'oli, efectua el dipòsit temporal a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sense cap mena de contraprestació, fins a la dissolució del Consorci del Centre Direccional de Cerdanyola i la liquidació dels seus comptes. El pacte Setè estableix que "El dipòsit s'efectua fins a la dissolució del Consorci del Centre Direccional de Cerdanyola i la liquidació dels seus comptes, moment en què les peces passaran a titularitat de l'Ajuntament de Cerdanyola, amb el valor pel qual van ésser adquirides més els interessos financers suportats pel Consorci des de la seva adquisició".

4. Que l'any 2015, en aplicació i compliment de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, es van modificar els Estatuts del Consorci per tal que aquest quedés adscrit a l'Institut Català del Sòl de la Generalitat de Catalunya, i sotmès al règim jurídic aplicable a la Generalitat i els seus organismes. Des de llavors, la Intervenció General de la Generalitat supervisa els comptes del Consorci i el compliment de la legalitat en el seu funcionament. En l'exercici d'aquesta actuació de control, i en relació a la compra i dipòsit d'aquestes obres d'art, la Intervenció General de la Generalitat, en el seu "Informe 19/2016 de direcció i supervisió del control financer del Consorci", de 21 de febrer de 2017, va instar al Consorci a fer una consulta a la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat per tal que aquesta direcció assessorés al Consorci sobre els procediments i limitacions de la Generalitat i els seus ens dependents sobre el patrimoni històric, així com si convenis formalitzats amb l'Ajuntament es poden entendre vàlids.

5. Que, efectuada la consulta, la Direcció General del Patrimoni ha emés informe en el que es conclou que "cal incloure una addenda als contractes de dipòsit de les obres d'art propietat del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès que clarifiqui, en relació amb el pacte setè, que el Consorci ha de percebre una (sic) pagament de l'Ajuntament si aquest adquireix la titularitat de les obres d'art en el marc de la dissolució del Consorci, de manera que aquest quedi compensat per les despeses d'adquisició de les obres més els interessos financers suportats pel Consorci per a la seva adquisició".

6. Que l'esmentat contracte de cessió s'ha interpretat sempre, pel que fa a les dues parts contractants, en el sentit de què en el moment de la liquidació del Consorci, i del repartiment dels seus actius entre els ens consorciats, aquestes obres d'art s'inclourien en el lot corresponent a l'Ajuntament, valorant-se llavors, a l'efecte d'ajustar els lots dels dos ens consorciats, en la forma prevista en el contracte de dipòsit. És a dir, que no es tractarà d'una transmissió gratuïta sinó que el que es farà, en el marc de la dissolució i liquidació del Consorci, serà adjudicar aquests bens a l'Ajuntament, i no a l'Incasòl, amb càrrec a la seva quota de participació i d'acord amb la valoració establerta en el contracte de dipòsit.

7. Que, als efectes de formalitzar aquesta interpretació i donar compliment per part del Consorci a les prescripcions de la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya, ambdues parts formalitzen la present Addenda al Contracte de 28 de juliol de 2009, de dipòsit d'una escultura de Manolo Hugué i un quadre de Joan Vila Puig per al futur Museu d'Art de Cerdanyola Can Domènech, amb els següents

PACTES

Primer.- En virtut de la clàusula Setena del "Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit d'una escultura de Manolo Hugué i un quadre de Joan Vila Puig per al futur Museu d'Art de Cerdanyola Can Domènech", la cessió d'aquestes obres s'efectua fins a la dissolució del Consorci i la liquidació dels seus comptes, moment en què les peces passaran a titularitat de l'Ajuntament de Cerdanyola, amb el valor pel qual van ésser adquirides més els interessos financers suportats pel Consorci des de la seva adquisició.

Ambdues parts reconeixen que aquesta cessió no serà gratuïta, però tampoc requerirà un pagament per part de l'Ajuntament com a compensació. Així, ambdues parts acorden que en el moment de la liquidació del Consorci, en què tot el seu patrimoni, principalment immobiliari però també aquests bens, serà distribuït entre els dos ens consorciats en proporció al seu coeficient de participació, aquest bens artístics seran específicament atribuïts a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i no a l'Institut Català del Sòl, però no de forma gratuïta sinó amb càrrec a la seva quota de participació, essent valorades en base al valor d'adquisició més els interessos financers suportats pel Consorci des de la seva adquisició, tal com estableix la Clàusula Setena del Contracte.

Segon.- Totes les clàusules i acords del referit "Contracte entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola per al dipòsit d'una escultura de Manolo Hugué i un quadre de Joan Vila Puig per al futur Museu d'Art de Cerdanyola Can Domènech", de 28 de juliol de 2009, es mantenen plenament vigents.

I en prova de conformitat, ambdues parts signen electrònicament el present document, a un sol efecte, en el lloc i la data de la última signatura.

L'ALCALDE

EL DIRECTOR DEL CONSORCI

LA SECRETÀRIA"

Segon. **FACULTAR** l'alcalde per a la signatura de l'addenda indicada al punt dispositiu primer.

Tercer. **COMUNICAR** aquest acord al servei municipal de Cultura.



Quart. **NOTIFICAR** aquest acord al Consorci Urbanístic del Centre Direccional indicant que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, podran interposar qualsevol altre recurs. ”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 abstencions del grup municipal ERC, 2 vots a favor del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 abstenció del grup municipal ECPC-C, 1 vot a favor del grup municipal JxCdv i 1 vot a favor del grup municipal VOX)

26. APARTAMENT DEL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 113/2024 DE LA SECCIÓ SEGONA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA EXPEDIENT 150/2024/031.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“ANTECEDENTS DE FET

Per resolució d'alcaldia núm. 2024/2996, de 6 de juny de 2024, ratificada per acord del Ple municipal de 27 de juny de 2024, s'acordà personar-se com a part codemandada en el recurs contenciós administratiu núm. 113/2024 —procediment ordinari— que es tramita davant la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, interposat per [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], contra l'acord del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, de data 21 de desembre de 2023, que aprova definitivament la modificació de les normes urbanístiques del Pla General Metropolità en relació amb la regulació del sistema d'equipaments comunitaris, promoguda i tramesa per l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

En la demanda formulada en les actuacions indicades únicament s'exerciten pretensions declaratives de nul·litat referides a una finca concreta, propietat de la part actora, situada en el terme municipal de Barcelona.

Tot i que, a més, la part actora manifesta expressament que la figura de planejament que impugna és la que es refereix de manera exclusiva al municipi de Barcelona, diferenciada de la que es refereix a la resta de municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, el cert és que es tracta de la mateixa figura de planejament tramitada de manera duplicada. D'una part, l'aprovació per al municipi de Barcelona l'ha adoptat la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona i per a la resta de municipis inclosos al Pla General Metropolità de 1976, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona. Els respectius anuncis d'aprovació definitiva es van publicar en el mateix DOGC, de data 20 de febrer de 2024. No obstant tractar-se de dos acords diferenciats, la figura de planejament sobre la que recauen és la mateixa, per la qual cosa una eventual anul·lació total o parcial afectaria la totalitat de la modificació, independentment de què la sentència es dictés amb ocasió de l'acord barceloní o bé del metropolità, exclosa la capital.

S'ha comprovat que, una vegada fixades les pretensions de la part recurrent al seu escrit de demanda, ni de manera directa ni indirecta es produeix cap afectació als interessos de Cerdanyola del Vallès perquè no s'ataca la figura de planejament sinó el singular règim urbanístic d'una finca concreta situada al terme municipal de Barcelona.

FONAMENTS DE DRET

L'article 21.1.b de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, considera part demandada la persona o entitats quins drets o interessos legítims puguin quedar afectats per l'estimació de les pretensions del demandant. Una vegada formulat l'escrit de demanda, es constata que cap dret ni interès de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès es pot veure afectat pel resultat d'aquest procediment.

El Ple ACORDA

APARTAR-SE del recurs contenciós administratiu núm. 113/2024 —procediment ordinari— que es tramita davant la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, interposat [REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED], contra l'acord de la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona, de data 21 de desembre de 2023, que aprova definitivament la modificació de les normes urbanístiques del Pla General Metropolità en relació amb la regulació del sistema d'equipaments comunitaris a la ciutat de Barcelona, promoguda i tramesa per l'Àrea Metropolitana de Barcelona. ”

VOTACIÓ

S'aprova per unanimitat dels regidors i regidores presents.



27. APROVACIÓ RECTIFICACIÓ ERRADA MATERIAL RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'AVANÇ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ÀMBIT DEL PARC TECNOLÒGIC DEL VALLÈS. EXPEDIENT 114/2022/03.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“En data 30 de gener de 2025, el Ple de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès en sessió ordinària va adoptar els següents acords:

“Primer. **APROVAR** l'Avanç de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit del Parc Tecnològic del Vallès per a la creació del Parc del Castell i l'adequació amb el Pla Director Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, promogut per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i redactat per la Coordinació de Planejament Urbanístic de la Direcció de l'Àrea de Polítiques Urbanístiques i Espais Naturals de l'AMB, presentat en data 7 de gener de 2025, amb RGE 00482.

Segon. **SOTMETRE** a informació pública per un termini de 30 dies el document de l'Avanç de la Modificació del Pla General Metropolità a l'àmbit del Parc Tecnològic del Vallès per a la creació del Parc del Castell i l'adequació amb el Pla Director Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, redactat pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i per l'Àrea de Polítiques Urbanístiques i Espais Naturals de l'AMB, presentat en data 7 de gener de 2025, amb RGE 00482, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a l'e-tauler, al web municipal i a un dels diaris de més divulgació de la província, als efectes que qualsevol persona interessada pugui consultar el document i formular-hi al·legacions i/o suggeriments. El termini d'informació pública es computarà des de la darrera publicació i la informació es podrà consultar electrònicament a www.cerdanyola.cat i presencial al Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès amb cita prèvia, dins el termini d'informació pública. Les al·legacions o suggeriments s'han de presentar per qualsevol dels mitjans que permet la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Tercer. **PUBLICAR** el present acord i el document d'Avanç de planejament al Portal de Transparència d'aquest Ajuntament, d'acord amb l'article 69.2 de la Llei 19/2024, de 29 de desembre.

Quart. **COMUNICAR** aquest acord als Serveis Informàtics, als efectes de la publicació de l'esmentat document al Portal de Transparència del web www.cerdanyola.cat, per tal que prenguin coneixement i tingui l'efecte que correspongui.

Cinquè. **TRAMETRE** a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) l'Avanç de la Modificació del Pla General Metropolità a l'àmbit del Parc Tecnològic del Vallès per a la creació del Parc del Castell i l'adequació amb el Pla Director Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, incloent el document ambiental estratègic, junt amb la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica simplificada.”

Per tal de donar compliment al Punt Segon de l'acord relatiu al tràmit d'informació pública, el document aprovat ha de ser degudament diligenciat. En el moment d'efectuar la diligència, es va comprovar que el document presentat en data 7 de gener de 2025, RGE 00482, no es trobava signat per les persones redactores.

Per aquest motiu, en data 4 de març de 2025, RGS 04546, es va enviar a l'AMB requeriment per tal d'esmenar aquest defecte de forma.

En data 7 de març de 2025, RGE 10844, l'AMB presenta el document degudament signat per l'equip redactor, fent constar que el document presentat en data 7 de març de 2025 és idèntic al presentat el 7 de gener de 2025, aprovat pel Ple en sessió de data 30 de gener de 2025.

Fonaments de Dret

De conformitat amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, aquestes poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

La tècnica superior en dret del Servei d'Urbanisme informa favorablement la rectificació d'errada material del punt Primer de l'acord de Ple de data 30 de gener de 2025, relativa l'aprovació del document d'Avanç de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit del Parc Tecnològic del Vallès per a la creació del Parc del Castell i l'adequació amb el Pla Director Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, en haver-se comprovat que el document presentat en data 7 de març de 2025, RGE 10844, es troba degudament signat i és idèntic a l'aprovat pel Ple en sessió de 30 de gener de 2025.

Vist l'informe jurídic de la tècnica superior en dret de data 13 de març de 2025.

El Ple ACORDA

Primer. **RECTIFICAR** el punt Primer de l'acord de Ple de data 30 de gener de 2025, indicant que on diu:

*“Primer. **APROVAR** l'Avanç de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit del Parc Tecnològic del Vallès per a la creació del Parc del Castell i l'adequació amb el Pla Director Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, promogut per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i redactat per la Coordinació de Planejament Urbanístic de la Direcció de l'Àrea de Polítiques Urbanístiques i Espais Naturals de l'AMB, presentat en data 7 de gener de 2025, amb RGE 00482. “*

Ha de dir:

*“Primer. **APROVAR** l'Avanç de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit del Parc Tecnològic del Vallès per a la creació del Parc del Castell i l'adequació amb el Pla Director Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, promogut per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i redactat per la Coordinació de Planejament Urbanístic de la Direcció de l'Àrea de Polítiques Urbanístiques i Espais Naturals de l'AMB, presentat en data 7 de març de 2025, amb RGE 10844. “*



Segon. **MANTENIR** la resta de l'acord adoptat en sessió de data 30 de gener de 2025 inalterable. ”

VOTACIÓ

S'aprova per unanimitat dels regidors i regidores presents.

28. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL NOMENAMENT DE REPRESENTANTS DE L'AJUNTAMENT DE Cerdanyola del Vallès EN ÒRGANS COL·LEGIATS EXTERNS EXPEDIENT 163/2023/1_5.

La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“En sessió de data 17 de juny de 2023 es va constituir l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès atenent al resultat de les eleccions municipals celebrades el dia 28 de maig de 2023.

Per resolució d'alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, es va aprovar la determinació de l'estructura organitzativa de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, nomenament de tinents i tinentes d'alcalde, composició de la Junta de Govern Local i delegació de determinades atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local i determinats regidors i regidores.

Per acord de Ple de data 22 de juny de 2023 es van designar els representants de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès en els òrgans col·legiats d'aquelles entitats de les quals en forma part aquest ajuntament.

Per acord de Ple de data 20 de juliol de 2023 es van designar els representants de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès en el Consell de Centre del Consorci per a la Normalització lingüística.

Amb posterioritat a l'aprovació d'aquests acords, i mitjançant decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, es va aprovar la modificació de la resolució d'alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, referida a la determinació de l'estructura organitzativa de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, nomenament de tinents i tinentes d'alcalde, composició de la Junta de Govern Local i delegació de determinades atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local i determinats regidors i regidores.

Donada aquesta modificació, cal procedir a la modificació del nomenament dels representants de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès en els següents òrgans col·legiats:

Nom de l'ens supramunicipal	Nom de l'òrgan de l'ens supramunicipal	Representants de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
Associació Àmbit B-30	Consell General	Cristina Padilla Zaplana
Associació Internacional de Ciutats Educadores		David González Chanca
Consorci per a la Normalització Lingüística	Ple	Andrea Borrego Valero

	Consell de Centre	Andrea Borrego Valero
Xarxa Local de Consum	Assemblea General	Santiago Moro Muñoz

De conformitat amb el que disposa l'article 38 c) del Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals,

El Ple ACORDA

Primer. **APROVAR** la modificació de la designació dels representants de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès en els diferents òrgans col·legiats d'ens supramunicipals que s'indiquen a continuació pel que fa als regidors i regidores que s'indiquen a continuació:

Nom de l'ens supramunicipal	Nom de l'òrgan de l'ens supramunicipal	Representants de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
Associació Àmbit B-30	Consell General	Cristina Padilla Zaplana
Associació Internacional de Ciutats Educadores		David González Chanca
Consorci per a la Normalització Lingüística	Ple Consell de Centre	Andrea Borrego Valero Andrea Borrego Valero
Xarxa Local de Consum	Assemblea General	Santiago Moro Muñoz

Segon. **INDICAR** que els representants de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès en els diferents òrgans col·legiats d'ens supramunicipals, una vegada aprovada la modificació indicada en el punt primer de la part dispositiva d'aquest acord, son els següents:

Nom de l'ens supramunicipal	Nom de l'òrgan de l'ens supramunicipal	Representants de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
Agrupació de Municipis Titulars del Servei de Transport Urbà de la Regió Metropolitana (AMTU)	Assemblea General	Concepción Martínez Rodríguez Albert Turón i Vilaseca (suplent)
Associació Àmbit B-30	Consell General	Cristina Padilla Zaplana
Associació Catalana de Municipis i Comarques	Assemblea	Carlos Cordón Núñez
Associació de municipis i entitats per l'aigua pública	Assemblea general	Oscar Pons Cárceles Pedro Arco Montalbán (suplent)
Associació Internacional de Ciutats Educadores		David González Chanca
Associació Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona	Consell General Comissió d'Activitat Econòmica	Javier Sánchez Miras Cristina Padilla Zaplana



	Comissió de Formació	Cristina Padilla Zaplana
Associació Xarxa de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat	Assemblea General	Antonio Otero Muñoz
Consell Esportiu del Vallès Occidental sud	Junta Directiva	Óscar Pons Cárceles
Consell de Mobilitat de l'Àrea Metropolitana de Barcelona	Plenari	Concepción Martínez Rodríguez
Consell de la Gent Gran del Vallès Occidental	Assemblea general	Pepi Rivera Dueñas Sonia Rodríguez Ruiz Pilar Adell Gutiérrez (suplent) Javier Sánchez Miras (suplent)
Consorci per a la defensa de la conca del Riu Besòs	Junta General	Antonio Otero Muñoz
Consorci per a la gestió de residus del Vallès Occidental	Consell Plenari	Óscar Pons Cárceles
Consorci Govern Territorial de Salut del Vallès Occidental Est	Consell Rector	Sonia Rodríguez Ruiz
Consorci Localret	Assemblea General	Santiago Moro Muñoz
Consorci per a la Normalització Lingüística	Ple Consell de Centre	Andrea Borrego Valero Andrea Borrego Valero Gemma Estopà i Roig
Consorci del Parc de Collserola	Assemblea General Comissió Executiva Consell Consultiu	Carlos Cordon Núñez Antonio Otero Muñoz Albert Turón i Vilaseca
Consorci de Turisme del Vallès Occidental	Consell General	Cristina Padilla Zaplana
Consorci Urbanístic del Centre Direccional	Consell General	Carlos Cordon Núñez Javier Sánchez Miras Eulàlia Mimó Viader Sonia Rodríguez Ruiz Iñigo García de Enterría i Adán
Creu Roja	Assemblea Local Comitè Local	Sonia Rodríguez Ruiz Sonia Rodríguez Ruiz

Federació de Municipis de Catalunya	Assemblea General	Carlos Cordón Nuñez
Fons Català de Cooperació al Desenvolupament	Assemblea General	Antonio Otero Muñoz
Fundació Gomar-Fatjó	Patronat	Pilar Adell Guitérrez
Pla estratègic metropolità de Barcelona	Consell General	Javier Sánchez Miras
Universitat Autònoma de Barcelona	Mesa de Mobilitat	Concepción Martínez Rodríguez
Xarxa Local de Consum	Assemblea General	Santiago Moro Muñoz
Xarxa de municipis per l'economia social i solidària		Cristina Padilla Zaplana Albert Turón i Vilaseca (suplent)

Tercer. **PROPOSAR** a la Junta General de l'empresa VILA UNIVERSITÀRIA, S.L. que es modifiqui el nomenament com a membre del Consell d'Administració, del senyor David González Chanca, per tal que sigui cessat d'aquest nomenament i sigui nomenada la senyora Concepción Martínez Rodríguez, amb DNI [REDACTED] 0277 [REDACTED] i **MANTENIR** el nomenament del senyor Javier Sánchez Miras amb DNI núm. [REDACTED] 3364 [REDACTED] com a membre del Consell d'Administració.

Tercer. **NOTIFICAR** aquest acord a les entitats que han vist modificat el nomenament de la persona representant de l'Ajuntament, amb la indicació que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Si opteu per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, podreu exercitar qualsevol altra acció si ho considereu convenient.

Quart. **COMUNICAR TELEMÀTICAMENT** aquest acord a tots els àmbits de l'Ajuntament. ”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots a favor del grup municipal PSC-CP, 4 vots a favor del grup municipal ERC, 2 vots a favor del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 vot a favor del grup municipal ECPC-C, 1 vot a favor del grup municipal JxCdv i 1 vot a favor del grup municipal VOX)

29. COMPLIMENT DE LA SENTÈNCIA NÚM. 179/2022, DE 6 D'OCTUBRE DE 2022, DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 6 DE BARCELONA, QUE RESOL EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 373/2019 INTERPOSAT PER LA COMISSIÓ BELLATERRA-SANT CUGAT EXPEDIENT 234/2025/0001.



La Secretària explica de forma resumida el contingut del dictamen de la comissió informativa de Ciutat Sostenible i Recursos i que es transcriu literalment a continuació:

“ANTECEDENTS DE FET

En data 11 de juny de 2019, la Comissió Bellaterra-Sant Cugat va presentar a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès (registre d'entrada núm. 16870) una sol·licitud d'inici d'expedient d'alteració del terme municipal de Cerdanyola del Vallès consistent en la segregació de Cerdanyola del Vallès i agregació a Sant Cugat del Vallès del territori de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Bellaterra i d'un altre àmbit que denomina Can Fatjó dels Aurons, acompanyada d'una memòria justificativa.

La Resolució d'Alcaldia núm. 2019/3154, de 6 d'agost, havia desestimat aquesta sol·licitud “per haver-se comprovat que la sol·licitud d'inici de l'expedient no està subscripta com a mínim per un 50% dels veïns i veïnes de l'àmbit territorial objecte d'alteració i no resultar possible l'inici del procediment d'alteració del terme municipal de Cerdanyola del Vallès”.

Aquesta resolució va ser objecte del recurs contenciós administratiu 373/2019, interposat per la Comissió Bellaterra-Sant Cugat, el qual va ser resolt per la Sentència núm. 179/2022, de 6 d'octubre de 2022, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona, que va computar el percentatge de signatures aconseguit de manera diferent a com ho havia fet l'Ajuntament, ja que va excloure del denominador la porció de la secció electoral núm. 38 que no resultaria afectada per la segregació. En conseqüència, el jutjat va anul·lar la resolució impugnada i va ordenar a l'Ajuntament dictar una resolució per la qual s'estimés la sol·licitud presentada per la comissió promotora de la segregació i instruir l'expedient.

L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès va presentar contra aquesta sentència el recurs d'apel·lació núm. 17/2023, que va ser desestimat per la Sentència núm. 2422/2024, de 28 de juny de 2024, de la Secció Cinquena de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, declarada ferma pel Decret de 8 d'octubre de 2024 de la lletrada de l'Administració de Justícia de l'esmentat tribunal.

En data 27 de gener de 2025 (registre d'entrada núm. 3564) s'ha rebut a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès l'ofici del lletrat de l'Administració de Justícia pel qual es comunica la fermesa de la Sentència núm. 179/2022, de 6 d'octubre de 2022, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona, “para que la lleve a puro y debido efecto y practique lo que exija el cumplimiento de las declaraciones contenidas en el fallo”.

En data 18 de març de 2025 el cap de Secció Administrativa d'Alcaldia ha signat un informe jurídic al respecte, amb nota de conformitat de la secretària general i de la interventora accidental.

FONAMENTS DE DRET

L'article 12.1.d del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC), i l'article 3.1.d del Decret 244/2007, de 6

de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya, preveuen la possibilitat de segregació de part d'un municipi per agregar-se a un altre.

Així mateix, l'article 17.1.a del TRLMRLC i l'article 9.1.d del Decret 244/2007 habiliten els propis veïns, en una majoria del 50%, com a mínim, del darrer cens electoral de la part del municipi objecte de la segregació, per sol·licitar la iniciació de l'expedient. Segons l'article 9.4 del Decret 244/2007, per fer-ho cal que es constitueixi una comissió promotora formada, com a mínim, per un president i dos vocals, que ha de presentar davant l'ajuntament corresponent la seva petició, juntament amb les signatures dels veïns formalitzades davant el secretari de l'ajuntament o davant notari.

L'article 12 del Decret 244/2007 determina que, en aquests casos d'iniciativa veïnal, la instrucció dels expedients d'alteració de termes municipals correspon a l'ajuntament al qual pertanyen els veïns (en aquest cas, Cerdanyola del Vallès), que ha d'adoptar un acord sobre la petició formulada i iniciar la instrucció de l'expedient. En aquest cas, el termini per iniciar la instrucció és de dos mesos des de la notificació de la fermesa de la sentència, que es va produir el 27 de gener de 2025, per mandat de l'article 104 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, ja que estem davant de l'execució d'una sentència. Aquest acord d'inici de la instrucció s'ha de comunicar al Departament de la Presidència de la Generalitat (l'actualment competent en matèria d'Administració local) i al president de la comissió promotora.

Segons l'article 10.1 del Decret 244/2007, a l'acord de l'inici de l'expedient s'ha d'adjuntar una memòria justificativa de la concurrència d'algun dels supòsits d'alteració de termes municipals "d'acord amb el que preveu l'article 17.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya", que exigeix que aquesta memòria "justifiqui els motius i els objectius de l'alteració" i "acrediti el compliment dels requisits establerts pels articles 12 a 17".

Aquests requisits dels articles 12 a 17 del TRLMRLC, per a les segregacions amb agregacions parcials a altres municipis, són:

- Que no doni lloc a un terme municipal discontinu (article 12.2).
- Que concorri algun dels supòsits prevists en els apartats b i c de l'article 13.1: que els nuclis de població formin un sol conjunt amb continuïtat urbana o que consideracions de tipus geogràfic, demogràfic, econòmic o administratiu ho facin necessari o aconsellable (article 14). Aquest requisit també el trobem a l'article 8.1 del Decret 244/2007.
- Que es garanteixi que, després de l'alteració de termes, els municipis afectats disposaran de recursos ordinaris suficients per prestar els serveis mínims obligatoris establerts per la legislació de règim local (article 16). Aquests serveis estan recollits en l'article 26.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en l'article 67 del TRLMRLC.
- Que l'alteració s'ajusti al procediment fixat a l'article 17.1 (requisit establert en el mateix article 17.1).

Així mateix, és menester tenir en compte també que l'article 8.2 del Decret 244/2007 prescriu que el municipi al qual es faria l'agregació (en aquest cas, Sant Cugat del Vallès) "ha de tenir més potencial demogràfic i econòmic que la part del municipi objecte de

segregació”, a menys que, tal com diu l'article 8.3, es tracti d'una alteració de termes recíproca o hi hagi acord dels municipis afectats.

D'altra banda, l'article 10.2 del Decret 244/2007 preveu que, en el cas d'expedients iniciats a sol·licitud dels veïns, les administracions han de facilitar les dades necessàries per poder formular la memòria “en el termini màxim d'un mes a comptar de la data de presentació de la petició corresponent”.

Pel que fa al procediment a seguir per part de l'Ajuntament, l'article 17.1.b del TRLMRLC estableix que els acords municipals sobre alteració de termes requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, tal com exigeix, com a norma bàsica, l'article 47.2.a de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. La mateixa majoria és la que consta a l'article 9.2 del Decret 244/2007 específicament per als acords municipals d'iniciació dels procediments d'alteració de termes municipals.

Per aquest motiu, són preceptius per a l'adopció d'aquest acord els informes de Secretaria i d'Intervenció, a la vista de l'article 54.1.b del Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat pel Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril; de l'article 173.1.b del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre; dels articles 3.3.c i 4.1.b.5è del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, i de l'article 179.1 del TRLMRLC.

Així mateix, l'esmentat article 17.1.b del TRLMRLC imposa que els acords municipals sobre alteració de termes s'han de sotmetre a informació pública per un període d'un mes i s'han de trametre al departament competent en matèria d'Administració local, que actualment és el Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya (article 3.1.8 del Decret 133/2024, d'11 d'agost, de creació, denominació i determinació de l'àmbit de competència dels departaments en què s'organitza el Govern i l'Administració de la Generalitat de Catalunya).

L'article 14.1 del Decret 244/2007 prescriu que l'Administració encarregada de la instrucció de l'expedient (que, com hem dit, per a aquesta sol·licitud és l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès) l'ha de sotmetre a informació pública mitjançant l'exposició en el tauler d'anuncis corresponent i la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, “per un període mínim de 60 dies”. Ara bé, aquest període, que també el preveia la redacció inicial de l'article 17.1.b del TRLMRLC, ha estat substituït per un període d'un mes per la reforma d'aquest precepte del TRLMRLC que va realitzar l'article 19.2 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, amb la consegüent derogació tàcita del període de 60 dies contingut en el Decret 244/2007.

L'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 52 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de

procediment de les administracions públiques de Catalunya, regulen el tràmit d'informació pública.

A la Resolució d'Alcaldia núm. 2023/3215, de 17 de juny, d'aprovació de la determinació de l'estructura organitzativa de l'Ajuntament, nomenament de tinents i tinentes d'alcalde, composició de la Junta de Govern Local i delegació de determinades atribucions de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local i determinats regidors i regidores, modificada pel Decret d'Alcaldia núm. 2024/4825, de 22 d'octubre, que ha estat rectificat pel Decret d'Alcaldia núm. 2024/4834, de la mateixa data, i novament modificat pel Decret d'Alcaldia núm. 2025/200, de 21 de gener, no ha estat delegada en cap regidor la proposta al Ple dels expedients sobre segregació de part del territori municipal.

ANÀLISI DE LA SOL·LICITUD

La sol·licitud d'iniciació de l'expedient de segregació ha estat presentada per una comissió promotora formada per un president i un nombre de vocals superior a dos i s'ha acompanyat per les signatures dels veïns que, d'acord amb la sentència judicial a la qual s'ha de donar compliment, superen el percentatge requerit, de manera que es compleixen els requisits establerts per a les iniciatives veïnals als articles 17.1.a del TRLMRLC, 9.1.d del Decret 244/2007 i 9.4 del Decret 244/2007 i, en general, pel que fa a la sol·licitud, es compleix el procediment previst a l'article 17 del TRLMRLC.

Pel que fa al contingut de la memòria presentada per la comissió promotora, que va ser formulada sense haver demanat prèviament a l'Ajuntament les dades previstes a l'article 10.2 del Decret 244/2007, cal concloure el següent:

- Amb major o menor encert, qüestió que no és objecte de valoració en aquest moment, pretén justificar els motius i els objectius de l'alteració, així com també pretén justificar la concurrència dels requisits necessaris per dur a terme l'alteració que proposa, tal com imposen l'article 17.2 del TRLMRLC i l'article 13.a del Decret 244/2007.
- Acredita el compliment dels requisits següents dels articles 12 a 17 del TRLMRLC:
 - o La no discontinuïtat dels termes municipals als quals donaria lloc (exigit per l'article 12.2 del TRLMRLC), atès que presenta mapes en els quals es pot constatar que, si es produís l'alteració proposada, ni Cerdanyola del Vallès ni Sant Cugat del Vallès presentarien discontinuïtat en els seus termes municipals.
 - o La formació d'un sol conjunt amb continuïtat urbana dels nuclis de població o l'existència de consideracions de tipus geogràfic, demogràfic, econòmic o administratiu que facin necessari o aconsellable l'alteració (supòsits previstos, de manera alternativa, a les lletres b i c de l'article 13.1 del TRLMRLC i aplicables a les segregacions parcials per indicació de l'article 14 del mateix text legal). En aquest cas, és el segon supòsit el que pretén justificar la memòria.
- En canvi, no acredita el compliment del requisit establert a l'article 16 del TRLMRLC i a l'article 13.a del Decret 244/2007 relatiu a la garantia de la suficiència de recursos dels municipis afectats per prestar els serveis mínims obligatoris establerts per la legislació de règim local.

Pel que fa al requisit de major potencial demogràfic i econòmic de Sant Cugat del Vallès respecte de Bellaterra, a menys que hi hagi acord dels municipis afectats, previst a l'article 8 del Decret 244/2007, cal dir que efectivament estem davant d'aquest supòsit.

D'acord amb el que s'acaba d'exposar, escau demanar a la Comissió Bellaterra-Sant Cugat, tal com possibilita l'article 68.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions, la millora voluntària de la sol·licitud, en un termini de deu dies hàbils, per completar-la amb l'acreditació de la suficiència de recursos dels municipis afectats per prestar els serveis mínims obligatoris establerts per la legislació de règim local. En cas que la comissió sol·licités a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i/o acredités que ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès les dades necessàries a tal efecte (tal com preveu l'article 10.2 del Decret 244/2007), se suspendria l'esmentat termini de deu dies hàbils fins que es facilités la informació requerida o, si la informació no es proporcionés en el termini màxim d'un mes, fins que s'esgotés el termini indicat.

Finalment, per raons d'agilitat en la tramitació, és pertinent facultar l'alcalde perquè disposi sotmetre la sol·licitud a informació pública una vegada millorada la sol·licitud o bé transcorreguts els terminis indicats.

El Ple ACORDA

Primer. **DONAR COMPLIMENT** a la Sentència núm. 179/2022, de 6 d'octubre de 2022, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona, la decisió de la qual és del tenor literal següent:

"Que DEBO ESTIMAR Y ESTIMO el recurso interpuesto por la representación de COMISIÓN PROMOTORA EXPEDIENTE SEGREGACIÓN BELLATERRA - SANT CUGAT frente a la resolución de Alcaldía de 6 de agosto de 2019 que desestima la solicitud de inicio de un expediente de alteración del término municipal de Cerdanyola del Vallès presentada por la Comissió Bellaterra - Sant Cugat, resolución que se anula por no ser conforme a derecho. Y en consecuencia, ordeno a la Administración demandada a que por el órgano competente se dicte resolución que estime la solicitud presentada por la actora en fecha 11 de junio de 2019 e instruya el expediente conforme a lo ordenado en el artículo 12 del Decreto 244/2007, de 6 de noviembre.

Con la imposición de las costas a la Administración si bien limitadas a 500 euros por todos los conceptos."

Segon. **INICIAR** la instrucció de l'expedient de segregació de part del territori del municipi de Cerdanyola del Vallès per agregar-se al municipi de Sant Cugat del Vallès, a sol·licitud dels veïns i veïnes que han recolzat la iniciativa promoguda per la Comissió Bellaterra-Sant Cugat amb les seves signatures, annexes a la sol·licitud presentada per la comissió en data 11 de juny de 2019.

Tercer. **NOMENAR** instructor de l'expedient el cap de Secció Administrativa d'Alcaldia, Sr. Jordi Freixes Montes.

Quart. **DETERMINAR** que la persona designada instructora podrà ser recusada, si hi concorre causa legal, per les persones interessades en qualsevol moment del procediment, de conformitat amb els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Cinquè. **DEMANAR** a la Comissió Bellaterra-Sant Cugat que en el termini de deu dies hàbils millori voluntàriament la sol·licitud aportant l'acreditació de la suficiència de recursos dels municipis afectats per prestar els serveis mínims obligatoris establerts per la legislació de règim local.

Sisè. **FACULTAR** l'alcalde perquè disposi l'obertura d'un període d'informació pública de l'expedient, un cop finalitzat el tràmit indicat en el punt anterior.

Setè. **NOTIFICAR** aquest acord al president de la Comissió Bellaterra-Sant Cugat, amb la indicació que contra aquest acte administratiu, dictat en execució de resolució judicial ferma, es pot interposar l'incident d'execució de sentència regulat en l'article 109 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant l'òrgan judicial que dictà la sentència que ara s'executa. La caducitat de l'acció executiva es regula en l'article 518 de la Llei 1/2000, de 7 de gener, d'enjudiciament civil i caldrà exercitar-la abans de la prescripció del dret.

No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció, administrativa o judicial, que es consideri procedent.

Vuitè. **NOTIFICAR** aquest acord al Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona, a la Direcció General d'Administració Local i al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, perquè en prenguin coneixement i tinguin l'efecte que correspongui.

Novè. **COMUNICAR** telemàticament aquest acord al Servei Jurídic de l'Ajuntament i al cap de Secció Administrativa d'Alcaldia. "

VOTACIÓ

S'aprova per unanimitat dels regidors i regidores presents.

30. MOCIÓ D'ERC DE REBUIG A L'ACORD ENTRE LA UE I EL MERCOSUR. EXPEDIENT 177/2025/0011.

El senyor alcalde dona la paraula al regidor senyor Albert Turon que explica de forma resumida el contingut de la moció que es transcriu literalment a continuació:

"El sector agrari és un pilar fonamental del nostre país, tant per la seva contribució econòmica i capacitat de generar ocupació, com per la seva contribució a la cohesió territorial, la preservació del medi ambient i el manteniment d'un model de producció sostenible que garanteix la sobirania alimentària.

La Unió Europea i el Mercosur, integrat pel Brasil, l'Argentina, l'Uruguai i el Paraguai, han tancat un acord comercial de gran abast que amenaça la supervivència del nostre sector agrari. L'acord preveu la liberalització de més del 90% dels intercanvis comercials mitjançant l'eliminació d'aranzels, inclosos els mercats agrícoles. Això significa una importació



addicional de carn de boví (99.000 tones), aviram, sucre, mel i soja, entre d'altres, a la Unió Europea. I no hem d'oblidar que aquests volums s'afegeixen als previstos en altres acords comercials ja signats o en procés de negociació.

És un acord negociat sense prou garanties per al sector agrari europeu, doncs permetria l'entrada massiva de productes agrícoles i ramaders procedents dels països membres del Mercosur. A banda de l'impacte que la importació tindria sobre l'estructura de preus, en uns sectors que han de complir amb les exigències de la normativa europea i que, en molts casos, es veuen forçats a vendre els seus productes per sota del preu de cost per la pressió dels oligopolis de les grans distribuïdores, cal tenir present que els productors del Mercosur no compleixen les normes que s'imposen als productors europeus. Per tant, el fet de no complir amb els estàndards i requisits fitosanitaris, laborals i ambientals que s'exigeixen als productors de la Unió Europea crearà una situació de competència deslleial que agreujarà la caiguda dels preus i la impossibilitat que els agricultors i ramaders locals puguin seguir amb les seves explotacions, veient-se forçats a abandonar-les. A més, l'arribada d'aquests productes, més barats, de menys qualitat i que no compten amb els mateixos controls que els que es produeixen a la Unió Europea, també ens afecta a cadascun de nosaltres com a consumidors.

Pel que fa al mercat laboral, segons les estimacions, la reducció aranzelària podria provocar la pèrdua d'entre 900 i 4.000 llocs de treball a l'Estat espanyol, principalment en l'agricultura i la indústria alimentària. A més, els treballadors d'aquests sectors solen tenir baixa qualificació i altes taxes de temporalitat, fet que dificultaria la seva reinserció laboral.

El Ple ACORDA

Primer. **REBUTJAR** explícitament l'acord entre la Unió Europea i el Mercosur, atenent les greus conseqüències per al sector agrari i ramader local, que afecta directament l'economia i la sostenibilitat del nostre territori.

Segon. **INSTAR** el Govern de la Generalitat de Catalunya i el Govern de l'Estat a adoptar mesures per protegir el sector primari davant la competència deslleial derivada d'aquest acord, incloent-hi clàusules que assegurin que els productes importats compleixin amb els mateixos estàndards fitosanitaris, laborals i ambientals que els de la Unió Europea.

Tercer. **PROMOURE** des del municipi iniciatives que fomentin el consum de productes de proximitat i la col·laboració directa amb pagesos i ramaders locals, amb l'objectiu de reforçar la sobirania alimentària.

Quart. **RECLAMAR** a les institucions europees, estatals i autonòmiques la realització d'estudis rigorosos sobre l'impacte econòmic i social d'aquest acord comercial per al sector agrari i ramader local abans de la seva possible ratificació.

Cinquè. **DEFENSAR** la sobirania alimentària mitjançant polítiques municipals que prioritzin els petits i mitjans productors, així com mesures per adaptar-se a les conseqüències del canvi climàtic en el sector primari.

Sisè. **DONAR** suport a les mobilitzacions de la pagesia local i europea, oferint espais municipals per a activitats de sensibilització i difusió organitzades per entitats agràries i sindicats que defensen els drets del sector primari.

Setè. **TRASLLADAR** aquest acord als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya així com als sindicats majoritaris del sector agrari Unió de Pagesos i Joves Agricultors i Ramaders de Catalunya. ”

VOTACIÓ

Es rebutja per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots en contra del grup municipal PSC-CP, 4 vots a favor del grup municipal ERC, 2 vots en contra del grup municipal PP, 2 vots a favor del grup municipal GuanyemC, 1 vot a favor del grup municipal ECPC-C, 1 vot a favor del grup municipal JxCdv i 1 abstenció del grup municipal VOX)

31. MOCIÓ D'ERC, PARTIT POPULAR I EN COMÚ PODEM PER LA CREACIÓ DE PARCS INCLUSIUS A Cerdanyola del Vallès. EXPEDIENT 177/2025/0012.

El senyor alcalde dona la paraula a la regidora senyora Isabel Cruz que explica de forma resumida el contingut de la moció que es transcriu literalment a continuació:

“El dret al joc és un dret reconegut tant a la Convenció dels Drets de l’Infant (a l’article 31), com a la Convenció dels Drets de les Persones amb Discapacitat (a l’article 30), on diu que tots els infants tenen dret a jugar, a descansar, a participar en activitats de lleure pròpies de l’edat i a participar en activitats culturals i artístiques, així com rebre igualtat d’oportunitats, independentment de les seves capacitats.

És imprescindible que es minimitzin totes les barreres possibles perquè els infants puguin participar en qualsevol joc sense importar les característiques físiques, mentals, socials o culturals.

És essencial reconèixer que el joc és un dret fonamental que contribueix al desenvolupament integral dels nens i nenes. Aquest dret es basa en la idea que el joc no és només una activitat recreativa, sinó una eina crucial per a l’aprenentatge i l’adquisició d’habilitats:

- El joc contribueix al desenvolupament físic, cognitiu, emocional i social dels infants. A través del joc exploren el món, desenvolupen habilitats motores i aprenen a interactuar amb els altres.
- El joc fomenta la creativitat i la imaginació, permetent als infants a expressar-se de manera única i desenvolupar habilitats cognitives bàsiques pel seu posterior desenvolupament.



- Els nens i les nenes tenen el dret a jugar, independentment de les seves habilitats. Els entorns inclusius i accessibles garanteixen que tots els infants puguin participar en activitats lúdiques.
- El joc promou la participació activa de les criatures al seu entorn. Els ofereix l'oportunitat de prendre decisions, resoldre problemes i aprendre de manera pràctica.

Els nens i les nenes amb discapacitat, igual que tots els infants, tenen el dret a jugar i la necessitat de gaudir, moure's, gronxar-se, balancejar-se i interactuar amb l'entorn i socialitzar en igualtat de condicions.

El joc i la diversió són drets fonamentals i, per tant, han de ser universals i inclusius.

El dret a l'accessibilitat de les àrees infantils municipals ve recollit a la Llei 14/2010, de 27 de maig, dels drets i les oportunitats en la infància i l'adolescència. L'article 56 especifica que "s'ha de garantir que els infants i els adolescents que tenen una discapacitat física, psíquica o sensorial puguin accedir als espais i zones recreatives públiques i en puguin gaudir, d'acord amb la legislació vigent en matèria d'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques. La legislació en vigor promou la no discriminació de les persones per la seva discapacitat.

També ho recull el DECRET 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya, diu que una societat accessible és fonamental per tal que totes les persones puguin dur a terme les activitats de la vida diària i quotidiana de la manera més autònoma possible, ja que l'accessibilitat incideix directament en la funcionalitat de totes elles, en la qualitat de vida, permet l'exercici dels drets i evita les desigualtats que generen les barreres existents, tant físiques, sensorials com actitudinals.

A Cerdanyola hi ha la imperiosa necessitat de que els parcs infantils del municipi siguin inclusius perquè tots els infants tinguin un lloc d'esbarjo on no es trobin discriminats. La falta d'espais accessibles, segurs i amb jocs inclusius a Cerdanyola fa que diàriament moltes famílies hagin de recórrer quilòmetres perquè els seus fills puguin fer una cosa tan bàsica com anar al parc a jugar i relacionar-se.

En resum, la creació de parcs infantils inclusius i el reconeixement del dret dels infants al joc, independentment de les seves capacitats, contribueixen a construir societats més justes i igualitàries, on cada infant té l'oportunitat de gaudir plenament de la infantesa i desenvolupar-se de manera integral.

Actualment, Cerdanyola, no compta amb cap parc veritablement inclusiu.

El Ple ACORDA

Primer. **INSTAR** al govern municipal a impulsar, dins d'aquesta legislatura, la transformació de com a mínim un dels actuals parcs infantils, per convertir-lo en el primer gran parc inclusiu del municipi i com a exemple del compromís inequívoc i ferm de Cerdanyola del Vallès vers el joc infantil inclusiu.

Segon. **INSTAR** al govern municipal a impulsar un pla d'actualització, i si s'escau, implementació de nous parcs infantils inclusius en tots els barris de Cerdanyola.

Tercer. **INSTAR** al govern municipal a implementar un pla de manteniment i neteja regular de tots els parcs infantils del municipi.

Quart. **INSTAR** al govern municipal a dissenyar un reglament de parcs infantils, consultant-ho prèviament amb les entitats i associacions de persones amb discapacitat, on s'hi han de recollir tots els criteris i característiques que han de complir aquests equipaments. ”

VOTACIÓ

S'aprova per majoria simple dels regidors i regidores presents (14 abstencions del grup municipal PSC-CP, 4 vots a favor del grup municipal ERC, 2 vots a favor del grup municipal PP, 2 vots a favor del grup municipal GuanyemC, 1 vot a favor del grup municipal ECPC-C, 1 vot a favor del grup municipal JxCdv i 1 vot a favor del grup municipal VOX)

32. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE JxC I ERC SOBRE LA SITUACIÓ ACTUAL DEL SERVEI DE RODALIES DE CATALUNYA. EXPEDIENT 177/2025/0013.

El senyor alcalde dona la paraula al regidor senyor Joan Sánchez que explica de forma resumida el contingut de la moció que es transcriu literalment a continuació:

“El mapa ferroviari que hauria de donar servei a la gran majoria de ciutadans de Catalunya viu atrapat en el temps. L'experiència de "viatjar amb la RENFE" és un patiment continu, sostingut i imprevisible que diàriament afecta milers de catalans. Segons les dades més recents, en els primers 9 mesos del 2024 hi va haver més de 8500 afectacions, 31 cada dia. Les deficiències a la xarxa són les responsables directes del 51% de les incidències ferroviàries i motiven el 61% dels retards. Segons la Cambra de Comerç de Barcelona, aquestes afectacions han fet perdre més d'1.000.000 d'hores laborals, que equivalen a 120.000 jornades; i segons PIMEC, les empreses catalanes han perdut 3,2 milions d'euros diaris en productivitat per les problemàtiques ferroviàries.

Per entendre aquesta situació de degradació sostinguda s'ha de tenir en compte l'infrafinançament per part de l'Estat espanyol a la xarxa de Rodalies. Algunes dades: el Pla de Rodalies de Catalunya (20082015) havia de suposar una inversió de més de 4.000 M€, que han incomplert tots els governs espanyols. 11 anys després, només s'ha executat el 14% (segons càlculs de la Cambra de Comerç de Barcelona, un 40% del total de mitjana). La Comissió del Deute Històric del Parlament de Catalunya ha xifrat en 51.000 milions el deute de l'Estat amb Catalunya en matèria d'infraestructures, dels quals, en els darrers 10 anys, el 75% han estat en desinversió ferroviària. I fins i tot, segons dades de RENFE i ADIF, en els darrers 15 anys, a Catalunya s'ha executat menys del 25% pressupostat en Rodalies, i més



del 150% a Madrid. Si s'expressa per habitant, corresponen a 250€ per cada català i 907€ per cada ciutadà de la comunitat de Madrid.

I sobretot cal urgentment el traspàs integral de la totalitat dels serveis de Rodalies i Regionals perquè siguin gestionats per Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC) que ha demostrat amb escreix la seva solvència per fer-ho. El traspàs ha de ser real i ha d'incloure les inversions pendents. Catalunya té el dret i la voluntat de gestionar totes les infraestructures ferroviàries de Catalunya i fer-les créixer, seguint la política ferroviària europea. Si no se segueix aquest camí, no se'n millorarà ni la gestió ni l'eficiència.

El Ple ACORDA

Primer. **DENUNCIAR** la pèssima situació del servei de Rodalies a Catalunya i l'infrafinançament i la desinversió crònica que ha patit al llarg dels darrers 20 anys per part de tots els governs de l'Estat.

Segon. **INSTAR** al Govern de la Generalitat i al Govern de l'Estat que prioritzin les inversions ferroviàries, tenint en compte les necessitats d'equilibri territorial del país. Exigir al Govern de l'Estat que compleixi amb el deute que té amb Catalunya en matèria d'infraestructures. Exigir alhora el compliment de les previsions inicials als pressupostos, per tal que el percentatge d'execució a final d'any sigui del 100% del pressupostat.

Tercer. **EXIGIR** el traspàs real de Rodalies i Regionals, conjuntament amb els recursos necessaris i incorporant-hi les inversions pendents per tal que siguin gestionats per la Generalitat de Catalunya.

Quart. **INSTAR** al Govern de la Generalitat a assolir un Acord Nacional pel transport públic amb els agents socials i polítics per tal d'abordar els grans reptes existents en aquesta matèria com són la revisió de les zones tarifàries i les tarifes, el finançament, la planificació i l'execució de les infraestructures de transport públic, entre d'altres.

Cinquè. **INSTAR** al Govern de la Generalitat i a RENFE a l'execució immediata del Pla de xoc per tal de millorar la coordinació per a la comunicació cap a l'usuari, tant a les estacions com als combois, que es tingui cura amb que la llengua catalana estigui present al comboi i que es compleixi amb allò que a dia d'avui està estipulat en les millores del servei.

Sisè. **EXIGIR** a la Generalitat i a Renfe a revisar els horaris de pas, a garantir la puntualitat del servei i la llargada adequada dels combois amb els nombre de vagonos suficients per tal d'estalviar l'acumulació de passatgers i incomoditats en el trajecte.

Setè. **DONAR** suport a les plataformes ciutadanes que reclamen i es mobilitzen per un transport públic digne per a tothom.

Vuitè. **TRASLLADAR** el contingut d'aquest acord als grups polítics del Parlament de Catalunya, als dels Congrés dels Diputats i el Senat, al Departament de Territori, Habitatge i

Transició Ecològica, al Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible, a l'Associació Catalana de Municipis i a la Federació de Municipis de Catalunya, i difondre'l a la ciutadania.”

En aquest moment la regidora senyora Isabel Cruz i la regidora senyora Gemma Estopà abandonen la sessió.

VOTACIÓ

S'aprova per majoria simple dels regidors i regidores presents (14 abstencions del grup municipal PSC-CP, 2 vots a favor del grup municipal ERC, 2 vots en contra del grup municipal PP, 2 vots a favor del grup municipal GuanyemC, 1 abstenció del grup municipal ECPC-C, 1 vot a favor del grup municipal JxCdv i 1 vot en contra del grup municipal VOX)

33. MOCIÓ DE JxC DE SUPORT A LA DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES EN MATÈRIA D'IMMIGRACIÓ A LA GENERALITAT DE CATALUNYA. EXPEDIENT 177/2025/0014.

El senyor alcalde dona la paraula al regidor senyor Joan Sánchez que explica de forma resumida el contingut de la moció que es transcriu literalment a continuació:

“Catalunya, amb una població al voltant dels 8 milions d'habitants, s'enfronta a una sèrie de reptes demogràfics que marcaran el seu futur social, econòmic i territorial. El debat sobre la immigració és un dels debats més importants sobre el futur del nostre país.

Catalunya ha estat, és i serà un país d'acollida. De fet, segons les dades del Centre d'Estudis Demogràfics, si considerem l'origen d'una generació enrere, el 65,8 % de la població catalana actual és d'origen immigrant o descendent d'immigrants. La immigració, gestionada correctament, és positiva i ens aporta, entre d'altres coses, un talent que ens reforça com a país. Hem de ser capaços de crear un projecte polític de futur engrescador, d'il·lusió i de benestar compartit.

Al llarg dels últims quaranta anys hem crescut en 2 milions d'habitants. Actualment, segons dades de l'Idescat, dels 8 milions de catalans, un de cada cinc (un 22,4 %) són nascuts a l'estranger. Però si hi sumem els residents provinents de la resta de l'Estat (un 14,6 %), els catalans nascuts fora de Catalunya són ara mateix més d'un terç de la població (un 37 %).

Davant d'aquesta situació, Catalunya no té les eines necessàries per poder fer front a aquest repte. La falta d'instruments polítics i recursos econòmics per planificar i ordenar correctament l'arribada, l'acollida i la integració d'un elevat nombre de persones pot generar conflictes importants de cohesió social. Les eines i recursos destinats a la integració dels nousvinguts han de posar al centre la importància de la llengua i la cultura catalanes com a element clau per a la seva plena integració social i laboral a Catalunya. Cal remarcar la necessitat de garantir l'educació i formació dels migrants que arriben a Catalunya i que no han tingut l'oportunitat de rebre'n en origen.

En aquest context de manca d'instruments, d'entre tots aquests reptes, és cabdal destacar-ne un: la supervivència de la llengua, element central de la nostra identitat. Per una llengua minoritzada com la catalana que no disposa d'un Estat propi que la protegeixi, l'arribada d'un volum important de persones que no parlen català suposa un repte afegit que no han d'afrontar els estats independents. De fet, no és agosarat afirmar que, si no aconseguim



cohesionar tota la ciutadania de Catalunya al voltant de la nostra llengua, independentment de l'origen de cadascú, la supervivència de la catalanitat està en risc. En aquest sentit, és molt important que els catalans d'origen estranger tinguin clar que la llengua pròpia de Catalunya és el català i que vegin la catalanitat com un comú denominador que els permet créixer i prosperar.

Compartir una llengua, uns valors i una cultura és fonamental per evitar una societat fracturada i garantir un punt de trobada entre tots els catalans. Cal garantir que la diversitat es gestiona en el marc de la catalanitat i entenent en tot moment que és necessari i positiu mantenir un esquema d'identitats múltiples en què tothom, més enllà de fer-se seus els nostres costums i tradicions, mantingui els seus, sempre que siguin compatibles amb els valors cívics de la societat catalana, i conegui —i reconegui— les cultures i els orígens dels altres. Només treballant en aquesta línia de drets i deures estarem fent una aposta ferma per la cohesió social i evitarem les actituds de desconfiança cap als nouvinguts, la xenofòbia i el racisme. Només amb un discurs sòlid que afronta tots els desafiaments que provoca el fet migratori i combat les pors vinculades a aquests reptes i donant resposta a les inquietuds de la ciutadania evitarem el triomf dels discursos populistes.

Per això apostem per aprovar una llei orgànica de delegació de totes les competències en immigració a la Generalitat de Catalunya, així com els recursos pertinents, per disposar de les eines i els recursos necessaris per gestionar el fet migratori d'acord amb les necessitats i la realitat social, econòmica, lingüística i cultural del nostre país.

Per tal de lligar bé les polítiques d'immigració i les polítiques d'acollida i integració, aquesta delegació s'hauria de complementar amb l'aprovació d'una llei al Parlament de Catalunya que desplegui completament aquestes competències, amb la corresponent cessió de recursos, i reordeni les que ja ens atorga l'Estatut, tot dotant-nos d'un model català propi de gestió de la immigració. En aquest marc, l'Administració de referència per a totes les persones que arriben ha de ser la Generalitat de Catalunya i la policia de referència, les policies locals i el cos de Mossos d'Esquadra.

El Ple ACORDA

Primer. **DONAR** suport a l'aprovació al Congrés dels Diputats de la llei orgànica de delegació de competències estatals en matèria d'immigració a la Generalitat de Catalunya.

Segon. **INSTAR** el Parlament de Catalunya a desplegar normativament aquesta llei quan sigui aprovada.

Tercer. **EXIGIR** al Govern de Catalunya que aprofiti intensivament aquesta llei de delegació de competències per impulsar el nou rol protagonista de la Generalitat en la gestió del fet migratori.

Quart. **INSTAR** a que aquest desplegament normatiu de la llei es faci en estreta cooperació amb el món local.

Cinquè. **TRASLLADAR** el contingut d'aquest acord als grups polítics del Parlament de Catalunya, als dels Congrés dels Diputats i el Senat, a la Generalitat de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i a la Federació de Municipis de Catalunya. ”

En aquest moment s'incorpora a la sessió la regidora senyora Isabel Cruz i la regidora senyora Gemma Estopà.

VOTACIÓ

Es rebutja per majoria simple dels regidors i regidores presents (14 abstencions del grup municipal PSC-CP, 4 abstencions del grup municipal ERC, 2 vots en contra del grup municipal PP, 2 abstencions del grup municipal GuanyemC, 1 vot en contra del grup municipal ECPC-C, 1 vot a favor del grup municipal JxCdv i 1 vot en contra del grup municipal VOX)

34. MOCIÓ D'ERC PER LA REFORMA ORGANITZATIVA EN ELS RECURSOS HUMANS DE L'AJUNTAMENT DE Cerdanyola del Vallès. EXPEDIENT 177/2025/0015.

El senyor alcalde dona la paraula al regidor senyor Íñigo Garcia de Enterría que explica de forma resumida el contingut de la moció que es transcriu literalment a continuació:

L'anunciada marxa del Cap de la Policia Local de Cerdanyola del Vallès suposa una nova vacant més en l'estructura de direcció de l'Ajuntament, i se suma a les recents sortides dels dos Directors dels Museus i la jubilació de la Cap de Servei dels Serveis Jurídics Municipals. Aquestes absències en càrrecs directius ja existents es veuen agreujades per la falta de la figura del Cap de servei en diversos serveis com ara Promoció Econòmica, Serveis Econòmics, Recursos Humans, Comunicació o Serveis Socials. Actualment les funcions d'aquests llocs de treball s'han assignat temporalment- si bé algunes des de fa anys- al Coordinador General. A més, durant el 2025, podrien produir-se més jubilacions de caps de servei, amb l'impacte corresponent en l'organització municipal si no es cobreixen com està passant actualment. Totes aquestes dades són de les quals en tenim coneixement, llevat d'error o d'omissió.

No oblidem tampoc les diferents vacants o temporalitats de diferents llocs de treball de Cap de Secció o, fins i tot dels serveis que no tenen aquesta imprescindible figura tècnica en l'actual Relació de Llocs de Treball (Promoció Econòmica i Acció Social, per exemple).

Els caps jeràrquics són imprescindibles per a planificar, encarregar, dirigir i avaluar la feina dels diferents serveis. Però no són només les persones que dirigeixen els serveis sinó que també són les responsables tècniques, no polítiques, en la prestació dels serveis públics de qualitat que la ciutadania es mereix, si disposen i se'ls dota dels recursos humans, econòmics i materials necessaris.

La situació actual de vacants, interinitat i precarietat en els càrrecs directius de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès té un impacte directe en la prestació dels serveis públics i en l'organització interna. L'absència de directives tècniques clares o la substitució d'aquestes per decisions polítiques dels regidors o dels càrrecs eventuais genera una disfunció organitzativa que afecta el bon funcionament de l'administració municipal.



Així mateix, l'execució tant de les obligacions derivades de la legislació vigent, com del pressupost anual (76.071.089 euros per l'any 2025, però com s'ha vist en la liquidació del pressupost del 2024 al final els crèdits que han de gestionar els serveis superen els 100 milions d'€), requereix una organització eficient amb recursos de personal adients i suficients, tant pel que fa a les categories existents com pel nombre total del personal necessari.

Cerdanyola del Vallès es troba davant dues circumstàncies fonamentals que cal considerar amb urgència:

- 1.- Una plantilla amb un alt percentatge d'edat avançada amb les dificultats que això pot implicar per a la continuïtat dels serveis.
- 2.- Un creixement demogràfic previst que ens podria fer arribar a tenir més de 70.000 habitants, dels 57.000 actuals, en uns 10 anys aproximadament, als que se'ls haurà de dotar dels serveis públics oportuns en un nou barri.

La creació de la figura del Coordinador General i dels quatre Coordinadors d'Àrea (dels quals només se n'han cobert tres, perquè encara resta vacant cobrir una plaça) no ha suposat una millora en l'organització municipal, ans al contrari ha suposat una càrrega de feina més important a aquestes persones i més vacants en més serveis que no es cobreixen de forma definitiva.

El Ple ACORDA

Primer. **INSTAR** al Govern Municipal a fer un Pla d'Ordenació de recursos humans com instrument que integri totes aquelles mesures dirigides a optimitzar els recursos de tot el personal de la corporació a efectes de garantir una major eficàcia en la prestació dels serveis i una major eficiència en la utilització dels recursos personals i econòmics disponibles, mitjançant la planificació d'objectius d'acord amb les necessitats existents i a l'adequació del dimensionament d'efectius tenint present el creixement demogràfic i dels nous serveis que s'han de prestar a la ciutat en els propers anys.

Segon. **INSTAR** al Govern Municipal a realitzar una valoració i revisió dels llocs de treball per adequar, si s'escau, les retribucions del personal a les responsabilitats i tasques efectives que porten a terme actualment.

Tercer. **INSTAR** al Govern Municipal a iniciar amb la màxima celeritat els expedients oportuns per a cobrir de forma definitiva totes les vacants dels llocs de treball de Cap de Servei i de Cap de Secció.

Quart. **DONAR** trasllat dels següents acords als Sindicats amb representació a la Junta de Personal i al Comitè d'Empresa de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, així com a tot el personal de la plantilla municipal. ”

VOTACIÓ

Es rebutja per majoria absoluta dels regidors i regidores presents (14 vots en contra del grup municipal PSC-CP, 4 vots a favor del grup municipal ERC, 2 vots a favor del grup municipal PP, 1 vot a favor del grup municipal GuanyemC, 1 vot a favor del grup municipal ECPC-C, 1 vot a favor del grup municipal JxCdv i 1 vot a favor del grup municipal VOX)

35. PRECS I PREGUNTES

I sense cap més assumpte per tractar, la presidència aixeca la sessió a les vint-i-tres hores i cinc minuts. En dono fe.

Aurora Corral García
LA SECRETÀRIA GENERAL

Vist i Plau
Carlos Cordón Nuñez
L'ALCALDE

DILIGÈNCIA DE SECRETARIA: Per fer constar que les intervencions produïdes en la sessió es poden consultar al següent enllaç:

<https://actes.cerdanyola.cat/session/sessionDetail/ff80818192d372d90195c8e121d509ae>