

Informe sobre la petició de la Comissió Promotora de l'Expedient de segregació Bellaterra-Sant Cugat

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

Maig 2025

www.pwacs.es



Ajuntament de
Cerdanyola del Vallès

ÍNDIX

1	OBJECTIU DE L'INFORME	3
2	ANTECEDENTS	3
3	DESPESES SERVEIS OBLIGATORIS	4
3.1	DESPESES DIRECTES DESPESA SERVEIS OBLIGATÒRIS	5
3.2	DESPESES INDIRECTES VINCULATS A DESPESA OBLIGATÒRIA	7
3.3	TOTAL DESPESA OBLIGATÒRIA	8
4	IMPUTACIÓ DESPESES SERVEIS OBLIGATORIS A L'ÀMBIT OBJECTE DE L'INFORME	8
5	INVERSIONS	10
6	INGRESSOS IMPOST BENS IMMOBLES	11
7	CONCLUSIONS	11

ÍNDIX DE TAULES

Taula 1. Despeses liquidació 2024 CERDANYOLA DEL VALLÈS	5
Taula 2. Despesa corrent de serveis obligatoris CERDANYOLA DEL VALLÈS 2024	6
Taula 3. Càlcul percentatge de Despesa directa en serveis obligatoris sobre despesa directa total CERDANYOLA DEL VALLÈS 2024	7
Taula 4. Total Despeses 2024 CERDANYOLA DEL VALLÈS Serveis obligatoris	8
Taula 5. Total Despeses a imputar de CERDANYOLA DEL VALLÈS Serveis obligatoris	8
Taula 6. Total Despeses RECOLLIDA RESIDUS I NETEJA VIÀRIA àmbit	9
Taula 7. Total Despeses CERDANYOLA DEL VALLÈS a imputar per població	10
Taula 8. Total Despeses ÀMBIT	10
Taula 9. Total INVERSIONS en serveis obligatoris de l'ÀMBIT, darrers 10 anys	11

1 OBJECTIU DE L'INFORME

El present informe es redacta per part **PW Advisory & Capital Services** (en endavant **PWACS**) d'acord amb l'adjudicació aprovada per l'**Ajuntament de Cerdanyola del Vallès en data 6 de febrer de 2023** del SERVEI D'ASSESSORAMENT ECONÒMIC, JURIDICOECONÒMIC, FISCAL I LABORAL AL DEPARTAMENT DE SERVEIS ECONÒMICS DE L'AJUNTAMENT DE Cerdanyola del VALLÈS (154/2021/036).

L'Ajuntament de Cerdanyola ha sol·licitat a PWACS informe de resposta a la sol·licitud que realitza la **COMISSIÓ PROMOTORA DE L'EXPEDIENT DE SEGREGACIÓ BELLATERRA-SANT CUGAT** en relació a l'expedient segregació de l'**Entitat Municipal Descentralitzada de Bellaterra i d'un altre àmbit que denomina Can Fatjó dels Aurons** del municipi de Cerdanyola, del que ara formen part, i la seva possible agregació al municipi Sant Cugat del Vallès.

2 ANTECEDENTS

- √ El Ple de l'Ajuntament de Cerdanyola, en data 27 de març de 2025, va adoptar l'acord de donar compliment a la sentència núm. 179/2022, de 6 d'octubre, que resol el recurs contenciós administratiu núm. 373/2019 interposat per la Comissió Bellaterra-Sant Cugat Exp. 334/2025/0001.

Com a resum de l'acord de Ple es ressalta el següent:

- **Anàlisi de la sol·licitud**

De l'anàlisi de la sol·licitud d'iniciació de l'expedient de segregació presentat per la comissió promotora d'acord amb la sentència judicial, inclou una memòria formulada sense haver demanat prèviament a l'Ajuntament les dades previstes a l'article 10.2 del Decret 244/2007, per la qual cosa es conclou que, entre altres, no acredita el compliment del requisit establert a l'article 16 del TRLMRLC i a l'article 13.a del Decret 244/2007 relatiu a la garantia de la suficiència de recursos dels municipis afectats per prestar els serveis mínims obligatoris establerts per la legislació de règim local.

- **El Ple ACORDA:**

.../...

Cinquè. DEMANAR a la Comissió Bellaterra-Sant Cugat que en el termini de deu dies hàbils millori voluntàriament la sol·licitud aportant l'acreditació de la suficiència de

recursos dels municipis afectats per prestar els serveis mínims obligatoris establerts per la legislació de règim local.

- √ D'acord amb aquest acord de Ple, en data 8 d'abril de 2025, la Comissió Promotora de l'Expedient de segregació Bellaterra-Sant Cugat, presenta instància a l'Ajuntament de Cerdanyola sol·licitant informe acreditatiu que amb els recursos d'ingressos que per l'IBI recapta de l'àmbit territorial objecte de segregació i agregació a l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, que aquest Ajuntament tindrà suficients recursos econòmics per prestar els serveis mínims obligatoris establerts per la legislació de règim local, tenint així per millorada i completa la sol·licitud.

3 DESPESES SERVEIS OBLIGATORIS

Aquests serveis mínims obligatoris venen establerts en l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i en l'article 67 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i per a municipis de més de 50.000 habitants, com és el cas de Cerdanyola del Vallès, són els següents:

- Enllumenat públic.
- Cementiri.
- Recollida de residus.
- Neteja viària.
- Abastament domiciliari d'aigua potable.
- Clavegueres.
- Accés als nuclis de població.
- Pavimentació i conservació de les vies públiques.
- Control d'aliments i begudes.
- Parc públic.
- Biblioteca pública.
- Mercat.
- Tractament de residus.
- Protecció civil.
- Prestació de serveis socials.

- Prevenció i extinció d'incendis.
- Instal·lacions esportives d'ús públic.
- Servei de lectura pública de manera descentralitzada, d'acord amb el mapa de lectura pública.
- Transport col·lectiu urbà de viatgers.
- Protecció del medi ambient.
- Servei de transport adaptat que cobreixi les necessitats de desplaçament de persones amb mobilitat reduïda.

Aquests serveis mínims obligatoris li suposen a l'Ajuntament una despesa per servei que és la suma entre les despeses directes i les despeses indirectes.

Les despeses directes són aquelles que estan associades exclusivament a cada servei i les indirectes aquelles que, essent necessàries per a la prestació del servei, no estan exclusivament vinculades al mateix i que cal imputar mitjançant criteris d'imputació.

3.1 DESPESES DIRECTES DESPESA SERVEIS OBLIGATÒRIS

- Dades liquidació 2024

La base del càlcul de les despeses es basa en les obligacions reconegudes de l'exercici 2024.

Taula 1. Despeses liquidació 2024 CERDANYOLA DEL VALLÈS

DADES LIQUIDACIÓ 2024	TOTAL DESPESA
DESPESA DIRECTA 2024	50.254.382,69 €
Serveis obligatoris	26.614.907,38 €
Serveis no obligatoris	23.639.475,31 €
DESPESA INDIRECTA 2024	17.951.957,74 €
CAPÍTOL 6 INVERSIONS	7.274.087,03 €
Serveis obligatoris	4.984.772,57 €
Serveis no obligatoris	2.289.314,46 €
CAPÍTOL 7 TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	150.000,00 €
CAPÍTOL 8 ACTIUS FINANCERS	9.000,00 €
TOTAL DESPESA 2024	75.639.427,46 €

- **Despesa directa serveis obligatoris**

La part de despesa directa que van suposar a l'Ajuntament de Cerdanyola com a Obligacions Reconegudes Netes (ORN) a la liquidació de l'exercici 2024, els serveis obligatoris són els següents:

Taula 2. Despesa corrent de serveis obligatoris Cerdanyola del Vallès 2024

CONCEPTE	PROGRAMA	ORN (TOTAL) Cap. 1,2 i 4	
Enllumenat públic.	16500	681.177,52 €	
Cementiri.	16400	54.252,88 €	
Recollida de residus.	16210	4.031.172,56 €	
Neteja viària.	16300	4.830.247,07 €	
Abastament domiciliari d'aigua potable.		0,00 €	Competència servei: Àrea Metropolitana de Barcelona
Clavegueres.	16000	74.849,30 €	
Accés als nuclis de població.	15300 / 15330	2.813.458,21 €	
Pavimentació i conservació de les vies públiques.	15320	20,94 €	
Control d'aliments i begudes.	31100	338.543,51 €	
Parc públic.	17100	1.841.277,04 €	
Biblioteca pública.	33210	588.111,92 €	
Mercat	43120	698.682,46 €	
Tractament de residus	16220	118.025,83 €	
Protecció civil	13500	99.333,01 €	
Prestació de serveis socials (1)		6.320.760,08 €	
Prevenció i extinció d'incendis.		0,00 €	Servei prestat per comunitat autònoma
Instal·lacions esportives d'ús públic (2)		3.229.308,26 €	
Servei de lectura pública de manera descentralitzada, d'acord amb el mapa de lectura pública.	33210	0,00 €	
Transport col·lectiu urbà de viatgers.	44110	495.815,24 €	
Protecció del medi ambient (3)		41.656,58 €	
Servei de transport adaptat que cobreixi les necessitats de desplaçament de persones amb mobilitat reduïda.	23160	358.214,97 €	
TOTAL		26.614.907,38 €	

- (1) S'imputa en aquest servei la "Política de despesa 23. Serveis socials i promoció social" d'acord amb l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura dels pressupostos de les entitats locals.
- (2) S'imputa en aquest servei la despesa corresponent al Grup de Programes 342 "Instal·lacions esportives", d'acord amb l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura dels pressupostos de les entitats locals.
- (3) S'imputa en aquest servei la despesa corresponent al Grup de Programes 172 "Protecció i millora del medi ambient", d'acord amb l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura dels pressupostos de les entitats locals.

- **Percentatge de despesa directa en serveis obligatoris sobre despesa total**

Sense incloure els capítols 6, 7 i 8 el total de despesa directa dels serveis obligatòria suposen el **52,96%** del total de despesa, pel total del municipi de Cerdanyola, tal i com s'observa en la següent taula:

Taula 3. Càlcul percentatge de Despesa directa en serveis obligatoris sobre despesa directa total Cerdanyola del Vallès 2024

DESPESA DIRECTA	TOTAL DESPESA	
DESPESA DIRECTA SERVEIS OBLIGATORIS 2024	26.614.907,38 €	52,96 %
DESPESA DIRECTA SERVEIS NO OBLIGATORIS 2024	23.639.475,31 €	47,04 %
TOTAL DESPESA DIRECTA (SENSE INVERSIONS)	50.254.382,69 €	100 %

3.2 DESPESES INDIRECTES VINCULATS A DESPESA OBLIGATÒRIA

Es proposa imputar les despeses indirectes amb el mateix percentatge que suposen les despeses directes dels serveis obligatoris sobre el total de despeses directes (obligatòries + no obligatòries).

D'acord amb la Taula 1 del present informe, les despeses indirectes van suposar un import 17.951.957,74 €, i el percentatge que han suposat les despeses directes sobre el total (excepte capítols 6,7 i 8) és del 52,96%, tal i com es reflexa en la taula 3 anterior.

El càlcul les despeses indirectes a imputar als serveis obligatoris és de 17.951.957,74 € * 52,96% = **9.507.423,37 €**.

3.3 TOTAL DESPESA OBLIGATÒRIA

A partir dels dos punts anteriors, el càlcul de les despeses totals que correspondrien als serveis obligatoris, són els següents:

Taula 4. Total Despeses 2024 CERDANYOLA DEL VALLÈS Serveis obligatoris

DESPESA OBLIGATÒRIA	LIQ. 2024	% S/TOTAL
DESPESA DIRECTA 2024	26.614.907,38 €	73,68%
IMPUTACIÓ DESPESA INDIRECTA 2024	9.507.423,37 €	26,32%
TOTAL DESPESA SERVEIS OBLIGATORIS	36.122.330,75 €	100,00%

4 IMPUTACIÓ DESPESES SERVEIS OBLIGATORIS A L'ÀMBIT OBJECTE DE L'INFORME

A l'hora d'imputar les despeses a l'àmbit, del total de despeses directes corresponent al serveis obligatoris de la darrera taula cal distingir aquelles en les que es pot imputar a l'àmbit de l'estudi en disposar d'informació concreta per cadascun dels serveis (despesa 2024) i que són les següents:

- Serveis de neteja viària i recollida de residus
- Manteniment de clavegueram
- Enllumenat públic

Deixant la resta de despeses de serveis obligatoris a calcular en funció de la població i que, d'acord amb les taules 1 i 4, el detall d'aquestes és el següent:

Taula 5. Total Despeses a imputar de CERDANYOLA DEL VALLÈS Serveis obligatoris

DESPESA OBLIGATÒRIA	IMPORT
DESPESA DIRECTA 2024 A IMPUTAR PER POBLACIÓ	16.997.460,93 €
DESPESA DIRECTA RECOLLIDA DE RESIDUS	4.031.172,56 €
DESPESA DIRECTA NETEJA VIÀRIA	4.830.247,07 €
DESPESA CLAVEGUERAM	74.849,30 €
DESPESA MANTENIMENT ENLLUMENAT PÚBLIC	681.177,52 €
IMPUTACIÓ DESPESA INDIRECTA 2024	9.507.423,37 €
TOTAL DESPESA SERVEIS OBLIGATORIS	36.122.330,75 €

- NETEJA VIÀRIA I RECOLLIDA DE RESIDUS

Les despeses corresponents a Neteja Viària i Recollida de residus de l'àmbit objecte d'estudi, d'acord amb el contracte per prestació de serveis vigent, segons informe del servei d'Espai Públic, suposen un import de **640.085,17 €**:

Taula 6. Total Despeses RECOLLIDA RESIDUS I NETEJA VIÀRIA àmbit

SERVEIS NETEJA I RECOLLIDA	IMPORT 2024
Servei de neteja viària	246.317,32 €
Servei de recollida residus	243.493,80 €
TOTAL SERVEI	489.811,12 €
Mitjans comuns	48.981,11 €
TOTAL	538.792,23 €
Despeses Generals 4 %	21.551,69 €
Benefici Industrial 4 %	21.551,69 €
Total Base Imposable	581.895,61€
IVA 10 %	58.189,56€
TOTAL ANY	640.085,17 €

- CLAVEGUERAM

La despesa del manteniment de la xarxa municipal de clavegueram en l'àmbit objecte d'estudi s'ha realitzat tenint en compte els Km de xarxa existent a la zona, segons informe del servei d'Espai Públic, estimant-se un import de **36.134,80 €** pel 2024.

- ENLLUMENAT PÚBLIC

El cost de manteniment de l'enllumenat públic en l'àmbit objecte d'estudi s'ha calculat tenint en compte el nombre de punts de llum i quadres de distribució existents i, segons informe del servei d'Espai Públic, s'obté un import total de **131.878,95 €** i que es detalla pels dos conceptes que afecten al servei:

1. Manteniment de Lluminiària 48.191,22 €
2. Subministrament 83.687,73 €

- ALTRA DESPESA DIRECTA I INDIRECTA A IMPUTAR A LA POBLACIÓ

L'import resultant de les despeses un cop deduïdes les de recollida de residus i neteja viària, clavegueram i enllumenat públic, en concepte de despeses directes i indirectes d'aquests serveis obligatoris són els següents:

Taula 7. Total Despeses Cerdanyola del Vallès a imputar per població

DESPESA OBLIGATÒRIA	IMPORT
DESPESA DIRECTA 2024 A IMPUTAR PER POBLACIÓ	16.997.460,93 €
IMPUTACIÓ DESPESA INDIRECTA 2024	9.507.423,37 €
TOTAL DESPESA SERVEIS OBLIGATORIS	26.504.884,30 €

Aquest import per una població total de Cerdanyola del Vallès de 58.239 habitants, a 1 de gener de 2024, suposa un import de **455,11 € per habitant**.

Si es tenen en compte els **3.052 habitants de l'àmbit territorial objecte d'aquest estudi** a data 1 de gener de 2024 (darrera dada de que es disposa), aquesta imputació de despeses per habitant suposa un import de despeses dels serveis obligatoris per la zona objecte d'estudi d'**1.388.981,73 € en total**.

- TOTAL DESPESA IMPUTADA A L'ÀMBIT

El total de la despesa que suposa en tot l'àmbit de l'estudi suposa un import de **2.197.080,65€**, detallats en els punts anteriors:

Taula 8. Total Despeses ÀMBIT

DESPESA OBLIGATÒRIA	IMPORT
NETEJA VIÀRIA I RECOLLIDA DE RESIDUS	640.085,17 €
CLAVEGUERAM	36.134,80 €
ENLLUMENAT PÚBLIC	131.878,95 €
IMPUTACIÓ DESPESA DIRECTA I INDIRECTA	1.388.981,73 €
TOTAL DESPESA SERVEIS OBLIGATORIS	2.197.080,65 €

5 INVERSIONS

S'han realitzat en l'àmbit objecte d'estudi, en els darrers 10 anys, inversions per import de 612.921,88 euros, d'acord amb el quadre següent:

Taula 9. Total INVERSIONS en serveis obligatoris de l'ÀMBIT, darrers 10 anys

ANY	IMPORT	CONCEPTE
2024	401.511,60 €	Enllumenat
2021	157.918,38 €	Enllumenat
2019	14.991,90 €	Enllumenat
2017	38.500,00 €	Clavegueram
TOTAL	612.921,88 €	

A partir d'aquestes dades, s'estimen 60.000,00 euros anuals en concepte d'Inversions.

6 INGRESSOS IMPOST BENS IMMOBLES

Els ingressos en concepte d'IBI del territori de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Bellaterra i de l'àmbit Can Fatjó dels Aurons, corresponents als imports aprovats pel padró de l'any 2024 de **2.506.488,49 €**.

7 CONCLUSIONS

Com a resum i resposta a allò que ha requerit la Comissió Promotora de l'Expedient de segregació Bellaterra-Sant Cugat:

- El total d'ingressos per IBI de l'exercici 2024 de l'àmbit de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Bellaterra i de l'àmbit Can Fatjó dels Aurons va ser de **2.506.488,49€**.
- El total de despesa estimada (incloent l'estimació en inversions) dels serveis obligatoris de l'àmbit objecte d'estudi és de **2.257.080,65 €** anuals, obtinguda a partir de distribuir la despesa total (directa i indirecta) de tot el municipi (26.504.884,30 € euros) per la població total de Cerdanyola (58.239 habitants), llevat de les despeses del servei de neteja viària i recollida de residus, claveguera i enllumenat que s'imputen directament en funció del cost real del servei en l'àmbit, més les inversions.



PW Advisory & Capital Services S.L.

CIF: B86834256

MADRID

(SEU CENTRAL)

Calle Otero y Delage, 17

28035 Madrid (España)

Tel +34 911 92 35 35

www.pwacs.es/ca

ALICANTE

Ancha de Castelar 107, Entreplanta.

03690 San Vicente del Raspeig (Alicante)

BARCELONA

C/ de la Diputació 27 Entl.1º.

08015 Barcelona

LLEIDA

Rambla Ferran 30, 2.1.

25007 Lleida

CÓRDOBA

Paseo de la Victoria, 25

14004 Córdoba

SANTIAGO DE COMPOSTELA

Praza de Camilo Díaz Baliño, nº 1.

15704 Santiago de Compostela

(A Coruña)

PALMA DE MALLORCA

Camí de Jesús, 55

07011 Palma